

COMPONENTE URBANISTICA E
COORDINAMENTO GENERALE

DIRETTORE TECNICO
MAURO SALVADORI ARCHITETTO

COMMITTENTE

IL BORGHETTO srl

via Fantoni, 53
25087 – Salò (BS)

Commessa

ED 358

VARIANTE AL PIANO ATTUATIVO “IN ADEGUAMENTO AL P.G.T. VIGENTE”

NUOVO ASSETTO AUT/CV 15 CON DESTINAZIONE
COMMERCIALE E RESIDENZIALE

In Comune di
DESENZANO DEL GARDA

Provincia di
BRESCIA

Allegato

G

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE DI URBANIZZAZIONE IN CESSIONE E QUADRO ECONOMICO

Fase
PA

Data
SETTEMBRE 2023

Scala
—

Revisioni

Data

Note

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Commerciale P.A. Variante
OOUU nuovi parcheggi, strada di accesso e bacino di laminazione

COMMITTENTE: Biondo Costruzioni SpA

Data, 29/08/2023

IL TECNICO

| Num.Ord. TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI | DIMENSIONI | | | | Quantità | IMPORTI | | |
|--------------------------|--|-----------------------------|--------|-------|--------|-------------------------|------------------------------|--------|------------|
| | | par.ug. | lung. | larg. | H/peso | | unitario | TOTALE | |
| | R I P O R T O | | | | | | | | |
| | LAVORI A MISURA | | | | | | | | |
| 1 04 04/10/2013 | Scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura e consistenza, fino ad una profondità di m. 3.00, compreso rottura della eventuale pavimentazione stradale o pedonale (asfaltature, marciapiedi, ecc) taglio di ceppaie o alberi di alto fusto, previo il taglio della stessa con mezzi idonei e della sottostante massicciata; sostentamento delle pareti dello scavo come da norme anti infortunistiche vigenti; eliminazione delle acque di infiltrazione comunque confluite; eventuale puntellazione e sostentamento di murature, cavi, tubazioni di ogni genere e tipo, linee elettriche e simili; demolizione di trovanti rocciosi, relitti di qualsiasi volume dimensioni; formazione di scivoli in entrata ed uscita dallo scavo e successivo ripristino dello scavo stesso; livellamento dal fondo al fine di ottenere un piano idoneo a appoggio di fondazioni, tubazioni, ecc; carico ed accatastamento del materiale entro area del cantiere; carico e trasporto del materiale eccedente alle discariche autorizzate, a qualunque distanza esse siano, compreso onere per accesso; ogni altro onere a dare lo scavo perfettamente eseguito, eventuali danni arrecati amurature, cavi, tubazioni,ecc. saranno a carico della impresa. Compreso inoltre eventuale piano di utilizzo o di caratterizzazione. SCOTICO E FINO A REALIZZAZIONE DEL PIANO NUOVA SEDE STRADALE Strada Parcheggi Laghetto di laminazione | 542,00 1816,17 400,00 | | | | 1,500 1,500 1,500 | 813,00 2'724,26 600,00 | | |
