



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA
Provincia di Brescia

Area Servizi Finanziari

PROCEDURA APERTA
PER
L'AFFIDAMENTO DELLA
GESTIONE DELLE
APPARECCHIATURE E DELLE AREE
SOSTA COMUNALI SENZA CUSTODIA
A PAGAMENTO E DELLA
SOSTITUZIONE/AGGIORNAMENTO DI
ALCUNE APPARECCHIATURE

PERIODO 01.04.2022 – 31.03.2025
Con possibilità di rinnovo
dal 01.04.2025 al 31.03.2028

7

SCHEMA DI CONTRATTO

CIG 9112592CCC - CUI S00575230172202200013

Avanti a me Dott. _____, Segretario Generale del Comune di
Desenzano del Garda, autorizzato a rogare nell'interesse del
Comune gli atti in forma pubblica amministrativa,

da una parte: - Dott.ssa _____, nata a _____
il _____ - codice fiscale _____ - domiciliata
per la Sua carica presso la sede comunale, la quale interviene, in
qualità di Dirigente dell'Area Servizi Finanziari del Comune di _____

Desenzano del Garda, giusto decreto sindacale di nomina n.32/2018, e ai sensi dell'art. 107, commi 2 e 3, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 – e che dichiara di agire esclusivamente per conto e nell'interesse del Comune predetto con sede in Desenzano del Garda (BS) – Via Carducci n.4 - codice fiscale n.00575230172 – che nel contesto dell'atto verrà chiamato per brevità anche "Comune";

dall'altra parte: - Sig. _____, nato a _____ il _____ - codice fiscale _____ - domiciliato ai fini del presente atto presso la sede sociale – che interviene in questo atto in qualità di _____ della Ditta _____ - codice fiscale e partita IVA n. _____ - con sede legale in _____ – Via _____, iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di _____ al n. _____ (REA _____) come risulta da certificazione in data _____, che nel prosieguo dell'atto verrà chiamata per brevità anche Appaltatore.

Detti Componenti, della cui identità personale sono certo, mi chiedono di ricevere questo atto, ai fini del quale:

PREMETTONO

- che con determinazione del Dirigente Area Servizi Finanziari n. _____ del _____ è stata indetta gara mediante procedura aperta telematica sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 60 e 95 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.), da svolgersi su piattaforma SINTEL del Mercato Elettronico di A.R.I.A. S.p.A. Regione Lombardia (procedura ID n.....) per l'affidamento della gestione delle apparecchiature e delle aree sosta comunali senza custodia a pagamento per il periodo 01.04.2022 – 31.03.2025, rinnovabile fino al 31.03.2028, approvando la relazione tecnico-illustrativa, il bando, il capitolato speciale, il contratto, ecc.;

- che con determinazione del Dirigente Area Servizi Finanziari n. _____ del _____ sono stati provvisoriamente aggiudicati all'Appaltatore i servizi sopra descritti per il periodo 01.04.2022 – 31.03.2025, come risulta dai verbali allegati alla stessa e agli atti del Comune;

- che con determinazione n. _____ in data _____ del Dirigente Area Servizi Finanziari, sono stati definitivamente aggiudicati all'appaltatore i suddetti servizi per l'importo complessivo di _____,00= oltre IVA ai sensi di legge;

- che sono state acquisite agli atti, in sede di procedura di gara, le autocertificazioni attestanti che non sussistono le cause di divieto, di

decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lvo 06/09/2011, n.159, nei confronti dei legali rappresentanti della Ditta assegnataria dei servizi oggetto del presente contratto;

- che è stata acquisita telematicamente agli atti del Comune visura ordinaria di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di _____ in data _____

- documento n. _____;

- che è stato acquisito telematicamente agli atti del Comune il DURC on line Prot. _____ in data _____ valido sino al _____ rilasciato da parte dello Sportello Unico Previdenziale INAIL-INPS-C.N.C.E., dal quale risulta, in base ai dati in possesso degli enti certificatori, la regolarità dei versamenti contributivi ed assicurativi previsti dall'art.2 del D.L. 25.09.2002, n.210, convertito con modificazioni nella Legge 22.11.2002, n.266.

Tutto ciò premesso, le Parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Atto.

ARTICOLO 2

Il Comune di Desenzano del Garda, come sopra rappresentato, conferisce all'Appaltatore che, come sopra rappresentato, accetta, l'affidamento della gestione delle apparecchiature e delle aree sosta comunali senza custodia a pagamento per il periodo 01.04.2022 – 31.03.2025, come dettagliatamente descritti nella documentazione di gara ed in particolare nel capitolato speciale.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari ad ulteriori tre anni, fatti salvi eventuali adeguamenti Istat, come previsti nel capitolato.

ARTICOLO 3

Il corrispettivo dovuto dal Comune di Desenzano del Garda all'appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto, come stabilito dettagliatamente e più precisamente nel capitolato speciale all'art. 27, sarà dato dal canone di noleggio e dal canone di gestione, secondo quanto offerto in sede di gara.

