



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

OPERE E LAVORI PUBBLICI

ORIGINALE

Proposta n. 111048

D E T E R M I N A Z I O N E N. 906 del 23/07/2022

OGGETTO:

**AFFIDAMENTO INCARICO PER PROGETTAZIONE TERMOTECNICA EDIFICI
COMUNALI - P.I. PAPA STEFANO CIG 9315167EF9 CUP I14J2200160004**



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI AL TERRITORIO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021, è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di programmazione (DUP) 2022-2024;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 109 del 22.12.2021 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.32 del 14.4.2022, è stata approvata la "variazione DUP 2022-2024"
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 25.1.2022, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione e delle performance 2022-2024, riferito ai medesimi esercizi considerati nel bilancio, individuando gli obiettivi della gestione e affidando gli stessi, unitariamente alle dotazioni necessarie, ai dirigenti responsabili dei servizi;
- con il provvedimento sindacale n.18 del 23.06.2022, sono state definite e conferite le funzioni dirigenziali e la responsabilità degli uffici e dei servizi compresi nell'area servizi al territorio all'Arch. Cinzia Pasin, con decorrenza dal 23 giugno 2022 ;

VISTO il decreto del Capo di Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno DPC del 14 gennaio 2020, il quale prevede l'attribuzione ai Comuni per l'anno 2022 di contributi aggiuntivi per investimenti destinati ad Opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile e per il Comune di Desenzano del Garda il contributo è pari ad €.130.000,00,

PRESO ATTO che, in conformità agli atti di mandato amministrativo e di indirizzo di governo della Città, nel Piano delle Opere Pubbliche e nel Documento Unico di programmazione alla scheda n.2A è stato inserito il progetto relativo all'adeguamento energetico degli immobili comunali, codice CUP I14J22000160004 e codice CUI L00575230172202200022, così come indicato nella deliberazione del Consiglio Comunale n.31 del 14.4.2022;

RICHIAMATA la propria determinazione dirigenziale n.623 dell'11.5.2022 con la quale veniva accertato il contributo del Ministero e definito il quadro contabile per la realizzazione di quanto previsto, che risulta essere il seguente:

ANNO	ENTRATA	COD.BILANCIO 118/11	CAPITOLO	SIOPE	IMPORTO	Accertamento
2022	Finanziamento ministero	4 0200 4020100	903-1	4020101001	130.000,00	2022/2160
	TOTALE ENTRATA				130.000,00	

ANNO	SPESA	COD.BILANCIO 118/11	CAPITOLO	SIOPE	IMPORTO	prenotazione
------	-------	------------------------	----------	-------	---------	--------------



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

2022	efficientamento energetico immobili comunali	01 05 2 202 01.3	10709	2020109002	Euro 130.000,00	pren.n. 2022/124
TOTALE SPESA					130.00000	

RITENUTO ora necessario procedere con le varie fasi progettuali previste e quindi di redigere la progettazione definitiva/esecutiva termotecnica di alcuni edifici comunali: Palazzo Todeschini e Villa Brunati

RICORDATO:

- che rientra nella finalità istituzionali l'incarico succitato;
- che tale attività è prevista dalla legge;
- che a seguito di ricognizione all'interno dell'Ente, finalizzata a verificare la disponibilità di professionisti abilitati allo svolgimento dell'incarico in parola, la stessa ha dato esito negativo, per la carenza in organico di personale con specifiche competenze di carattere tecnico;
- che l'attività per il suo carattere di straordinarietà e non ripetitività non può ritenersi rientrante nelle ordinarie incombenze degli uffici vista la peculiarità della prestazione richiesta, e per lo svolgimento di tale compito sono richieste competenze e professionalità specialistiche e strumentazioni non disponibili al momento all'interno dell'Ente;
- inoltre l'ufficio tecnico comunale è impegnato quotidianamente da molteplici impegni istituzionali non rinviabili e quindi per tale incarico intende avvalersi della collaborazione di un tecnico specializzato;