| | SOMMANO mc | | | | | | 4'137,26 | 22,00 | 91'019,72 |
| 2 05 07/10/2013 | Scavo di fondazione in sezione obbligata con mezzi meccanici, per condotte interrate, in terreno di qualisasi natura e consistenza, fino ad una profondità di m. 3.00, compreso rottura della eventuale pavimentazione stradale o pedonale (asfaltature, marciapiedi, ecc) previo il taglio della stessa con mezzi idonei e della sottostante massicciata; sostentamento delle pareti dello scavo come da norme anti infortunistiche vigenti, eliminazione delle acque di infiltrazione comunque confluite; eventuale puntellazione e sostentamento di murature, cavi, tubazioni di ogni genere e tipo, linee elettriche e simili; demolizioni di trovanti rocciosi; relitti di qualsiasi volume dimensione; formazione di scivoli in entrata ed uscita dello scavo stesso; eventuali interventi dello scavo a mano; livellamento del fondo al fine di ottenere un piano idoneo a appoggio di fondazioni, tubazioni, ecc; carico ed accatastamento del materiale entro area del cantiere; carico e trasporto del materiale eccedente alle discariche autorizzate, a qualunque distanza esse siano, compreso onere per accesso; ogni altro onere a dare lo scavo perfettamente eseguito, eventuali danni arrecati a muratura, cavi, tubazioni, ecc saranno a carico dell'impresa. Per metodi di misurazione - contabilizzazione dello scavo si fa riferimento al capitolato speciale di appalto. Compreso inoltre eventuale piano di Utilizzo o di caratterizzazione. Condotte interrate *(lung.=100,00+90,00+40,00) | | 230,00 | 1,800 | 0,800 | 331,20 | | | |
| | SOMMANO m3 | | | | | | 331,20 | 27,00 | 8'942,40 |
| 3 07 07/10/2013 | Reinterro di scavi: eseguito con mezzi meccanici compreso la fornitura e la posa di tout-venant di cava con materiale idoneo approvato dalla D.L. il tutto posato a regola di arte e nel rispetto delle tavole allegate. Strada Parcheggi | 542,00 1816,17 | | | | 0,700 0,700 | 379,40 1'271,32 | | |
| | SOMMANO mc | | | | | | 1'650,72 | 23,00 | 37'966,56 |
| 4 07.05 07/10/2013 | Esecuzione di sottofondo con misto naturale di cava o di fiume con ghiaia grossa e ciottoloni ed intasamento di ghiaietto o pietrisco. Compreso lo spianamento e la rullatura del materiale a strati con | | | | | | | | |
| | A R I P O R T A R E | | | | | | | | 137'928,68 |