Al canone di gestione descritto al comma precedente saranno detratti/aggiunti i costi relativi agli stalli distolti o aggiunti dalla gestione rispetto alla consistenza evidenziata negli atti di gara ed in particolare nella relazione tecnica, e dal secondo anno sarà aggiornato in base all'indice ISTAT relativo al secondo mese

precedente la data di decorrenza del contratto, come specificato nel capitolato art. 3.

Il canone di noleggio invece, rimarrà fisso e invariato per tutta la durata del contratto, e verrà aumentato solo per eventuali integrazioni di apparecchiature o impianti o altro, richiesti dal Comune, secondo le modalità previste all'art. 5-comma 4 del capitolato.

L'importo dell'appalto è così complessivamente e presuntivamente determinato, per tutto il periodo, in Euro _____,00=, il tutto al netto dell'I.V.A. nella misura di legge.

Tale somma viene dichiarata sin d'ora, essendo presunta, soggetta a variazioni, in base alle effettive esigenze dei servizi, sia in aumento che in diminuzione e verrà stabilita di volta in volta dal Dirigente dell'Area Servizi Finanziari, mediante l'assunzione di appositi impegni di spesa su ciascun esercizio e comunicata alla controparte, anche in funzione del numero degli stalli effettivamente gestiti.

I pagamenti saranno effettuati, previa consegna di tutta la documentazione relativa alla posa in opera e collaudo delle apparecchiature e degli impianti, agli incassi e delle statistiche mensili concordate e/o offerte in sede di gara e con esito positivo di

tutte le verifiche previste dalla normativa in materia fiscale, previdenziale, contributiva e retributiva e in presenza di DURC regolare, mediante mandati emessi sul Tesoriere del Comune di Desenzano del Garda, entro le scadenze previste dalla normativa, dal ricevimento della fattura. La richiesta di eventuali modalità agevolative di pagamento dovrà essere comunicata per iscritto dall'appaltatore all'Area Servizi Finanziaria del Comune di Desenzano del Garda e sarà considerata valida fino a diversa comunicazione.

ARTICOLO 4

L'appaltatore è tenuto, anche in caso di cessione del credito, ad assolvere tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente contratto.

L'appaltatore è pertanto tenuto, in particolare:

- a) a comunicare alla stazione appaltante i dati relativi al conto corrente dedicato sul quale saranno effettuati i versamenti dei corrispettivi dell'appalto;
- b) ad effettuare ogni transazione relativa all'appalto avvalendosi di banche o Poste Italiane spa, esclusivamente con strumenti di

pagamento consentiti dall'art. 3 della L. 136/2010;

- c) a utilizzare il CIG nell'ambito dei rapporti con subappaltatori o sub-contraenti fornitori e prestatori di servizi impiegati nello sviluppo delle prestazioni dell'appalto.

La stazione appaltante verifica in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con eventuali interventi di controllo ulteriori l'assolvimento da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie costituisce causa di risoluzione del contratto, come stabilito dal comma 9-bis dell'art. 2 della Legge n. 136/2010, come modificata dal D.L. 12.11.2010, n. 187, convertito con modificazioni dalla Legge n. 217/2010. A tal fine si dichiara, fin da ora, che il codice identificativo del presente appalto corrisponde al **CIG n. 9112592CCC**.

ARTICOLO 5

L'appalto viene concesso dal Comune di Desenzano del Garda ed accettato dall'appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui al Capitolato

speciale d'appalto approvato con la determinazione del Dirigente dell'Area Servizi Finanziari n. _____, che, già sottoscritto per integrale accettazione in sede di gara dal _____, _____, e depositato agli atti del Settore Economato del Comune di Desenzano del Garda unitamente dell'offerta ID n. _____, si intende facente parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non materialmente allegato allo stesso.

Oltre a quanto previsto nel Capitolato, l'aggiudicataria si impegna ad eseguire tutte le prestazioni e/o forniture descritte nel Progetto di gestione presentato in sede di gara unitamente all'offerta economica. La mancata esecuzione o realizzazione di quanto previsto nel Progetto di gestione sarà considerata inadempienza contrattuale e possibile causa di risoluzione del contratto.

ARTICOLO 6

Per tutta la durata del contratto, le attrezzature e gli impianti rimarranno di proprietà della ditta affidataria, pur essendo in uso del Comune di Desenzano, per lo svolgimento di quanto previsto nel Capitolato speciale e nel progetto di gestione offerto in sede di gara.

Al termine del contratto, si applicherà quanto disposto all'art. 16 del

Capitolato speciale.

ARTICOLO 7

Per la risoluzione e il recesso e l'applicazione di eventuali penali, trovano applicazione le disposizioni previste nel Capitolato speciale agli artt. 43 e 44.

ARTICOLO 8

Eventuali controversie che dovessero sorgere circa l'interpretazione del presente contratto saranno demandate al Tribunale civile di Brescia. È comunque escluso il ricorso all'arbitrato.