VISTO il vigente Statuto Comunale ed in particolare:

- l'articolo 72 recante ruolo e funzioni della dirigenza;
- l'articolo 85 in materia di scritture contabili ed impegni di spesa;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 19.04.2017 ed in particolare l'articolo 54 e 56 relativi agli impegni di spesa;

VISTI gli indirizzi e gli obiettivi formulati dall'Amministrazione Comunale in sede di bilancio di previsione e di relazione revisionale e programmatica;

VISTO l'art. 163 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i., nel testo vigente al 31.12.2014, come stabilito dall'art. 11, comma 16, del D.Lgs. 118/2011, come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare:

- l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa;



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

- l'articolo 183, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- l'articolo 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;

RICHIAMATO l'articolo 192, che prevede l'adozione delle determinazioni a contrattare, con indicazione del fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base e precisamente:

IL FINE: efficientamento energetico edifici comunali;

OGGETTO DEL CONTRATTO: incarico professionale per progettazione definitiva/esecutiva, Coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione Lavori, Contabilità, Certificato di Regolare Esecuzione e Certificazione energetica.

DURATA: consegna entro 2022;

FORMA DEL CONTRATTO: ai sensi dell'art.32 c. 14 D.Lgs.n.50/2016 s.m.i., l'affidamento dell'incarico sarà definito mediante sottoscrizione della convenzione la cui bozza è agli atti presso l'ufficio;

MODALITA' E CRITERIO DI SCELTA DEL CONTRAENTE: si procede mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.1 c.2 lett.a) del D.L.n.76/2020 convertito in legge 11 settembre 2020, n.120, così come modificato dall'art.51 comma 1 del D.L. n.77/2021 convertito L.108/2021

STIMA DEI COSTI: si prevede una spesa di €17.800,00,00 più cassa prof. e IVA

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: affidamento diretto tramite SINTEL

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: geom. Roberto Rossi responsabile settore Opere e LL.PP.;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50, ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legge 16 luglio 2020 n.76, convertito in legge 11 settembre 2020, n.120, così come modificato dall'art.51 comma 1 del D.L. n.77/2021, convertito L.108/2021, il quale prevede all'art.1 comma 2 lett.a) l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, servizi e forniture di importo inferiore a 139.000,00 euro;

VISTA la deliberazione dell'ANAC n.781 del 4.9.2019, con la quale per la Regione Lombardia ARIA Spa è stata individuata soggetto aggregatore di riferimento;

RITENUTO in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti, nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera a), introdotto dal Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, così come modificato dall'art.51 comma 1 del D.L. n.77/2021, convertito L.108/2021, di procedere all'affidamento diretto dell'incarico in oggetto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, comma 8 del Decreto legislativo 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 1, commi 1 e 2, lettera a), del Decreto Legge 76/2020, tenuto conto delle Linee Guida n. 1 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione di attuazione del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", previa consultazione di n. 1 operatore economico, individuato tra quelli inseriti nell'elenco fornitori telematico tramite piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A., al fine della valutazione di



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

congruità, convenienza ed economicità dell'offerta economica, in relazione a quanto previsto dall'art. 37 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, ss.mm.ii.,

TENUTO CONTO CHE, in relazione alla natura dell'intervento e alla spesa presumibilmente necessaria, si rilevano criteri di opportunità positivi rispondenti al pubblico interesse e profili economici più vantaggiosi di quelli ottenibili sulla base di una procedura di gara, tali da consentire l'affidamento diretto, consultando direttamente alcuni professionisti aventi adeguate caratteristiche di qualificazione economica-finanziaria e tecnico-organizzativa, che presuppongono la corretta e puntuale esecuzione del lavoro, tenuto conto dell'importo previsto e dell'onere invece rilevante che comporterebbe la formalizzazione di procedure d'appalto più complesse, ai sensi dell'art.36 del D.Lgs.n.50/2016, ss.mm.ii.;

