

PROPOSTE/SUGGERIMENTI PRESENTATI							
NUMERO PROGRESSEDIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
1	1 (e n.39-195)	09/04/2013 prot. n. 11659	<b>Soc. CASELLO ARRIVABENE SRL</b> con sede a Desenzano del Garda in Via Trento n. 18. Proposta presentata da AIMI ROBERTO in qualità di legale rappresentante	Fg. 38, Mapp. 13 Fg. 27, Mapp. 468, 469, 471	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 9	Si propone che le aree indicate in cartografia vengano destinate quali unica alternativa alla delocalizzazione del punto vendita Conad di Via Durighello.	8800 mq
2	2	12/06/2013 prot. n. 19286	<b>MIRCA MOLINARI</b> Nata a Desenzano d/G il 21/07/1945	Fg. 32, Mapp. 136	TAV. 3 PR1 Sud PR2 q 12	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto, passando da Aree Agricole di tutela dell'abitato per controllo dello sviluppo urbanistico (art. 37 ter delle NTA) ad ambito residenziale. L'intento è quello di edificare per una superficie pari a 500 mq.	9140 mq
3	3	02/07/2013 prot. n. 21467	<b>FRANCO FAINI e LEONE RUSSO</b> Proposta presentata dall'Arch. Giovanni Mambreani in qualità di tecnico incaricato. Sede ufficio in Pontevico (BS) in Via IV Novembre n. 3	Fg. 16, Mapp. 117, 118, 264, 265 (mappali desunti dall'U.T. poiché non specificati nella proposta)	TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 3	Si tratta di un'area all'interno del Plis (art. 38.2 delle NTA). Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto, passando da Aree Agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico-ambientale ed ecologico (art. 37 bis delle NTA) e Fasce o Ambiti alberati Boscati (art. 12 bis) ad ambito commerciale e/o terziario.	29490 mq
4	4	11/07/2013 prot. n. 22546	<b>MIRCA MOLINARI</b> Nata a Desenzano d/G il 21/07/1945	Fg. 32, Mapp. 136	TAV. 3 PR1 Sud PR2 q 12	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto, passando da Aree Agricole di tutela dell'abitato per controllo dello sviluppo urbanistico (art. 37 ter delle NTA) ad ambito turistico-ricettivo. L'intento è quello di realizzare un'area turistico-ricettiva attrezzata con piscina, campo da tennis, maneggio, bar e appartamento per il gestore.	9140 mq
5	5 (e n. 40)	12/09/2013 prot. n. 29283	<b>TURBINI MAURIZIO CLAUDIO</b> Nato a Palmanova (UD) il 01/11/1962 <b>TORBINI DAVIDE</b> Nato a Montecchio Maggiore (VI) il 04/04/1964	Fg. 39, Mapp. 49, 337, 396 (Mappali soppressi)	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 10	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto, passando da Aree Agricole di tutela dell'abitato per controllo dello sviluppo urbanistico (art. 37 ter delle NTA) ad ambito residenziale.	2870 mq
6	6	11/10/2013 prot. n. 32647	<b>ALDO LUIGI CUNEO</b> Nato ad Alghero (SS) il 23/10/1969 Proposta presentata anche per conto del <b>CONDOMINIO LE NINFEE 2</b>	Fg. 55, Mapp. 24	TAV. 4 PR1 Sud PR2 q 11	Il Condominio Le Ninfee 2 è stato inserito erroneamente all'interno dell'ambito PCC5-Ex Ninfee. Si chiede lo stralcio del condominio Le Ninfee 2 e della relativa area pertinenziale dal PCC 5 per essere azzonati come Ambiti ad alta incidenza di verde privato (art. 35 delle NTA).	

NUMERO PROGRESSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
7	7	25/10/2013 prot. n. 34038	<b>STEFANO VERTUA</b> Nato a Lonato (BS) il 09/04/1969	Fg. 47, Mapp. 114, 190, 195	TAV. 3 PR1 Sud PR2 q 13	Si propone di traslare l'edificabilità dal mapp.195 (ora Ambiti residenziali a bassa densità - art. 33 delle NTA) ai mapp. 190 parte e 114 parte (ora Aree Agricole Produttive - art. 37 delle NTA) del Fg. 47, passando da una volumetria di 2100 mc a 1000 mc. Questa proposta è scaturita dalla difficoltà di utilizzo del lotto ai fini dell'edificazione in quanto la sua forma ed i parametri urbanistici quali la distanza dai confini, porterebbero alla realizzazione di fabbricati difficilmente sfruttabili. Si richiede inoltre, per il mapp. 195, di passare da Ambiti residenziali a bassa densità (art. 33 delle NTA) ad Ambiti ad alta incidenza di verde privato (art. 35 delle NTA).	
8	8	25/10/2013 prot. n. 34043	<b>LUIGI RAMBOTTI</b> Nato a Desenzano d/G (BS) il 12/06/1970	Fg. 42, Mapp. 143, 348	TAV. 4 PR1 Sud PR2 q 9	A seguito di presentazione di Piano di Recupero si chiede di azzonare parte del mappale 143 del Fg. 42 come Fasce o Ambti alberati boscati (art. 12 bis). Ora l'area è azzonata come Aree Agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico-ambientale ed ecologico (art. 37bis) sul quale insiste una cascina/patrimonio edilizio esterno al TUC (art. 39.1). Il piano di recupero prevede la demolizione di questo immobile e a seguito di ciò, la richiesta ha come intento la creazione di una fascia di mitigazione dalla tangenziale.	1410 mq
9	9	29/10/2013 prot. n. 34347	<b>ANGELO RONCA</b> Nato a Desenzano d/G (BS) il 05/05/1940 <b>SERGIO RONCA</b> Nato a Desenzano d/G (BS) il 14/10/1946	Fg. 38, Mapp. 144	TAV. 4 PR1 Sud PR2 q 10	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto, passando da Aree Agricole di tutela dell'abitato per controllo dello sviluppo urbanistico (art. 37 ter delle NTA) ad ambito residenziale.	4400 mq

NUMERO PROGRE SSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
10	10	11/11/2013 prot. n. 35644	<b>GIUSEPPE BONGIORNO</b> Nato a San Pietro in Lama (LE) il 11/10/1949	Fg. 12, Mapp. 36, 51, 52, 53, 54, 55, 70, 123 (mappali desunti dall'U.T. poiché non specificati nella richiesta)	TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 4	Vengono formulate proposte per l'area "Federal Mogul": parte del lotto da destinare a parco pubblico, utilizzando inoltre strutture come tetto giardino, parte ad attività di ricerca e sperimentazione legata alle energie alternative (con supporto dell'Enea o di Confindustria). Si chiede inoltre che l'area venga risanata e che si ridefinisca la classificazione acustica di quella zona, privilegiando nell'insediamento futuro delle attività con bassa emissione acustica.	
11	11	21/11/2013 prot. n. 36731	<b>NADIA MAZZATA</b> Nata a Desenzano d/G il 03/08/1971 in qualità di titolare di attività di vendita carburanti	Fg. 31, Mapp. 512, 515, 518, 520, 526, 529	TAV. 3 PR1 Sud PR2 q 12 PR 2A	Si richiede la modifica dell'art. 43 delle NTA "Norme speciali per i distributori di carburante" come segue. Rapporto di copertura (rispetto all'intera area utilizzata) riferito alle strutture destinate ad ospitare autonomi servizi all'auto e all'automobilista, attività commerciali e pubblici esercizi: 20% della superficie del lotto (escluse pensiline). Distanza da confini: non inferiore a mt 5,50. Altezza massima: 2 piani fuori terra per un massimo pari a 6 mt. La superficie complessiva massima delle strutture di cui al precedente comma non potrà superare i 250 mq e la relativa dotazione di parcheggi è determinata nel 50% del totale della superficie destinata alle attività accessorie presenti sull'impianto.	2182 mq
12	12	21/11/2013 prot. n. 36776	<b>Soc. DRAMA SRL</b> con sede a Desenzano del Garda in Via Gandhi n. 17. Proposta presentata da DINA SAOTTINI in qualità di legale rappresentate	Fg. 29, Mapp. 20, 22, 23	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si chiede di portare la struttura alberghiera insistente sul lotto dai 3 piani attuali a 4. Il nuovo piano sarà utilizzato come spazio per sale meeting, pranzo e spa. Nuove camere saranno realizzate a piano terra utilizzando le aree ora adibite a spazi comuni.	
13	13	22/11/2013 prot. n. 36893	<b>ALBERTO POLSINI</b> Nato a Lonato (BS) il 26/11/1937		TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 1	Si propone la modifica della perimetrazione della fascia di rispetto cimiteriale relativa al cimitero di Desenzano. Si chiede di ridurre l'attuale perimetrazione sul lato ovest del cimitero utilizzando come nuovo limite la Minitangenziale.	

NUMERO PROGRE SSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTI RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
14	14	22/11/2013 prot. n. 36927	<b>PIERINA VEZZOLI</b> Nata a Erbusco (BS) il 06/04/1936	Fg. 14, Mapp. 315	TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 4	Si chiede una modifica alla perimetrazione di un lotto. Sul mappale n. 315 del Fg. 14 insiste un edificio residenziale, con annessa area pertinenziale, realizzato tramite demolizione/ricostruzione ed ampliamento con Permesso di Costruire n. 13486/2008 e successive varianti. La cartografia vigente riporta la situazione precedente all'intervento di ristrutturazione e ampliamento, infatti il garage interrato, che ad oggi occupa una porzione di area che si estende oltre il perimetro esterno dell'abitazione, risulta ricadere in Ambito ad alta incidenza di verde privato, situazione incoerente con la realtà in quanto al di sopra del garage interrato è presente del verde non profondo e lo scivolo di accesso. Si richiede quindi che venga aggiornata la cartografia attribuendo una destinazione di zona uniforme per l'intero mappale, individuata nell'Ambito Residenziale a Media Densità (art. 32 delle NTA), ambito nel quale ricade l'edificio in questione con relativa area di pertinenza.	
15	15	25/11/2013 prot. n. 37049	<b>FRANCESCO ZABELLI</b> Nato a Lonato (BS) il 13/12/1933	Fg. 38, Mapp. 149	TAV. 4 PR1 Nord PR2 q 9	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto, passando da Aree Agricole di tutela dell'abitato per controllo dello sviluppo urbanistico (art. 37 ter delle NTA) ad ambito residenziale. Si specifica che l'area è attualmente incolta.	5000 mq
16	16	25/11/2013 prot. n. 37075	<b>CARLO DAL CERO</b> Nato a Desenzano d/G il 23/08/1951 Proposta presentata in nome proprio ed in qualità di titolare della ditta <b>DAL CERO OFFICINA MECCANICA DI RIPARAZIONE MEZZI AGRICOLI</b> Sede in Loc. Cavagnino Sotto, 1 Desenzano d/G	Fg. 64, Mapp. 77parte, 78	TAV. 3 PR1 Sud PR2 q 20	Si propone che i mappali 77 parte e 78 del Fg. 64 cambino destinazione d'uso: da Aree Agricole Produttive (art. 37 delle NTA) vengano inserite nel Documento di Piano come Ambito di Trasformazione per Attività Produttiva. La proposta è scaturita dall'esigenza di ampliare l'attività produttiva; sull'area proposta si vorrebbe realizzare un capannone con superficie coperta di circa 1000 mq, da utilizzare come struttura aggiuntiva rispetto all'attuale sede per lavorazioni meccaniche di mezzi agricoli di notevoli dimensioni.	

NUMERO PROGRESSEDIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
17	17	27/11/2013 prot. n. 37388	<b>Soc. AZIENDA AGRICOLA PROVENZA W. CONTATO S.S.</b> con sede a Monza in Via San Martino n. 3. Proposta presentata da FABIO CONTATO in qualità di legale rappresentate	Fg. 40, Mapp.11, 98, 99, 8, 15, 100parte, 111, 170, 186, 189, 356parte	TAV. 2-4 PR1 Nord PR2 q 10	Si propone la realizzazione, tramite piano attuativo, di un museo dell'olio con annesso frantoio e struttura ricettiva. La struttura sorgerà nei pressi dell'attuale sede. Alla proposta è stata allegata documentazione esplicativa del progetto.	56000 mq
18	18	07/12/2013 prot. n. 38476	<b>ERMANNINO RUSSO</b> Nato a Milano il 09/12/1961 <b>ORietta MORBIO</b> Nata a Milano il 07/07/1966	Fg. 63, Mapp. 47	TAV. 3 PR1 Sud PR2 q 20	Si chiede di poter realizzare un impianto fotovoltaico in copertura parzialmente o completamente non integrato in falda.	
19	19	13/12/2013 prot. n. 39107	<b>ELVIO LONARDI</b> Nato a Villafranca di Verona (VR) il 10/09/1954 <b>STELVIO ANDREIS</b> <b>ILARIA BARBIERI</b> <b>GIANFRANCO NASCIMBENI</b> <b>ONORINA PASQUA TOSI</b>	Fg. 39, Mapp. 86, 87, 420	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 10	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto, passando da Aree Agricole di tutela dell'abitato per controllo dello sviluppo urbanistico (art. 37 ter delle NTA) ad ambito residenziale a bassa densità (art. 33 delle NTA). Si specifica che sull'area non sono presenti colture di pregio (vigneti e uliveti) ma seminativo finalizzato agli allevamenti.	23070 mq (superficie desunta dall'U.T. poiché non specificata nella proposta)
20	20	13/12/2013 prot. n. 39145	<b>Soc. GRUPPO AD SPA</b> con sede a Borgosatollo in Via Mulino Vecchio n. 165. Proposta presentata da DAVIDE LEONE in qualità di legale rappresentate	Fg. 42, Mapp. 321	TAV. 4 PR1 Sud PR2 q 9	La società, con sede in Via Calamar, ex PAV 50 ora Ambiti per attività produttive industriali-artigianali (art. 36bis delle NTA), svolge attività di commercio di materiale termo-idraulico e idro termosanitario. Con la presente si chiede la possibilità di svolgere, all'interno della superficie commerciale di vendita esistente pari a mq 118, attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande ad uso dei propri clienti/fornitori, in orario corrispondente a quello dell'attività principale. La suddetta attività si svolgerebbe all'interno della superficie di vendita ed occuperebbe una superficie di 30 mq circa.	
21	21 (e n. 167 - 191)	16/12/2013 prot. n. 39247	<b>LINO GRASSI</b> Nato a Medole (MN) il 28/05/1959 <b>FLEM CONSTRUCTION SRL</b> con sede in Desenzano d/G Loc. Machetto <b>SOC. FORTUNE SRL</b> con sede in Sirmione, Via Vittorio Emanuele 24/26 <b>VIRGINIA PERETTI</b> nata a Desenzano d/G il 30/04/1957	Fg. 48, Mapp. 23, 28, 39, 320, 321, 322, 343, 344	TAV. 4 PR1 Sud PR2 q 14	I proponenti sono proprietari dei terreni compresi nel comparto denominato ATR/RP7. Si invita a modificare i parametri stabiliti per quell'ambito dal PGT vigente; si chiede infatti che la SLP realizzabile sia di 2872 mq e che si elimini la percentuale del 10% relativa alla realizzazione di Edilizia Convenzionata. Si specifica che lo schema di convenzione sottoscritto prevedeva per quel comparto una SLP di 3808,87 mq di cui il 75% riservato all'edilizia libera e il 25% per l'edilizia residenziale e sociale.	

NUMERO PROGRESSEDIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
22	22	17/12/2013 prot. n. 39476	<b>ANNA GALATI</b> Nata a Mantova il 07/10/1958	Fg. 28: mapp. 46 sub. 68, mapp. 218 sub. 50, mapp. 184 sub 161	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'edificio nel quale la richiedente possiede una unità abitativa (Green Residence Sirmione - AR3 Peschi). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale.	
23	23	18/12/2013 prot. n. 39644	<b>Soc. ATTHIKA SRL</b> con sede a Desenzano del Garda in Loc. Cremaschina n. 1. Proposta presentata da ENRICO FROSI in qualità di legale rappresentate	Fg. 40, Mapp. 142, 187, 240, 261, 262, 327	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 10	Premesso che: è in essere un Piano di Recupero sui lotti individuati dai mapp. 250, 251, 259, 334, 337, 346; che in data 03/08/2012 è stato presentato un progetto di restauro conservativo relativo alla cascina storica all'interno di suddetto Piano di Recupero; che è intenzione della società presentare un progetto per la realizzazione di una piccola struttura ricettiva. Si propone un cambio di destinazione urbanistica del terreno in oggetto, passando da Aree Agricole di tutela dell'abitato per controllo dello sviluppo urbanistico (art. 37 ter delle NTA) ad Ambiti per Attività Produttive Turistico-ricettive Alberghiere (art. 36 quater delle NTA), per avere l'opportunità, in futuro, di ampliare la struttura ricettiva.	6806 mq (superficie desunta dall'U.T. poiché non specificata nella proposta)
24	24	19/12/2013 prot. n. 39673	<b>ANGELA ZANOTTI</b> Nata a Gussago (BS) il 09/03/1949	Fg. 27, Mapp. 511	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 5	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'edificio individuato dai mappali succitati. Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale.	
25	25	19/12/2013 prot. n. 39688	<b>GIAN ANGELO LEALI</b> Nato a Verona il 09/08/1952	Fg. 8, Mapp. 241 parte	TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 4	Si chiede una modifica alla cartografia; una piccola area azzonata come Ambito per attività produttive industriali-artigianali (art. 36 bis delle NTA) risulta di fatto una strada privata di accesso ad edificio residenziale confinante con un'area produttiva. Questo è verificabile anche dall'estratto mappa nel quale emerge che il mappale 241 comprende, oltre all'immobile, anche la strada di accesso. Si chiede quindi che la destinazione dell'area in oggetto passi da Ambito per attività produttive industriali-artigianali (art. 36 bis delle NTA) ad Ambiti residenziali a media densità (art. 32 delle NTA).	

