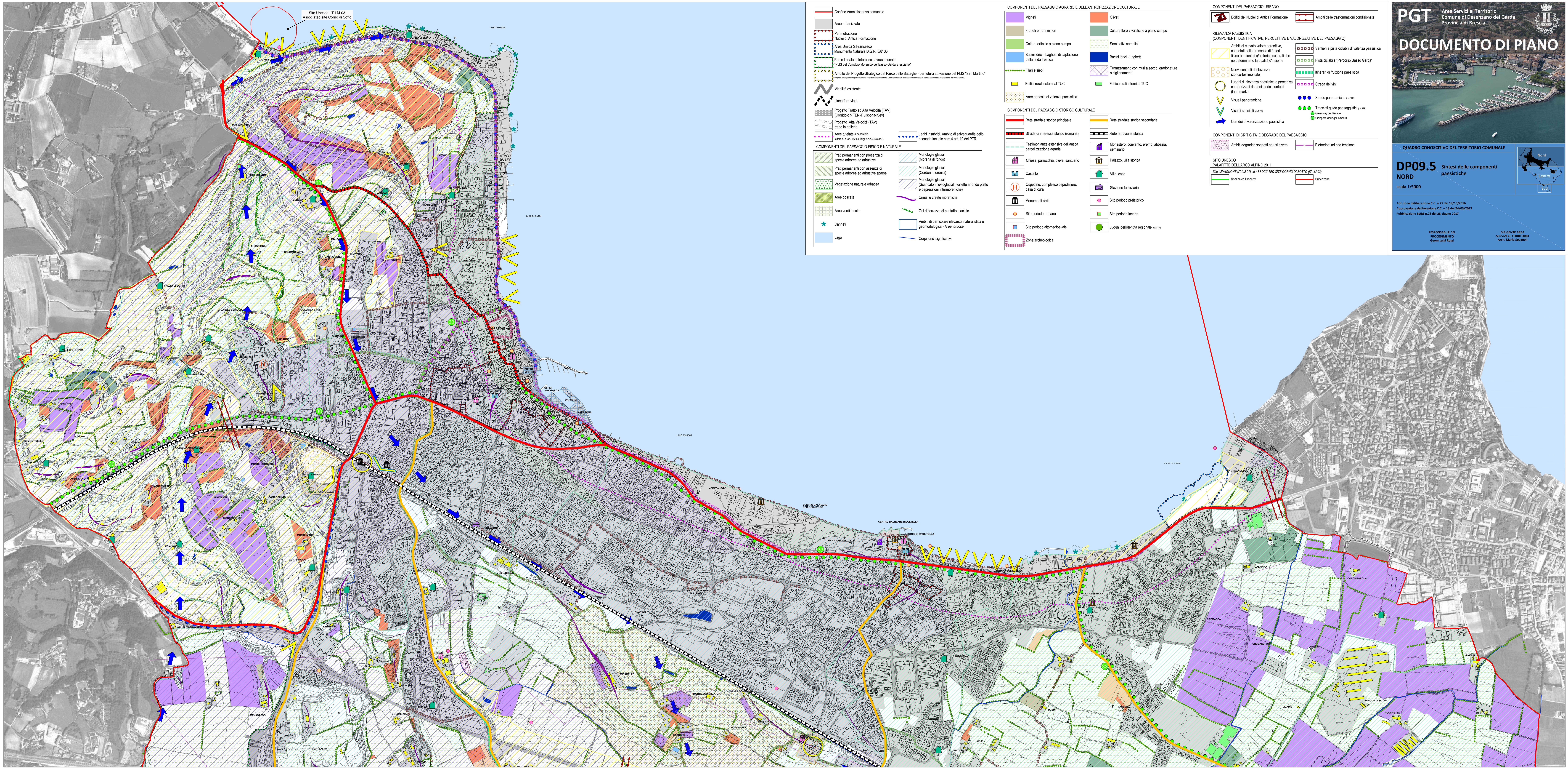




- COMPONENTI DEL PAESAGGIO FISICO E NATURALE**
- Confine Amministrativo comunale
 - Aree urbanizzate
 - Perimetrazione
 - Nuclei di Antica Formazione
 - Area Umida S. Francesco
 - Monumento Naturale D.C.R. 88136
 - Piano Locale di Interesse Sovracomunale
 - PLUS del Corridoio Morenico del Basso Garda Bresciano
 - Ambito del Progetto Strategico del Parco delle Battaglie - per futura attivazione del PLUS "San Martino"
 - Progetto Strategico di Riqualificazione e valorizzazione ambientale - passato dal CC al CC di Desenzano del Garda e approvato dal CC di Desenzano del Garda
 - Viabilità esistente
 - Linea ferroviaria
 - Progetto Tratto ad Alta Velocità (TAV) (Corridoio 5 TEN-T Labona-Kiev)
 - Progetto Alta Velocità (TAV) tratto in galleria
 - Aree tutelate in virtù della
 - Valore S. C. art. 142 del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i.
 - Laghi insubrici: Ambito di salvaguardia dello scenario lacuale con art. 19 del PTR
 - Morfologie glaciali (Morena di fondo)
 - Morfologie glaciali (Condon morenico)
 - Morfologie glaciali (Scaricatori fuvoglaciali, vaillette a fondo piatto e depressioni intemoreniche)
 - Crinai e creste moreniche
 - Orti di terrazzo di contatto glaciale
 - Ambiti di particolare rilevanza naturalistica e geomorfologica - Aree torbose
 - Corpi idrici significativi
 - Prati permanenti con presenza di specie arboree ed arbustive
 - Prati permanenti con assenza di specie arboree ed arbustive sparse
 - Vegetazione naturale erbacea
 - Aree boscale
 - Aree verdi incolte
 - Canneti
 - Lago

- COMPONENTI DEL PAESAGGIO AGRARIO E DELL'ANTROPIZZAZIONE CULTURALE**
- Vigneti
 - Frutteti e fruti minori
 - Culture orticole a pieno campo
 - Bacini idrici - Laghetti di captazione della falda freatica
 - Edifici rurali esterni al TUC
 - Aree agricole di valenza paesistica
 - Oliveti
 - Culture floro-vivistiche a pieno campo
 - Seminativi semplici
 - Bacini idrici - Laghetti
 - Terrazzamenti con muri a secco, gradonature o cingolamenti
 - Edifici rurali interni al TUC
 - COMPONENTI DEL PAESAGGIO STORICO CULTURALE
 - Rete stradale storica principale
 - Strada di interesse storico (romana)