RITENUTO di procedere alla richiesta di offerta affidamento diretto (identificativo della procedura nr.156792700) nei confronti dello studio del P.I. Papa Stefano con sede legale a Padenghe del Garda via Rovetta 37, P.I. 02040800985 e C.F. PPASFN69A30D284N, che è presente tra i diversi professionisti nella piattaforma Sintel di ARIA, accreditato per il Comune di Desenzano del Garda, che ha già collaborato con questo ufficio, valutando lo studio in relazione ai prezzi e alla qualità delle prestazioni effettuate dallo stesso con precedenti incarichi, rilevando che ha eseguito le prestazioni richieste a regola d'arte e con risultati più che soddisfacenti, il quale è stato invitato a presentare la propria migliore offerta per il servizio in oggetto, entro le ore 11.00 del giorno 14.6.2022;

PRESO ATTO CHE a seguito della procedura adottata tramite Sintel - Arca Spa Regione Lombardia:

- è stata acquisita all'ID n.1657525463889 l'offerta del P.I. Papa Stefano;
- tramite la piattaforma SINTEL si è proceduto all'apertura della busta amministrativa con la verifica della firma digitale e della documentazione richiesta per la partecipazione;
- si è proceduto all'apertura della busta economica con la verifica della firma digitale e dell'offerta economica, dalla quale si rileva che lo studio del P.I. Papa Stefano, è disponibile ad effettuare le attività richieste e come sopra elencate, offrendo l'importo complessivo di €17.800,00, oltre cassa prof. e IVA, come indicato nella documentazione agli atti presso l'ufficio;

RITENUTA congrua e conveniente l'offerta presentata e quindi di procedere ad aggiudicare il servizio in parola allo studio professionale P.I. Papa Stefano provvedendo a perfezionare l'iter di acquisto nelle forme del mercato elettronico, on-line con firma digitale (prot.n.1780063);

CONSIDERATO che in conformità a quanto richiesto dall'art. 24, comma 2, del vigente regolamento per la disciplina dei contratti del comune lo studio professionale del P.I. Papa Stefano ha presentato apposito curriculum allegato al presente provvedimento;

PRECISATO che si è dato corso alle verifiche/adempimenti di legge necessari per l'affidamento e che lo studio professionale, come da documentazione allegata in sede d'offerta:



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

- non si trova in una delle situazioni di cui all'art.80 del D.Lgs.n.50/2016, ss.mm.ii..
- accetta i contenuti del Protocollo di legalità del Comune di Desenzano del Garda, allegato sub A al Piano triennale di prevenzione della corruzione attualmente in vigore;
- risulta in regola su tutto il territorio nazionale con la posizione contributiva;

RITENUTO inoltre di approvare la bozza del disciplinare d'incarico professionale richiesto, agli atti presso l'ufficio, contenente le norme che disciplinano i rapporti tra lo studio professionale succitato ed il Comune di Desenzano d/G, nel quale sono descritte le prestazioni richieste, le modalità dell'incarico, nonché i compensi offerti per le prestazioni, giudicati congrui rispetto all'utilità conseguita dall'Amministrazione;

RITENUTO di stanziare la spesa di €22.801,80 al bilancio di previsione 2022, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs.n.267/2000, con la descrizione dei programmi ad esse riferiti, previsti dall'allegato 14 al D.Lgs.118/2011:

	cod. bilancio 118/01	CAPITOLO	SIOPE	IMPORTO
efficientamento energetico immobili comunali	01 05 2 202 01.3	10709	2020109002	Euro 22.801,80 pren.n.2022/124 imp.n.2022/___

RILEVATO che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di cui all'art. 3 della Legge 13.08.2010, nr.136 e s.m.i. (Tracciabilità dei flussi finanziari) e pertanto si è provveduto a richiedere il relativo CIG 9315167EF9 e CUP I14J22000160004;

