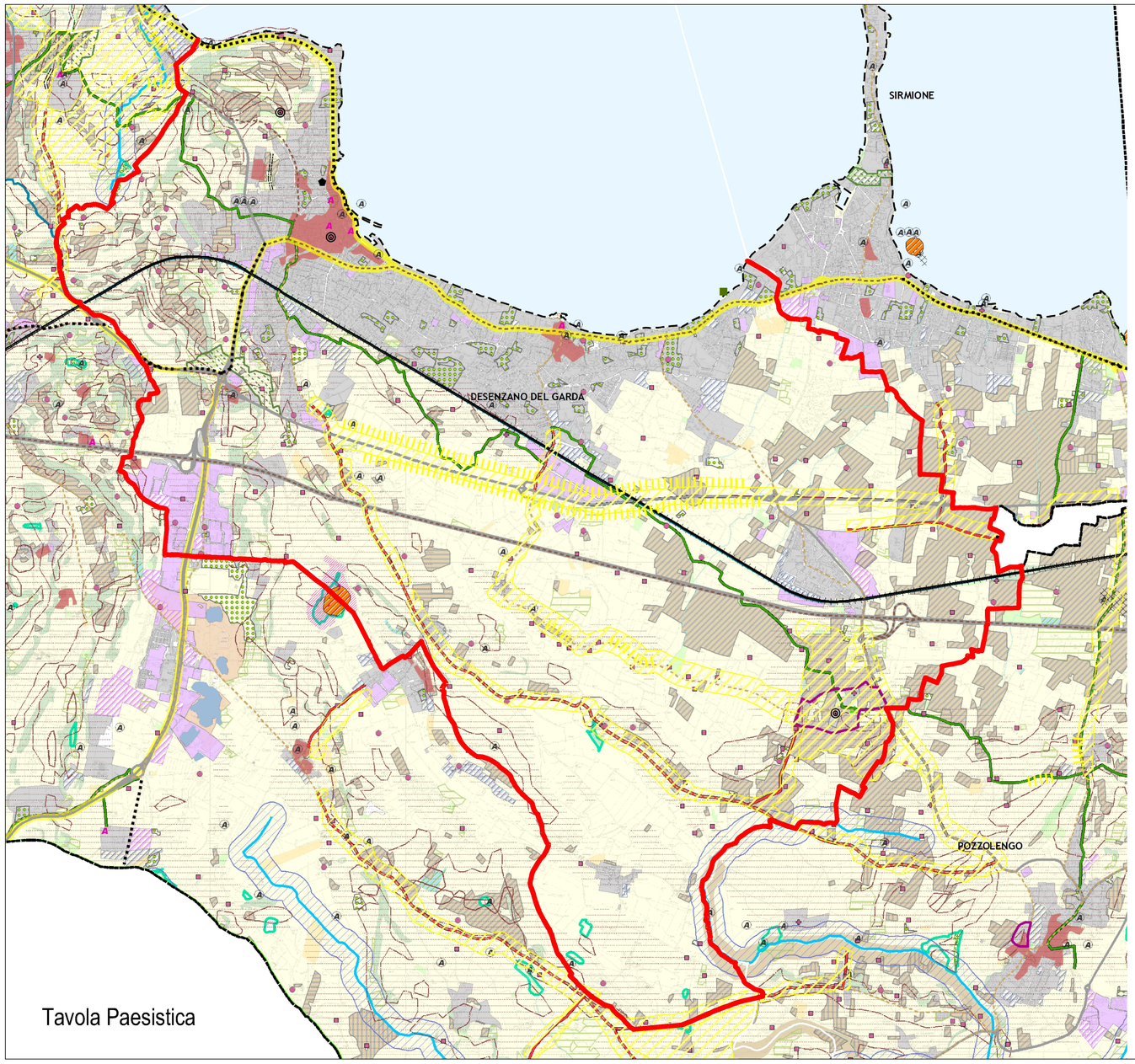


Tavola Paesistica

- AMBITI
- Sistemi
- Elementi

Legenda unificata ai sensi DGR 8/6421

1) AMBITI DI PREVALENTE VALORE NATURALE

Sistema delle rilevanze geomorfologiche
- Crinali e loro ambiti di tutela
- Terrazzi naturali
- Terrazzi fluviali
- Cordoni morenici, morfologie glaciali, morfologie lacustri
- Rilievi isolati della pianura
- Elementi sommitali dei cordoni morenici del Sebino e del Garda

