



COMUNE DI DESENZANO DEL GARDA

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Indagine di mercato per la costituzione di un elenco di operatori economici interessati a partecipare alla procedura di affidamento, ai sensi dell'art 50 del D.lgs. 36/2023 e degli artt. 1 e 2 dell'Allegato II.1 al D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento di servizi

Il Comune di Desenzano del Garda (BS), nel rispetto dei principi di cui agli artt. 1, 2, 3 e 49 del D.lgs. 36/2023 (di seguito denominato Codice), intende avviare un'indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione ad una procedura di affidamento avente ad oggetto:

SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA DEL COMUNE DI DESENZANO DEL GARDA

ID SINTEL 219402126 - CPV 50324100-3 - Servizi di manutenzione di sistemi

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici in modo non vincolante per il Comune di Desenzano del Garda (BS).

Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare successiva offerta.

Con il presente avviso non è quindi indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o para concorsuale, e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune, che sarà libero di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'avviso e/o le conclusioni dell'indagine connesse col presente avviso non determinano alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincolano in nessun modo a sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine con atto motivato.

1. COMMITTENTE E AMMINISTRAZIONE TITOLARE DELL'APPALTO

Comune di Desenzano del Garda, Via Giosuè Cardicco, n.4 - 25015.

2. STAZIONE APPALTANTE

Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" – Sede Principale, Palazzo Bargnani, Corso Matteotti, 8 – Brescia.

3. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

3.1 Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del del Codice, è il Dott. Marco Matteo Mensi, Comandante del Corpo di Polizia Locale del Comune di Desenzano del Garda (BS).

3.2 Ai soli fini del compimento delle operazioni sulla piattaforma SINTEL, il RUP configurato e visualizzato nella piattaforma, e da intendersi come il RUP della CUC, ai sensi dell'art. 15 comma 9 del del Codice, è l'Avv. Jonny Fontana,

		 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_48_CUC Rev. 04 10/09/2024</p>
---	--	--

Funzionario amministrativo del Settore Acquisti – Ufficio Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta – Soggetto Aggregatore della Provincia di Brescia.

4. CARATTERISTICHE GENERALI DEL SERVIZIO E LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione del Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dei sistemi di videosorveglianza del Comune di Desenzano del Garda (BS), inclusivo delle prestazioni indicate nel capitolato da svolgersi per le sedi e gli apparati elencati agli allegati "A" e "B" del capitolato e per successive implementazioni, per la durata di 2 anni, con possibile rinnovo di ulteriori 2 anni.

5. IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo massimo presunto del contratto ammonta complessivamente a € 79.000 al netto di IVA di legge (di cui € 39.000,00 per canone di manutenzione ordinaria e € 40.000,00 di manutenzione straordinaria), così composto:

IMPORTO NEGOZIABILE A BASE DI GARA: € 76.000,00 = oltre IVA

ONERI DELLA SICUREZZA DERIVANTI DA INTERFERENZE NON SOGGETTI A RIBASSO: € 3.000,00 = oltre IVA

Ai sensi dell'art. 41, comma 13, del codice, i costi della manodopera stimati per l'esecuzione delle prestazioni oggetto di affidamento sono pari ad € 28.894,00 per manutenzione ordinaria e € 3.674,00 per manutenzione straordinaria .

IMPORTO E DURATA APPALTO	IMPORTO E DURATA RINNOVO	Modifica ai sensi dell'art. 120 c. 1 lett. a) per il periodo dell'appalto e/o per il periodo opzionale	Proroga Contrattuale Art.120 c.10	VALORE COMPLESSIVO
€. 79.000,00 (n. 2 anni)	€. 79.000,00 Biennale	€. 31,600	€. 19.750,00 (n. 6 mesi)	€. 209.350,00

6. SUBAPPALTO

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto.

7. SOPRALLUOGO

Nella lettera d'invito non sarà richiesto il sopralluogo obbligatorio.

8. DURATA DEL SERVIZIO

Due anni decorrenti indicativamente dal mese di giugno 2026.

L'esecuzione del contratto potrà avvenire anche prima della stipula con verbale di consegna del servizio redatto sotto riserva di legge, ai sensi dell'art. 17 commi 8 e 9 del Codice.

		 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_48_CUC Rev. 04 10/09/2024</p>
---	--	--

9. MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

Il servizio sarà aggiudicato sulla base dell'offerta **economicamente più vantaggiosa** ai sensi dell'articolo 108, comma 1 del Codice mediante procedura negoziata *previa consultazione, ove esistenti, di almeno 5 operatori economici*.

10. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla procedura gli operatori economici indicati all'art. 65 del Codice, che possiedano i seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale

- non trovarsi nelle condizioni previste dagli artt. 94 e 95 del Codice e art. 53, c. 16 ter del D.lgs. n. 165/01.

Requisiti di idoneità

- essere iscritto nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Requisiti di capacità economica e finanziaria

//

Requisiti di capacità tecnica e professionale

- Esecuzione nel decennio precedente la data di pubblicazione della procedura di gara, per committenti sia pubblici che privati, **di un servizio analogo a quello del presente appalto avente ad oggetto almeno n. 80 telecamere;**

Altri Requisiti:

- **Iscrizione** nell'elenco dei fornitori telematico della **piattaforma SINTEL di ARIA SPA.**
- Si evidenzia che la mancata iscrizione nell'elenco dei fornitori telematico non consentirà l'accesso del concorrente alla seconda fase della procedura (invito alla procedura negoziata a seguito della selezione di cui al successivo punto 11).

11. MODALITÀ DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI DA INVITARE

Il Comune di Desenzano del Garda intende invitare alla successiva procedura negoziata **n. 5 operatori economici**, ove esistenti.

