



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

Comune di Desenzano del Garda
AREA SERVIZI AL TERRITORIO
Ufficio AREA SERVIZI AL TERRITORIO

Proposta n. 106706
Protocollo nr. 18394 del 01/04/2021

D E C R E T O S I N D A C A L E N. 11 del 01/04/2021

OGGETTO:

**EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ASILO NIDO IL CUCCIOLO - ASSEGNAZIONE
DEFINITIVA DITTA SICEBERGAMO SRL CIG 866865720F CUP I18B20000040001**



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 86 del 29.12.2020, è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di programmazione (DUP) 2021-2023;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 87 del 29.12.2020 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021-2023;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.22 del 10.03.2021 è stata approvata la "variazione DUP 2021-2023";
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 239 del 27.10.2020, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato l'elenco annuale delle opere da realizzare nell'anno 2021, compreso lo schema del programma triennale degli investimenti previsto per gli anni 2021/2023 ed i relativi progetti preliminari o studi di fattibilità, corredati dalla necessaria documentazione ed il programma biennale di beni e servizi 2021/2023;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.21 del 10.3.2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato l'aggiornamento n.1 del programma triennale degli investimenti 2021/2023 e l'elenco annuale 2021 dei lavori pubblici;
- nel settore d'intervento beni demaniali e patrimoniali ed edifici scolastici alla scheda n.3 è previsto l'efficientamento energetico dell'asilo nido Il Cucciolo;

DATO ATTO che in seguito ai lavori di adeguamento sismico dell'asilo nido il Cucciolo, s'intende procedere all'efficientamento energetico con l'obiettivo di restituire un edificio completamente rinnovato per l'inizio dell'anno scolastico 2021-2022;

VISTO l'art.7 - ter della legge 6 giugno 2020 n.41, confermato dai commi 812 e 813 della Legge 30 dicembre 2020, n.178 (legge di bilancio 2021) che proroga fino al 31 dicembre 2021 ai sindaci, i presidenti delle province e delle città metropolitane i poteri dei commissari di cui all'articolo 4, commi 2 e 3, del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, ivi inclusa la deroga di alcune disposizioni previste dal D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.;

VISTO il decreto del Capo di Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno dell'11 novembre 2020, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.289 del 20.11.2020, il quale prevede l'attribuzione ai Comuni per l'anno 2021 di contributi



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

aggiuntivi per investimenti destinati ad Opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile e per il Comune di Desenzano del Garda il contributo è pari ad €.130.000,00, che andrà ad implementare la scheda n.3 dell'elenco annuale nella misura di €.93.000,00 ad interventi presso l'Asilo nido il Cucciolo, così come approvato con la succitata deliberazione consiliare n.21/2021;

VISTO il vigente Statuto Comunale ed in particolare:

- l'articolo 72 recante ruolo e funzioni della dirigenza;
- l'articolo 85 in materia di scritture contabili ed impegni di spesa;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 19.04.2017 ed in particolare l'articolo 54 e 56 relativi agli impegni di spesa;

VISTI gli indirizzi e gli obiettivi formulati dall'Amministrazione Comunale in sede di bilancio di previsione e di relazione revisionale e programmatica;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare l'articolo 183, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50, e .ss.mm.ii.;

DATO ATTO CHE:

- con il decreto sindacale n.8 del 12.03.2021 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dall'ufficio tecnico comunale relativo all'efficientamento energetico presso l'asilo nido il Cucciolo dal quale risulta una spesa complessiva di € 223.000,00, di cui €. 178.304,40 per lavori a base d'asta, €.8.000,00 di oneri sicurezza non soggetti a ribasso arr., € 36.695,60 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;

- il quadro economico risultava come di seguito indicato:

Totale a base d'appalto soggetto a ribasso	€ 178.304,40
Costo della sicurezza non soggetto a ribasso	€ 8.000,00
Somme a disposizione	€ 36.695,60



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

* IVA al 10%	€ 18.630,44
* sistema di ventilazione meccanica controllata	€ 11.500,00
* incentivo progettazione	€ 3.726,09
* imprevisti e arr.	€ 2.839,07

TOTALE € 223.000,00

- con il medesimo succitato decreto sindacale n.8/2021 è stato demandato all'Ufficio Tecnico settore Opere e LL.PP. il compito di predisporre gli atti necessari per l'affidamento dei lavori;

RICHIAMATE le determinazioni del Dirigente Area Servizi al Territorio:

- n.298 del 15.3.2021 con la quale è stato determinato di procedere all'assegnazione dell'incarico attraverso la piattaforma SINTEL del Mercato Elettronico dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti della Regione Lombardia (ARIA);
- n. 356 del 31.3.2021 con la quale è stato approvato il verbale redatto dal seggio di gara all'uopo incaricato in data 30.03.2021, e conseguentemente è stata aggiudicata provvisoriamente l'esecuzione dei lavori alla ditta Sicebergamo srl di Bergamo via Campagnola 40 C.F. e P.I. 03505780167, la quale ha inviato un'offerta dell'importo di €. 167.611,00 più oneri della sicurezza e I.V.A., al netto del ribasso d'asta complessivo presentato del 6,00%;