NUMERO PROGRE SSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTI RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
26	26	19/12/2013 prot. n. 39698	<b>JORG VON CRAUSHAAR</b> Nato a Zwickau (Germania) il 13/08/1938	Fg. 1, Mapp. 25	TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 2	Si chiede che all'area in oggetto venga cambiata destinazione urbanistica: da Ambiti ad alta incidenza di verde privato (art. 35 delle NTA) ad Ambiti residenziali a bassa densità (art. 33 delle NTA) o con norma specifica diventi "area verde privata non di pertinenza ad un immobile, con una piccola capacità edificatoria". La motivazione di tale richiesta risiede nella natura del lotto in oggetto che si presenta come area non pertinenziale o accessoria ad alcun edificio esistente, perimetrata da un Ambito per attività produttive turistiche-ricettive all'aria aperta.	2410 mq (superficie desunta dall'U.T. poiché non specificata nella proposta)
27	27	19/12/2013 prot. n. 39710	<b>GIUSEPPE BERTONI</b> Nato a Dello (BS) il 23/04/1923 <b>ANNA MARIA BERTONI</b> <b>FRANCESCO BERTONI</b> <b>GIACOMO FRANCESCO</b> <b>BERTONI</b> <b>RENATO BERTONI</b>	Fg. 43, Mapp. 95	TAV. 4 PR1 Sud PR2 q 9	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto, passando da comparto all'interno del AUT/CV 23 in Ambiti per attività produttive industriali - artigianali (art. 36 bis delle NTA), ad Area agricola, destinazione maggiormente pertinente con quella tutt'ora in uso.	2950 mq
28	28	20/12/2013 prot. n. 39893	<b>GAETANO BERLENDIS</b> Nato a Desenzano del Garda (BS) il 19/08/1945	Fg. 10, Mapp. 286 parte	TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 4	Si richiede portare l'indice di edificabilità da 1,00 mc/mq a 2,00mc/mq per l'area indicata in cartografia, e nella fattispecie per l'immobile identificato dal Fg. 10 Mapp. 286parte, ora azionata come Ambiti residenziali consolidati a bassa densità. Questa richiesta trova le sue motivazioni negli interventi che negli ultimi anni si sono realizzati in questa zona, che usufruendo di bonus volumetrici hanno portato di fatto l'indice fondiario da 1 a 1,5 mc/mq.	
29	29	20/12/2013 prot. n. 39901	<b>Soc. IMMOBILIARE MARAB SRL</b> con sede a Limbiate (MI) in Via Giotto n. 44. Proposta presentata da MARTINA MATTIOLI in qualità di Consigliere delegato	Fg. 27, Mapp. 511, sub. 25, 37 e 48	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 5	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'edificio nel quale la società richiedente possiede due unità abitative (Fior di Loto - corpo E). Il complesso attualmente è azionato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azionando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	

NUMERO PROGRE SSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
30	30	23/12/2013 prot. n. 39957	<b>LUCA GOZIO</b> Nato a Brescia il 03/06/1975	Fg. 28, Mapp. 282, sub. 52	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'edificio nel quale il richiedente possiede un'unità abitativa (Green Residence Sirmione). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale.	
31	31	23/12/2013 prot. n. 39993	<b>GIANFRANCO AMBROSIO e FABRIZIO PIZZATI</b> Proposta presentata dal Geom. UGO LAVAGNINI in qualità di tecnico incaricato. Sede ufficio in Lonato (BS) in Via Ugo Foscolo n. 2	Fg. 39, Mapp. 283	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si chiede la possibilità di installare sulla terrazza dell'edificio con destinazione commerciale-direzionale (art. 36 ter del NTA), una struttura, tipo pergolato, costituita da orditura principale e secondaria in legno, a sagome corrente a carattere integrato. Questa struttura avrà un'altezza massima in gronda, rispetto all'estradosso dell'impalcato di copertura dell'immobile di 2,40 m in gronda e sarà estesa sull'intera superficie della terrazza in considerazione dell'esistenza, sulla copertura stessa, del locale ascensore e del vano scale. Si precisa che la struttura oggetto della richiesta non supererà in altezza le quote dei fabbricati circostanti.	
32	32	23/12/2013 prot. n. 40003	<b>Soc. SESTO SENSO SRL</b> con sede in Castiglione delle Stiviere, Via Gnutti n. 64b. Proposta presentata dall'Ing. ANDREA ZANANDREIS in qualità di procuratore	Fg. 22, Mapp. 12	TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 4 PR 2A	Trattasi di edificio inserito in Ambiti ad alta incidenza di verde privato (art. 35 delle NTA). Si chiede: 1. Incrementare la slp del locale individuato dal mappale n. 12 del Fg. 22. Il locale è adibito a sala da ballo e ristorante; si propone di aumentare la slp da adibire a ristorante chiudendo parte della terrazza esistente al primo piano. Si tratta di una superficie di circa 150 mq, ricadente all'interno della sagoma dell'edificio. 2. Modificare l'art. 35 comma 2 (Ambiti ad alta incidenza di verde privato - destinazioni) ammettendo come destinazione d'uso compatibile i "pubblici esercizi".	



NUMERO PROGRE SSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
33	33	23/12/2013 prot. n. 40022	<b>Soc. MONTE ALTO IMMOBILIARE SRL</b> con sede in Milano, Piazza Luigi Savoia n. 22. Proposta presentata da PAOLO BRESCIANI in qualità di amministratore	Fg. 32, Mapp. 40, 41, 43, 44, 46, 47, 48, 49, 53, 60, 62, 142, 156, 157	TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 7 PR 4A scheda 106	La proposta è inerente un edificio identificato come "Cascine/Patrimonio edilizio esterno al TUC" (art. 39.1 delle NTA), inserito in "Insediamenti di origine rurale di interesse tipologico ambientale" (art. 39.2), identificato al n. 106 delle "Schede di analisi del patrimonio edilizio isolato esterno al perimetro del tessuto urbano consolidato". Si premette che l'edificio esistente non è adibito da più di 10 anni ad attività agricola. Si propone di destinare l'edificio a struttura alberghiera attraverso l'utilizzo di SUAP o Piano di Recupero. Si chiede pertanto di recuperare l'edificio esistente (2000 mc) attraverso demolizione e ricostruzione, e la possibilità ottenere un incremento volumetrico una tantum di 3000 mc.	
34	34	24/12/2013 prot. n. 40136	<b>VILLA EUROPA di BIANCHERA GRAZIANO</b> con sede in Castel Goffredo, Via Cavour n. 1. Proposta presentata da GRAZIANO BIANCHERA in qualità di legale rappresentante	Fg.24, Mapp. 65	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 5	Trattasi di struttura ricettiva ricadente in Ambiti per attività produttive turistico-ricettive alberghiere (art. 36 quater delle NTA). La struttura ricettiva oggetto di proposta è ubicata tra due strade aventi quote altimetriche diverse, Viale Agello e Via Di Vittorio. La struttura è composta da due corpi, uno parallelo a Via Di Vittorio e l'altro perpendicolare a Viale Agello, aventi quote differenti. Si chiede di alzare di un livello la struttura posta su Viale Agello al fine di armonizzare il complesso ricettivo.	
35	35	24/12/2013 prot. n. 40137	<b>ERMINIA DE MUNARI</b> Nata a Lonato il 05/03/1945	Fg. 29, Mapp. 260, 305	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto, passando da Aree Agricole di tutela dell'abitato per controllo dello sviluppo urbanistico (art. 37 ter delle NTA) e Fasce o ambiti alberati boscati ad Ambito residenziale a rada densità (art. 33 delle NTA). La proposta è motivata dall'impossibilità di utilizzare l'appezzamento come terreno agricolo vista la vicinanza ad aree con destinazioni alberghiere, commerciali e residenziali.	3598 mq (superficie desunta dall'U.T. poiché non specificata nella proposta)

NUMERO PROGRE SSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
36	36	24/12/2013 prot. n. 40139	<b>GAIO IRENEO</b> Nato a Pozzolengo il 28/11/1931	Fg. 56, Mapp. 252	TAV. 4 PR1 Sud PR2 q 15	L'area oggetto di proposta ricade in Ambito residenziale a bassa densità (art. 33 delle NTA) e parte in Fascia di rispetto - linee di arretramento infrastrutture della viabilità e ferroviarie (art. 42.1 delle NTA). Si osserva che lungo Via dei Colli storici sono già presenti edifici ricompresi in Fascia di rispetto. Si chiede di eliminare la Fascia di rispetto (art. 42.1 delle NTA) poichè limita immotivatamente l'edificazione lungo tale area tutelata rendendo inutilizzabile, dal punto di vista costruttivo, il lotto.	
37	37	24/12/2013 prot. n. 40140	<b>MARIA BERTONI</b> Nata a San Zeno Naviglio il 16/02/1938 <b>DARIO BENINI</b> Nato a Ravenna il 11/05/1964	Fg. 39, Mapp. 37	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto, passando da Aree Agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico-ambientale ed ecologico (art. 37 bis delle NTA) ad ambito residenziale. L'intento è quello di realizzare tre unità abitative per esigenze familiari.	6400 mq
38	38	24/12/2013 prot. n. 40167	<b>CARLA GIRELLI</b> Nata a Desenzano del Garda (BS) il 30/03/1962	Fg. 48, Mapp. 361, 364, 367	TAV. 3 PR1 Sud PR2 q 13	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto; si chiede che i mappali indicati vengano stralciati dal comparto ATR/RP 4, del quale fanno parte, per essere azionati come Area Agricola.	3260 mq
39	39 (e n.1 - 195)	24/12/2013 prot. n. 40172	<b>Soc. CASELLO ARRIVABENE SRL</b> con sede a Desenzano del Garda in Via Trento n. 18. Proposta presentata da AIMI ROBERTO in qualità di legale rappresentante	Fg. 38, Mapp. 13 Fg. 27, Mapp. 468, 469, 471	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 9	Si propone che le aree indicate vengano destinate alla delocalizzazione dell'eventuale ampliamento del punto vendita Conad di Via Durighello o come sede per altre attività.	8800 mq
40	40 (e n.5)	27/12/2013 prot. n. 40277	<b>TURBINI MAURIZIO CLAUDIO</b> Nato a Palmanova (UD) il 01/11/1962 <b>TORBINI DAVIDE</b> Nato a Montecchio Maggiore (VI) il 04/04/1964	Fg. 39, Mapp. 372, 373	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 10	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto, passando da Aree Agricole di tutela dell'abitato per controllo dello sviluppo urbanistico (art. 37 ter delle NTA) ad ambito residenziale. L'intento è quello di realizzare cinque unità abitative per esigenze familiari.	2870 mq

NUMERO PROGRESIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
41	41	27/12/2013 prot. n. 40294	<b>Soc. T.B.B. SRL</b> con sede a Castiglione delle Stiviere (MN) in Via Longhi n. 34	Fg. 45, Mapp. 243, 246, 249	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 10	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto, passando da Aree Agricole di tutela dell'abitato per controllo dello sviluppo urbanistico (art. 37 ter delle NTA) ad ambito residenziale (indice fondiario 0,55/0,60 mc/mq). Si specifica che l'eventuale realizzazione di edifici andrebbe a consolidare quanto iniziato con il Piano di Recupero concesso nel terreno limitrofo.	8000 mq
42	42.1	27/12/2013 prot. n. 40295	<b>NICOLA ALBERTI</b> Nato a Montichiari (BS) il 22/03/1970	Fg. 27, Mapp. 492, sub. 513 e 564	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 5	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Garda Fiordaliso - corpo B). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
43	42.2	27/12/2013 prot. n. 40295	<b>TINA ROCCI</b> Nata a Aulla (MS) il 02/09/1938	Fg. 27, Mapp. 511, sub. 46	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 5	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Garda Fior di Loto E). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
44	42.3	27/12/2013 prot. n. 40295	<b>TINA ROCCI</b> Nata a Aulla (MS) il 02/09/1938	Fg. 27, Mapp. 492, sub. 593	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 5	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Garda Fiordaliso 2). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	

NUMERO PROGRE SSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
45	42.4	27/12/2013 prot. n. 40295	<b>CLAUDIO ZANELLA</b> Nato a Calvisano (BS) il 28/06/1954 <b>GIANCARLA BARONI</b> Nata a Medole (MN) il 04/03/1953	Fg. 27, Mapp. 492, sub. 606, 633	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 5	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Garda Fiordaliso 2). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
46	42.5	27/12/2013 prot. n. 40295	<b>PIERO LUIGI TOMASINI</b> Nato a Bergamo il 17/02/1970 <b>SIMONETTA LACCHINI</b> Nata a Martinengo (BG) il 17/03/1971	Fg. 27, Mapp. 511, sub. 16	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 5	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Garda Fior di Loto E). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
47	42.6	27/12/2013 prot. n. 40295	<b>LUCIA ABATECOLA</b> Nata a Canosa di Puglia (BT) il 16/10/1965	Fg. 27, Mapp. 492, sub. 598 e 651	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 5	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Garda Fiordaliso 2). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
48	42.7	27/12/2013 prot. n. 40295	<b>ANTONIO ZIZIOLI</b> Nato a Brescia il 15/11/1940 <b>ALESSANDRINA RUZZENENTI</b> Nata a Remedello (BS) il 14/08/1946	Fg. 27, Mapp. 511, sub. 11	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 5	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Garda Fior di Loto E). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	

NUMERO PROGRE SSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
49	42.8	27/12/2013 prot. n. 40295	<b>LUIGI MANFREDI</b> Nato a Cremona il 11/08/1945	Fg. 27, Mapp. 492, sub. 533	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 5	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Garda Fiordaliso 1 - Corpo B). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
50	42.9	27/12/2013 prot. n. 40295	<b>ALESSANDRO MARTINES</b> Nato a Ravenna il 27/07/1964	Fg. 27, Mapp. 492, sub. 528	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 5	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Garda Fiordaliso 1 - Corpo B). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
51	42.10	27/12/2013 prot. n. 40295	<b>MATTEO BOSCO</b> Nato a Treviglio (BG) il 27/10/1987	Fg. 27, Mapp. 492, sub. 597 e 639	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 5	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Garda Fiordaliso 2). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
52	42.11	27/12/2013 prot. n. 40295	<b>GIANFRANCO TANGHETTI</b> Nato a Brescia il 24/05/1958	Fg. 27, Mapp. 511, sub. 1	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 5	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Garda Fior di Loto E). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	

NUMERO PROGRE SSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
53	42.12	27/12/2013 prot. n. 40295	<b>SERGIO BENIS</b> Nato a Brescia il 03/03/1970	Fg. 27, Mapp. 492, sub. 614 e 652	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 5	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Garda Fiordaliso 2). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
54	42.13	27/12/2013 prot. n. 40295	<b>MANUELA BENIS</b> Nata a Palazzolo sull'Oglio (BS) il 14/06/1972	Fg. 27, Mapp. 492, sub. 585	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 5	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Garda Fiordaliso 2). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
55	43.1	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>FRANCO MONTANARI</b> Nato a Argenta (FE) il 01/06/1953 <b>ROSALBA GIULIANI</b> Nata a Ferrara il 15/09/1954	Fg. 28: Mapp. 330, sub. 44 - Mapp. 282, sub. 177 e 178	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricadono le unità abitative dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR9 Larici 2.2). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
56	43.2	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>DANIELE SERGIO CORMIO</b> Nato a Milano il 21/01/1961	Fg. 28: Mapp. 265, sub. 9 e 206	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR5 Faggi 0.10). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	

NUMERO PROGRESSEDIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
57	43.3	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>ELVIDIO RIVA</b> Nato a Inzago (MI) il 20/09/1937 <b>ANITA SIRONI</b> Nata a Inzago (MI) il 13/02/1939	Fg. 28: Mapp. 243, sub. 15 - Mapp. 218 sub. 4	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR2 Mandorli 0.7). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
58	43.4	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>ANTONIO SAVERIO PEREZ</b> Nato a Mesagne (BR) il 27/06/1963	Fg. 28: Mapp. 243, sub. 10 - Mapp. 218 sub. 3	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR2 Mandorli 0.5). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
59	43.5	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>FRANCESCA ROMAGNOLI</b> Nata a Sassuolo (MO) il 21/03/1984 <b>MANUEL ROMAGNOLI</b> Nato a Sassuolo (MO) il 27/02/1988	Fg. 28: Mapp. 330, sub. 10 e 76	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR9 Larici 2.12). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
60	43.6	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>PAOLO MARIANI</b> Nato a Penne (PE) il 08/09/1963 <b>MARZIA SANTA ELENA CUCCI</b> Nata a Milano il 16/06/1968	Fg. 28: Mapp. 46, sub. 27 e 96	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR3 Peschi 1.11). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	

NUMERO PROGRESIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
61	43.7	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>CESARE PINELLI</b> Nato a Brescia il 29/03/1936 <b>ALBERTO PINELLI</b> Nato a Brescia il 12/10/1972 <b>ANGELA ZIZIOLI</b> Nata a Brescia il 12/08/1942	Fg. 28: Mapp. 247, sub. 25 - Mapp. 46 sub. 176	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR4 Ciliegi 1.10). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
62	43.8	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>GABRIELLA PASSONI</b> Nata a Vimercate (MI) il 15/04/1961	Fg. 28, Mapp. 265, sub. 37 - 159	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR5 Faggi 2.12B). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
63	43.9	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>PAOLA FAGGIONI</b> Nata a Casaleone (VR) il 16/08/1956	Fg. 28, Mapp. 265, sub. 270 - 334	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR6 Abeti 1.26). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
64	43.10	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>GIAN CARLO VENERI</b> Nato a Gonzaga (MN) il 15/03/1949 <b>ROSINA DELMIGLIO</b> Nata a Tornata (CR) il 27/11/1947	Fg. 28: Mapp. 265, sub. 52 e 178	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR5 Faggi 1.26). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	



NUMERO PROGRESSEDIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
65	43.11	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>ROBERTO PEDRAZZOLI</b> Nato a Revere (MN) il 06/08/1945 <b>IOLE FORMIGONI</b> Nata a Villa Poma (MN) il 27/05/1946	Fg. 28: Mapp. 243, sub. 51 - Mapp. 218 sub. 70	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR2 Mandorli 0.23). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
66	43.12	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>MAURO SETTI</b> Nato a Carpi (MO) il 17/06/1948 <b>PAOLA COLLI</b> Nata a Monghidoro (BO) il 16/06/1950	Fg. 28, Mapp. 265, sub. 69 - 138	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR5 Faggi 0.30). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
67	43.13	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>PATRIZIA DENTE</b> Nata a Brescia il 10/12/1961	Fg. 28, Mapp. 46, sub. 37 - 185	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR3 Peschi). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
68	43.14	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>DARIO VAIRA</b> Nato a Breno (BS) il 13/07/1969	Fg. 28, Mapp. 46, sub. 4 - 107	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR3 Peschi 0.3). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	

NUMERO PROGRE SSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
69	43.15	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>ENRICO VAIRA</b> Nato a Breno (BS) il 19/07/1973	Fg. 28, Mapp. 265, sub. 93 - 125 - 126	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR5 Faggi 0.39). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
70	43.16	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>ENRICO VAIRA</b> Nato a Breno (BS) il 19/07/1973	Fg. 28, Mapp. 46, sub. 3 - 108	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR3 Peschi 0.2). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
71	43.17	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>GIOVANNI PIETRO LASCIOLI</b> Nato a Capo di Ponte (BS) il 05/02/1958	Fg. 28: Mapp. 46, sub. 87 - Mapp. 247 sub. 35	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - Ciliegi 0.11). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
72	43.18	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>CLAUDIO GROSSI</b> Nato a Senna Lodigiana (LO) il 16/10/1955 <b>PASQUA PAGANINI</b> Nata a Crema il 20/02/1961	Fg. 28, Mapp. 46, sub. 13 - 111	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR3 Peschi 2.4). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	

NUMERO PROGRESSEDIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
73	43.19	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>FERRIGATO LOUIS</b> Nato a Nailloux (Francia) il 07/10/1950 <b>MARIA ROSA ROMANO</b> Nata a Desenzano del Garda (BS) il 12/09/1954	Fg. 28: Mapp. 243, sub. 31 - Mapp. 218 sub. 253	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR3 Mandorli 1.12). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
74	43.20	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>FERRIGATO LOUIS</b> Nato a Nailloux (Francia) il 07/10/1950 <b>MARIA ROSA ROMANO</b> Nata a Desenzano del Garda (BS) il 12/09/1954	Fg. 28, Mapp. 243, sub. 33	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR3 Mandorli 2.11). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
75	43.21	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>FRANCO GOIA</b> Nato a Torino il 07/04/1949 <b>SECONDINA GRIFFA</b> Nata a Torino il 17/09/1948	Fg. 28, Mapp. 265, sub. 100	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR5 Faggi 1.2). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
76	43.22	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>EMILIO CAPPUCCIO</b> Nato a Foggia il 28/07/1952 <b>ELDA VILLA</b> Nata a Castelleone (CR) il 17/04/1954	Fg. 28, Mapp. 46, sub. 26 - 99	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR3 Peschi). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	