VERIFICATO E DATO ATTO, che la procedura in essere risponde ai requisiti di regolarità tecnica ai sensi e per gli effetti dell'art.147 bis del Decreto legislativo 267/2000, e che la spesa è coerente, rispetto alle risorse del bilancio pluriennale 2022/2024;

D E T E R M I N A

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di assegnare l'incarico per prestazioni di servizio inerente progettazione definitiva/esecutiva termotecnica degli edifici comunali Palazzo Todeschini e Villa Brunati, mediante la piattaforma SINTEL del Mercato Elettronico dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti della Regione Lombardia (ARIA), secondo la procedura affidamento diretto, tenuto conto di quanto indicato dal decreto legislativo n.18 aprile 2016 n.50 e s.m.i. e ai sensi dell'art.1 comma 2 lett.a) del decreto legge n.76 del 16.7.2020 convertito in legge 11 settembre 2020, n.120 così come modificato dall'art.51 comma 1 del D.L. n.77/2021, convertito L.n.108/2021;
3. di approvare il Report della Procedura I.d.P. (Identificativo di Procedura) nr. 156792700 elaborato automaticamente dalla piattaforma SINTEL/ARIA, nell'ambito della procedura per lavori – tipologia di procedura "Affidamento diretto " per l'intervento di cui al sub 2),



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

depositato agli atti d'ufficio;

4. di contrarre ai sensi dell'art.32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art.192 comma 1 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali precisando che gli elementi essenziali che costituiscono il contratto sono quelli sotto riportati:

- **IL FINE:** efficientamento energetico edifici comunali;

OGGETTO DEL CONTRATTO: incarico professionale per progettazione definitiva/esecutiva, Coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione Lavori, Contabilità, Certificato di Regolare Esecuzione e Certificazione Energetica

- **DURATA:** consegna entro 2022;
- **FORMA DEL CONTRATTO:** ai sensi dell'art.32 c. 14 D.Lgs.n.50/2016 s.m.i., l'affidamento dell'incarico sarà definito mediante sottoscrizione della convenzione la cui bozza è agli atti presso l'ufficio;
- **MODALITA' E CRITERIO DI SCELTA DEL CONTRAENTE:** si procede mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.1 c.2 lett.a) del D.L.n.76/2020 convertito in legge 11 settembre 2020, n.120, così come modificato dall'art.51 comma 1 del D.L. n.77/2021 convertito L.108/2021
- **COSTI:** €.17.800,00 più cassa prof. e IVA
- **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** affidamento diretto tramite SINTEL
- **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** geom. Roberto Rossi responsabile settore Opere e LL.PP.;

5. di affidare il servizio di cui al punto 2), allo studio del P.I. Papa Stefano con sede legale a Padenghe del Garda via Rovetta 37, P.I. 02040800985 e C.F. PPASFN69A30D284N, alle condizioni di cui alla bozza del disciplinare, che verrà successivamente sottoscritto e registrato, e per le motivazioni meglio esposte nella parte delle premesse del presente provvedimento, a fronte di un corrispettivo di €.22.801,80 cassa prof. e IVA compresa, importo ritenuto congruo e necessario per far fronte alle esigenze riscontrate, tenuto conto del prezzo proposto e indicato nella dichiarazione d'offerta, agli atti presso l'ufficio e di quanto indicato dal succitato decreto legislativo n.50/2016 e ss.mm.ii.;

6. di dare atto altresì, che il professionista:

- non si trova in una delle situazioni di cui all'art.80 del D.Lgs.n.50/2016, ss.mm.ii.;
- accetta i contenuti del Protocollo di legalità del Comune di Desenzano del Garda, allegato sub A al Piano triennale di prevenzione della corruzione attualmente in vigore;
- risulta in regola su tutto il territorio nazionale con la posizione contributiva;