 - Testimonianze esterne dell'antica parafortificazione agraria
 - Chiesa, parrocchia, pieve, santuario
 - Castello
 - Ospedale, complesso ospedaliero, casa di cura
 - Monumenti civili
 - Sito periodo romano
 - Sito periodo altomedievale
 - Zona archeologica
 - Rete stradale storica secondaria
 - Rete ferroviaria storica
 - Monastero, convento, eremo, abbazia, seminario
 - Palazzo, villa storica
 - Villa, casa
 - Stazione ferroviaria
 - Sito periodo preistorico
 - Sito periodo incerto
 - Luoghi dell'identità regionale (a.s.m.)

- COMPONENTI DEL PAESAGGIO URBANO**
- Edifici dei Nuclei di Antica Formazione
 - Ambiti delle trasformazioni condizionate
 - RILEVANZA PAESISTICA (COMPONENTI IDENTIFICATIVE, PERCETTIVE E VALORIZZATIVE DEL PAESAGGIO)
 - Ambiti di elevato valore percettivo, connotati dalla presenza di fattori fisico-ambientali e/o storico-culturali che ne determinano la qualità d'insieme
 - Nuovi contesti di rilevanza storico-estimatoria
 - Luoghi di rilevanza paesistica e percettiva caratterizzati da beni storici puntuali (land marks)
 - Visuali panoramiche
 - Visuali sensibili (a.s.m.)
 - Corridoi di valorizzazione paesistica
 - Sentieri e piste ciclabili di valenza paesistica
 - Pista ciclabile "Percorso Basso Garda"
 - Itinerari di fruizione paesistica
 - Strada dei vini
 - Strade panoramiche (a.s.m.)
 - Tracciati guida paesaggisti (a.s.m.)
 - Greenway del Basso Garda
 - Ciclopista dei laghi lombardi
 - COMPONENTI DI CRITICITÀ E DEGRADO DEL PAESAGGIO
 - Ambiti degradati soggetti ad usi diversi
 - Elettrodoti ad alta tensione

SITO UNESCO
PALAZZETTO DELL'ARCO ALPINO 2011
SALVAGUARDIA (IT-4401) del ASSOCIATED SITE CORNO DI SOTTO (IT-4402)
Nominated Property

PGT Area Servizi al Territorio
Comune di Desenzano del Garda
Provincia di Brescia

DOCUMENTO DI PIANO

QUADRO CONOSCITIVO DEL TERRITORIO COMUNALE

DP09.5 Sintesi delle componenti paesistiche

NORD

scala 1:5000

Adozione deliberazione C.C. n.75 del 18/10/2015
Approvazione deliberazione C.C. n.13 del 24/03/2017
Pubblicazione BURL n.26 del 28 giugno 2017

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Luigi Rossi

DIRETTORE AREA SERVIZI AL TERRITORIO
Arch. Mario Spagnoli