NUMERO PROGRE SSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
77	43.23	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>CESARE VALTELLINA</b> Nato a Bergamo il 08/11/1965 <b>ORietta BIAVA</b> Nata a San Paolo d'Argon (BG) il 19/01/1967	Fg. 28, Mapp. 247, sub. 2 - 129 - 130	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR4 Ciliegi 1.1). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
78	43.24	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>GIUSEPPE CASU</b> Nato a Livorno il 30/04/1941	Fg. 28: Mapp. 282, sub. 27 - 184 Mapp. 330, sub. 104	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - Cedri 1.14). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
79	43.25	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>MARILENA LODI LANCELOTTI</b> Nata a Carpi (MO) il 15/06/1943	Fg. 28: Mapp. 243, sub. 47 Mapp. 218, sub. 267	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - Mandorli 1.21). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
80	43.26	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>SALVATORE BARBERA</b> Nato a Palermo il 08/03/1966	Fg. 28: Mapp. 282, sub. 85 - 86 Mapp. 330, sub. 33	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR9 Larici 0.5). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	

NUMERO PROGRESSEDIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTI RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
81	43.27	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>TIZIANO LUITPRANDI</b> Nato a Suzzara (MN) il 04/04/1966 <b>ROBERTA MINELLI</b> Nata a Quistello (MN) il 22/10/1967	Fg. 28, Mapp. 247, sub.106 - 199	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR1 Lauri 0.8). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
82	43.28	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>IRMA CIVATI</b> Nata a Milano il 27/09/1942	Fg. 27, Mapp. 511, sub. 29	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 5	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Garda Fior di Loto E). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
83	43.29	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>FABIO BRAVI</b> Nato a Bergamo il 27/08/1975 <b>ROSANGELA ESPOSITO</b> Nata a Suisio (BG) il 15/03/1940	Fg. 28, Mapp. 46, sub.69	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR3 Peschi 2.20). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
84	43.30	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>FRANCISCO DE ASSIS BASTOS CABELLA</b> Nato a Ribeirao Preto (Brasile) il 08/06/1954 <b>CARMEN AFONSO GONCALVES</b> Nata a Anapolis (Brasile) il 25/08/1954	Fg. 28, Mapp. 265, sub.35 - 142	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR5 Faggi 1.20B). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	

NUMERO PROGRESSEDIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
85	43.31	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>FRANCESCO DE MARCHI</b> Nato a Oppeano (VR) il 08/09/1942 <b>ELISIANA DE MARCHI</b> Nata a Verona il 17/08/1969	Fg. 28, Mapp. 46, sub.24 - 113	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR3 Peschi 1.9). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
86	43.32	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>GIANLUIGI ACQUATI</b> Nato a Gorgonzola (MI) il 05/04/1949	Fg. 28, Mapp. 46, sub. 8 - 114	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - Peschi 2.1). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
87	43.33	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>ADRIANO AGNELLI</b> Nato a Vimodrone (MI) il 25/02/1944 <b>ANNA CARLA ZOMBINI</b> Nata a Ostiglia (MN) il 03/06/1947	Fg. 27, Mapp. 492, sub. 604 - 632	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 5	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Garda Fiordaliso 2 - interno 22). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
88	43.34	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>DORIANO DOSSENA</b> Nato a Sergnano (CR) il 14/10/1954 <b>DANILO CASIRAGHI</b> Nata a Monza il 19/02/1957	Fg. 28, Mapp. 243, sub.27	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR1 Lauri 1.6). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	

NUMERO PROGRE SSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
89	43.35	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>DORIANO DOSSENA</b> Nato a Sergnano (CR) il 14/10/1954 <b>DANILA CASIRAGHI</b> Nata a Monza il 19/02/1957	Fg. 28, Mapp. 247, sub.206 - 251	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR1 Lauri 1.6). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
90	43.36	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>GIOVANNA VIVIANI</b> Nata a Verona il 28/07/1968	Fg. 28, Mapp. 247, sub. 11 - 118	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR4 Ciliegi 1.4). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
91	43.37	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>ANTONIO DONA'</b> Nato a Nogara (VR) il 15/02/1961 <b>PATRIZIA SIGNORINI</b> Nata a Gazzo Veronese (VR) il 29/08/1965	Fg. 28, Mapp. 330, sub. 24	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR9 Larici 1.9). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
92	43.38	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>ROSA MARIA ALESSI</b> Nata a Catania il 11/06/1945	Fg. 28, Mapp. 265, sub. 102 - 205	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR5 Faggi 2.1). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	

NUMERO PROGRESSEDIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
93	43.39	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>VALERIO GUIDO CASIRAGHI</b> Nato a Monza il 10/11/1961	Fg. 28: Mapp. 243, sub. 35 Mapp. 218, sub. 249	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR2 Mandorli 0.15). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
94	43.40	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>OASI IMMOBILIARE S.A.S. DI CASIRAGHI VALERIO GUIDO</b> con sede a Monza in Via Manzoni, 37 Proposta presentata da VALERIO GUIDO CASIRAGHI in qualità di legale rappresentate	Fg. 28: Mapp. 265, sub. 282 Mapp. 282, sub. 201	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - Abeti 1.22). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
95	43.41	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>FERNANDA DOLCI</b> Nata a Bracca di Costa Serina (BG) il 26/08/1948	Fg. 28, Mapp. 265, sub. 70 - 158	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - Faggi 1.30). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
96	43.42	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>RODOLFO FACCHINETTI</b> Nato a Inzago (MI) il 20/06/1937 <b>AGNESE SCARAMUZZA</b> Nata a Inzago (MI) il 11/09/1938	Fg. 28: Mapp. 243, sub. 14 Mapp. 218, sub. 5	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR2 Mandorli 0.6). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	



NUMERO PROGRE SSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
97	43.43	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>BRUNO BERTOLDI</b> Nato a Appiano (BZ) il 06/03/1939	Fg. 28: Mapp. 243, sub. 52 Mapp. 218, sub. 19	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR2 Mandorli 1.22). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
98	43.44	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>MIRCO PEREGO</b> Nato a Milano il 15/07/1959 <b>MIRELLA CORTI</b> Nata a Como il 24/07/1961	Fg. 28, Mapp. 282, sub. 24 - 186 - 187	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR10 Cedri 0.18). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
99	43.45	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>GIANLUIGI TONNI</b> Nato a Preseglie (BS) il 17/06/1947 <b>ROSAMISTICA CARRARA</b> Nata a Ghedi (BS) il 24/02/1955	Fg. 28: Mapp. 282, sub. 37 Mapp. 265, sub. 392	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR10 Cedri 1.8). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
100	43.46	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>MARIA ROSA REBOLDI</b> Nata a Brescia il 21/08/1959	Fg. 28: Mapp. 243, sub. 19 Mapp. 218, sub. 13	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR2 Mandorli 0.8). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	

NUMERO PROGRESSEDIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
101	43.47	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>MARIO SCAPIN</b> Nato a Gavorrano (GR) il 11/07/1960 <b>MARIA MENINNO</b> Nata a Mirabella Eclano (AV) il 26/02/1963	Fg. 28, Mapp. 330, sub. 7 - 146	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR9 Larici 1.15). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
102	43.48	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>MARIO SCAPIN</b> Nato a Gavorrano (GR) il 11/07/1960 <b>MARIA MENINNO</b> Nata a Mirabella Eclano (AV) il 26/02/1963	Fg. 28, Mapp. 330, sub. 193 - 122	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR8 Salici 1.9). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
103	43.49	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>CARLO TESORO</b> Nato a Arluno il 04/09/1950 <b>BRUNA BOTTESI</b> Nata a Tione di Trento (TN) il 23/03/1966	Fg. 28: Mapp. 310, sub. 7 Mapp. 282, sub. 102	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR7 Roveri 2.2). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
104	43.69 ex 43.47	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>STEFANIA TADE'</b> Nata a Bergamo il 27/08/1969	Fg. 28, Mapp. 265, sub. 262 - 349	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - Abeti 1.29). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	

NUMERO PROGRESSEDIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
105	43.70 ex 43.48	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>M.M.T. IMMOBILIARE S.R.L. con</b> sede a Bovisio Masciago (MB) Piazza Bonaparte, 22/E Proposta presentata da FAUSTO TONARINI in qualità di Amministratore	Fg. 28: Mapp. 243, sub. 54 Mapp. 218, sub. 40 - 289	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - Mandorli 2.20). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
106	43.71 ex 43.49	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>ALESSANDRA KRIZIA TORSOLI</b> Nata a Brescia il 21/12/1985	Fg. 28: Mapp. 265, sub. 314 - 415 Mapp. 282, sub. 114	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR6 Abeti 1.7). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
107	43.50	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>ROBERTO TERRONI</b> Nato a Brescia il 17/03/1960	Fg. 28, Mapp. 282, sub. 42 - 138	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR10 Cedri). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
108	43.51	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>GIUSEPPE ROSA</b> Nato a Villimpenta (MN) il 28/10/1948	Fg. 28, Mapp. 265, sub. 292 - 394	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR6 Abeti). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	

NUMERO PROGRESIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
109	43.52	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>ALESSANDRO RONCHI</b> Nato a Monza il 21/09/1965 <b>ENRICA CARLA DONI</b> Nata a Monza il 03/11/1940 <b>MARZIA VEZZANI</b> Nata a Sesto San Giovanni (MI) il 14/12/1969	Fg. 28: Mapp. 46, sub. 56 Mapp. 218, sub. 295	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR3 Peschi 1.23). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
110	43.53	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>DIEGO BARDIN</b> Nato a Schio (VC) il 24/12/1952	Fg. 28: Mapp. 243, sub. 59 Mapp. 218, sub. 241	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR2 Mandorli). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
111	43.54	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>MILLO CREMESANI</b> Nato a Novi di Modena (MO) il 01/11/1946 <b>GIOVANNA SALA</b> Nata a Novi di Modena (MO) il 07/11/1947	Fg. 28, Mapp. 247, sub. 15 - 94	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - Ciliegi 0.6). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
112	43.55	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>STEFANIA CARLA</b> Nata a Desenzano del Garda (BS) il 30/10/1975	Fg. 28: Mapp. 243, sub. 16 Mapp. 218, sub. 278	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR2 Mandorli 1.6). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	

NUMERO PROGRESIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
113	43.56	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>ROBERTO FEDRIGO</b> Nato a ODERZO (TV) il 27/03/1951 <b>ANDREINA BANFI</b> Nata a Lomazzo (CO) il 20/08/1952	Fg. 28, Mapp. 247, sub. 14 - 119	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR4 Ciliegi 2.4). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
114	43.57	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>LUCIO ROSSO</b> Nato a Gorizia il 28/03/1954	Fg. 28, Mapp. 265, sub. 99	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR5 Faggi 1.3). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
115	43.58	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>ENRICO PIAZZI</b> Nato a Bergamo il 12/01/1943	Fg. 28: Mapp. 310, sub. 36 Mapp. 183, sub. 250	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR7 Roveri 2.9). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
116	43.59	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>AVE PIROVANO</b> Nata a Cremella (LC) il 20/10/1957	Fg. 28, Mapp. 247, sub. 20 - 97	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR4 Ciliegi 1.7). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	

NUMERO PROGRE SSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
117	43.60	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>ELENA BERTOZZI</b> Nata a Brescia il 18/01/1975 <b>MAURIZIO GERVASI</b> Nato a Bagnolo Mella (BS) il 17/03/1970	Fg. 28: Mapp. 46, sub. 72 Mapp. 218, sub. 56	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR3 Peschi 0.30). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
118	43.61	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>UMBERTO FOGLIATA</b> Nato a Fontanella il 30/04/1951 <b>DANIELA ZERBI</b> Nata a Antegnate (BG) il 14/06/1954	Fg. 28, Mapp. 265, sub. 88 - 192	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR5 Faggi 0.38). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
119	43.62	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>GIOVANNI PICCARDO</b> Nato a Casale Monferrato (AL) il 25/08/1942	Fg. 28, Mapp. 265, sub. 85 - 202	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR5 Faggi 0.36). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
120	43.63	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>MARTA RAVASI</b> Nata a Monza il 09/10/1967	Fg. 28: Mapp. 247, sub. 222 Mapp. 46, sub. 173	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR1 Lauri 1.26). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	

NUMERO PROGRE SSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
121	43.64	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>DANILO FREDIANI</b> Nato a Milano il 05/10/1954 <b>GRAZIA MARIA GIOVANNA DIPASQUALE</b> Nata a Milano il 16/11/1955	Fg. 28, Mapp. 247, sub. 3 - 123	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR4 Ciliegi 0.2). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
122	43.65	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>LILIANA CARRO</b> Nata a Napoli il 03/01/1943	Fg. 28, Mapp. 46, sub. 193 - 189	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR3 Peschi). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
123	43.66	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>GIUSTINIANO BELLATO</b> Nato a Taglio di Po (RO) il 31/05/1952 <b>GABRIELLA DISPOSTI</b> Nata a Asola (MN) il 23/02/1954	Fg. 28, Mapp. 265, sub. 104 - 114	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - Faggi 1.4). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
124	43.67	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>GIORGIO SALATI</b> Nato a Brescello (RE) il 01/12/1950 <b>BIANCAMARIA ANNA DEL BIANCO</b> Nata a Castel di Sangro (AQ) il 11/05/1953	Fg. 28, Mapp. 265, sub. 23 - 156	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR5 Faggi 0.16). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	

NUMERO PROGRESSEDIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
125	43.68	27/12/2013 prot. n. 40297	<b>FILIPPO BENIAMINO CRIVELLI</b> Nato a Busto Arsizio (VA) il 14/07/1978	Fg. 28: Mapp. 243, sub. 21 Mapp. 218, sub. 31	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - Mandorli 1.9). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
126	44	27/12/2013 prot. n. 40299	<b>LAURA MADELLA</b> Nata a Castel Goffredo il 20/11/1964	Fg. 27, Mapp. 492, sub. 531 - 567	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 5	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Garda Fiordaliso - Corpo B). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
127	45	28/12/2013 prot. n. 40337	<b>GRAZIA ROSA MARIA MILITANO</b> Nata a Reggio Calabria il 19/06/1963	Fg. 28, Mapp. 330, sub. 38	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
128	46	30/12/2013 prot. n. 40350	<b>IVO PANZI</b> Nato a Coccaglio (BS) il 27/05/1944 <b>LAURA BONTEMPI</b> Nata a Roverbella (MN) il 11/05/1953	Fg. 28, Mapp. 247	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR1 Lauri). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA). Si chiede inoltre che il cambio di destinazione d'uso avvenga senza o con un pagamento minimo di oneri.	



NUMERO PROGRE SSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
129	47	30/12/2013 prot. n. 40351	<b>CLAUDIO NOBIS</b> Nato a Mantova il 17/07/1973	Fg. 28, Mapp. 247	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR1 Lauri). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA). Si chiede inoltre che il cambio di destinazione d'uso avvenga senza o con un pagamento minimo di oneri.	
130	48	30/12/2013 prot. n. 40352	<b>NICOLETTA LUCON</b> Nata a Verona il 19/05/1961	Fg. 28, Mapp. 247	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR4 Ciliegi). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA). Si chiede inoltre che il cambio di destinazione d'uso avvenga senza o con un pagamento minimo di oneri.	
131	49	30/12/2013 prot. n. 40353	<b>FRANCESCO PEDRAZZOLI</b> Nato a Moglia (MN) il 20/07/1946 <b>CLARELLA PEDRAZZOLI</b> Nata a Milano il 15/09/1971	Fg. 28, Mapp. 310	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR7 Roveri). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA). Si chiede inoltre che il cambio di destinazione d'uso avvenga senza o con un pagamento minimo di oneri.	

NUMERO PROGRE SSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
132	50	30/12/2013 prot. n. 40355	<b>FABIO NICOLINI</b> Nato a Desenzano del Garda il 02/04/1955	Fg. 1, Mapp. 160 - 409 - 410 - 130 parte - 136 parte	TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 2	Si propone di spostare la volumetria degli edifici dismessi presenti sul Fg. 1, Mapp. 160 - 409 - 410, sui mapp. 130 parte e 136 parte del Fg. 1. Si chiede inoltre una volumetria aggiuntiva di 1000 mc da posizionare sempre sui mapp. 130 parte e 136 parte. Il proponente è disponibile a cedere mq 4000 a confine del cimitero di Desenzano per un suo futuro ampliamento. I mappali 160 - 409 e 410 sono azzonati come Aree Agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico-ambientale ed ecologico (art. 37 bis NTA) sui quali insistono Insedimenti di origine rurale di interesse tipologico ambientale (art. 39.2 NTA). Tutti i mappali inoltre sono compresi all'interno del perimetro del PLIS (art. 38.2 NTA).	
133	51	30/12/2013 prot. n. 40356 e 10/04/2014 prot. n. 10985	<b>RENATO ORTELLI</b> Nato a Porto Tolle (RO) il 25/11/1938 <b>GABRIELLA TURRA</b>	Fg. 1, Mapp. 275 - 276	TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 2	Si chiede di poter destinare un'area alla somministrazione di prodotti biologici con la realizzazione di un edificio che ospiti 10 persone e relativi servizi sanitari. I mappali ricadono all'interno del perimetro del Plis (art. 38.2 NTA). Nell'integrazione si propone inoltre una valorizzazione del paesaggio e della fruizione del PLIS, recuperando il laghetto del Monte Corno mediante l'impianto di piante autoctone e canneti e ripristinando il fondo del laghetto. Si intende inoltre creare un punto di osservazione ornitologica nelle vicinanze del laghetto.	