Sistema dell'idrografia naturale
- Aree idriche e laghetti alpini
- Ghiacciai, nevai
- Corsi idrici principali: fiumi, torrenti e loro aree adiacenti
- Reticolo idrico minore

Sistema dei geositi
- Geositi (localizzazione puntuale)

Sistema delle aree di rilevanza ambientale
- Alberi monumentali
- Zone umide
- Riserve naturali
- Monumenti naturali
- Parchi regionali nazionali
- Parchi naturali riconosciuti
- SIC e ZPS
- Parchi Locali di Interesse Sovracomunale
- Ambiti ad elevata naturalità (PPR art. 17)
- Ambito di salvaguardia dello scenario lacuale (PPR art.19)
- Fontanili attivi
- Fascia dei fontanili
- Siepi e filari
- Boschi, macchie e frange boscate
- Accumuli detritici e affioramenti litoidi
- Pascoli e prati permanenti/ Alpeggi
- Aree sabbiose e ghiaiose
- Vegetazione naturale erbacea e cespuglieti dei versanti
- Vegetazione palustre e delle torbiere

2) AMBITI DI PREVALENTE VALORE STORICO E CULTURALE

Sistema dei siti di valore archeologico
- Siti Unesco - Arte rupestre Val Camonica- I luoghi del potere Longobardi
- Siti palafitticoli preistorici dell'arco alpino

Aree archeologiche
- vincolata con decreto
- non vincolata
- Parchi archeologici

Siti di valore archeologico
- vincolato con decreto
- non vincolato

Sistemi dell'idrografia artificiale
- Navigli storici: Isorella
- Altri navigli, canali irrigui,cavi, rogge
- Bacini idrici da attività estrattive interessanti la falda
- Fascia di contesto alla rete idrica artificiale

Sistema dell'organizzazione del paesaggio agrario tradizionale
- Paesaggi agrari tradizionali di rilevanza regionale
- Aree a forte concentrazione di preesistenze agricole

Colture specializzate
- Oliveti
- Seminativi arborati
- Vigneti
- Pioppeti
- Frutteti e frutti minori
- Seminativi e prati in rotazione
- Castagneti da frutto
- Altre colture specializzate
- Terrazzamenti con muro a secco e gradonature
- Aree agricole di valenza paesistica

Sistemi della viabilità storica
- Rete ferroviaria storica
- Rete stradale storica principale
- Rete stradale storica secondaria

Sistemi dei centri e nuclei urbani
- Nuclei di antica formazione (levata IGM)
- Aree produttive realizzate
- Aree produttive impegnate da PGT vigenti
- Altre aree edificate
- Altre aree impegnate da PGT vigenti

Sistema fondamentale della struttura insediativa storica di matrice urbana
- Testimonianze estensive dell'antica centuriazione
- Architettura fortificata
- Architetture della montagna
- Architetture rurali
- Architetture civili
- Architetture della produzione
- Manufatti territoriali
- Parchi e giardini
- Architetture religiose

3) AMBITI DI PREVALENTE VALORE SIMBOLICO SOCIALE
- Luoghi dell'identità, della memoria storica e della leggenda

Nuovi luoghi significativi per la collettività insediata
- Mercati storici
- Sistema fieristico

4) AMBITI DI PREVALENTE VALORE FRUITIVO E VISIVO PERCETTIVO

Sistema della viabilità storica-paesaggistica a livello regionale
- Tracciati stradali di riferimento
- Strade panoramiche

Tracciati guida paesaggistici
- Ferrovia Storica
- Sentieri
- Tracciati guida paesaggistici
- Strade
- Vie navigabili
- Strade del vino

Sistema della viabilità di fruizione paesaggistica a livello provinciale
- Sentieri valenza paesistica
- Piste ciclabili provinciali
- Itinerari fruizione paesistica
- Ippovie
- Linea di navigazione Lago d'Idro

Luoghi della rilevanza percettiva

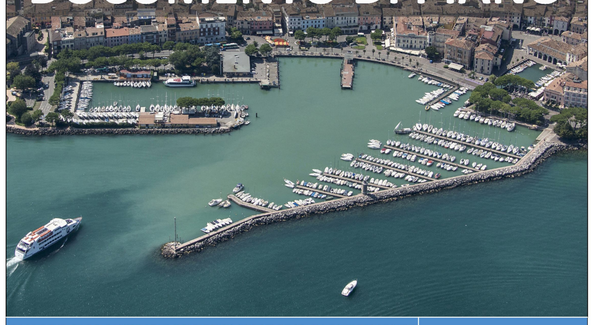
a livello regionale
- Visuali sensibili regionali
- Belvedere

a livello provinciale
- Ambiti alto valore percettivo
- Ambiti alto valore percettivo proposti
- Contesti di rilevanza storico-testimoniale
- Punti panoramici
- Luoghi di rilevanza paesistica e percettiva caratterizzati da beni storici puntuali (land marks)
- Visuali panoramiche
- Limitazione all'estensione degli ambiti delle trasformazioni condizionate
- Varchi
- Viabilità esistente
- Viabilità in progetto
- Care
- Confine provinciale
- Confini comunali