ARTICOLO 9

L'appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente atto, ha depositato, ai sensi dell'articolo 103 del decreto legislativo n. 50/2016, cauzione definitiva di € _____,00= (in lettere _____/00), mediante polizza fideiussoria n. _____ rilasciata da _____ – Agenzia di _____ – in data _____.

Tale cauzione verrà svincolata ai sensi di legge.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'appaltatore, il

Comune di Desenzano del Garda avrà diritto ad avvalersi di propria autorità della suddetta cauzione.

L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il Comune di Desenzano del Garda abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

ARTICOLO 10

L'appaltatore, come richiesto dall'art. 39 del Capitolato Speciale d'Appalto, ha depositato polizza assicurativa a garanzia di danni a terzi n. _____ emessa da _____
- agenzia di _____, agli atti dell'Area Servizi Finanziari del Comune di Desenzano del Garda.

ARTICOLO 11

E' fatto divieto di subappalti, così come indicato all'art. 42 del capitolato Speciale d'Appalto.

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'articolo 105, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni.

ARTICOLO 12

L'appaltatore osserva le norme e prescrizioni dei contratti collettivi nazionali e di zona stipulati tra le parti sociali firmatarie dei contratti collettivi nazionali comparativamente più rappresentative, le leggi ed i regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione, assistenza, contribuzione e retribuzione dei lavoratori.

L'appaltatore deve altresì rispettare gli obblighi relativi agli adempimenti contributivi, previdenziali e alle assicurazioni obbligatorie contro gli infortuni previsti dalla normativa vigente in materia.

La regolarità retributiva, contributiva e assicurativa deve essere mantenuta nel corso dell'appalto in quanto requisito di ordine generale indicativo della capacità a contrattare dell'appaltatore.

In relazione al rilevato inadempimento di uno o più obblighi in materia di retribuzioni, previdenza e assicurazioni obbligatorie dei lavoratori impegnati nell'appalto, la stazione appaltante può procedere a risoluzione del contratto, fatte salve le segnalazioni dovute alle autorità competenti.

ARTICOLO 13

Per quanto concerne gli adempimenti previsti all'art. 26 del D. Lgs. 81/2008, si attesta che, nelle modalità attuali di gestione e di

effettuazione dei servizi, non esistono interferenze tra il personale comunale e neppure con altri soggetti e pertanto, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008, non viene redatto il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze.

ARTICOLO 14

Per quanto non previsto nel presente contratto trovano applicazione le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.

ARTICOLO 15

A tutti gli effetti del presente contratto l'appaltatore elegge domicilio in Desenzano del Garda - Via Carducci n. 4 - presso la sede municipale.

ARTICOLO 16

Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico del Comune di Desenzano del Garda.

ARTICOLO 17

La Ditta accetta i contenuti del Patto di integrità del Comune di Desenzano del Garda, allegato al Piano Triennale di prevenzione della corruzione 2021-2023, approvato con deliberazione di Giunta comunale n.67/2021, sottoscritto in data odierna e depositato agli atti del Settore Economato; si obbliga, nell'esecuzione del servizio, al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune di Desenzano del Garda, approvato - ai sensi del D.Lgs. 165/2001, art. 54 comma 5 e del D.P.R. 62/2013, art. 1 comma 2 - con deliberazione Giunta comunale n. 27 del 29.01.2014. La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

ARTICOLO 18

Ai fini fiscali si dichiara che i servizi dedotti nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa.

[Il presente atto è stipulato con organizzazione non lucrativa di utilità sociale (ONLUS) e pertanto è esente dall'applicazione dell'imposta di bollo ai sensi dell'art.17 del decreto legislativo n.460/1997] (clausola da inserire solo se l'aggiudicataria soddisfa tali requisiti) .

ARTICOLO 19

Il Comune, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del Regolamento 679/2016/UE "General Data Protection Regulation", informa la Ditta che tratterà i dati personali contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia, per adempiere ad obblighi contrattuali, contabili, amministrativi e fiscali, attraverso supporti elettronici e supporti cartacei. I dati possono essere comunicati a soggetti terzi sempre per finalità amministrative, contabili e fiscali. Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Desenzano del Garda. L'informativa completa è disponibile sul sito istituzionale del Comune www.comune.desenzano.brescia.it alla sezione "Privacy".

E io Segretario Rogante del Comune di Desenzano del Garda ho ricevuto il presente atto redatto con mezzi informatici da persona di mia fiducia e composto da n. _____ (_____) pagine ed una _____ utilizzata per le sottoscrizioni, del quale ho dato lettura alle parti che lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà, dispensandomi dalla lettura degli atti depositati e che lo sottoscrivono in calce e a margine dei fogli intermedi, mentre viene firmato digitalmente da me ufficiale rogante, ai sensi del D. Lgs n. 235/2010 e dell'art.6, comma 2, del D.L. n.179/2012, convertito in Legge n. 221/2012.

IL RAPPRESENTANTE DEL COMUNE:

L'IMPRESA AGGIUDICATARIA

IL SEGRETARIO GENERALE: (Dott. _____)