NUMERO PROGRESSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
134	52	30/12/2013 prot. n. 40357	<p align="center"><b>COMITATO PARCO DELLE COLLINE MORENICHE DEL GARDA</b></p> <p>Proposta presentata dal Sig. GABRIELE LOVISETTO Nato a Mestre (VE) il 22/09/1939</p>		TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 10	<p>La proposta si compone di n. 8 allegati. Allegato 1 - Corridoi ecologici - si propone: di introdurre nella normativa l'inserimento del corridoio ecologico ad Est (confine Sirmione); di considerare il progetto allegato alla proposta come suggerimento; di recepire i contenuti della proposta R.E.R. finalizzandoli ad un miglioramento della funzionalità del corridoio ecologico ad Ovest. Allegato 2 - Aree Umide e Archeologiche - si propone: che venga attivata la normativa per un possibile riconoscimento di aree ZPS e SIC; che venga effettuato un periodico monitoraggio dell'intera rete idrica; che vengano ampliate le fasce di rispetto previste per il reticolo idrico minore; prestare particolare attenzione alle aree di Palude di Vallio e Lago di Lavagnone; che venga, insieme al Comune di Lonato, realizzata un'intesa ai fini della conservazione di queste aree. Allegato 3 - Percorsi pedonali e ciclabili - si propone la creazione di un gruppo di lavoro per la realizzazione di proposte per percorsi pedonali e ciclabili.</p> <p>Allegato 4 -Tracciato Ferroviario Alta Velocità - Si chiede di rivedere il progetto del suo tracciato. Allegato 5 - Sistema di collettamento acque reflue - si chiede: una moratoria a nuove edificazioni per la durata degli anni occorrenti alla messa in funzione di nuovi sistemi di collettamento; di verificare la rete esistente; di verificare i corsi d'acqua esistenti per garantire la massima naturalità. Allegato 6 - Aree verdi urbane e patto dei sindaci - si chiede che venga attuato su tutto il territorio comunale un costante monitoraggio delle aree verdi; che venga mantenuta la vegetazione ad alto fusto, salvo dimostrata pericolosità; che venga applicata la normativa di tutela delle potature e tagli alberi. Allegato 7 - Idroscalo - si chiede che i progetti presentati (passeggiata a lago e realizzazione parco e strutture edificate) vengano attentamente valutati e realizzate da questa amministrazione.</p>	

NUMERO PROGRE SSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTI RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
						Allegato 8 - Castello - si chiede: il mantenimento osservatorio Meteo-Sismologico; la creazione, all'interno del castello di strutture di rappresentanza, culturali, turistiche; la creazione di fascia di rispetto adibita ad area verde pubblica con l'eliminazione dei parcheggi; di sviluppare il parcheggio Vallone al fine di triplicare la sua capacità; di dotare di un sistema mobile il collegamento tra il parcheggio Vallone e la piazza antistante il castello.	
135	53	30/12/2013 prot. n. 40364	<b>MARINO DAMONTI</b> Nato a Lonato il 13/07/1958	Fg. 27, Mapp. 492, 550	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Il documento protocollato non riporta nessuna proposta. Vista la collocazione del fabbricato si suppone riguardi un cambio di destinazione d'uso di una RTA.	
136	54	30/12/2013 prot. n. 40383	<b>IGNAZIO BAGNASCO</b> Nato a Palermo il 04/07/1969	Fg. 44, Mapp. 264	TAV. 4 PR1 Nord PR2 q 10	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto, passando da Aree Agricole di tutela dell'abitato per controllo dello sviluppo urbanistico (art. 37 ter delle NTA) e Fasce o Ambiti alberati Boscati (art. 12 bis) ad ambito residenziale.	7700 mq (superficie desunta dall'U.T. poiché non specificata nella proposta)
137	55	30/12/2013 prot. n. 40388	<b>LUCIANO GHERSI</b> Nato a Desenzano del Garda il 27/07/1947	Fg. 27, Mapp. 492, sub. 628, 634	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 5	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Garda Fior di Loto). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale.	
138	56	30/12/2013 prot. n. 40411	<b>FEDERICO ZAMBELLI</b> Nato a Bovolone (VR) il 19/02/1974	Fg. 28, Mapp. 330	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR8 Salici). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA). Si chiede inoltre che il cambio di destinazione d'uso avvenga senza o con un pagamento minimo di oneri.	

NUMERO PROGRESSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
139	57	30/12/2013 prot. n. 40412	<b>GIANFAUSTO SALERI</b> Nato a Quinzano d'Oglio (BS) il 25/12/1961 <b>GIOVANNI BATTISTA IMI</b> Nato a Ponte San Pietro (BG) il 12/03/1934	Fg. 28, Mapp. 330	PR 2A	Si propone di cambiare la destinazione urbanistica delle RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA) utilizzando i piani attuativi PII al fine di ottenere una riqualificazione del tessuto urbano.	
140	58	30/12/2013 prot. n. 40413	<b>MARZIA LODA</b> Nata a Desenzano del Garda (BS) il 29/01/1960	Fg. 42, Mapp. 210, sub. 8	TAV. 4 PR1 Sud PR2 q 9 PR 4A scheda 157	Si propone di modificare l'indice di edificabilità sul lotto portandolo a 0,60 mc/mq decurtando il volume esistente. Il lotto è azionato come Aree Agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico-ambientale ed ecologico (art. 37 bis delle NTA) sul quale insiste un complesso individuato come Cascine/Patrimonio edilizio esterno al TUC (art. 39.1 delle NTA) e identificato con la lettera B al n. 157 delle "Schede di analisi del patrimonio edilizio isolato esterno al perimetro del tessuto urbano consolidato".	2500 mq
141	59	30/12/2013 prot. n. 40415	<b>MARZIA LODA</b> Nata a Desenzano del Garda (BS) il 29/01/1960	Fg. 42, Mapp. 210, sub. 8	TAV. 4 PR1 Sud PR2 q 9 PR 4A scheda 157	Si propone di cambiare la destinazione urbanistica dell'edificio identificato con la lettera B nelle Schede di analisi del patrimonio edilizio isolato esterno al perimetro del tessuto urbano consolidato al n. 157, azionandolo come Edifici non agricoli e loro pertinenze in zona agricola (art. 40 delle NTA).	
142	60	30/12/2013 prot. n. 40416	<b>MAURO LODA</b> Nato a Desenzano del Garda (BS) il 01/10/1697	Fg. 42, Mapp. 210, sub. 7	TAV. 4 PR1 Sud PR2 q 9 PR 4A scheda 157	Si propone di modificare l'indice di edificabilità sul lotto portandolo a 0,60 mc/mq decurtando il volume esistente. Il lotto è azionato come Aree Agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico-ambientale ed ecologico (art. 37 bis delle NTA) sul quale insiste un complesso individuato come Cascine/Patrimonio edilizio esterno al TUC (art. 39.1 delle NTA) e identificato con la lettera A al n. 157 delle "Schede di analisi del patrimonio edilizio isolato esterno al perimetro del tessuto urbano consolidato".	2500 mq
143	61	30/12/2013 prot. n. 40417	<b>RENZO ROSSI</b> Nato a Paderno Dugnano (MI) il 17/03/1936	Fg. 54, Mapp. 68, 69 parte, 106 parte	TAV. 4 PR1 Sud PR2 q 15	Si propone di traslare la potenzialità volumetrica dei mappali 69 e 106 (Ambiti Residenziali a Bassa Densità, art. 33 delle NTA) sul mappale 68 (Fascia o Ambiti Alberati Boscati, art. 12 bis NTA).	

NUMERO PROGRESIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
144	62	30/12/2013 prot. n. 40418	<b>MAURO LODA</b> Nato a Desenzano del Garda (BS) il 01/10/1697	Fg. 42, Mapp. 210, sub. 7	TAV. 4 PR1 Sud PR2 q 9 PR 4A scheda 157	Si propone di cambiare la destinazione urbanistica dell'edificio identificato con la lettera A nelle Schede di analisi del patrimonio edilizio isolato esterno al perimetro del tessuto urbano consolidato al n. 157, azionandolo come Edifici non agricoli e loro pertinenze in zona agricola (art. 40 delle NTA).	
145	63	30/12/2013 prot. n. 40421	<b>SOC. BERICA Socio Unico srl</b> con sede in Desenzano del Garda in Via Rio Torto n° 14 proposta presentata da ALBERTO AVIGO nato a Desenzano del Garda (BS) il 12/01/1649	Fg. 18, Mapp. 386, 387, 388, 389	TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 4 PR 2A	Si propone l'eliminazione delle limitazioni previste dall'art. 25 comma 3, (superfici minime degli alloggi residenziali) e la possibilità di applicare al Piano Attuativo Vigente (AUT/CV 21) l'incremento del 10% della volumetria applicabile sui lotti saturi così come indicato all'art. 32 comma 5 (Ambiti Residenziali a Media Densità).	
146	64	30/12/2013 prot. n. 40422	<b>SOC. IMMOBILIARE ZETA Socio Unico srl</b> con sede in Desenzano del Garda in Via Lario n° 5/7 proposta presentata da ALBERTO AVIGO nato a Desenzano del Garda (BS) il 12/01/1949	Fg. 18, Mapp. 386, 387, 388, 389	TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 4	Si propone la possibilità di applicare al Piano Attuativo Vigente (ATIRU 14) l'incremento del 10% della volumetria applicabile sui lotti saturi così come indicato all'art. 31 comma 5 (Ambiti Residenziali a Alta Densità) oltre alla possibilità di utilizzare la potenzialità edificatoria degli Ambiti Residenziali a Alta Densità invece di quella già normata da apposita convenzione.	
147	65	30/12/2013 prot. n. 40422	<b>VINCENZO PALLENI</b> Nato a Desenzano del Garda (BS) il 18/11/1943	Fg. 44, Mapp. 294	TAV. 4 PR1 Nord PR2 q 10	Si propone di ottenere una volumetria pari a 2000 mc sul lotto identificato al Fg. 44 M.le 294, invece dei 1400 mc realizzabili applicando gli indici degli Ambiti Residenziali a Bassa Densità. Viene menzionato un accordo con gli Amministratori Comunali nel quale veniva concessa al proponente la volumetria pari 2000 mc in cambio di cessione gratuita, già avvenuta, di 430 mq di area da destinare ad impianti tecnologici.	
148	66	30/12/2013 prot. n. 40425	<b>ANGELO MEDAINA</b> Nato a Simione (BS) il 14/05/1956	Fg. 13, Mapp. 31	TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 4	Si propone di assegnare una volumetria aggiuntiva pari a 200/300 mc da utilizzare anche in alternativa all'applicazione della normativa per il recupero del sottotetto. Il mappale ricade in Ambiti Residenziale a Media Densità (Art. 32 delle NTA).	

NUMERO PROGRESSEDIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
149	67	30/12/2013 prot. n. 40428	<b>GIANFRANCO BERTOLI</b> Nato a Desenzano del Garda (BS) il 04/02/1952		PR 2A	Si propone di estendere l'incremento di volumetria pari al 10% relativo ai lotti saturi, così come indicato dal comma 5 degli artt. 31, 32, 33, 34, a tutti i lotti ricadenti nei sopraccitati articoli, senza che sia verificata la condizione di saturazione degli stessi.	
150	68	30/12/2013 prot. n° 40430	<b>RITA RENDE</b> Nata a Lago il 01/09/1941	Fg. 42, Mapp. 49, 233, 236, 238	TAV. 4 PR1 Sud PR2 q 9	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto, passando da Ambiti Produttivi industriali, artigianali esistenti e di completamento (Art. 36 bis delle NTA - AUT/CV 23) ad ambito agricolo, per la parte di proprietà.	
151	69	30/12/2013 prot. n° 40430	<b>GIANFRANCO BERTOLI</b> Nato a Desenzano del Garda il 04/02/1952		PR 2A	Si propone l'eliminazione delle limitazioni previste dall'art. 25 comma 3, superfici minime degli alloggi residenziali. Si propone inoltre di commisurare gli oneri di urbanizzazione in modo inversamente proporzionale alle dimensioni effettive delle singole unità immobiliari.	
152	70	30/12/2013 prot. n° 40434	<b>LUISA PIGOZZI</b> Nata a Brescia il 25/05/1966	Fg. 1, Mapp. 10	TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 1	Si propone la realizzazione di una struttura a destinazione ricettiva, didattica e culturale realizzata seguendo i dettami della bioarchitettura. Il mappale ricade all'interno del perimetro del Plis (art. 38.2 NTA).	5710 mq
153	71	30/12/2013 prot. n° 40435	<b>ENRICO URBANI</b> Nato a Desenzano del Garda il 21/01/1945	Fg. 43, Mapp. 137, 138, 300, 301, 302, 303, 642	TAV. 4 PR1 Sud PR2 q 9	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto, passando da Aree Agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico-ambientale ed ecologico (art. 37 bis delle NTA) con Cascine/Patrimonio edilizio esterno TUC (Art. 39.1 delle NTA) ed Edifici non Agricoli e loro pertinenze in zona agricola (art. 40 delle NTA) ad ambito residenziale.	
154	72	30/12/2013 prot. n° 40435	<b>DIEGO DE MUNARI</b> Nato a Desenzano del Garda il 11/09/1975 <b>ANGELA LIZZERI</b> Nata a Sirmione il 02/12/1949 <b>ANNA DE MUNARI</b> Nata a Desenzano del Garda il 30/06/1978 <b>MARIA CONCETTA DE MUNARI</b> Nata a Desenzano del Garda il 09/12/1937	Fg. 23, Mapp. 18	TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 5	Si propone che nelle aree comprese tra Via del Bersaglio e Viale Motta si possa applicare sia la normativa sul recupero dei sottotetti (L.R. 12/2005) sia quella relativa al cosiddetto Piano Casa ( L.R. 4/2012). Ad oggi l'applicazione di queste norme sull'area individuata in proposta è interdetta da due Delibere di Consiglio Comunale (D.C.C. n. 3 del 30/01/2006 e D.C.C. n. 88 del 14/10/2009).	

NUMERO PROGRE SSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTI RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
155	73	30/12/2013 prot. n° 40435	<b>GIANNI OLIOSI</b> Nato a Peschiera del Garda il 19/05/1951 <b>VANDA PERINI</b> Nata a Carpenedolo il 17/07/1959 <b>LUIGI MENEGARDO</b> Nato a Montichiari il 02/09/1944 <b>GIOCONDA ABATE</b> Nata a Desenzano del Garda il 29/11/1949 <b>MARINA FRANCESCHINI</b> Nato a Taranto il 20/03/1953 <b>ALDO SISMONDO</b> Nato a Milano il 12/09/1951	Fg. 14, Mapp. 348, 349, 357	TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 4	Si propone: - di valutare l'effettiva possibilità di edificazione delle aree residuali che, in virtù di normative generali che non ne hanno considerato analiticamente le caratteristiche e le misure alla luce delle norme tecniche relative alle distanze da strade pubbliche e/o private e dai confini di proprietà pubbliche e/o private, sono rimaste teoricamente edificabili (art. 37 comma 5 del DPR 327/01, art 5 bis comma 5 DL 333/92); - che una volta accertata l'inedificabilità delle aree, queste siano riportate allo stato di inedificabilità di diritto destinandole a verde pubblico o privato; - di dare attuazione a quanto previsto dall'art 6 della legge 10/2013 "promozione di iniziative locali per lo sviluppo degli spazi verdi urbani".	
156	74	30/12/2013 prot. n° 40441	<b>ANNA OLIOSI</b> Nata a Desenzano del Garda il 26/10/1945 <b>GIANCARLO OLIOSI</b> Nato a Desenzano del Garda il 16/09/1960	Fg. 38 Mapp. 157	TAV. 4 PR1 Sud PR2 q 10	Si propone di rendere edificabile l'area in oggetto attualmente azionata come Aree Agricole di Tutela dell'Abitato per Controllo dello Sviluppo Urbanistico (art. 37 ter delle NTA).	6990 mq
157	75	30/12/2013 prot. n° 40441	<b>MARIANGIOLA CENZON</b> Nata a Desenzano del Garda il 30/11/1969 <b>CENZON LUCA</b> Nato a Desenzano del Garda il 10/06/1972 <b>MARCO CRESTALE</b> Nato a Bussolengo il 06/11/1967	Fg. 30 Mapp. 9, 36, 38, 40 ,41, 133 Fg. 40 Mapp. 1, 2	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto, passando da Aree Agricole di rispetto dell'Abitato e di Tutela degli Ambiti di Valore Paesaggistico-Ambientale ed Ecologico (Art. 37 bis delle NTA) ed Aree Agricole di Tutela dell'Abitato per Controllo dello Sviluppo Urbanistico (art. 37 ter delle NTA) ad Ambiti per Attività produttive turistico-ricettive all'aria aperta (Art. 36 quinquies delle NTA).	
158	76	30/12/2013 prot. n° 40444	<b>MARIO BRUNO VERGINE</b> nato a San Paolo (BS) il 15/08/1942 <b>CLARA SCROF</b> nata a Calvisano (BS) il 13/02/1950	Fg. 17 Mapp. 1579	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 4	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto, passando da Aree Agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico-ambientale ed ecologico (art. 37 bis delle NTA) ad ambito residenziale.	



NUMERO PROGRESIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
159	77	30/12/2013 prot. n° 40446	<b>MARIA GRAZIA PALLENI</b> nato a Desenzano del Garda (BS) il 18/04/1952	Fg. 44, Mapp. 294	TAV. 3 PR1 Nord PR2 q 10	Si propone di ottenere una volumetria pari a 2000 mc sul lotto identificato al Fg. 44 M.le 294, invece dei 1400 mc realizzabili applicando gli indici degli Ambiti Residenziali a Bassa Densità. Viene menzionato un accordo con gli Amministratori Comunali nel quale veniva concessa al proponente la volumetria pari 2000 mc in cambio di cessione gratuita, già avvenuta, di 430 mq di area da destinare ad impianti tecnologici.	
160	78	30/12/2013 prot. n° 40447	<b>Soc. AZIENDA AGRICOLA PROVENZA W. CONTATO S.S.</b> con sede a Monza in Via San Martino n. 3. Proposta presentata da FABIO CONTATO in qualità di legale rappresentate	Fg. 45, Mapp. 10, 11, 108	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 10	Si propone di rendere edificabile l'area in oggetto, anche tramite Piano Attuativo e con indice volumetrico pari 0,50 mc/mq, attualmente azzonata come Aree Agricole di Tutela dell'Abitato per Controllo dello Sviluppo Urbanistico (art. 37 ter delle NTA).	
161	79	30/12/2013 prot. n° 40449	<b>LORENZO ABATE</b> nato a Desenzano del Garda (BS) il 21/01/1954 <b>SARA PAROLARI</b> nata a Desenzano del Garda (BS) il 20/05/1958	Fg. 23, Mapp. 20	TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 5	Si propone che nelle aree comprese tra Via del Bersaglio e Viale Motta si possa applicare sia la normativa sul recupero dei sottotetti (L.R. 12/2005) sia quella relativa al cosiddetto Piano Casa ( L.R. 4/2012). Ad oggi l'applicazione di queste norme sull'area individuata in proposta è interdetta da due Delibere di Consiglio Comunale (D.C.C. n. 3 del 30/01/2006 e D.C.C. n. 88 del 14/10/2009).	
162	80	30/12/2013 prot. n° 40451	<b>Soc. AZIENDA AGRICOLA PROVENZA W. CONTATO S.S.</b> con sede a Monza in Via San Martino n. 3. Proposta presentata da FABIO CONTATO in qualità di legale rappresentate	Fg. 40, Mapp. 68, 73, 75	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 10	Si propone di rendere edificabile l'area in oggetto attualmente azzonata come Aree Agricole di Tutela dell'Abitato per Controllo dello Sviluppo Urbanistico (art. 37 ter delle NTA) e Aree Agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico-ambientale ed ecologico (art. 37 bis delle NTA). Nello specifico si propone la realizzazione di una residenza sanitaria avente circa 4000 mq di SLP, con altezza massima di due piani per ottenere 80 posti letto secondo i vigenti standard regionali. Si propone un indice volumetrico pari a 0,50 mc/mq.	25740 mq

NUMERO PROGRE SSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTI RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
163	81	30/12/2013 prot. n° 40452	<b>Soc. DEA srl</b> con sede a Concesio in Via Zanardelli, n° 108 Proposta presentata EZIO CARPELLI nato a Brescia il 22/03/1963	Fg. 34, Mapp. 48, 116, 117, 20, 240, 264, 265	TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 8	Si propone la realizzazione di una struttura con destinazione commerciale e fieristico- congressuale attraverso l'utilizzo di un Programma Integrato d'Intervento. Alla proposta è allegata la documentazione esplicativa del progetto.	202500 mq
164	82	30/12/2013 prot. n° 40454	<b>GUIDO ZUIN</b> nato a Desenzano del Garda il 18/11/1982		TAV. 4 PR1 Sud PR2 q 9 PR 2A	Si propone che sui terreni attualmente individuati come AUT/CV 23 sia data la possibilità di effettuare "Deposito a cielo aperto e Parcheggio Privato".	
165	83	30/12/2013 prot. n° 40454	<b>DALLA TORRE ADA</b> nata a Ton (TN) il 22/08/1941		PR 2A	Si propone di eliminare la dicitura "alla data di adozione del presente PGT" dal comma dell'art 11 delle NTA PR_2A, ottenendo quindi che per le aree di pertinenza si faccia riferimento esclusivamente alla situazione delle proprietà al momento della presentazione della pratica al comune.	
166	84	30/12/2013 prot. n° 40456	<b>VORONUKHA ANTONINA</b> nata a Khabarovsk (Russia) il 09/09/1985	Fg. 27 mapp. 515 sub 33 e 56	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 5	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Fior di Loto - Corpo E). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
167	85	30/12/2013 prot. n° 40457	<b>SEVERINO BOLDINI</b> nata a Brescia il 11/03/1959	Fg. 40 mapp. 229	TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 10 DP 1A	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto, passando da Aree Agricole di tutela dell'abitato per controllo dello sviluppo urbanistico (art. 37 ter delle NTA) ad ambito individuato come PII - ex art. 67 NTA del PRG (Art. 13.5.1 del DP 1A ).	
168	86	30/12/2013 prot. n° 40458	<b>MARCO ZAFFAINA</b> nato a Desenzano del Garda il 04/04/1983 <b>GAETANO LAVELLI</b> nato a Sirmione il 05/08/1942	Fg. 46 Mapp. 97 sub. 2	TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 11 PR 4A scheda 208	Si propone che l'edificio identificato nelle Schede di analisi del patrimonio edilizio isolato esterno al perimetro del tessuto urbano consolidato al n. 208, venga azzonato come Edifici non agricoli e loro pertinenze in zona agricola (art. 40 delle NTA) e che sia mantenuta la possibilità di intervento di V livello di cui all'art. 30.6.5 delle NTA.	