7. di confermare lo stanziamento della spesa complessivamente necessaria di €.22.801,80 cassa prof. e IVA compresa, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs.n.267/00, con la descrizione dei programmi ad essi riferiti, previsti dall'allegato 14 al D.Lgs.118/2011, come di seguito indicato:

	cod. bilancio 118/01	CAPITOLO	SIOPE	IMPORTO
efficientamento energetico immobili comunali	01 05 2 202 01.3	10709	2020109002	Euro 22.801,80 pren.n.2022/124 imp.n.2022/___



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

8. di dare atto che in relazione al presente provvedimento risultano rispettati i principi contabili di cui all'allegato 1 del D.Lgs. n.118/2011, come modificato dal D.Lgs.n.126/2014;
9. di dare atto che il presente provvedimento risulta compatibile con le linee strategiche e gli obiettivi indicati nel Documento Unico di Programmazione 2022-2024, approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale n.108 del 22.12.2021 e con la deliberazione del Consiglio Comunale n.32 del 14.4.2022 è stata approvata la "variazione DUP 2022-2024";
10. di dare altresì atto che trattasi di spesa straordinaria e che le obbligazioni derivanti dal presente provvedimento si perfezioneranno e diventeranno certe, liquide ed esigibili entro il 31.12.2022;
11. di dare atto che il servizio in parola, per la somma di assegnazione, sarà disposto mediante apposito atto di ordinazione, rilasciato a cura del responsabile del settore Opere e LL.PP. geom. Roberto Rossi, in virtù del provvedimento dirigenziale n.82 del 28.6.2022 e di liquidare l'importo con successivi e separati atti;
12. di dare atto che poichè la presente assegnazione è soggetta alla Legge 136 del 13.08.2010 e s.m.i. in materia di "Tracciabilità dei flussi finanziari" e la ditta si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla succitata Legge, si è provveduto a richiedere il CIG, come dettagliato in premessa;
13. di dare atto, in applicazione del D.Lgs. 14 marzo 2013 n.33, art.27 c.1, e s.m.i., di quanto segue:

a)	nome del beneficiario	P.I. Papa Stefano con sede legale a Padenghe del Garda via Rovetta 37, P.I. 02040800985 e C.F. PPASFN69A30D284N
b)	importo impegnato	€.22.801,80 cassa prof. IVA e spese comprese
c)	Norma o titolo per l'attribuzione	affidamento diretto tramite SINTEL ai sensi dell'art.1 c.2 lett.a) del D.L.n.76/2020, convertito in legge 11 settembre 2020 n.120, così come modificato dall'art.51 comma 1 del D.L. n.77/2021 e s.m.i. convertito dalla L.n.108/2021
d)	Ufficio e responsabile del relativo procedimento:	geom. Roberto Rossi responsabile settore Opere e LL.PP.;
e)	Modalità di individuazione del beneficiario	si richiama la precedente lettera c) -
f)		la documentazione relativa all'affidamento è conservata in atti presso l'Ufficio Opere e LL.PP.

14. di dare atto che l'Arch. Cinzia Pasin in qualità di Dirigente dell'Area Servizi al Territorio, il geom. Roberto Rossi in qualità di responsabile del Settore Opere e LL.PP., nonché responsabile del procedimento non sono in conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6/bis della



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

legge 241/90;

15. di comunicare il presente provvedimento agli uffici per gli adempimenti conseguenti, nonché di trasmetterlo al settore bilancio e programmazione per l'apposizione del prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
16. di dare atto che avverso al presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al TAR competente, la tutela giurisdizionale è disciplinata dal codice del processo amministrativo.

D I C H I A R A

Ai sensi dell'art.47 del DPR 445/2000 art.26 comma 3 legge 488/1999 di aver rispettato le disposizioni di cui all'art.26 comma 3 della legge 488/1999.

**IL DIRIGENTE DELL'AREA
SERVIZI AL TERRITORIO
Arch. Cinzia Pasin**

Proposta n.111048

** Testo firmato digitalmente ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. n. 82/2005 dal dirigente Area Servizi al Territorio arch. Cinzia Pasin*