PGT

Area Servizi al Territorio
Comune di Desenzano del Garda
Provincia di Brescia

DOCUMENTO DI PIANO



QUADRO RICOGNITIVO E PROGRAMMATORIO DI RIFERIMENTO

DP02.1

Estratti del PTCP
- Tavola Paesistica
- Struttura di Piano

scala 1:25000

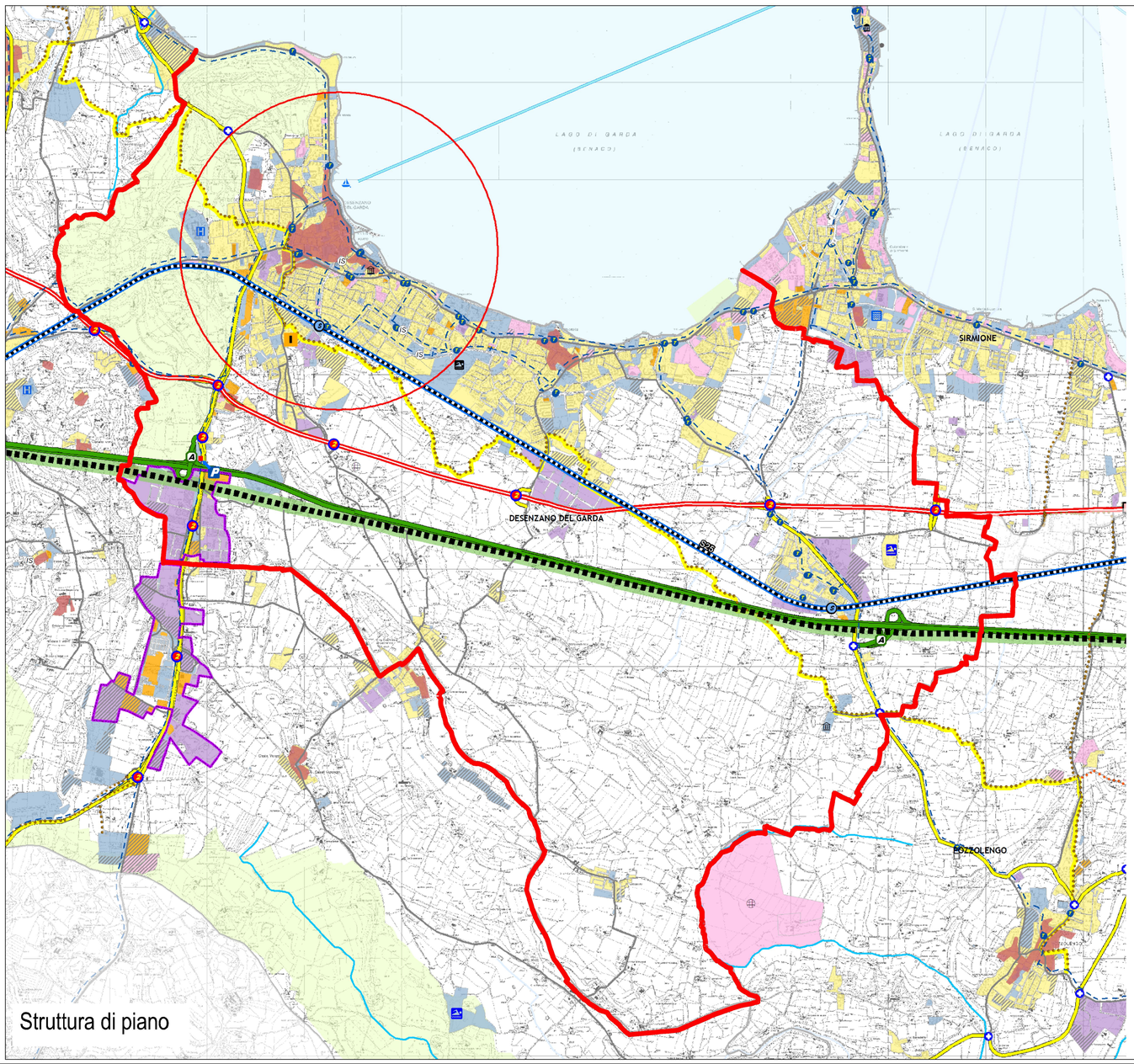
Adozione deliberazione C.C. n.__

Approvazione deliberazione C.C. n.__

Pubblicazione BURL n.__

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom Luigi Rossi

DIRIGENTE AREA SERVIZI AL TERRITORIO
Arch. Mario Spagnoli



Struttura di piano

Legenda

SISTEMA INSEDIATIVO

Tipologie insediative esistenti o previste dalla pianificazione comunale
- Nuclei d'antica formazione (NAF)

esistenti / *previste*
- Ambiti a prevalente destinazione residenziale
- Ambiti a prevalente destinazione produttiva
- Ambiti Produttivi Sovracomunali (APS)
- Ambiti a prevalente destinazione terziaria-commerciale
- Insediamenti turistici-ricettivi
- Insediamenti per servizi comunale e sovracomunali
- Grandi strutture di vendita di area sovracomunale
- Centri ordinatori
- Grandi strutture di vendita di area estesa

Servizi di livello sovracomunale
- Aree sciabili
- Ospedali-Case di Cura
- Siti militari
- Autodromo
- Parco acquatico/divertimenti
- Stadio
- Golf
- Piscine
- Teatri/Auditorium
- Istituzioni
- Quartiere fieristico
- Terme
- Musei
- Scuole secondarie di secondo grado
- Università
- VV.F.F.
- ex Caserme

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

Rete viaria

esistente o in costruzione — *di progetto*: *programmata in via definitiva* / *programmata in salvaguardia* / *proposta o allo studio*
- Viabilità primaria
- Viabilità da potenziare a primaria
- Viabilità principale
- Viabilità da potenziare a principale
- Viabilità secondaria
- Viabilità da potenziare a secondaria
- Rete della viabilità locale

Intersezioni della rete viaria

esistente o in costruzione
- Casello autostradale
- Intersezione di tipo 1
- Intersezione di tipo 2
- Intersezione di tipo rotatorio esistente