| Num.Ord. TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI | DIMENSIONI | | | | Quantità | IMPORTI | |
|-----------------------|--|-------------------|------------------|-------|----------------|------------------|----------|------------|
| | | par.ug. | lung. | larg. | H/peso | | unitario | TOTALE |
| | R I P O R T O | | | | | | | 137'928,68 |
| 5 11 07/10/2013 | mezzo meccanico ed il livellamento parziale anche a mano, l'eventuale compattazione e bagnatura, l'assistenza ai mezzi meccanici, il trasporto, lo scarico dall'automezzo, l'avvicinamento al luogo di posa e quant'altro necessario per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte per strato drenante sotto parcheggi pubblici Strada Parcheggi | 542,00 1816,17 | | | 0,500 0,500 | 271,00 908,09 | | |
| | SOMMANO mc | | | | | 1'179,09 | 18,00 | 21'223,62 |
| | Formazione di massicciata stradale con tout - venant in materiale misto di cava fornito steso e rullato per uno spessore compreso tra cm 50 e cm 200, (misurato a costipamento finito) con soprastante strato di ghiaietto stabilizzato dello spessore di cm 10, bagnato e costipato a rullo compressore, il tutto fornito e posato a regola di arte ed atto a ricevere i superiori strati di materiale bituminoso, compreso opere, materiali e quanto altro necessario per rendere il lavoro finito a regola di arte come da indicazioni della D.L. Strada Corsello parcheggi | 542,00 946,00 | | | 0,500 0,500 | 271,00 473,00 | | |
| | SOMMANO mc | | | | | 744,00 | 23,00 | 17'112,00 |
| | Fornitura e posa di fondazione in tout-venant bitumato al 4 per cento di bitume penetrazione 80-100 e 180-200, compreso stendimento e rullatura, in spessori finiti (misurati, compressi): spessore 10 cm (in due strati 6+4) mediante idonea macchina vibrofinitrice, nella eventualità della esistenza di un fondo bituminoso entrambi gli strati dovranno essere stesi previa accurata pulizia e spruzzata di emulsione bituminosa. Non saranno consentiti scostamenti delle livellette di progetto maggiori di 1 cm su 50 m, la impresa dovrà provvedere a rimediare alle eventuali imperfezioni a sua cura e spese. Compreso opere, materiali e quanto altro necessario per avere il lavoro finito a regola di arte come da indicazioni della D.L. Strada Corsello parcheggi | | | | | 542,00 946,00 | | |
| 6 12 07/10/2013 | SOMMANO mq | | | | | 1'488,00 | 11,50 | 17'112,00 |
| 7 13 07/10/2013 | Formazione di tappeto di usura in conglomerato bituminoso al 5,5 per cento di bitume 80-100, 180-200, di granulometria a messa chiusa fino a 15 mm, compreso stesa e rullatura fino a completa chiusura, spessore fino a 30 mm mediante idonea macchina vibrofinitrice, nella eventualità della esistenza di un fondo bituminoso entrambi gli strati dovranno essere stesi previa accurata pulizia e spruzzata di emulsione bituminosa. Non saranno consentiti scostamenti delle livellette di progetto maggiori di 1 cm su 50 m, la impresa dovrà provvedere a rimediare alle eventuali imperfezioni a sua cura e spese. Compreso opere, materiali e quanto altro necessario per avere il lavoro finito a regola di arte come da indicazioni della D.L. Strada Corsello parcheggi | | | | | 542,00 946,00 | | |
| | SOMMANO mq | | | | | 1'488,00 | 6,50 | 9'672,00 |
| | Fornitura e posa in opere di cordoli in conglomerato di cemento retti, sezione cm 15x25, posati su sottofondo e rin fianchi continui in calcestruzzo R cK 200 Kg-cmq, questo compreso, compreso scavo, trasporto, accesso e smaltimento alle pubbliche discariche del materiale di risulta, sigillatura dei giunti con cemento 425; eventuali tagli di raccordo sulle testate di ogni singolo pezzo e la posa sia in allineamento retto; il tutto eseguito a regola di arte secondo elaborati della D.L. Strada *(lung.=72+96) Parcheggi *(lung.=63+35+22,5+5+5+2,5+5) | | 168,00 138,00 | | | 168,00 138,00 | | |
| | A R I P O R T A R E | | | | | 306,00 | | 203'048,30 |

