

**COMUNE DI DESENZANO DEL GARDA**

Codice Amministrazione c_d284

Via Carducci, 4 – 25015 Desenzano del Garda (BS)

Tel. 0309994211 - Fax 0309143700

e-mail: protocollo@pec.comune.desenzano.brescia.itweb: <http://www.comune.desenzano.brescia.it>**PROTOCOLLO IN ARRIVO**

ANNO 2016NUMERO PROTOCOLLO **56441** del **30/12/2016** Ora 13:00:12

OGGETTOOSSERVAZIONI AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE 12/05 ALLA
VARIANTE AL PGT. COMUNE DI DESENZANO.

MITTENTE:

Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente

dipartimentobrescia.arpa@pec.regione.lombardia.it

Titolario: 6.2 URBANISTICA: STRUMENTI DI ATTUAZIONE DEL
PIANO REGOLATORE GENERALE

Assegnato a:

97.05-AREA SERVIZI AL TERRITORIO Dirigente Area servizi al territorio in
data 02/01/2017

Assegnato a:

97.05.03-ECOLOGIA ED AMBIENTE in data 02/01/2017

Assegnato a:

97.05.02-EDILIZIA PRIVATA - SETTORE in data 02/01/2017

Operatore

Timbro e Firma

Direzione

Class. 6.3 Fascicolo: 2015.3.43.19

Spettabile

Comune di Desenzano del Garda

Via G Carducci 4

25015 Desenzano del Garda (BS)

Email: protocollo@pec.comune.desenzano.brescia.it

**Oggetto : OSSERVAZIONI AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE 12/05 ALLA
VARIANTE AL PGT. – COMUNE DI DESENZANO.**

In esito all'invio degli atti costituenti la variante del PGT e in ossequio a quanto previsto dall'art. 13 della Legge Regionale dell' 11 marzo 2005 n 12/2005, si inviano le osservazioni espresse dai funzionari della scrivente Agenzia alla cui lettura si rimanda.
Distinti saluti

***Il Direttore dei Dipartimenti
di Brescia Mantova***
MARIA LUISA PASTORE

Responsabile del procedimento: *Dr.ssa M. Luisa Pastore*

P.O. Ufficio VIA -VAS: geom. Marcella Don (m.don@arpalombardia.it)

Funzionario incaricato: Lanfranchi Emiliana (e.lanfranchi@arpalombardia.it)

Dipartimento di Brescia - Indirizzo PEC: dipartimentobrescia.arpa@pec.regione.lombardia.it

Dipartimento di Mantova - Indirizzo PEC: dipartimentomantova.arpa@pec.regione.lombardia.it

**OSSERVAZIONI AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE 12/05 ALLA
VARIANTE AL PGT. – COMUNE DI DESENZANO.**

Il Comune di Desenzano ha concluso l'iter di redazione della variante del PGT per la quale è stata effettuata la Valutazione Ambientale Strategica, nell'ambito della quale la scrivente Agenzia ha trasmesso con nota prot. n. 0128371 del 01/09/2016 il proprio contributo rilevando la necessità per l'ambito ATRU P19 idroscalo la necessità della redazione di uno studio ambientale aggiuntivo.

Il Comune ha adottato con D.C.C. n 75 del 18/10/2016 la variante del Piano di Governo del Territorio ed in conformità a quanto previsto dell'art. 13 della L.R. 11 marzo 2005, n. 12. ha trasmesso a questa Agenzia il parere motivato e gli atti afferenti il nuovo strumento urbanistico per l'espressione delle osservazioni di competenza.

Si prende atto che, con il parere motivato redatto dall'Autorità Competente, sono state controdedotte e recepite le osservazioni espresse da questa Agenzia, in particolare si evidenzia per l'ambito ATRUP 19 Idroscalo la prescrizione che l'attuazione di tale ambito venga sottoposto a verifica di assoggettabilità a VAS.

Ribadendo la necessità di perseguire un obiettivo di promozione turistica mirato a conservare il territorio comunale e le sue bellezze, considerando che l'indiscriminata occupazione del suolo, la cementificazione e l'aumento di popolazione stagionale comporta un forte aggravio delle ricadute ambientali si richiama la recente Legge Regionale del 28 novembre 2014 - n.31 *Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato*, attraverso la quale la Regione Lombardia ha sancito la necessità di contenere il consumo di suolo definendolo *"risorsa non rinnovabile e bene comune di fondamentale importanza per l'equilibrio ambientale, la salvaguardia della salute, la produzione agricola finalizzata alla alimentazione umana e/o animale, la tutela degli ecosistemi naturali e la difesa dal dissesto idrogeologico"*.

Da ultimo si evidenzia che l'adozione delle strategie di mitigazione proposte dovrà considerare il miglior aspetto attuativo, ricomprendendo quindi tutti gli accorgimenti tecnici e progettuali, vincolanti, che permettano di minimizzare impatti negativi a fronte delle scelte urbanistiche ed edificatorie individuate nel Piano.

Responsabile del procedimento: *Dr.ssa M. Luisa Pastore*
P.O. Ufficio VIA -VAS: geom. Marcella Don (m.don@arpalombardia.it)
Funzionario incaricato: Lanfranchi Emiliana (e.lanfranchi@arpalombardia.it)