NUMERO PROGRESIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
169	87	30/12/2013 prot. n° 40459	<b>GIUSEPPE FRACASSI</b> nato a Roma il 12/09/1958	Fg. 23 Mapp. 32	TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 5	Si propone che nelle aree comprese tra Via del Bersaglio e Viale Motta si possa applicare sia la normativa sul recupero dei sottotetti (L.R. 12/2005) sia quella relativa al cosiddetto Piano Casa ( L.R. 4/2012). Ad oggi l'applicazione di queste norme sull'area individuata in proposta è interdetta da due Delibere di Consiglio Comunale (D.C.C. n. 3 del 30/01/2006 e D.C.C. n. 88 del 14/10/2009).	
170	88	30/12/2013 prot. n° 40460	<b>MASSIMO SERGIO</b> nato a Travagliato (BS) il 04/07/1955 <b>NICOLA GANDELLI</b> nato a Brescia (BS) il 07/09/1977	Fg. 27 Mapp. 492 sub. 595	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 5	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Fior di Loto - Corpo D). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
171	89	30/12/2013 prot. n° 40472	<b>ALESSANDRO CATTANEO</b> nato a Crema (CR) il 19/02/1977	Fg. 27 Mapp. 492	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 5	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Garda Fiordaliso 1 - Corpo B). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
172	90	30/12/2013 prot. n° 40478	<b>LAURO RIGHETTI</b> nato a Desenzano del Garda (BS) il 16/08/1957		PR 2A	Si chiede di modificare l'art. 37 bis riferito alle Aree Agricole di rispetto dell'Abitato e di Tutela degli Ambiti di Valore Paesaggistico-Ambientale ed Ecologico dando la possibilità di costruire depositi e strutture al servizio dell'azienda agricola anche dove non sono esistenti manufatti.	

NUMERO PROGRESSEDIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
173	91	30/12/2013 prot. n° 40483	<b>MONICA ROSSIN</b> nata a Legnago (VR) il 28/01/1962	Fg. 38 Mapp. 88 parte, 89 parte, 106, 90, 91, 92, 93, 107, 108, 109, 110	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 8-9	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto, passando da Aree Agricole di tutela dell'abitato per controllo dello sviluppo urbanistico (art. 37 ter delle NTA) ad ambito residenziale e terziario-commerciale. Il proponente dichiara di essere disponibile alla cessione di aree ad uso pubblico o a concordare con l'amministrazione comunale il prezzo di vendita di parte della volumetria assegnata.	
174	92	30/12/2013 prot. n° 40530	<b>LUCA RIZZI</b> nato a Lodi (LO) il 30/01/1967	Fg. 28 Mapp. 46 sub. 23	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
175	93	30/12/2013 prot. n° 40531	<b>BARBARA TIRELLI</b> nata a Lodi (LO) il 21/09/1970	Fg. 28 Mapp. 265 sub. 55	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
176	94	30/12/2013 prot. n° 40465	<b>CLEMEN CAZZAMALI</b> nata a Lodi (LO) il 31/08/1950	Fg. 28 Mapp. 247 sub. 200	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	

NUMERO PROGRE SSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
177	95	30/12/2013 prot. n° 40552	<b>ANGELO BONU'</b> nato a Brescia il 19/02/1953 incaricato da GIUSEPPINA GILLI		TAV. 4 PR1 Sud PR2 q 15 PR 4A scheda 469	Si propone un aumento di volumetria, pari al 40% del volume attualmente disponibile, per l'edificio identificato al n. 469 delle "Schede di analisi del patrimonio edilizio isolato esterno al perimetro del tessuto urbano consolidato". Si specifica che si è disponibili alla cessione dell'area posta verso San Martino collegata al fabbricato tramite sottopassaggio.	
178	96	30/12/2013 prot. n° 40556	<b>MARVIT GIRELLI ALDO MORENO GIRELLI</b> Proposta presentata dal Geom. ENZO BERTELLI in qualità di tecnico incaricato	Fg. 57 Mapp. 183, 185, 208	TAV. 3-4 PR1 Sud PR2 q 14	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto, passando da Aree Agricole Produttive (art. 37 delle NTA) ad ambito residenziale.	9362 mq
179	97	30/12/2013 prot. n° 40557	<b>MARVIT GIRELLI ALDO MORENO GIRELLI</b> Proposta presentata dal Geom. ENZO BERTELLI in qualità di tecnico incaricato	Fg. 48 Mapp. 210, 334	TAV. 3 PR1 Sud PR2 q 14	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto, passando da Aree Agricole Produttive (art. 37 delle NTA) e Fasce o Ambiti alberati Boscati (art. 12 bis) ad ambito residenziale.	10020 mq
180	98	31/12/2013 prot. n° 40590	<b>ROBERTO GRADIZZI</b> residente a Sirmione (BS)	Fg. 46 Mapp. 43	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 11	Si propone di inserire il lotto nel Documento di Piano come Ambito di Trasformazione Produttivo (ATP), ora azzonato come Aree Agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico-ambientale ed ecologico (art. 37 bis delle NTA) sul quale insistono Cascine/Patrimonio edilizio esterno al TUC (art. 39.1 delle NTA). L'intento è quello di realizzare un capannone con superficie coperta pari a 300 mq con altezza massima 5,00 mt. Lo scopo è quello di riqualificare l'area che ad oggi si presenta come un'insieme inorganico di tettoie.	1440 mq (superficie desunta dall'U.T. poiché non specificata nella proposta)
181	99	31/12/2013 prot. n° 40591	<b>VITTORINO URBANI</b> nato a Desenzano del Garda (BS) il 14/08/1954	Fg. 46 Mapp. 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 11	Si chiede che vengano aggiornati gli elaborati interessati dalla "sdemanializzazione del tratto di alveo Ganfo della Garbella" - Fg. 46 mapp. 98, 101, 104. Nella proposta vengono riportati i dati del frazionamento effettuato a seguito della fine dei lavori regolarmente autorizzati.	

NUMERO PROGRESSEDIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTI RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
182	100	31/12/2013 prot. n° 40592	<b>Soc. TURRINA COSTRUZIONI</b> con sede a Sirmione (BS) in Via San Martino della Battaglia n. 107. Proposta presentata da CLAUDIO TURRINA in qualità di legale rappresentate	Fg. 46 Mapp. 40	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 11	Si propone di inserire il lotto nel Documento di Piano come Ambito di Trasformazione Produttivo (ATP), ora azzonato come Aree Agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico-ambientale ed ecologico (art. 37 bis delle NTA). L'intento è quello di realizzare un cappannone con superficie coperta pari a 300 mq con altezza massima 5,00 mt. Lo scopo è quello di riqualificare l'area che ad oggi si presenta come un'insieme inorganico di tettoie e rustici condonati.	2180 mq (superficie desunta dall'U.T. poiché non specificata nella proposta)
183	101	31/12/2013 prot. n° 40616	<b>NUNZIO CHERUBINI</b> Nato a Montichiari (BS) il 01/05/1969 <b>CARLA PICCINELLI</b> Nata a Montichiari (BS) il 05/08/1959	Fg. 27, Mapp. 492, sub. 591	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 5	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Garda Fiordaliso 2). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
184	102	31/12/2013 prot. n° 40618	<b>LAURA LODI RIZZINI</b> Nata a San Giovanni in Croce (CR) il 16/07/1968	Fg. 27, Mapp. 492, sub. 588, 635	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 5	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Garda Fiordaliso 2). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
185	103	31/12/2013 prot. n° 40619	<b>IMMOBILIARE TEMA SOCIETA' SEMPLICE</b> con sede a Carpi (MO) in Via Zappiano n. 1/G. Proposta presentata da MAURIZIA LOSCHI in qualità di amministratore	Fg. 28, Mapp. 265, sub. 71, 137	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - Faggi 0.31). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	

NUMERO PROGRESSEDIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
186	104	31/12/2013 prot. n° 40621	<b>BRUNO ZUIN</b> nato a Desenzano del Garda (BS) il 18/09/1949	Fg. 48, Mapp. 22	TAV. 3-4 PR1 Sud PR2 q 14	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto, passando da Aree Agricole Produttive (art. 37 delle NTA) e Fasce o Ambiti alberati Boscati (art. 12 bis) ad ambito residenziale.	2590 mq
187	105	31/12/2013 prot. n° 40622	<b>ROSSANA SERANA</b> Nata a Brescia il 22/10/1965	Fg. 28, Mapp. 243, sub. 28	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR2 Mandorli 2.10). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
188	106	31/12/2013 prot. n° 40623	<b>IVANA BELLOCCHI</b> Nata a Rho (MI) il 06/02/1958	Fg. 28, Mapp. 46, sub. 29	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR3 Peschi 2.8). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
189	107	31/12/2013 prot. n° 40624	<b>CRISTIAN SIGNORETTO</b> Nato a Verona il 24/05/1974	Fg. 28, Mapp. 282, sub. 26, 189	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR10 Cedri 0.16). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
190	108	31/12/2013 prot. n° 40625	<b>GIUSEPPE AMBROSI</b> Nato a Brescia il 20/03/1964 anche per conto degli eredi di OTTORINO AMBROSI GIULIO AMBROSI	Fg. 28, Mapp. 42	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6 PR 2A	Si propone di ammettere come destinazione possibile, all'art. 35 delle NTA relativo agli Ambiti ad Alta incidenza di verde privato, quella di Albergo-Centro Benessere, Complessi per uffici e Pubblici Esercizi (ristorante). La proposta è finalizzata ad ampliare la gamma di servizi offerti da Villa Arrighi.	

NUMERO PROGRESIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
191	109	31/12/2013 prot. n° 40627	<b>GIUSEPPE AMBROSI</b> Nato a Brescia il 20/03/1964 anche per conto degli eredi di <b>OTTORINO AMBROSI</b> <b>GIULIO AMBROSI</b>	Fg. 28, Mapp. 74 75, 76, 273, 274	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6-10	Si chiede la possibilità di ampliare l'edificio esistente interessando i mapp. 74 - 75 - 76 del Fg. 28 in virtù di una volumetria residua non ancora utilizzata, pari a 1.000 mc, derivante da un accordo tra il Sig. Giovanni Montresor (fidejussore della Green Residence Sirmione srl) e Giulio e Ottorino Ambrosi datato 15/11/1989.	
192	110	31/12/2013 prot. n° 40631	<b>MARIO RICCARDO FERRI</b> Nato a Berra (FE) il 17/05/1944 <b>GIULIANA MARABESE</b> Nata a Badia Polesine (RO) il 11/10/1947	Fg. 28, Mapp. 265, sub. 109, 123 Mapp. 282, sub. 110	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR5 Faggi 2.4). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
193	111	31/12/2013 prot. n° 40635	<b>PIERGIORGIO ACQUATI</b> Nato a Inzago (MI) il 15/08/1969	Fg. 27, Mapp. 511, sub. 47	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 5	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Garda Fior di Loto E - interno 47). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
194	112	31/12/2013 prot. n° 40636	<b>PIERINO GREGORELLI</b> Nato a Brescia il 21/02/1964 <b>OLIVIERO GREGORELLI</b> Nato a Castenedolo (BS) il 24/09/1957	Fg. 27, Mapp. 492, sub. 502	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 5	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Garda Fiordaliso 1). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	



NUMERO PROGRESSEDIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
195	113	31/12/2013 prot. n° 40637	<b>ISABELLA CASIRAGHI</b> Nata a Monza il 25/07/1953	Fg. 28, Mapp. 265, sub. 67, 154	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR5 Faggi 0.29). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
196	114	31/12/2013 prot. n° 40638	<b>BARBARA ALBERGUCCI</b> Nata a Sassuolo (MO) il 12/04/1977	Fg. 28, Mapp. 330, sub. 30, 106	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR9 Larici). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
197	115	31/12/2013 prot. n° 40639	<b>PAOLO MORE'</b> Nato a Seriate (BG) il 20/12/1984	Fg. 28, Mapp. 247, sub. 214, 268	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - Lauri 0.2). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
198	116	31/12/2013 prot. n° 40640	<b>FABIO GUAITOLI</b> Nato a Modena il 08/08/1964 <b>ROBERTA FALCONERI</b> Nata a Lecce il 15/03/1965	Fg. 28, Mapp. 282, sub. 16, 185	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR10 Cedri 0.22). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	

NUMERO PROGRESSEDIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
199	117	31/12/2013 prot. n° 40641	<b>BENITO LANCELLOTTI</b> Nato a Carpi (MO) il 10/09/1957 <b>PAOLA PIETRI</b> Nata a Modena il 05/09/1964	Fg. 28, Mapp. 247, sub. 166, 250	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - Lauri 1.22). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
200	118	31/12/2013 prot. n° 40643	<b>FRANCO VALENTINI</b> Nato a Castellarano (RE) il 07/10/1945	Fg. 28, Mapp. 247, sub. 57, 82, 83	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR4 Ciliegi 1.25). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
201	119	31/12/2013 prot. n° 40647	<b>SIDAL SAS DI SIMONI ALBERTO &amp; C.</b> con sede a Milano in Viale Monza n. 258 Proposta presentata da ALBERTO SIMONI Nato a Giussano (MI) il 10/05/1979	Fg. 28, Mapp. 330, sub. 178, 124, 117, 118, 245, 244, 243	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR8 Salici 0.5). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
202	120	31/12/2013 prot. n° 40648	<b>SIDAL SAS DI SIMONI ALBERTO &amp; C.</b> con sede a Milano in Viale Monza n. 258 Proposta presentata da ALBERTO SIMONI Nato a Giussano (MI) il 10/05/1979	Fg. 28, Mapp. 310, sub. 24	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR7 Roveri 1.9). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	

NUMERO PROGRE SSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
203	121	31/12/2013 prot. n° 40649	<b>PAOLO DEMARZIANI</b> Nato a Cigliano il 13/10/1944	Fg. 5, Mapp. 221, 223	TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 4 PS 01 Nord PS 2A.1	Si chiede di stralciare la parte di proprietà, individuata dai mappali 221 e 223 del Fg. 5, dal perimetro identificato con la sigla CU_d_001 Zona archeologica Villa Romana nel Piano dei Servizi.	800 mq
204	122	31/12/2013 prot. n° 40650	<b>SIDAL SAS DI SIMONI ALBERTO &amp; C.</b> con sede a Milano in Viale Monza n. 258 Proposta presentata da <b>ALBERTO SIMONI</b> Nato a Giussano (MI) il 10/05/1979	Fg. 28, Mapp. 330, sub. 17	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR9 Larici 0.11). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
205	123	31/12/2013 prot. n° 40652	<b>STEFANO MARCONI</b> Nato a Ascoli Piceno il 19/02/1956 <b>LAURA URZI'</b> Nata a Ascoli Piceno il 09/09/1965	Fg. 28, Mapp. 46, sub. 75	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR3 Peschi 2.21). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	

NUMERO PROGRE SSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
206	124	31/12/2013 prot. n° 40666	<p><b>MARGHERITA FACCHINI</b> Nata a Brescia il 04/11/1963</p> <p><b>FRANCESCO FACCHINI</b> Nata a Brescia il 04/11/1963</p> <p><b>PAOLO FACCHINI</b> Nata a Brescia il 27/07/1962</p> <p><b>INIZIATIVE TURISTICHE spa</b> con sede a Desenzano del Garda, strada vicinale San Francesco</p>	<p>Fg. 29: Mapp. 308, 310</p> <p>Fg. 30: Mapp. 3, 10, 19, 23, 24, 25, 26, 28, 63, 64, 65, 93, 102, 110, 123</p>	<p>TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6 PR 2A</p>	<p>Si propone di ampliare l'attività di campeggio Camping Village S. Francesco ricomprendendo una villa con parco (Fg. 30 Mapp. 3, 10, 19, 23, 24, 25, 26, 28, 63, 64, 65, 93, 102, 110, 123 - identificata nella proposta con la lettera D) e due grandi aree prospicienti l'ex SS 11 (Fg. 29 Mapp. 308, 310 - identificate nella proposta con la lettera E). Il progetto di ampliamento è finalizzato alla realizzazione di un "campeggio in castello", proponendo quindi un sistema ricettivo di alta gamma. I proponenti suggeriscono due soluzioni per attuare quanto descritto: 1_ Assegnare al lotto individuato con la lettera E la destinazione turistico-ricettiva per attività all'aria aperta e confermare per il lotto D la destinazione a verde privato, incrementando le destinazioni ammesse dall'art. 35 ed ammettendo in particolare il villaggio albergo (Td), il villaggio turistico (Tn), il campeggio (To), le aree di sosta (Tp).</p> <p>2_ Assegnare ad entrambi i lotti la destinazione turistico-ricettiva per attività all'aria aperta con norma speciale, che riprenda le modalità di fruizione sopra descritte e conceda una dotazione di spazi a completamento, con un indice edificatorio che dovrebbe essere di molto inferiore a quello previsto dalla zona.</p>	40000 mq
207	125	31/12/2013 prot. n° 40679	<p><b>VILLAGGIO TURISTICO VO'</b> con sede a Desenzano del Garda (BS) in Via Vo' n. 4</p>	<p>Fg. 1, Mapp. 28</p>	<p>TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 2</p>	<p>Si propone di annullare la previsione del percorso e collegamento ciclopedonale per il passaggio a lago passante nel campeggio Vo'. Le motivazioni addotte riguardano la privacy degli utenti del campeggio nonché la sicurezza e la gestione della struttura. Inoltre si evidenzia che il passaggio ipotizzato comporterebbe l'eliminazione di minimo n. 25 piazzole occupate da clienti stagionali.</p>	