| Num.Ord. TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI | DIMENSIONI | | | | Quantità | IMPORTI | |
|--------------------------|--|------------|--------|-------|--------|----------|----------|------------|
| | | par.ug. | lung. | larg. | H/peso | | unitario | TOTALE |
| | R I P O R T O | | | | | 306,00 | | 203'048,30 |
| | SOMMANO m | | | | | 306,00 | 21,00 | 6'426,00 |
| 9 09 07/10/2013 | Fornitura e posa in opera di cordoli in conglomerato di cemento curvi, sezione cm 15x25, posati su sottofondo e rinfianchi continui in calcestruzzo R cK 200 Kg-cmq, questo compreso, compreso scavo, trasporto, accesso e smaltimento alle pubbliche discariche del materiale di risulta, sigillatura dei giunti con cemento 425; eventuali tagli di raccordo sulle testate di ogni singolo pezzo e la posa sia in allineamento retto; il tutto eseguito a regola di arte secondo elaborati della D.L. Aiuole parcheggio *(lung.=8+8+8) | | 24,00 | | | 24,00 | | |
| | SOMMANO m | | | | | 24,00 | 30,00 | 720,00 |
| 10 17 07/10/2013 | Fornitura e posa in opera fossa perdente realizzata con tubi di cemento vibrati e forati ad incastro maschio e femmina da tre elementi di cm 100 di altezza e diametro cm 150, misure interne: compreso scavo in sezione ristretta con carico e trasporto del materiale di risulta delle PP.DD. ed il relativo onere di accesso, reinterro con ghiaione di fiume o materiale drenante, soletta in copertura in c.a. prefabbricata spessore cm 20; chiusino in ghisa 50 x 70 o diam. 60 cm a norma uni en 124 classe 400; compreso opere, materiali e quanto altro necessario per rendere i lavori finiti ed eseguiti a regola di arte come indicazioni della D.L. Linea acque bianche | | | | | 2,00 | | |
| | SOMMANO cadauno | | | | | 2,00 | 2'000,00 | 4'000,00 |
| 11 19.a 07/10/2013 | Fornitura e posa in opera di tubi in PVC per fognature diametro esterno mm 250 - spessore mm 6.20, bicchiere con anello elastometro, per fognature orizzontali, compresa platea e rivestimento in calcestruzzo spessore cm 8-12 a Kg 200 di cemento R325 compresi pezzi speciali, sigillatura dei giunti delle tubazioni con mastici sintetici al fine di evitare perdite o infiltrazioni, scavo e reinterro esclusi, il tutto posato con lavori materiali e quanto altro necessario per avere un lavoro finito a regola di arte come da elaborati grafici della D.L. Linea acque bianche | | 100,00 | | | 100,00 | | |
| | SOMMANO m | | | | | 100,00 | 90,00 | 9'000,00 |
| 12 19 07/10/2013 | Fornitura e posa in opera di tubi in PVC diametro esterno mm 250 - spessore mm 6.20, bicchiere con anello elastometro, per fognature orizzontali, compresa platea e rivestimento in calcestruzzo spessore cm 8-12 a Kg 200 di cemento R325 compresi pezzi speciali, sigillatura dei giunti delle tubazioni con mastici sintetici al fine di evitare perdite o infiltrazioni, scavo e reinterro esclusi, il tutto posato con lavori materiali e quanto altro necessario per avere un lavoro finito a regola di arte come da elaborati grafici della D.L. Linea acque bianche *(lung.=13,8+11,6+17,3+19,8+39+9,8+26,1+22,8+10) | | 170,20 | | | 170,20 | | |
| | SOMMANO m | | | | | 170,20 | 65,00 | 11'063,00 |
| 13 25 07/10/2013 | Fornitura e posa in opera di vasca 1 pioggia per tubi diametri 20-30-40-60 cm per altezza m. 2.00 fra il piano di scorrimento della tubazione e la quota stradale, eseguito in calcestruzzo vibrato ed armato dimensioni interne diametro cm. 125 altezza cm 100, compreso platea in calcestruzzo di cm 10 dosata 200 Kg di cemento 325; completo di chiusino in ghisa lamellare perlitica a norma UNI En 124 Iso 185-Uni 5007, classe D400 (carico di rottura 40t), completo di telaio in ghisa, compreso scavo e reinterro, compreso materiali e opere, perfettamente ancorato alla struttura sottostante al fine di evitare oscillazioni o cedimenti, e quanto altro necessario per avere un lavoro finito a regola di arte come da elaborati grafici della D.L. Linea acque bianche | | | | | 2,00 | | |
| | A R I P O R T A R E | | | | | 2,00 | | 234'257,30 |