di progetto
- Casello autostradale
- Intersezione di tipo 1
- Intersezione di tipo 2

Rete del trasporto pubblico
- Ferrovia Alta velocità/Alta capacità (AV/AC)

Rete del trasporto pubblico locale (TPL)

-- Rete su ferro

esistente o in costruzione — *di progetto*: *programmata in via definitiva* / *programmata in salvaguardia* / *proposta o allo studio*
- Linee ferroviarie storiche (Linee S)
- Linee ferroviarie metropolitane
- Metropolitana

-- Rete su gomma
- Linee suburbane (S-Link)
- Linee locali

-- Rete su natante
- Linee di navigazione

-- Stazioni, fermate, porti e areoporti
- Fermate metropolitana esistenti
- Fermate metropolitana di progetto
- Stazioni/Fermate ferroviarie esistenti (linee S)
- Stazioni/Fermate linea ferroviaria metropolitana programmate
- Fermate linee S-Link
- Fermate linee TPL
- Porti e approdi
- Aeroporti esistenti

-- Piano Territoriale Regionale d' Area- Montichiari (PTRA)
- Ambito A
- Areale A1
- Curve isofoniche 60-65-70dB(A)
- Zone di rischio A-B-C ex.art 707 CdN

-- Rete della mobilità dolce

esistente o in costruzione — *di progetto*: *programmati in via definitiva* / *proposti o allo studio*
- Itinerari ciclo-pedonali di livello regionale e provinciale
- Itinerari ciclopedonali di fruizione di livello regionale

Centri di interscambio modale di livello primario
- Nodo del trasporto pubblico esistente
- Nodo del trasporto pubblico programmato

Centri di interscambio modale di livello secondario

-- Interscambi passeggeri
- Interscambi ferro-gomma-acqua
- Interscambi gomma pubblica-gomma privata
- Interscambi tra rete della viabilità e sistemi di trasporto pubblico
- Aree parcheggio attrezzate

-- Interscambio modale merci
- Nodi logistici di livello sovra-provinciale
- Nodi logistici di livello locale

Domini sciabili
- esistenti
- Impianti di risalita sciistici
- ampliamento

- Reticolo idrografico principale
- Laghi
- Confini amministrativi comunali
- Reticolo idrografico minore
- Rete verde