DATO ATTO CHE come indicato all'art.32 c.7 D.Lgs.n.50/2016, ss.mm.ii. l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti in sede di gara;

RILEVATO che la presente assegnazione è soggetta agli obblighi di cui all'art.3 della Legge 136/2010 e s.m. (tracciabilità dei flussi finanziari) e pertanto:

- il Codice Identificativo della Gara – CIG è 866865720F
- il Codice unico Progetto – CUP è I18B20000040001
- Codice CPV è 45320000-6

PRESO ATTO di quanto previsto dal principio contabile sulla contabilità finanziaria in



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

materia di spese di investimento e cioè che “gli eventuali ribassi d’asta costituiscono economie di bilancio a meno che, nel frattempo, sia intervenuta formale rideterminazione del quadro economico progettuale da parte dell’organo competente che incrementa le spese del quadro economico dell’opera finanziandole con le economie registrate in sede di aggiudicazione”;

VALUTATA la possibilità che si verifichi la necessità di utilizzare parte di detto ribasso d’asta in corso d’opera, come previsto dall’art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. da assegnare alla medesima ditta;

RITENUTO pertanto, in via prudenziale, di accantonare la somma di € 10.693,40 relativa al ribasso d’asta, stanziando detta somma in previsione di possibili modifiche al progetto principale, da attuarsi nel rispetto delle quantità e delle casistiche previste dal D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., considerati e rilevati i problemi eventualmente sorti, ridefinendo il piano economico dell’opera e quantificando precisamente le opere aggiuntive e la conseguente spesa;

DATO ATTO che a seguito del controllo effettuato ai sensi dell’art.91 del D. Lgs. 6 settembre 2011 n.159 "codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione", il Ministero dell'Interno attraverso la BDNA ha rilasciato una dichiarazione in cui informa che a carico della ditta suindicata non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui agli artt. 67 e 84 c.4, lettere A), B) e C) del codice antimafia, che costituisce informazione liberatoria provvisoria ai sensi dell’art.3 c.2 del D.L. n.76/20, convertito in legge 11 settembre 2020 n.120;

DATO ATTO che nelle more della definizione del controllo circa il possesso dei requisiti di ammissione alla procedura in oggetto in capo all’aggiudicataria, al fine di accelerare le operazioni di stipula del contratto, si procede all’adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva , con condizione risolutiva nell’eventualità di comunicazioni interdittive;

DATO ATTO, infine, che il responsabile del Procedimento è il Responsabile del Settore Opere e LL.PP. geom. Roberto Rossi ai sensi del combinato disposto, di cui agli artt.6 bis della L.n.241/1990 e 31 del D.Lgs.n.50/2016 s.m.i. ;

VERIFICATO E DATO ATTO, che la procedura in essere risponde ai requisiti di



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

regolarità tecnica ai sensi e per gli effetti dell'art.147 bis del Decreto legislativo 267/2000, e che la spesa è coerente, rispetto alle risorse del bilancio pluriennale 2021/2023;

D E T E R M I N A

1. di assegnare definitivamente l'esecuzione dell'efficientamento energetico, presso l'asilo nido il Cucciolo, alla ditta Sicebergamo srl di Bergamo via Campagnola 40 C.F. e P.I. 03505780167, la quale ha inviato un'offerta dell'importo di €. 167.611,00 più oneri della sicurezza e I.V.A, ai sensi dell'art.32 c.7 del D.Lgs.n.50/2016 ss.mm.ii.;
2. di confermare lo stanziamento della spesa complessivamente necessaria di €. 193.172,10 comprensiva di IVA, oneri della sicurezza, relativo all'aggiudicazione lavori alla ditta di cui al sub 1), ai sensi dell'art.183 del D.Lgs.n.267/00, con la descrizione dei programmi ad essi riferiti, previsti dall'allegato 14 al D.Lgs.118/2011, come di seguito indicato:

	cod. bilancio 118/01	CAPITOLO	SIOPE	IMPORTO
Efficientamento energetico asilo nido il Cucciolo	12 01 2 202 10.4	17642	2020109017	Euro 193.172,10 imp.n.2021/1316

3. di dare atto che il nuovo quadro economico dell'opera risulta così composto:

lavori assegnati	€ 167.611,00
oneri della sicurezza	€ 8.000,00
IVA al 10%	€ 17.561,10
ribasso d'asta del 6,00 %	€ 10.693,40
incentivo per progettazione interna	€ 3.726,09
Sistema ventilazione meccanica controllata	€ 11.000,00
imprev. e arr.	€ 4.408,41
TOTALE	€ 223.000,00



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

rimanendo inalterato l'importo complessivo originario del progetto in €. 223.000,00;