| Num.Ord. TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI | DIMENSIONI | | | | Quantità | IMPORTI | |
|--------------------------|--|------------|-------|-------|--------|----------|----------|------------|
| | | par.ug. | lung. | larg. | H/peso | | unitario | TOTALE |
| | R I P O R T O | | | | | 2,00 | | 234'257,30 |
| | SOMMANO cadauno | | | | | 2,00 | 2'000,00 | 4'000,00 |
| 14 26 07/10/2013 | Fornitura e posa in opera pozzetto per caditoie stradali prefabbricato in calcestruzzo vibrato e armato sifonato carreggiabile, misure interne 0.45x0.45x1.00 m, aventi pareti e fondo non inferiore a cm 7 con perfetta tenuta idraulica, compreso scavo e reinterro e quanto necessario per avere un lavoro finito a regola di arte come da elaborati grafici della D.L. Linea acque bianche | | | | | 10,00 | | |
| | SOMMANO cadauno | | | | | 10,00 | 120,00 | 1'200,00 |
| 15 22 07/10/2013 | Fornitura e posa in opera di chiusini e caditoie stradali: in ghisa lamellare perlitica a norma UNI En 124 Iso 185-Uni 5007, classe D400 (carico di rottura 40t), completo di telaio in ghisa dimensioni cm. 50 x 50 del tipo carreggiabile, posato su pozzetti o torrini di ispezione, compresi materiali e opere, perfettamente ancorato alla struttura sottostante al fine di evitare oscillazioni e cedimenti, e quanto altro necessario per avere un lavoro finito a regola di arte come da elaborati grafici della D.L. Linea acque bianche | | | | | 10,00 | | |
| | SOMMANO cadauno | | | | | 10,00 | 92,00 | 920,00 |
| 16 24 07/10/2013 | Formazione di pozzetto di ispezione per tubi diametri 20-30-40-60 cm per altezza m. 2.00 fra il piano di scorrimento della tubazione e la quota stradale, eseguito in calcestruzzo a 250 Kg/mc di cemento armato con diametri del 10-12 a maglia nella soletta di copertura, interamente rivestito con mattonelle 20x10x2 Unicrab 02 fino alla quota dell'estradosso della tubazione e ad intonaco liscio per la rimanente altezza; completo di caditoia in ghisa 70x50 lamellare perlitica a norma UNI EN124 Iso 185-UNI 5007 classe D400 (carico di rottura 40t); calcestruzzo e malta confezionati con cemento ferrico pozzolanico, collegamento alla rete fognaria esistente, compresa scala alla marinara in ferro tondo diametro 20, compreso scavo e reinterro: dimensioni interne 1.00x1.20 x2.00 m di luce netta, compreso opere, materiali e quanto altro necessario per avere un lavoro finito a regola di arte come da elaborati grafici della D.L. Linea acque bianche | | | | | 5,00 | | |
| | SOMMANO cadauno | | | | | 5,00 | 1'300,00 | 6'500,00 |
| 17 24.b 12/03/2021 | Formazione di vasca di raccolta di fondo strada per tubi diametri da 150 a 400 mm per altezza m. 1.50 fra il piano di scorrimento della tubazione e la quota stradale, eseguito in calcestruzzo a 250 Kg-mc di cemento armato, interamente realizzato ad intonaco liscio; completo di caditoia in ghisa lamellare perlitica a norma UNI EN124 Iso 185-UNI 5007 classe D400 (carico di rottura 40t); calcestruzzo e malta confezionati con cemento ferrico pozzolanico, collegamento alla rete fognaria esistente e/o di progetto, compreso scavo e reinterro: dimensioni interne 5.00x0.60 x1.50 m di luce netta, compreso opere, materiali e quanto altro necessario per avere un lavoro finito a regola di arte come da elaborati grafici della D.L. Linea acque bianche | | | | | 1,00 | | |
| | SOMMANO cadauno | | | | | 1,00 | 1'000,00 | 1'000,00 |
| 18 38 08/10/2013 | Fornitura e posa in opera di tubi in polietilene ad alta densità (P.E.A.D.) in barre da 9 m. a 12m, o in rotoli, atossici, conformi alle norme Uni 7611 tipo 312, P.N. 16 atmosfere (con marchio IIP), comprese le necessarie operazioni di saldatura di testa con termoelementi e prove a pressione; compreso pezzi speciali, sottostante sottofondo, rinfilanco e copertura con idoneo materiale inerte: diametro esterno 140 mm - s = 12.7 mm, compreso opere e | | | | | | | |
| | A R I P O R T A R E | | | | | | | 247'877,30 |