Qualora il numero di candidature pervenute **sia inferiore a 5**, non si procederà all'integrazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata.

Nel caso pervenissero oltre 5 manifestazioni di interesse, la selezione dei 5 operatori da invitare alla procedura negoziata risulterà dalla graduatoria stilata in base ai seguenti requisiti

- Esecuzione, nel triennio precedente la data di pubblicazione del presente avviso, *di servizi identici* di importo annuale \geq a € 39.000. I servizi devono essere già conclusi e dovrà essere presentato il Certificato di regolare esecuzione dell'intervento. La mancata presentazione della documentazione richiesta non sarà oggetto di soccorso istruttorio;
- Numero di contratti di servizi identici in essere alla data di pubblicazione del presente avviso.

In caso di operatori economici posizionati a pari merito per numero di contratti identici, verrà data precedenza a chi avrà eseguito contratti di importo maggiore.

		 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_48_CUC Rev. 04 10/09/2024</p>
---	--	--

Del possesso di tali requisiti il concorrente dovrà darne atto nel *Modello richiesta*. Si precisa che l'omessa o incompleta produzione degli elementi richiesti a dimostrazione del possesso dei requisiti non darà luogo a richieste di integrazione documentale, e pertanto la valutazione avverrà sulla base delle informazioni indicate dal concorrente.

In caso di RTI i candidati possono sommare gli importi del requisito di cui al punto 1); in caso di avvalimento indicare i requisiti dell'ausiliaria; per i consorzi di cui all'articolo 65 lettere c) e d) il requisito di cui punto 1) può essere indicato dal Consorzio e contemporaneamente dalla Consorziata indicata per l'esecuzione, in applicazione del principio del "cumulo alla rinfusa".

Il Rup di cui al punto 3.1/3.2 procederà all'esame delle richieste pervenute e selezionerà i 5 operatori sulla base dei requisiti indicati e che non incorrono nelle cause di esclusione di cui al successivo punto 12.

Al termine della selezione, si provvederà alla redazione di apposito verbale. L'accesso a detto verbale e relativi allegati sarà differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche, in osservanza dell'articolo 35 del Codice.

Si rammenta che la mancata iscrizione nell'elenco dei fornitori telematico di SINTEL non consentirà l'accesso del concorrente alla seconda fase della procedura.

12. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA CANDIDATURA

Costituiranno motivo di esclusione dalla procedura di selezione:

- la mancata presentazione della candidatura entro i termini e con le modalità sopra indicate utilizzando l'allegato modello di richiesta;
- la carenza dei requisiti di cui ai punti 10 e 11.

13. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE – COMUNICAZIONI E RICHIESTE DI INFORMAZIONI

Gli operatori economici interessati ad essere invitati, in possesso dei requisiti richiesti, devono far pervenire la propria candidatura utilizzando l'allegato **Modello richiesta**, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente avviso, firmato digitalmente dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa (o da soggetto munito di procura, allegando la procura).

Nella busta "OFFERTA ECONOMICA" procedere al passo successivo senza inserire alcun valore economico.

La manifestazione d'interesse dovrà pervenire esclusivamente tramite Piattaforma Sintel, entro e non oltre le ore 09.00 del giorno 22/05/2026

Non saranno ammesse manifestazioni d'interesse pervenute oltre la data e l'orario di scadenza sopra indicati.

Eventuali comunicazioni inerenti alla procedura ed eventuale documentazione saranno rese disponibili attraverso la funzionalità "**Documentazione di gara**", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura.

Le **eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti** inerenti alla procedura dovranno essere presentate entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 20/05/2026, in lingua italiana e trasmesse per mezzo della funzionalità "Comunicazioni procedura", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura.

Giova rammentare che, ai sensi del combinato disposto degli articoli 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, il dichiarante si assume ogni responsabilità anche penale nel caso di false dichiarazioni o dichiarazioni mendaci o nel caso formi atti falsi o ne faccia uso.

14. INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA



La procedura negoziata sarà espletata dalla Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia” della Provincia di Brescia – Sede Principale tramite la piattaforma di e-procurement SINTEL di ARIA SPA.

Si rammenta che la mancata iscrizione nell’elenco dei fornitori telematico di SINTEL non consentirà l’accesso del concorrente alla seconda fase della procedura.

È fatta salva la facoltà dell’Amministrazione titolare dell’appalto di non dar seguito all’indizione della successiva gara per l’affidamento dei lavori, ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d’interesse.

15. TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi dell’art.13 del Regolamento UE 2016/679 si informa che i dati forniti dagli operatori economici nel presente procedimento di indagine saranno oggetto di trattamento, da parte del Comune di (...) (titolare del trattamento), nell’ambito delle norme vigenti, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura in argomento.

Ai sensi del citato regolamento riguardo al procedimento istruttorio, si informa che:

- la finalità cui sono destinati i dati raccolti si riferiscono alla esecuzione dei lavori in oggetto;
- il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si configura più esattamente come onere, nel senso che il concorrente che intende partecipare alla procedura negoziata, deve rendere la documentazione richiesta dalla Stazione Appaltante in base alle vigenti normative;
- la conseguenza di eventuale rifiuto di rispondere consiste nella esclusione dalla procedura negoziata e dalla decadenza dell’affidatario.

16. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso viene pubblicato in PVL, sul sito internet della Provincia di Brescia nella sezione “Bandi di gara” e sul sito del Comune di Desenzano del Garda (BS).

17. DOCUMENTI ALLEGATI

1. Avviso manifestazione di interesse
2. Modello richiesta (allegare il file/zip nominandolo con la ragione sociale del concorrente)
3. Decisione a contrarre
4. Capitolato e relativi allegati

Data

Il RUP della CUC, Avv. Jonny Fontana