



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE
Del. Nr. 341
Immediatamente Eseguibile

Oggetto:

PIANO ATTUATIVO DENOMINATO ATRU-P 18 IN VIA SAN ZENO N. 215-217. SUDDIVISIONE IN DUE STRALCI FUNZIONALI - ATTUAZIONE PRIMO STRALCIO FUNZIONALE A - SOC. L.E.D.A. SRL - APPROVAZIONE

L'anno duemilaventitre il giorno ventotto del mese di novembre alle ore 15.15 nella sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei signori:

GUIDO MALINVERNO	Sindaco	Presente
STEFANO MEDIOLI	Vice Sindaco	Presente
CRISTINA DEGASPERI	Assessore	Presente
PIETRO LUIGI GIOVANNI AVANZI	Assessore	Presente
GIOVANNI PAOLO MAIOLO	Assessore	Presente
STEFANIA LORENZONI	Assessore	Presente

Presenti n. **6** Assenti n. **0**

Partecipa il Segretario generale dott. ALESSANDRO TOMASELLI

Verificato che i membri intervenuti sono in numero legale, il **Sindaco, GUIDO MALINVERNO**, assume la presidenza ed invita l'adunanza a deliberare sull'oggetto sopraindicato.



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

Oggetto:

Proposta nr. 115715

**PIANO ATTUATIVO DENOMINATO ATRU-P 18 IN VIA SAN ZENO N. 215-217.
SUDDIVISIONE IN DUE STRALCI FUNZIONALI - ATTUAZIONE PRIMO STRALCIO
FUNZIONALE A - SOC. L.E.D.A. SRL - APPROVAZIONE**

(Relatore: Sindaco Guido Malinverno)

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art. 6 del documento sulla "Disciplina per il funzionamento della Giunta Comunale", approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 157 del 23.05.2023, che testualmente recita: *"La partecipazione alle riunioni della Giunta comunale può aver luogo anche con modalità telematica che consenta a uno o più dei componenti l'Organo ed al Segretario Generale (o suo vice) di partecipare a distanza, da luoghi diversi dalla sede comunale. In tal caso, in via convenzionale, le sedute si intendono tenute presso la sede del Comune".*

PRESO ATTO della partecipazione, alla presente seduta di Giunta Comunale, del Sindaco Guido Malinverno in videoconferenza su piattaforma informatica di "Zoom";

DATO ATTO che la riunione si è svolta con utilizzo di strumenti informatici, che hanno potuto garantire quanto previsto dall'art 6 - commi 6 - 7 - 8 della " Disciplina per il funzionamento della Giunta Comunale";

PREMESSO che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 239 del 10/08/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato adottato il piano attuativo denominato "Ambito di trasformazione integrata di riqualificazione urbana ATRU-P 18" sito in situ in Via San Zeno n° 215-217 - Proponente Società L.E.D.A. S.R.L., con sede a Sirmione (BS) in Via Colombari n. 124, C.F. e P. IVA 02302580200;
- come previsto nella deliberazione della Giunta comunale di adozione, la stessa, con gli elaborati, è stata depositata alla Segreteria comunale e all'Albo Pretorio web del Comune per 15 (quindici) giorni consecutivi dal 24/08/2023 al 08/09/2023 ai sensi dell'art. 14 della legge regionale 12/2005 e s.m.i., come da avviso di deposito prot.



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

53.389 del 24/08/2023 ed affissione all'albo pretorio web n. pubblicazione 2098/2023 del 24/08/2023;

- nei 15 giorni successivi alla data di scadenza del deposito degli atti in Segreteria, cioè entro il 25/09/2023, chiunque ne avesse interesse poteva presentare osservazioni o opposizioni;
- nel termine di cui sopra (25/09/2023) non sono state presentate osservazioni o opposizioni;

RITENUTO, pertanto, di approvare definitivamente il piano attuativo indicato in oggetto adottato con la deliberazione sopra richiamata;

DATO ATTO che Responsabile del Procedimento è il Geom. Luigi Rossi-Responsabile Settore Edilizia e Urbanistica;

VISTI gli allegati pareri:

- favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica, espresso da parte del Dirigente dell' Area tecnica - Arch. Cinzia Pasin;
- favorevole sotto il profilo della regolarità contabile, espresso da parte della dirigente dell'Area Servizi Finanziari - dott.ssa Loretta Bettari;

ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, come modificato dalla legge n. 213/2012;

VISTO l'art. 48 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

VISTO il capo III dello Statuto Comunale;

CON VOTI favorevoli unanimi, espressi dai presenti ai sensi di legge;

DELIBERA



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto, altresì, che non sono state presentate osservazioni al piano attuativo di cui trattasi;
3. di approvare definitivamente il piano attuativo presentato dalla Società L.E.D.A. S.R.L. sito in Via San Zeno n° 215-217 ed urbanisticamente denominato "Ambito di trasformazione integrata di riqualificazione urbana ATRU-P 18", costituito dalla medesima documentazione elencata al punto 13 delle premesse della deliberazione di adozione di Giunta comunale n. 239 del 10/08/2023, dando atto:
 - della possibile suddivisione dello stesso in due stralci funzionali denominati "Stralcio "A" e Stralcio "B";
 - della attuazione del solo primo stralcio funzionale "A";
4. di dare atto, infine, che Responsabile del Procedimento è il Geom. Luigi Rossi- Responsabile settore Edilizia e Urbanistica;
5. di dichiarare, con separata ed unanime votazione, l'immediata eseguibilità del presente atto, ai sensi dell'articolo 134, ultimo comma, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e dell'articolo 46, comma 2, dello Statuto Comunale, stante l'urgenza di darvi attuazione.

Atto: GIUNTA COMUNALE

R.U.P. LUIGI ROSSI

Assessore proponente: MALINVERNO GUIDO



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA
Provincia di Brescia



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

Letto, confermato e sottoscritto.

Il SINDACO
Guido Malinverno

Il SEGRETARIO GENERALE
dott. Alessandro Tomaselli

(*) Atto firmato digitalmente

La presente deliberazione di GIUNTA COMUNALE nr.. 341 del 28/11/2023 sarà pubblicata all'Albo Pretorio e contestualmente comunicata in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000.

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, ultimo comma, del D. Lgs. n. 267/2000.