NUMERO PROGRESSEDIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
208	126	31/12/2013 prot. n° 40684	<b>VILLAGGIO TURISTICO VO'</b> con sede a Desenzano del Garda (BS) in Via Vo' n. 4	Fg. 1, Mapp. 227	TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 2	Si propone di annullare la previsione del percorso e collegamento ciclopedonale per il passaggio a lago passante per la Marina del Vo'. Le motivazioni addotte riguardano la sicurezza, che verrebbe a mancare, per lo svolgimento dell'attività esistente di rimessaggio e l'inutilità del percorso in quanto una volta arrivati a lago, gli utenti non avrebbero a disposizione né spiagge né zone con canneti. Si chiede inoltre un incremento di slp fino a 500 mq, a fronte dei 260 mq esistenti, per realizzare strutture a servizio dell'attività di rimessaggio.	
209	127	31/12/2013 prot. n° 40685	<b>VILLAGGIO TURISTICO VO'</b> con sede a Desenzano del Garda (BS) in Via Vo' n. 4	Fg. 1, Mapp. 30, 60, 28, 227	TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 2	Si propone l'esclusione dal perimetro del PLIS dell'area interessata dalla Residenza Case Appartamenti di Vacanza del Villaggio-Campeggio e della Marina del Vo' in quanto la sua annessione comporterebbe delle restrizioni e dei vincoli all'attività in essere. Inoltre si evidenzia che le aree in oggetto rientrano nel perimetro del Centro Abitato e quindi non possono essere perimetrare come PLIS.	
210	128	31/12/2013 prot. n° 40686	<b>VILLAGGIO TURISTICO VO'</b> con sede a Desenzano del Garda (BS) in Via Vo' n. 4	Fg. 1, Mapp. 342, 347, 352, 353, 63	TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 2	Si propone l'esclusione dal perimetro del PLIS dell'area individuate dai mappali in oggetto. Inoltre si chiede l'esclusione di parte del mapp. 352 dalla destinazione bosco.	
211	129	31/12/2013 prot. n° 40689	<b>VILLAGGIO TURISTICO VO'</b> con sede a Desenzano del Garda (BS) in Via Vo' n. 4	Fg. 1, Mapp. 28	TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 2	Trattasi di integrazione e completamento delle proposte precedentemente presentate. Si propone di azzonare il mapp. 28 come "Zona per strutture ricettive di cui alla L.R. 15/2008". Si chiede inoltre una modifica dell'indice di edificabilità dell'area per conseguire l'adeguamento della struttura esistente alla L.R. 7/2001.	
212	130	02/01/2014 prot. n° 59	<b>ATTILIO CAVALIERE</b> nato a San Pietro Mussolino (VI) il 04/07/1930 <b>CARMELA POLTRONIERI</b> nata a Desenzano del Garda (BS) il 13/10/1938	Fg. 55 Mapp. 49, 344, 345, 346, 65	TAV. 4 PR1 Sud PR2 q 15-16	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto, passando da Aree Agricole di tutela dell'abitato per controllo dello sviluppo urbanistico (art. 37 ter delle NTA) ad Ambito di Trasformazione Produttivo soggetto a Piano Attuativo. Si ritiene che l'area possa ospitare un insediamento di tipo logistico, i cui parametri potranno essere concordati con l'Amministrazione Comunale.	103211 mq

NUMERO PROGRESIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
213	131	03/01/2014 prot. n° 182	<b>ELIO PUOTI</b> nato a Villa di Briano il 02/09/1956	Fg. 28 Mapp. 46, sub. 22	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale.	
214	132	07/01/2014 prot. n° 301	<b>CONGREGAZIONE DEI PADRI ROGAZIONISTI DEL CUORE DI GESU'</b> con sede a Desenzano del Garda in Viale Motta n. 54. Proposta presentata da PADRE VINCENZO BUCCHERI	Fg. 23, Mapp. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11	TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 5	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto, passando da Ambito o immobili destinati a servizi (art. 41 delle NTA) a Zone edificate destinate a verde privato e verde turistico (destinazione urbanistica originaria) con la possibilità di cambio di destinazione turistica dell'immobile, mantenendo l'attuale equilibrio tra costruito e verde.	
215	133	08/01/2014 prot. n° 429	<b>ARIANNA FLORISSI</b> Nata a Baden (Svizzera) il 01/01/1967	Fg. 27, Mapp. 492 Sub. 610	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 5	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Garda Fiordaliso). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale.	
216	134	11/01/2014 prot. n° 813	<b>VIRGINIA IOLE IERVOLINO</b> Nata a Boscoreale (NA) il 26/04/1941	Fg. 28: Mapp. 330, sub. 42 Mapp. 282, sub. 242	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR9 Larici). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	

NUMERO PROGRE SSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTI RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
217	135	11/01/2014 prot. n° 814	<b>DANIELA GATTI</b> Nata a Milano il 11/05/1969	Fg. 28: Mapp. 247, sub. 26 Mapp. 258, sub. 3	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR4 Ciliegi 2.8). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
218	136	14/01/2014 prot. n° 1089	<b>FABIO CONTATO</b> nato a Milano il 15/03/1965 in qualità di legale rappresentante della <b>Soc. AZIENDA AGRICOLA PROVENZA W. CONTATO S.S.</b> con sede a Monza in Via San Martino n. 3.	Fg. 46 Mapp. 23	TAV. 4 PR1 Nord PR2 q 11 PR 4A scheda 224	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto, oggi azzonato come Aree Agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico-ambientale ed ecologico (art. 37 bis delle NTA) e Fasce o Ambiti alberati Boscati (art. 12 bis) sul quale insistono Cascine/patrimonio edilizio esterno al TUC (art. 39.1) con Edifici non agricoli e loro pertinenze in zona agricola (art. 40 delle NTA). Questi edifici sono identificati al n. 224 delle "Schede di analisi del patrimonio edilizio isolato esterno al perimetro del tessuto urbano consolidato". Si chiede che la destinazione di detti immobili, ora inutilizzati poichè l'azienda agricola è stata trasferita altrove, possa passare ad uso residenziale tramite Permesso di Costruire, Permesso di Costruire Convenzionato o Piano di Recupero; si chiede che la volumetria possa essere traslata su un lotto attiguo.	4525 mq

NUMERO PROGRESSEDIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
219	137	14/01/2014 prot. n° 1091	<b>GIULIO SERENI</b> nato a Gazzoldo degli Ippoliti (MN) il 03/09/1927 <b>Soc. AZIENDA AGRICOLA ESSEDOPIA ALLEVAMENTO TROTTATORI S.S.</b> con sede a Castiglione delle Stiviere in Via Maletti n. 1.	Fg. 17 Mapp. 324, 325, 1660	TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 8 PR 4A scheda 99	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto, oggi azzonato come Aree Agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico-ambientale ed ecologico (art. 37 bis delle NTA) sul quale insistono Cascine/patrimonio edilizio esterno al TUC (art. 39.1). Questi edifici sono identificati al n. 99 delle "Schede di analisi del patrimonio edilizio isolato esterno al perimetro del tessuto urbano consolidato". Si chiede che la destinazione di detti immobili, ora non più riconducibile a quella agricola, possa passare ad uso residenziale tramite Permesso di Costruire, Permesso di Costruire Convenzionato o Piano di Recupero. Il proponente si rende disponibile alla cessione di parte della proprietà per migliorare la viabilità circostante.	4570 mq (superficie desunta dall'U.T. poiché non specificata nella proposta)
220	138	16/01/2014 prot. n° 1401	<b>ROBERTO SIGNORI</b> Nato a Desenzano del Garda (BS) il 10/03/1947 <b>ADRIANA RONCA</b> Nata a Desenzano del Garda (BS) il 26/02/1944	Fg. 28: Mapp. 46, sub. 78 Mapp. 218, sub. 248	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR3 Peschi 0.32). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
221	139	16/01/2014 prot. n° 1404	<b>GIAN PAOLO PISONI</b> Nato a Martinengo (BG) il 26/01/1969	Fg. 28: Mapp. 265, sub. 6, 117	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR5 Faggi 1.9). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	



NUMERO PROGRE SSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
222	140	16/01/2014 prot. n° 1408	<b>LUCIANO SORANZO</b> Nato a Milano il 21/12/1937	Fg. 28: Mapp. 46, sub. 58 Mapp. 218, sub. 237	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR3 Peschi 0.25). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
223	141	16/01/2014 prot. n° 1411	<b>ALESSANDRA GIACOMELLO</b> Nata a Belluno il 17/03/1955	Fg. 28: Mapp. 282, sub. 19, 176	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR10 Cedri 1.19). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
224	142	16/01/2014 prot. n° 1414	<b>DANIELE CROTTI</b> Nato a Desenzano del Garda (BS) il 25/02/1954 <b>RITA AGOSTINI</b> Nata a Vaprio d'Adda (MI) il 09/08/1957	Fg. 28: Mapp. 243, sub. 8 Mapp. 218, sub. 264	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR2 Mandorli 2.1). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
225	143	16/01/2014 prot. n° 1416	<b>GIOVANNI ANGELO SANGIORGIO</b> Nato a Dolzago (CO) il 01/06/1947 <b>LILIANA GIUSEPPINA MERLIN</b> Nata a Torino il 09/08/1950	Fg. 28: Mapp. 265, sub. 316, 416	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa dei proponenti (Green Residence Sirmione - AR6 Abeti 0.5). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	

NUMERO PROGRESIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
226	144	17/01/2014 prot. n° 1552	<b>ISAEI SRL</b> con sede a Sirmione (BS) in Via Amendola n. 2. Proposta presentata da GIOVANNI PERI in qualità di legale rappresentate	Fg. 27, Mapp. 170	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 5	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto, passando da Ambiti ad alta incidenza di verde privato (art. 35 delle NTA) ad Ambito per attività produttive turistico-ricettive alberghiere (art. 36 quater delle NTA). In questo modo si avrà la possibilità di attivare un SUAP mediante procedura indicata all'art. 4 del D.P.R. 160/2010, per realizzare una struttura alberghiera. Nella proposta si fa riferimento ad istanze volte alla trasformazione della struttura in albergo avanzate all'Amministrazione Comunale in anni precedenti che non hanno avuto riscontro. Si rende noto inoltre di avere presentato in data 30/12/2013 una istanza di parere preventivo per l'attivazione di SUAP, avente lo scopo di adeguare gli standards qualitativi del ristorante alle norme igienico sanitarie, oltre al potenziamento delle ricettività della struttura.	
227	145	18/01/2014 prot. n° 1680	<b>PATRIZIA MICHELI</b> Nata a Brescia il 21/04/1971	Fg. 27, Mapp. 492, sub. 625	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 5	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Garda Fiordaliso 2). Il complesso attualmente è azionato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azionando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
228	146	24/01/2014 prot. n° 2492	<b>STEFANIA BEDUSSI</b> Residente a Desenzano del Garda (BS) in Via del Pracarello	Fg. 43, Mapp. 253, Mapp. 254 sub. 1, 2	TAV. 4 PR1 Sud PR2 q 9	Si propone un Piano di Recupero per realizzare una struttura alberghiera o RTA con 35/40 camere. Il progetto prevede il recupero della volumetria di due edifici, uno di proprietà (mapp. 254) e l'altro del confinante (mapp. 253), con il quale si è già in accordo. La superficie recuperata non risulta comunque sufficiente, essendo di 1020 mq; si chiede quindi un incremento di questa superficie del 100%, in modo da creare una struttura alberghiera adeguata all'investimento.	

NUMERO PROGRESIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
229	147	31/01/2014 prot. n° 3219	<b>PATRIZIA ERMINIA LIVERANI</b> Nata a Milano il 21/09/1952	Fg. 27, Mapp. 492, sub. 541	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 5	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Garda Fiordaliso 1 - Corpo B). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
230	148	31/01/2014 prot. n° 3222	<b>MICHEAL ZACCHI</b> Nato a Cernusco sul Naviglio (MI) il 20/06/1983	Fg. 28, Mapp. 265, sub. 16, 223, 224	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR5 Faggi 2.8). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
231	149	05/02/2014 prot. n° 3647	<b>MARIA BUCCELLI</b> Nata a Piubega (MN) il 22/10/1943	Fg. 28, Mapp. 282, sub. 5, 66	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR10 Cedri 0.28). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	
232	150	05/02/2014 prot. n° 3649	<b>MARIELLA ELISA BONZI</b> Nata a Bergamo il 07/02/1970	Fg. 28, Mapp. 330, sub. 198, 125	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione -Salici 1.12). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	

NUMERO PROGRESSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
233	151	06/02/2014 prot. n° 3875	<b>STEFANO MOLGORA</b> Nato a Salò (BS) il 22/01/1958		PR 2A	Si osserva che nel PGT vigente e nella normativa comunale mancano indicazioni specifiche per le modalità di intervento in aree del Demanio Lacuale. Si propone di redigere specifica normativa che valuti e regoli tale tipologia di trasformazione, con la possibilità di modificare e ampliare le strutture esistenti quali pontili, porti, darsene, prevedendo inoltre le modalità e la casistica per realizzare nuove opere. Si suggerisce che tale regolamento, per colmare rapidamente il vuoto normativo, sia redatto in modo autonomo o che sia contenuto nel regolamento edilizio e richiamato nella normativa del PGT. Il PGT potrebbe eventualmente rilevare lo stato di fatto e prevedere gli interventi puntuali più rilevanti, così come è stato fatto per gli interventi pubblici nel Piano dei Servizi.	
234	152	10/02/2014 prot. n° 4040	<b>ANGELO LIZZERI</b> Residente a Desenzano del Garda (BS)	Fg. 38, Mapp. 148, 200	TAV. 4 PR 1 Sud PR2 q 9	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto, passando da PN-1 Ambito di riqualificazione Piano Norma in località Pigna (art. 34 delle NTA) ad ambito residenziale - artigianale - commerciale.	7060 mq
235	153	17/02/2014 prot. n° 4829	<b>GIUSEPPE LUCCHIN</b> Nato a Adria (RO) il 15/09/1941	Fg. 28, Mapp. 265, sub. 96, 207, 208	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (Green Residence Sirmione - AR5 Faggi 1.1). Il complesso attualmente è azzonato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale e precisamente azzonando l'edificio in Ambiti residenziali a media densità (art. 32 NTA).	

NUMERO PROGRESSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
236	154	07/03/2014 prot. n° 7022	<b>GILIOLI COSTRUZIONI SAS</b> di Gilioli Gianpaolo e C. con sede a Lonato del Garda (BS) in Via Mantova n. 20. Proposta presentata da <b>GIANPAOLO GILIOLI</b> in qualità di legale rappresentate	Fg. 31, Mapp. 349, 354, 356, 366, 396	TAV. 3 PR1 Sud PR2 q 12	<p>La proposta riguarda il comparto AUT 13a e 13b (art. 36 ter delle NTA) da attuarsi con piano attuativo, avente destinazione prevalente Terziario Commerciale e con quota di perequazione pari a 3 volte gli oneri di urbanizzazione secondaria. Per questo comparto è stato approvato un PII la cui convenzione non è stata firmata e dunque risulta decaduto. Il proponente sostiene che l'area, essendo inserita in un contesto urbanizzato, dovrebbe essere considerata come area di completamento e di conseguenza non dovrebbe essere dovuta la quota di perequazione. Viene inoltre stimato il valore del terreno, pari ad € 2.436.000, e calcolati i costi di urbanizzazione dovuti (compresa la quota di perequazione), che risultano pari ad € 2.500.060. Dalla differenza dei due importi si evince che l'attuazione del comparto risulterebbe un'operazione economicamente svantaggiosa. Si propongono quindi due alternative: 1) l'eliminazione della necessità di piano attuativo con trasformazione delle aree in zona di completamento;</p> <p>2) l'eliminazione o quantomeno una forte riduzione della quota di perequazione, fino a rendere l'operazione economicamente sostenibile, concedendo la possibilità di scomputare totalmente gli oneri e la quota di perequazione con l'esecuzione diretta di opere da parte del promotore e la possibilità di attuazione del progetto in stralci autonomi ("a" e "b").</p>	17529 mq

NUMERO PROGRE SSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTI RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
237	155	31/03/2014 prot. n° 9708	<p><b>LEONARDO PESCHIERA</b> nato a Pozzlenigo (BS) il 30/09/1954</p> <p><b>BENVENUTO CRISTIAN PERETTI</b> nato a Desenzano del Garda (BS) il 13/11/1972</p> <p><b>PIETRO GORLANI</b> nato a Milano il 08/07/1976 in qualità di socio e legale rappresentante della <b>Soc. AGRICOLA SIRMIONESE S.S.</b> con sede a Sirmione in Via Mazzarona n. 15</p>	Fg. 37 Mapp. 59 sub. 6, 10, 12, 13	TAV. 4 PR 1 Sud PR2 q 9	<p>Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto; quest'area nel PGT adottato era ricompresa, insieme ad altre, nel comparto denominato AUTR-P7. A seguito di presentazione di osservazione da parte di uno dei proprietari del comparto (Fg. 37 Mapp. 59, sub. 2-9-14 - nell'osservazione non veniva indicata graficamente la proprietà), con la quale si chiedeva che l'area venisse stralciata dall'ambito e nuovamente azzonata come terreno agricolo, il PGT approvato e poi revocato, suddivideva l'ambito in due parti: AUTR-P7A e AUTR-P7B, ripartendo proporzionalmente gli indici. Il PGT vigente invece restringe la dimensione del comparto prevedendo una parte (quella dove insistono i fabbricati) azzonata come "Aree agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico-ambientale ed ecologico" (art. 37 bis delle NTA), e la parte rimanente come AUTR-P7. I proponenti, proprietari dei sub. 6-10-12-13 del mapp. 59 del Fg. 37, chiedono che venga ricompresa nel comparto AUTR-P7B la parte ora agricola stralciando da tale ambito i sub. 2-9-14</p>	5784 mq
238	156	03/04/2014 prot. n° 10223	<p><b>VITTORIO OBERTO</b> Nato a Chivasso (TO) il 17/03/1982</p>	Fg. 43 Mapp. 454, 460	TAV. 4 PR 1 Sud PR2 q 10	<p>Si propone che l'edificio identificato nelle Schede di analisi del patrimonio edilizio isolato esterno al perimetro del tessuto urbano consolidato al n. 169 ed il terreno di pertinenza, vengano azzonati come Edifici non agricoli e loro pertinenze in zona agricola (art. 40 delle NTA). Nella nota si specifica che i mappali 454 e 460 sono stati oggetto di ristrutturazione per uso residenziale con Permesso di Costruire n. 11626/2005. Si chiede inoltre la possibilità di ampliare una tanutn per una superficie di almeno 50 mq, come previsto dall'art. 40 delle NTA, senza però rispettare il limite di incremento volumetrico massimo del 10% previsto dallo stesso articolo.</p>	

