

VARIANTE

Comune di Desenzano del Garda



292697

Prot. nr. 51921 del 20/11/2018 (A)
Titolo e classe 6.3

Spett.le

Area Servizi al Territorio

Settore Urbanistica e Territorio

Comune di Desenzano del Garda

OGGETTO: Richiesta variante piano di recupero vigente in Loc. Papalazzo con individuazione di un pubblico esercizio ristorante e locanda – Proprietario Soc. JOKAT S.r.l.

Il sottoscritto FERLIGA GIOVANNI in qualità di Amministratore Unico della Soc. JOKAT S.r.l. con sede a Manerba d/G. in via Campagnola, 34/A, società proprietaria dell'immobile ed area di pertinenza sito in loc. Papalazzo contraddistinto nel N.C.T.R. dai mappali n° 136 – 35 del foglio n. 50, oggetto di convenzione urbanistica stipulata in data 22/03/2012 relativa a Piano di Recupero edificio extragricolo in loc. Papalazzo Notaio Guido Cirilli rep. 26808/10537;

Premesso che relativamente al piano di recupero risulta ad oggi rilasciato il permesso di costruire n° 21307 del 04/06/2018 relativo ad un primo corpo di fabbrica denominato "Corpo A" con destinazione di civile abitazione;

Con la presente richiede il completamento della prevista volumetria realizzabile realizzando il corpo di fabbrica denominato "Corpo B" e nel contempo chiede la variante del piano di recupero finalizzata alla trasformazione di destinazione da civile abitazione in un pubblico esercizio ristorante con locanda il tutto in conformità alle previsioni normative vigenti relativamente alle destinazioni ammesse di cui all'art. 39 delle N.T.A.

Distinti saluti.

Soc. JOKAT S.r.l.