4. di confermare altresì, la restante somma di €. 29.827,90 relativa agli imprevisti, ecc., così come di seguito indicato:

COD.BILANCIO	CAPITOLO/ SIOPE	DESCRIZIONE	IMPORTO
Efficientamento energetico asilo nido il Cucciolo	17642-12 01 2 202 10.4	incentivo progettazione interna	Euro 3.726,09 imp.n.2021/1317
Efficientamento energetico asilo nido il Cucciolo	17642-12 01 2 202 10.4	Sistema ventilazione meccanica (ditta Italydry) già assegnato	Euro 11.000,00 imp.n.2021/1298
Efficientamento energetico asilo nido il Cucciolo	17642-12 01 2 202 10.4	imprevisti e arr.	Euro 4.408,41 imp.n.2021/1318
Efficientamento energetico asilo nido il Cucciolo	17642-12 01 2 202 10.4	ribasso d'asta	Euro 10.693,40 imp.n.2021/1319

5. di dare atto che l'intervento in parola, per la somma di assegnazione, sarà disposto mediante apposito atto di ordinazione, e di liquidare l'importo di cui al sub 2), con successivi e separati atti, vistati dal Sindaco in qualità di Commissario straordinario, a seguito di redazione di stati d'avanzamento lavori, sino al completamento dell'opera e la redazione dello stato finale lavori;
6. di dare atto che l'importo di €. 10.693,40, relativo al ribasso d'asta quantificato a seguito dell'assegnazione definitiva alla ditta Sicebergamo srl, potrà essere utilizzato in previsione di possibile modifiche al progetto principali da attuarsi nel rispetto delle quantità e delle casistiche previste dall'art.106 del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii., modificando il quadro economico dell'opera, quantificando precisamente la somma effettivamente necessaria;
7. di dare atto che in relazione al presente provvedimento risultano rispettati i principi contabili di cui all'allegato 1 del D.Lgs. n.118/2011, come modificato dal D.Lgs.l.n.126/2014;



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

8. di dare atto che il presente provvedimento risulta compatibile con le linee strategiche e gli obiettivi indicati nel Documento Unico di Programmazione 2021-2023, approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale n.86 del 29.12.2020 e con la deliberazione del Consiglio Comunale n.22 del 10.03.2021 è stata approvata la "variazione DUP 2021-2023"
9. di dare atto che trattasi di spese straordinarie e che le obbligazioni derivanti dal presente provvedimento si perfezioneranno e diventeranno certe, liquide ed esigibili entro il 31.12.2021;
10. di dare atto che il lavoro oggetto della presente non è soggetto al cosiddetto "reverse charge", in quanto non riferito a servizi rilevanti ai fini IVA per il Comune e non afferenti a servizi di pulizia, di demolizione, di installazione di impianti e di completamento relative ad edifici, come previsto dall'art.17, sesto comma, lettera a-ter) del DPR 633/72;
11. di dare atto che poichè la presente assegnazione è soggetta alla Legge 136 del 13.08.2010 e s.m.i. in materia di "Tracciabilità dei flussi finanziari" e la ditta si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla succitata Legge, si è provveduto a richiedere il CIG e il CUP, come dettagliato in premessa;
12. di dare atto, in applicazione del D.Lgs. 14 marzo 2013 n.33, art.27 c.1, e s.m.i., di quanto segue:

a)	nome del beneficiario	Sicebergamo srl di Bergamo via Campagnola 40 C.F. e P.I. 03505780167
b)	importo impegnato	€.193.172,10 oneri della sicurezza e IVA al 10% compresa - importo assegnazione
c)	Norma o titolo per l'attribuzione	Procedura negoziata ai sensi dell'art.1 c.2 lett.b) del D.L.n.76/2020, convertito in legge 11.9.2020 n.120, e a seguito manifestazione di interesse
d)	Ufficio e responsabile del relativo procedimento:	geom. Roberto Rossi responsabile settore Opere e LL.PP.
e)	Modalità di individuazione del beneficiario	si richiama la precedente lettera c) -
f)		la documentazione relativa all'affidamento è conservata in atti presso l'Ufficio Opere e LL.PP.



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

13. di dare atto, infine, che il protocollo di legalità, per appalti, avvisi pubblici di selezione, procedure in economia, allegato sub A al Piano triennale di prevenzione della corruzione attualmente in vigore, verrà allegato al contratto d'appalto dei lavori, sottoscritto dalla ditta assegnataria e con il quale la stessa accetta i contenuti ivi descritti;
14. di comunicare il presente provvedimento agli uffici per gli adempimenti conseguenti, nonché di trasmetterlo al settore bilancio e programmazione per l'apposizione del prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

INFORMA CHE

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al TAR competente, la tutela giurisdizionale è disciplinata dal codice del processo amministrativo;

Il presente decreto viene pubblicato all'Albo on line e sul sito istituzionale del Comune.

IL SINDACO

Guido Malinverno

** Testo firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005*

Proposta n.106706