NUMERO PROGRESIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
239	<b>157 (e n. 185)</b>	11/04/2014 prot. n° 11195	<b>CARMELO LEMBO</b> Nato a Sant'Angelo di Brolo (ME) il 07/08/1950	Fg. 27 Mapp. 544	TAV. 2 PR 1 Nord PR2 q 5	Trattasi di una porzione di area posta all'incrocio tra Via Di Vittorio e Via Padre Annibale di Francia destinata nel PGT vigente ad "Ambiti ad alta incidenza di verde privato (art. 35 delle NTA). Si chiede che a tale area venga attribuita una potenzialità volumetrica da utilizzare nel contiguo immobile di proprietà (mapp. n. 100 del Fg. 27).	186 mq (superficie desunta dall'U.T. poiché non specificata nella proposta)
240	<b>158</b>	18/04/2014 prot. n° 11993	<b>FABIO NICOLINI</b> Nato a Desenzano del Garda (BS) il 02/04/1955	Fg. 4 Mapp. 191, 203, 210	TAV. 1 PR 1 Nord PR2 q 2	Si propone di spostare la volumetria dell'edificio denominato "Blocco A", facente parte di un Piano di Recupero oggetto di convenzione urbanistica stipulata in data 24/02/2012 Rep. n. 54919, sui mapp. 191 e 210 dello stesso Fg. 4. Questa volumetria verrà suddivisa in due o tre corpi e non più concentrata in un unico blocco edilizio.	
241	<b>159</b>	13/05/2014 prot. n° 14288	<b>BOTTEGA ARTIGIANA</b> con sede legale in Desenzano del Garda, Via Mazzini n. 5 Proposta presentata da ELIGIO CONTARELLI Nato a Pugegnago d/G. (BS) il 13/11/1954	Fg. 11 Mapp. 38	TAV. 1 PR 1 Nord PR2 q 4 PR 2A	Si propone la modifica dell'art. 30.5.3 lettera k) delle NTA riguardante il posizionamento delle insegne nei nuclei di antica formazione. Si chiede che nei centri storici sia consentito il posizionamento di insegne a bandiera con dimensioni consone all'edificio ospitante la segnaletica.	
242	<b>160</b>	02/07/2014 prot. n° 19416	<b>FAPP srl</b> con sede legale in Desenzano del Garda, Via Vicina n. 15 Proposta presentata da ALBINA PAPA Nato a Lonato del Garda (BS) il 06/07/1946	Fg. 16 Mapp. 251 parte	TAV. 1 PR 1 Nord PR2 q 3	Si propone un cambio di destinazione urbanistica. Sul terreno in oggetto insiste uno Stabilimento suscettibile di causare incidenti rilevanti (RIR) con relativo ambito di rispetto (art. 42.2 delle NTA). Dato atto che l'attività Ato Gas - Fapp è cessata, e che il mapp. 251 è azzonato come Aree Agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico-ambientale ed ecologico (art. 37 bis) all'interno del PLIS, si chiede la possibilità di azzonare il terreno in modo che sia consentito lo svolgimento di attività finalizzate alla fruizione del territorio da parte di cittadini come attività didattiche e di svago che coinvolgano ragazzi in età scolare.	4000 mq

NUMERO PROGRESSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
243	161	23/07/2014 prot. n° 21953	<b>SOC. IMMOBILIARE ZETA Socio Unico srl</b> con sede in Desenzano del Garda in Via Lario n° 5/7 proposta presentata da <b>ALBERTO AVIGO</b> nato a Desenzano del Garda (BS) il 12/01/1649	Fg. 12 Mapp. 23, 24, 227, 228	TAV. 1 PR 1 Nord PR2 q 3 PR 2A	Si propone una modifica alle percentuali riferite alle destinazioni ammesse nel comparto denominato ATIRU 14 Via Marconi-Andreis (art. 32 delle NTA). Il PGT vigente attribuisce al comparto il 60% della slp da destinare a residenza ed il 40% alla componente terziaria-commerciale. Si chiede che la destinazione terziaria-commerciale rappresenti il 100% della slp o, in alternativa, che ne sia raddoppiata la slp prevista (517,87 mq sup. terziaria-commerciale attuale).	2589 mq (sup. indicata nelle NTA)
244	162	23/07/2014 prot. n° 21954	<b>SOC. IMMOBILIARE ZETA Socio Unico srl</b> con sede in Desenzano del Garda in Via Lario n° 5/7 proposta presentata da <b>ALBERTO AVIGO</b> nato a Desenzano del Garda (BS) il 12/01/1649	Fg. 12 Mapp. 22, 23, 24, 227, 228, 230, 231	TAV. 1 PR 1 Nord PR2 q 3	I mappali di proprietà sono così distinti: mapp. 230 -231 Ambiti residenziali consolidati a bassa densità (art. 33 NTA); mapp. 22-23-24-227-228 230-231 ATIRU 14 - Ambiti residenziali consolidati a media densità (art. 32 NTA). Si chiede la possibilità di spostare le quote afferenti le destinazioni complementari da un ambito all'altro mantenendo inalterati gli indici dei due ambiti.	
245	163	23/07/2014 prot. n° 21955	<b>GIANFRANCO BERTOLI</b> Nato a Desenzano del Garda il 04/02/1952		PR 2A	Si propone una modifica agli artt. 31-32-33-34 delle NTA. Si chiede che i piani attuativi abbiano le stesse facoltà concesse ai permessi di costruire ordinari dei rispettivi ambiti residenziali (destinazioni accessorie, quota ammissibile di destinazioni accessorie, dimensioni...).	



NUMERO PROGRE SSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTI RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
246	164	01/08/2014 prot. n. 23030	<b>RENATO LUCCA</b> Nato a Desenzano del Garda (BS) il 08/08/1960 <b>LORENA RIGHETTI</b> Nata a Desenzano del Garda (BS) il 05/07/1962	Fg. 44, Mapp. 293	TAV. 4 PR 1 Sud PR2 q 10	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per parte del terreno in oggetto, passando da Aree Agricole di tutela dell'abitato per controllo dello sviluppo urbanistico (art. 37 ter delle NTA) ad ambito residenziale consolidato a bassa densità (art. 33 delle NTA). Il mapp. 293 è distinto in due diverse destinazioni urbanistiche: una parte, circa 900 mq, è azzonata come Ambiti residenziali consolidati a bassa densità, la parte rimanente è un'area agricola di tutela dell'abitato per controllo dello sviluppo urbanistico. Per motivi di accessibilità al lotto si chiede che la parte agricola diventi residenziale senza però che a tale cambio di destinazione corrisponda un aumento della volumetria; si vorrebbe quindi mantenere la volumetria di 900 mc ridistribuendola però su tutto il mappale.	2387 mq
247	165	08/08/2014 prot. n° 23732	<b>SABRINA POZZALI</b> Nato a Desenzano del Garda (BS) il 25/09/1970	Fg. 48, Mapp. 377	TAV. 3 PR1 Sud PR2 q 13	Si propone che l'edificio ora classificato come Cascine/Patrimonio edilizio esterno al TUC (Art. 39.1 delle NTA - PR_4A scheda n. 432) venga individuato negli elaborati del P.G.T. come Edifici non Agricoli e loro pertinenze in zona agricola (art. 40 delle NTA).	
248	166	11/08/2014 prot. n° 23903	<b>GIANNI CORRA'</b> Nato a Milano il 01/02/1962	Fg. 65, Mapp. 261, 262, 263	TAV. 3 PR1 Sud PR2 q 19	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto, passando da Aree Agricole Produttive (art. 37 delle NTA) e Fasce o Ambiti alberati Boscati (art. 12 bis) ad ambito residenziale. Si chiede che gli indici ed i parametri siano simili a quelli dell'abitato di Vaccarolo (Ambiti residenziali consolidati a bassa densità).	2416 mq

NUMERO PROGRE SSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
249	167 (e n. 21 - 191)	14/08/2014 prot. n° 24233	<b>LINO GRASSI</b> Nato a Medole (MN) il 28/05/1959 <b>FLEM CONSTRUCTION SRL</b> con sede in Desenzano d/G Loc. Machetto <b>SOC. FORTUNE SRL</b> con sede in Sirmione, Via Vittorio Emanuele 24/26 <b>VIRGINIA PERETTI</b> nata a Desenzano d/G il 30/04/1957	Fg. 48, Mapp. 23, 28, 39, 320, 321, 322, 343, 344	TAV. 4 PR1 Sud PR2 q 14	Proposta uguale alla prop. n° 21. I proponenti sono proprietari dei terreni compresi nel comparto denominato ATR/RP7. Si invita a modificare i parametri stabiliti per quell'ambito dal PGT vigente; si chiede infatti che la SLP realizzabile sia di 2872 mq e che si elimini la percentuale del 10% relativa alla realizzazione di Edilizia Convenzionata. Si specifica che lo schema di convenzione sottoscritto prevedeva per quel comparto una SLP di 3808,87 mq di cui il 75% riservato all'edilizia libera e il 25% per l'edilizia residenziale e sociale.	
250	168	19/08/2014 prot. n. 24479	<b>PASQUINO BONATTI</b> Residente a Desenzano del Garda in Via Mabellini, 16	Fg. 38, Mapp. 189	TAV. 4 PR1 Nord PR2 q 10	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto, passando da Aree Agricole di tutela dell'abitato per controllo dello sviluppo urbanistico (art. 37 ter delle NTA) ad ambito residenziale.	2260 mq (superficie desunta dall'U.T. poiché non specificata nella proposta)
251	169	18/09/2014 prot. n. 27427	<b>ANDREA PERINI</b> Nato a Desenzano del Garda (BS) il 03/10/1970	Fg. 1 - 2	TAV. 1 Piano Classificazione Acustica	Si propone una modifica di zonizzazione al Piano di Classificazione Acustica comunale, come già richiesto con nota indirizzata all'ufficio Ecologia del 17/09/2013 prot. n. 29692. Si chiede che l'area nord-est del Monte Corno (Fg. n. 1-2), caratterizzata da aree boscate, aree incolte ed edifici extra-agricoli, sia azonata nel P.C.A. vigente come Tipo I o II, e non Tipo III, come risulta individuata ad oggi. La richiesta è presentata al fine di valorizzare al meglio l'area.	
252	170	02/10/2014 prot. n. 28988	<b>TIZIANO LUIGI MARIA</b> Nato a Bergamo il 02/07/1972	Fg. 2, Mapp. 73	TAV. 1 PR 1 Nord PR2 q 2	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'ambito nel quale ricade l'unità abitativa del proponente (complesso denominato Crystal lago). Il complesso attualmente è azionato come RTA Residenza turistico alberghiera (art. 36 quater NTA). Si propone di modificare l'attuale destinazione con quella residenziale.	
253	171 (e n. 175)	02/10/2014 prot. n. 29102	<b>AQUILA D'ORO SRL</b> con sede in Via Agello n. 47/49 a Desenzano del Garda (BS)	Fg. 28, Mapp. 6	TAV. 2 PR 1 Nord PR2 q 5-6	Il lotto sul quale insiste l'hotel Aquila d'oro è azonato, nel PGT vigente, come Ambito ad alta incidenza di verde privato (art. 35 NTA). Avendo la necessità di ampliare la slp esistente (1220,35 mq) di 900 mq, si chiede un incremento dell'indice fondiario portando il parametro da 0,30 mc/mq a 0,67 mc/mq.	

NUMERO PROGRE SSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
254	<b>172 (e n. 180 + 182)</b>	29/10/2014 prot. n. 32269	<b>LUCIANA GIRELLI</b> Nata a Desenzano del Garda (BS) il 31/07/1958 Proposta presentata dal Geom. Sebastiano Monese in qualità di tecnico incaricato	Fg. 48, Mapp. 324, 328	TAV. 3 PR1 Sud PR2 q 13	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto; si chiede che i mappali indicati vengano stralciati dal comparto ATR/RP 4, del quale fanno parte, per favorire la vendita e permettere ai nuovi proprietari di edificare.	4535 mq
255	<b>173</b>	30/10/2014 prot. n. 32454	<b>VITTORINO PASQUETTI</b> Nato a Gavardo (BS) il 06/05/1940 e <b>MARIA BONATTI</b>	Fg. 54, Mapp. 345 sub 14	TAV. 4 PR1 Sud PR2 q 15	Si chiede la possibilità di edificare un edificio ad uso prima casa per il figlio. Attualmente il mapp. 345 è azzonato parte come Ambiti residenziali a bassa densità (art. 33 NTA) e parte come Ambiti o immobili destinati a servizi (art. 41 NTA). L'area interessata dall'eventuale edificazione è quella azzonata come Ambiti o immobili destinati a servizi.	
256	<b>174</b>	03/12/2014 prot. n. 36452	<b>SIMONE CASTRINI</b> Nato a Desenzano del Garda (BS) il 18/01/1981 e <b>FABRIZIO CASTRINI</b>	Fg. 56, Mapp. 146	TAV. 4 PR1 Sud PR2 q 15	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto; si chiede che il mappale n. 146 del Fg. 56, ora azzonato come Fasce o Ambiti alberati boscati (art. 12 bis NTA) divenga a destinazione residenziale. In alternativa si propone di azzonarlo come ATR/PII, dato atto inoltre della vicinanza al comparto ATR/PII8.	1300 mq
257	<b>175 (e n. 171)</b>	19/01/2015 prot. n. 1895	<b>AQUILA D'ORO SRL</b> con sede in Via Agello n. 47/49 a Desenzano del Garda (BS)	Fg. 28, Mapp. 6	TAV. 2 PR 1 Nord PR2 q 5-6	Vengono rinnovate le motivazioni che portano all'esigenza di ampliare l'attuale dotazione di camere onde evitare la chiusura dell'attività.	
258	<b>176</b>	04/02/2015 prot. n° 3999	<b>KRONOS SRL</b> con sede legale in Travagliato (BS), Via dell'artigianato n. 77 Proposta presentata da ZOGNO TARCISIO in qualità di consigliere delegato	Fg. 17 Mapp. 139, 140, 1129, 1130	TAV. 1 PR 1 Nord PR2 q 8	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto, passando da Aree Agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico - ambientale ed ecologico (art. 37 bis NTA) ad Ambiti residenziali consolidati a bassa densità (art. 33 NTA). Il proponente sottolinea che sul mapp. 1130 è stata realizzata una strada di pubblico utilizzo.	6450 mq (superficie desunta dall'U.T. poiché non specificata nella proposta)

NUMERO PROGRE SSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTI RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
259	177	05/02/2015 prot. n. 4141	<b>AZIENDA AGRICOLA SELVA CAPUZZA</b> proposta presentata da LUCA FORMENTINI nato a Brescia il 05/04/1968	Fg. 60, Mapp. 43, 51	TAV. 4 PR1 Sud PR2 q 18 PR 4A schede 351 e 356a	<p>La proposta è redatta per segnalare alcune incongruenze rilevate nelle schede n. 351 e 356a del documento PR_4A "Schede di analisi del patrimonio edilizio isolato esterno al perimetro del tessuto urbano consolidato".</p> <p>Scheda n. 351: le destinazioni attuali non sono quelle indicate nel prospetto ma, per quanto riguarda il piano terra dei fabbricati identificati con le lettere A e B, la destinazione d'uso è commerciale, per il piano primo dell'edificio A è parte ufficio e parte residenza extra agricola, mentre il primo piano del fabbricato B è utilizzato come accessorio agricolo. Il fabbricato C è interamente a destinazione commerciale. Scheda n. 356a: il fabbricato identificato con la lettera A è autorizzato come agriturismo e si propone di classificarlo nella categoria "altro"; il fabbricato B è prevalentemente destinato ad abitazione agricola come parte del fabbricato C.</p> <p>Quest'ultimo è parte chiesa sconsacrata e parte residenza agricola. Si propone di inserire la parte dell'edificio B non occupata dalla chiesa sconsacrata, e il</p>	

NUMERO PROGRESIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
260	178	18/02/2015 prot. n° 5913	<b>ELIZAVETA TATSIY</b> nata il 05/03/1945 a Kotovo (Federazione Russa)	Fg. 38 Mapp. 560	TAV. 2 PR 1 Nord PR2 q 9	La proponente chiede che all'ambito ATR PII3 venga riconosciuta una volumetria di 4.300 mc complessivi, contro gli attuali 2.838 mc, e che sia eliminata la dotazione minima del 10% di edilizia convenzionata. L'ambito è stato oggetto di PII approvato dal Comune ma non realizzato a causa della sfavorevole congiuntura economica; la cubatura a disposizione del PII approvato era superiore a quella prevista nella scheda dell'elaborato DP_3A. Nel PII approvato si prevedeva inoltre la dotazione di servizi di qualità aggiuntiva pari a 6 volte gli oneri di urbanizzazione secondaria. Nella proposta si considera che questi oneri aggiuntivi siano piuttosto gravosi nell'economia generale dell'intervento ed inoltre non troppo aderenti alla situazione nella quale è situato l'ambito: tale comparto, essendo ubicato tra due aree edificate, portrebbe essere inserito come ambito di completamento più che ambito di trasformazione; se così fosse ne deriverebbe quindi che l'ambito non inciderebbe sul carico urbanistico tanto da giustificare la dotazione di servizi di qualità aggiuntiva.	5160 mq (superficie desunta dall'U.T. poiché non specificata nella proposta)
261	179	18/02/2015 prot. n. 5914	<b>BRUNO RAMBOTTI</b> Nato a Desenzano del Garda (BS) il 18/11/1952	Fg. 31, Mapp. 97, 103	TAV. 3 PR 1 Sud PR2 q 12	Il proponente è proprietario di una porzione di terreno facente parte del comparto denominato AUTR-P 12. Si chiede di modificare la perimetrazione dell'ambito in modo da poter realizzare il piano attuativo sulla parte di sua proprietà, in quanto non è nelle intenzioni degli altri proprietari l'attivazione dello strumento attuativo.	
262	180 (e n. 172 + 182)	23/02/2015 prot. n. 6466	<b>LUCIANA GIRELLI</b> Nata a Desenzano del Garda (BS) il 31/07/1958	Fg. 48, Mapp. 324, 328	TAV. 3 PR1 Sud PR2 q 13	Proposta uguale alla prop. n° 172. Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto; si chiede che i mappali indicati vengano stralciati dal comparto ATR/RP 4, del quale fanno parte, per favorire la vendita e permettere ai nuovi proprietari di edificare.	
263	181 (e n. 192)	23/03/2015 prot. n. 9987	<b>SILVANA MOLAMED</b> Nata a Santa Maria Capua Vetere (CE) il 18/02/1947	Fg. 56, Mapp. 56, 117	TAV. 4 PR 1 Sud PR2 q 15	Si propone di modificare l'indice di edificabilità territoriale attribuito al comparto denominato ATR/PII8 portandolo da 0,55 mc/mq a 1,20 mc/mq.	7690 mq

