

modello A1

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE e DICHIARAZIONE
(per le persone fisiche)**

**OGGETTO: ASTA PUBBLICA DEL GIORNO 30/11/2023 PER ALIENAZIONE DI
AREA SITA IN VIA UNITA' D'ITALIA**

Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____, con domicilio fiscale in _____,
Via _____ N_____, codice fiscale _____

eventuali altri richiedenti:

Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____, con domicilio fiscale in _____,
Via _____ N_____, codice fiscale _____

Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____, con domicilio fiscale in _____,
Via _____ N_____, codice fiscale _____

(la presente dichiarazione deve essere sottoscritta da tutti i partecipanti all'asta)

DOMANDA/DOMANDANO

di partecipare all'asta pubblica indetta dal Comune di Desenzano del Garda per la vendita dell'area di proprietà comunale indicata in oggetto.
Consapevole e a conoscenza di quanto previsto dall'art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 sulla responsabilità penale cui può andare in contro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 dello stesso d.P.R. n. 445/2000 e sotto la propria responsabilità,

DICHIARA/DICHIARANO

- 1) di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nel bando d'asta per la vendita immobiliare, di essersi recato sui luoghi oggetto della vendita e di aver preso visione dello stato di fatto e di diritto in cui si trova il bene oggetto dell'offerta e di ben conoscerlo nel suo valore e in tutte le sue parti e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, ad acquistarlo con tutti i diritti attivi e passivi, azioni ed obblighi, nonché nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e che si accetta esonerando il comune di Desenzano del Garda da qualsiasi responsabilità a riguardo;
- 2) di aver preso conoscenza dell'attuale destinazione urbanistica dell'immobile, compresi i vincoli in generale che lo riguardano e di accettare incondizionatamente tutte le previsioni normative e la disciplina urbanistica prevista nel vigente P.G.T.;
- 3) di accettare che successivamente all'aggiudicazione e comunque prima della stipula del contratto venga acquisita la documentazione di rito attestante la sussistenza dei requisiti soggettivi previsti dalla legge in materia di contratti con la Pubblica Amministrazione e che siano verificate le dichiarazioni rese nella presente dichiarazioni e previste dal bando di gara;
- 4) di impegnarsi a mantenere valida ed impegnativa l'offerta per 180 (centottanta) giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- 5) la piena conoscenza delle condizioni generali e particolari in cui viene effettuata la vendita dell'immobile e dei relativi vincoli;
- 6) di essere a conoscenza che saranno a proprio carico le spese di rogito, l'imposta di registro, le relative vulture e trascrizioni ed ogni altra spesa inerente o conseguente alla compravendita e le spese sostenute dal Comune per la perizia di stima e le spese di pubblicazione del bando;
- 7) di accettare i termini fissati dall'Amministrazione per la stipulazione del contratto e le modalità di pagamento del prezzo come previsto nel bando di gara;
- 8) ai fini di quanto previsto dall'art. 94 del D.lgs n.36/2023 che nei propri confronti non sono state applicate misure di prevenzione di cui all'art. 3 della L. n. 1423/1956, né sussistono cause ostative previste dall'art. 10 della l. n. 575/1965 (ora artt. 6 e 67 del d.lgs. 159/2011);
- 9) ai fini di quanto previsto dall'art. 94 del D.lgs n.36/2023, che nei propri confronti non sussistono sentenze di condanna passate in giudicato, e/o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, e sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p.;
- 10) a norma di quanto previsto dall'art. 94 del D.lgs n.36/2023 di aver riportato le seguenti condanne, ivi comprese quelle per cui si è avuto il beneficio della non menzione: [*barrare la casella del caso che ricorre*]

- • nessuna
- • elenco condanne:
(Indicare l'articolo del c.p.p., la data del reato e la data della sentenza)

- 11) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse;
- 12) di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
- 13) di non essere interdetto, inabilitato, di non essere in stato di insolvenza o di dissesto e che a proprio carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di tali stati;
- 14) di voler ricevere ogni comunicazione relativa alla gara d'asta di cui all'oggetto, nonché la comunicazione di avvenuta aggiudicazione definitiva, al seguente indirizzo di posta elettronica certificata:
_____;
- 15) di non può avanzare né far valere, per qualsiasi titolo o ragione, alcuna pretesa risarcitoria per l'esercizio da parte del Comune di Desenzano del Garda, della facoltà del rifiuto insindacabile ad approvare la vendita;
- 16) di accettare espressamente ed irrevocabilmente, in ipotesi di controversia, la competenza territoriale esclusiva del Foro di Brescia.
- 17) Per i fini propri della presente, il sottoscritto consente il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi e per gli effetti dell'art.13 del Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016.

lì, _____

FIRMA del dichiarante/dichiaranti

Se **firmata autografa**, allegare scansione di un documento valido di identità del firmatario oppure

Se **firmata digitalmente**, completare la seguente dicitura: il presente documento informatico è stato sottoscritto con firma digitale (artt.20 e 24 del D.Lgs. 82/2005 CAD) dal signor _____