



CITTÀ DI DESENZANO DEL GARDA
PROVINCIA DI BRESCIA

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE
ALIENAZIONE DI UN'AREA SITA A DESENZANO DEL GARDA VIALE MICHELANGELO

Il Comune di Desenzano del Garda (BS), intende alienare un'area di proprietà comunale indicata al n.38 nel Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari anno 2024 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.78 del 18.12.2023.

L'area risulta inserita con la seguente destinazione negli strumenti urbanistici del Comune: destinazione urbanistica P.G.T. vigente adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n.75 del 18 ottobre 2016 e approvato definitivamente con deliberazione del Consiglio Comunale n.13 del 24 marzo 2017 "ambiti ad alta incidenza di verde privato".

Il valore dell'area di circa mq.415,00 risulta di €.41.500,00 come indicato nel piano delle alienazioni e valorizzazioni 2024.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli interessati in modo non vincolante per il Comune di Desenzano del Garda; le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare al Comune la disponibilità ad essere invitati a presentare successiva offerta.

L'avviso è finalizzato esclusivamente ad un'indagine di mercato diretto a valutare l'orientamento da assumere in ordine all'alienazione dell'area per una successiva ed eventuale procedura avente una base d'asta pari ad €.41.500,00 con onere di tutte le spese inerenti e/o conseguenti, nessuna esclusa ed eccettuata, ad esclusivo carico dell'acquirente.

La pubblicazione del presente avviso e la ricezione delle manifestazioni d'interesse non comporta per il Comune nessun impegno nei confronti dei soggetti coinvolti né alcun obbligo in merito alla concessione dell'area in questione, tranne la possibile vendita a trattativa privata diretta ai sensi dell'art. 15 c.1 del vigente "Regolamento di alienazioni degli immobili disponibili del patrimonio del Comune di Desenzano del Garda".

La manifestazione d'interesse deve pervenire **esclusivamente** tramite Posta Elettronica Certificata PEC al seguente indirizzo protocollo@pec.comune.desenzano.brescia.it, **entro e non oltre le ore**

12:00 DEL GIORNO 27 APRILE 2024

OGGETTO: MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER VENDITA AREA COMUNALE IN VIALE MICHELANGELO

Non saranno ammesse manifestazioni d'interesse pervenute oltre la data e l'orario di scadenza sopra indicata.

Via Carducci, 4 - 25015 Desenzano del Garda (BS)
Tel. 030 9994211 - Fax 030 9143700

Cod. Fisc. 00575230172 - P. IVA 00571140987
www.comune.desenzano.brescia.it





CITTÀ DI DESENZANO DEL GARDA
PROVINCIA DI BRESCIA

Non verranno prese in considerazione richieste in forme diverse dall'invio di manifestazione d'interesse (vedi modello allegato) e/o non presentate PEC.

Eventuali comunicazioni inerenti la procedura ed eventuale documentazione saranno rese disponibili nella sezione “**Bandi e Concorsi**” del sito internet del Comune di Desenzano del Garda.

Le eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti inerenti la procedura dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse per mezzo PEC (protocollo@pec.comune.desenzano.brescia.it).

15. TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 si informa che i dati forniti dagli interessati nel presente procedimento di indagine saranno oggetto di trattamento, da parte del Comune di Desenzano del Garda (titolare del trattamento), nell'ambito delle norme vigenti, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura in argomento.

Ai sensi del citato regolamento riguardo al procedimento istruttorio, si informa che:

- la finalità cui sono destinati i dati raccolti si riferiscono alla procedura in oggetto;
- il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si configura più esattamente come onere, nel senso che chi intende partecipare alla procedura, deve rendere la documentazione richiesta dalla Stazione Appaltante in base alle vigenti normative;
- la conseguenza di eventuale rifiuto di rispondere consiste nella esclusione dalla procedura.

16. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso viene pubblicato per **15 giorni** sul sito internet istituzionale del Comune di Desenzano del Garda nella Sezione Bandi e Contratti ed all'Albo Pretorio online.

Desenzano del Garda, 12.04.2024

Allegati: planimetria dell'area in oggetto, modulo manifestazione interesse.

IL DIRIGENTE
AREA SERVIZI AL TERRITORIO
arch. Cinzia Pasin
(documento firmato digitalmente)

CINZIA
PASIN
12.04.2024
08:09:10
GMT+01:00