NUMERO PROGRESSEDIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
264	<b>182 (e n. 172 + 180)</b>	23/03/2015 prot. n. 10010	<b>LUCIANA GIRELLI</b> Nata a Desenzano del Garda (BS) il 31/07/1958	Fg. 48, Mapp. 324, 328	TAV. 3 PR1 Sud PR2 q 13	Si chiede di modificare la perimetrazione del comparto deonomianto ATR/RP4 realizzando due nuovi comparti indipendenti. La proposta evidenzia in cartografia la nuova soluzione per la perimetrazione del comparto.	4535 mq
265	<b>183</b>	25/03/2015 prot. n. 10326	<b>AGNESE MARAVIGLIA</b> Nata a Desenzano del Garda (BS) il 10/07/1946	Fg. 38, Mapp. 219	TAV. 4 PR 1 Sud PR2 q 9	Si propone di eliminare il PN-1 Ambito di riqualificazione Piano Norma in località Pigna (art. 34 delle NTA) poiché, ad oggi, non essendo stato ancora attuato, limita notevolmente gli interventi edilizi ammessi in quella porzione di territorio.	
266	<b>184</b>	31/03/2015 prot. n. 10904	<b>Soc. ARDESIA IMMOBILIARE SRL</b> con sede a Calcinato (BS) in Via Don Minzoni n. 21. Proposta presentata dall'Ing. FABIO DANILO BELOTTI	Fg. 15, Mapp. 178, 179, 418	TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 4	La società proponente è proprietaria dell'area sulla quale insiste il comparto ATIRU 15 (art. 15 delle NTA - Ambiti Residenziali Consolidati ad Alta Densità). Si propone la modifica di alcuni parametri legati all'attuazione dell'intervento edilizio. Di seguito si elencano le richieste di modifica: 1) eliminazione della quota di perequazione per gli ATIRU al fine di incentivare gli interventi di recupero; 2) diminuzione dell'indice relativo agli standard urbanistici (40 mq/ab); 3) aumento del peso insediativo previsto per l'ATIRU 15 portandolo da 120 mc/ab a 175 mc/ab); 4) per la cessione al Comune dei locali ad uso farmacia comunale, oltre allo scomputo delle superfici come standard di cessione, siano scomputati dagli oneri di urbanizzazione e/o dalla monetizzazione, anche i costi di realizzazione di tali locali; 5) modifica della norma relativa all'indicazione dell'altezza massima (art. 31 comma 5 delle NTA) così come segue: "Per ambiti con indici <u>uguali</u> o superiori a 2,00 mc/mq di cui al success	3014 mq

NUMERO PROGRESSEDIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTI RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
267	<b>185 (e n. 157)</b>	01/04/2015 prot. n° 11131	<b>CARMELO LEMBO</b> Nato a Sant'Angelo di Brolo (ME) il 07/08/1950	Fg. 27 Mapp. 544	TAV. 2 PR 1 Nord PR2 q 5	Trattasi di una porzione di area posta all'incrocio tra Via Di Vittorio e Via Padre Annibale di Francia destinata nel PGT vigente ad "Ambiti ad alta incidenza di verde privato (art. 35 delle NTA). Si chiede che tale area venga azionata come Ambito Residenziale Consolidato a Bassa Densità (indice fondiario 1mc/mq), attribuendole una potenzialità volumetrica da utilizzare nel contiguo immobile di proprietà (mapp. n. 100 del Fg. 27). Si chiede inoltre di realizzare nel mapp. n. 544 un'autorimessa a servizio dell'attività del mapp. n. 100.	186 mq (superficie desunta dall'U.T. poiché non specificata nella proposta)
268	<b>186</b>	20/04/2015 prot. n. 13703	<b>WEST LAND SPA</b> con sede legale in Castelnuovo del Garda (VR), Via G. D'Annunzio n. 9 Proposta presentata da DARIO TOMMASI in qualità di rappresentante legale	Fg. 40, Mapp. 3, 4, 5, 6, 7, 9, 12, 13, 14, 16, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 103, 104, 105, 119, 132, 134, 135, 136, 141, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 157, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6 - 10	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per il terreno in oggetto, passando da Aree Agricole di tutela dell'abitato per controllo dello sviluppo urbanistico (art. 37 ter delle NTA) ad Aree Agricole Produttive (art. 37 delle NTA).	
269	<b>187</b>	26/05/2015 prot. n. 18924	<b>Soc. JOKAT SRL</b> con sede legale in Manerba (BS), Via Campagnola n. 4 Proposta presentata da <b>MICHELANTONIO VENUTA</b> in qualità di tecnico	Fg. 50, Mapp. 35, 136	TAV. 4 PR1 Sud PR2 q 14	La Soc. Jokat srl, in località Papalazzo, è proprietaria del mapp. 136 e dell'attiguo mapp. 35 del Fg. 50. Il mapp. 136 è interessato da un piano di recupero approvato dalla Giunta Comunale con Deliberazione n. 194 del 20/09/2011. Attualmente i due mappali sono azionati come Aree Agricole Produttive (art. 37 delle NTA). La Soc. proponente, ritenendo che il mapp. 35 sia un completamento dell'intervento insistente sul mapp. 136, chiede di edificare sul mapp. 35, utilizzando come riferimento per l'indice volumetrico quello sfruttato per il Piano di Recupero, cioè IF=0,458; applicando quindi questo indice fondiario sull'area del mapp. 35 (mq 5220), il volume di progetto sarebbe mc 2390,76. Si specifica che il nuovo volume ricalcherà le caratteristiche ed i vincoli imposti dalla convenzione e dal piano di recupero sopraccitati.	5220 mq

NUMERO PROGRE SSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
270	188	27/05/2015 prot. n° 19176	<b>LEDA GIRELLI</b> Nato a Desenzano del Garda il 02/11/1930	Fg. 57, Mapp. 1	TAV. 3 PR1 Sud PR2 q 14	Si propone un cambio di destinazione urbanistica per l'edificio in oggetto, passando da Aree Agricole produttive (art. 37 delle NTA) a Cascine/Patrimonio edilizio esterno TUC (Art. 39.1 delle NTA) ed Edifici non Agricoli e loro pertinenze in zona agricola (art. 40 delle NTA). L'edificio del quale si vuole recuperare la volumetria è composto solo da muri perimetrali in quanto versa in uno stato di degrado dovuto ad un incendio (anni 1953/1954) e successivo abbandono. Per meglio comprendere lo stato di fatto l'ufficio tecnico comunale ha stampato una fotografia aerea.	
271	189	08/06/2015 prot. n° 20364	<b>ORESTE MACCABIANI</b> Residente in Bedizzole	Fg. 27, Mapp. 132	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 5	La proposta si riferisce all'ambito ATRU P17 sito in Viale Agello. Ai fini di tutelare l'ambiente, e nella fattispecie preservare il "cono visivo" che questo lotto, se edificato, andrebbe ad essere ostruito, si propone che l'intervento edilizio sia limitato all'inserimento di strutture trasparenti con slp massima di 500 mq sviluppati su un solo piano fuori terra, di carattere ricettivo, e che vengano valorizzate le potenzialità dell'area retrostante adibita a parco anche mediante convenzione nella gestione dello stesso.	
272	190	11/06/2015 prot. n° 20950	<b>FRANCO ZANONI</b> Nato a Desenzano del Garda (BS) il 12/02/1947	Fg. 1, Mapp. 7, 8, 9, 212	TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 1	Si propone di estendere l'attuale area destinata alla sosta temporanea di camper (Art. 37 bis delle NTA - Aree Agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico-ambientale ed ecologico- Destinazione d'uso Attività ricettive all'aria aperta Tp- Aree di sosta), passando dagli attuali 2400 mq ad un totale di 4400 mq. L'area non dovrà essere azionata diversamente ma viene chiesta esclusivamente la possibilità di destinare all'attività di sosta camper una maggiore superficie.	2000 mq



NUMERO PROGRE SSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
273	191 (e n. 21 - 167)	26/06/2015 prot. n° 23576	<b>FABIO PESCHIERA</b> nato a Desenzano del Garda (BS) il 16/01/1964 in qualità di legale rappresentante della <b>SOC. FORTUNE SRL</b> con sede in Sirmione, Via Vittorio Emanuele 24/26 <b>VIRGINIA PERETTI</b> nata a Desenzano d/G il 30/04/1957 in qualità di proprietaria. Proposta presentata da MICHELANTONIO VENUTA in qualità di tecnico	Fg. 48, Mapp. 321, 322, 343, 344, 345, 346	TAV. 4 PR1 Sud PR2 q 14	Proposta legata ai suggerimenti n° 21 e 167. I proponenti sono proprietari di parte dei terreni compresi nel comparto denominato ATR/RP7. Si chiede di frazionare il comparto, ottenendo due comparti distinti. In questo modo i richiedenti avrebbero la possibilità di realizzare in tempi brevi la lottizzazione di mq 3434,00 sui mappali di loro proprietà precedentemente indicati.	
274	192 (e n. 181)	11/09/2015 prot. n. 33151	<b>SILVANA MOLAMED</b> Nata a Santa Maria Capua Vetere (CE) il 18/02/1947	Fg. 56, Mapp. 56, 117	TAV. 4 PR 1 Sud PR2 q 15	Il proponente è proprietario di una porzione di terreno facente parte del comparto denominato ATR/PII8. Si chiede di modificare la perimetrazione dell'ambito, in corpo A e corpo B, in modo da poter realizzare il piano attuativo sulla parte di sua proprietà, in quanto non è nelle intenzioni degli altri proprietari l'attivazione dello strumento attuativo.	7690 mq
275	193	16/09/2015 prot. n. 33613	<b>Soc. IDRO MAX</b> con sede legale in Desenzano del Garda (BS), Via Morone n. 6/a Proposta presentata da <b>MASSIMO SARTORI</b> Nato a Peschiera del Garda (VR) il 22/07/1975	Fg. 44, Mapp. 48	TAV. 4 PR 1 Sud PR2 q 10 PR 2A	Si chiede di modificare l'art. 12 bis delle NTA <i>"Realizzazione di fasce o ambiti alberati - boscati con funzione di risarcimento ambientale (modalità compensativa)"</i> al fine di consentire agli edifici esistenti ricadenti in tale fascia la possibilità di effettuare opere di ristrutturazione edilizia. La proposta è finalizzata al recupero sottotetto successivo alla rimozione della copertura in eternit oggi presente sull'immobile insistente sul mappale.	
276	194	28/09/2015 prot. n. 35127	<b>ERICA RAMBOTTI, MARIAROSA RAMBOTTI, FINSTUDIO SRL, TONOLI ADELELMO</b> presso lo studio Arch. Giuliano Visconti con sede a Desenzano del Garda in Viale Andreis n. 64		TAV. 1 PR 1 Nord PR2 q 4-8	Si richiede la ripermetrazione della fascia di rispetto dagli allevamenti bovini-equini, passando da 200 metri a 100 metri, ai sensi dell'art. 3.0.0 del Regolamento Locale d'Igiene. I proponenti sono comproprietari del comparto ATR RP1; tale ambito è ricompreso in parte nella fascia di rispetto dell'azienda Agricola Tosoni. Questo è un fattore che condiziona l'edificabilità del comparto, in quanto vincola all'inedificabilità più di metà dell'area.	

NUMERO PROGRESSEDIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTI RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
277	195 (e n. 1 - 39)	22/01/2016 prot. n. 2666	<b>Soc. CASELLO ARRIVABENE SRL</b> con sede a Desenzano del Garda in Via Trento n. 18. Proposta presentata da AIMI ROBERTO in qualità di legale rappresentante	Fg. 38, Mapp. 13 Fg. 27, Mapp. 468, 469, 471	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 9	Proposta identica alla n. 1 nella quale viene indicata un'area da destinare alla delocalizzazione del punto vendita Conad di Via Durighello.	8800 mq
278	196	10/02/2016 prot. n. 5097	<b>BRUNO RAMBOTTI</b> Nato a Casaleone (VR) il 03/08/1929	Fg. 27, Mapp. 157	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 5	Si chiede la possibilità di cambiare azzonamento e passare da Ambito per attività produttive commerciali-terziarie (art. 36 ter delle NTA) in Ambito residenziale. Il motivo di tale richiesta risiede nell'insufficiente dotazione di parcheggi per le attività che si andrebbero ad insediare.	
279	197	18/02/2016 prot. n. 6215	<b>FERDINANDO COSIMI</b> residente in Via Valle n. 1 a Manerba d/G Proposta presentata dal Geom. Leali Vittoriano in qualità di tecnico incaricato	Fg. 1, Mapp. 96, 303, 306, 315	TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 2	Si propone che i mappali 96- 303 e 306 del Fg. 1 cambino destinazione d'uso: da Aree Agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico - ambientale ed ecologico (art. 37 bis delle NTA), si passi ad Ambiti residenziali a media densità (art. 32 delle NTA). I mappali sopra indicati ricadono all'interno del PLIS. Il proponente osserva che il mapp. 315 Fg. 1 rimarrà invariato. Rende però disponibile l'area alla realizzazione/cessione per servizi comunali.	11475 mq
280	198	24/03/2016 prot. n. 14785	<b>ALESSIO URBANI</b> Nato a Desenzano del Garda (BS) il 15/07/1956	Fg. 40, Mapp. 189, 190, 269	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 11	Si chiede lo stralcio dei mappali indicati dal comparto denominato ATP/CV 2 (Loc. Garbella) non avendo intenzione di realizzare nuovi edifici.	
281	199	13/04/2016 prot. n. 17435	<b>Soc. CONTINO SRL</b> con sede a Ghedi (BS) in Via U. Foscolo n. 50. Proposta presentata da BRESCIANI LAILA in qualità di legale rappresentante	Fg. 29 mapp. 174-199-200-244-328, Fg. 30 mapp. 126-127-128-131	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si chiede la possibilità di cambiare azzonamento e passare da Ambito per attività produttive turistico ricettive - alberghiere (art. 36 quater delle NTA) in Ambito residenziale. Su questi mappali ricade il PCC2. In alternativa al cambio di azzonamento si chiede che vengano rivisti gli oneri di urbanizzazione secondaria riportandoli ai parametri corrispondenti a quelli degli ambiti residenziali consolidati.	4713 mq
282	200	19/04/2016 prot. n. 18506	<b>ANDREA DE MONTIS</b> residente a Desenzano del Garda in Via Motta n. 33.	Fg. 24 Mapp. 251	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 5	Si chiede un cambio di azzonamento dell'immobile inserito all'interno del "Nucleo di antica formazione" (art. 30 N.T.A.). L'osservazione propone di azzonare l'area come "Ambiti residenziali a bassa densità" (art. 33 N.T.A.).	

NUMERO PROGRESSEDIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
283	201	05/05/2016 prot. n. 21218	<b>Soc. CONTINO SRL</b> con sede a Ghedi (BS) in Via U. Foscolo n. 50. Proposta presentata da <b>BRESCIANI LAILA</b> in qualità di legale rappresentante	Fg. 29 mapp. 304	TAV. 2 PR1 Nord PR2 q 6	Si chiede la possibilità di cambiare azzonamento e passare da "Fascia o ambito alberato boscato" (art. 12 bis delle NTA) e "Area Agricola di tutela dell'abitato per controllo dello sviluppo urbanistico" (art. 37 ter delle NTA) in "Ambito residenziale consolidato a media densità" (art. 32 NTA).	2264 mq
284	202	18/05/2016 prot. n. 23217	<b>MICHELE BIGIOGGERO</b>	Fg. 12 Mapp. 1	TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 3	Si chiede un cambio di azzonamento dell'area da "Ambiti per attività produttive industriali - artigianali" (art. 36 bis della NTA) in "Ambiti residenziali consolidati a bassa densità" (art. 33 N.T.A.). La superficie interessata riguarda un'area di 260 mq.	
285	203	19/05/2016 prot. n. 23419	<b>LUGINA BRANCHI</b> nata a Castelbuttano ed Uniti (Cremona) il 06/06/1941 <b>MARIA GIOVANNA BRANCHI</b> nata a Castelbuttano ed Uniti (Cremona) il 28/11/1946 <b>ANTONELLA BRANCHI</b> nata a Castelbuttano ed Uniti (Cremona) il 11/10/1955	Fg. 1 Mapp. 105 - 106 - 107 - 249 - 250	TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 1 PR 4A scheda 7	Si chiede che agli immobili individuati nella scheda n. 7 del documento PR_4A "Schede di analisi del patrimonio edilizio isolato esterno al perimetro del tessuto urbano consolidato" venga rimosso ogni vincolo legato al mantenimento e alla conservazione degli stessi in modo da consentire, attraverso un Piano di Recupero, la demolizione e traslazione di volumi esistenti dalla strada. Come opera di urbanizzazione primaria si propone la sistemazione dell'intersezione tra la strada di accesso alla proprietà e la strada provinciale Desenzano-Salò.	
286	204	13/06/2016 prot. n. 27014	<b>GIORGIO MICHELE GIRELLI</b> Nato a Lonato (BS) il 18/02/1954	Fg. 10 Mapp. 389	TAV. 1 PR1 Nord PR2 q 4	L'area è stata oggetto, nell'anno 2000, di Piano di recupero. Il 4/10/2000 viene rilasciata Concessione edilizia per la realizzazione di edificio commerciale. Il 9/12/2000 il confinante presenta ricorso al TAR che, in data 16/01/2013, si pronuncia respingendo tale ricorso. Nel frattempo, è stato demolito l'immobile esistente e, sussistendo un ricorso in atto, i lavori previsti dalla Concessione edilizia non sono stati terminati. Il PGT vigente non prevede possibilità edificatoria. Si chiede di azzonare la suddetta area come ambito residenziale esterno al NAF in quanto, pur non essendo riconosciuta oggi la possibilità di edificare, su quell'area insisteva un PAV e una Concessione Edilizia.	

NUMERO PROGRESSIVO	NUMERO PROPOSTA	DATA e PROT.	SOGGETTO PROPONENTE	RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO - MAPPALE NCTR	INDIVIDUAZIONE PROPOSTA su cartografia del PGT vigente	SINTESTI PROPOSTA (LA SINTETICA DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELLA PROPOSTA SOTTO RIPORTATA HA INTENTI PURAMENTE RIASSUNTIVI)	SUPERFICIE INTERESSATA DALLA PROPOSTA MQ
287	205	19/07/2016 prot. n. 32633	<b>AZIENDA AGRICOLA PROVENZA</b> con sede a Monza (MB) in Via San Martino n. 3. Proposta presentata dal Sig. FABIO CONTATO in qualità di legale rappresentante	Fg. 40, Mapp.11, 98, 99, 8, 15, 100parte, 111, 170, 186, 189, 356parte	TAV. 2-4 PR1 Nord PR2 q 10	Si chiede un cambio di azionamento dei terreni in oggetto aventi destinazione, nel PGT vigente come "Aree agricole di tutela dell'abitato per controllo dello sviluppo urbanistico" (art. 37 ter N.T.A.), nella proposta di Variante al PGT depositata per la procedura V.A.S., come "Aree Agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico-ambientale ed ecologico" (art. 36 bis N.T.A.). L'osservazione propone di azionare l'area come "Aree Agricole Produttive" (art. 37 N.T.A.).	56000 mq
288	206	28/07/2016 prot. n. 33901	<b>DANIELA MAROTTI</b> Nata a Sirmione (BS) il 14/12/1953	Fg. 61 Mapp. 179-180	TAV. 4 PR2 Sud PR2 q 18 PR2A	Si chiede di modificare l'art. 37 bis delle NTA riferito alle Aree Agricole di rispetto dell'Abitato e di Tutela degli Ambiti di Valore Paesaggistico- Ambientale ed Ecologico dando la possibilità di ampliare e ristrutturare fabbricati agricoli a servizio dell'azienda agricola. Si chiede inoltre di sopprimere l'art. 38.3 delle NTA Piano Norma PLIS in quanto penalizzante per i fini sopra descritti.	