| Num.Ord. TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI | DIMENSIONI | | | | Quantità | IMPORTI | |
|------------------------------|--|------------|--------|-------|--------|---------------|-----------|------------|
| | | par.ug. | lung. | larg. | H/peso | | unitario | TOTALE |
| | R I P O R T O | | | | | | | 247'877,30 |
| | materiali e quanto altro necessario per avere un lavoro finito a regola di arte come da elaborati grafici della D.L. Linea acquedotto | | 110,00 | | | 110,00 | | |
| | SOMMANO m | | | | | 110,00 | 60,00 | 6'600,00 |
| 19 30 08/10/2013 | Fornitura e posa in opera di idrante in ghisa a colonna sopra suolo altezza cm 90 dal pavimento a due bocche, base DN 80 con una uscita da UNI 45 ed una UNI 70 con relativi tappi di chiusura e catenella di fissaggio, scarico automatico, valvola di sezionamento incorporata, verniciato a norma di legge, catramato a caldo per la parte interrata, pressione di esercizio 16Kg-cmq, compreso attacco alla rete idrica dal diametro di 4 e tutte le opere, i materiali e quanto altro necessario per avere un lavoro finito a regola di arte come da elaborati grafici della D.L. | | | | | 2,00 | | |
| | SOMMANO cadauno | | | | | 2,00 | 1'500,00 | 3'000,00 |
| 20 31 08/10/2013 | Illuminazione pubblica stradale e aree di parcheggio con fornitura e posa in opera di palo Mannesman diametro 120 mm, altezza m 5.30, con corpo illuminate , tipo slot su palo a doppio corpo illuminante in alluminio puro, lampade HIT-CRI 150W G12, compreso scavo, trasporto del materiale di risulta alle discariche autorizzate formazione di plinto in c.a. da cm 100x100x100 (misurazione media in funzione della altezza del palo, compreso pozzetto antipalo in calcestruzzo prefabbricato 50x50x80 armato e vibrato con chiusino in ghisa perlitica carrabile, tubo in p.v.c. diam 160 mm per collegamento chiusino palo, il tutto in opera funzionante compreso opere e materiali e quanto altro necessario per avere un lavoro finito a regola di arte come da elaborati grafici della D.L.. Strada e parcheggi | | | | | 10,00 | | |
| | SOMMANO cadauno | | | | | 10,00 | 1'900,00 | 19'000,00 |
| 21 31.bis01 08/10/2013 | Opere da elettricista per formazione di linea elettrica per alimentazione pubblica illuminazione compresa di cavo e connessioni e quadro elettrico secondo normativa vigente, nonché allaccio con rete enel. | | | | | 1,00 | | |
| | SOMMANO a corpo | | | | | 1,00 | 15'000,00 | 15'000,00 |
| 22 36 08/10/2013 | Impianto di irrigazione, per una superficie minima di 500 m2, composto da: tubazione sotterranea in polietilene ad alta densità o polivinile atossico, con marchio IIP, di diametro adeguato alle dimensioni dell'impianto stesso, scavo eseguito con mezzi meccanici fino ad una profondità non inferiore ai 40 cm, reinterro, raccorderie in polietilene o polipropilene, irrigatori dinamici, programmato, n. 6 collettori completi in vetroresina per le 6 zona, elettrovalvole e quanto altro occorre per il corretto funzionamento. Sono comprese: le opere murarie di qualsiasi genere, i costi relativi agli allacciamenti alla rete idrica, agli impianti elettrici ed eventuale ripristino del tappeto erboso esistente, il lavoro deve essere consegnato finito e funzionante con opere, materiali i e quanto altro necessario per avere un lavoro finito a regola di arte come da elaborati grafici della D.L. Aiuole Aiuole alberi *(par.ug.=1+1+1+1+1+1) | 7,00 | | | | 78,00 7,00 | | |
| | SOMMANO mq | | | | | 85,00 | 7,00 | 595,00 |
| 23 23 08/10/2013 | Fornitura e posa in opera di chiusini stradali recanti la scritta in rilievo del nome del servizio: in ghisa lamellare perlitica a norma UNI En 124 Iso 185-Uni 5007, classe D400 (carico di rottura 40t), completo di telaio in ghisa dimensioni cm. 50 x 50 del tipo carreggiabile, posato su | | | | | | | |
| | A R I P O R T A R E | | | | | | | 292'072,30 |

| Num.Ord. TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI | DIMENSIONI | | | | Quantità | IMPORTI | |
|------------------------|--|------------|-------|-------|--------|----------|-----------|------------|
| | | par.ug. | lung. | larg. | H/peso | | unitario | TOTALE |
| | R I P O R T O | | | | | | | 292'072,30 |
| 24 44 08/10/2013 | pozzetti o torrini di ispezione, compreso materiali e opere, perfettamente ancorato alla struttura sottostante al fine di evitare oscillazioni e cedimenti, e quanto altro necessario per avere un lavoro finito a regola di arte come da elaborati grafici della D.L. Linea acquedotto/irrigazione | | | | | 1,00 | | |
| | SOMMANO cadauno | | | | | 1,00 | 86,25 | 86,25 |
| | Formazione di stazione di sollevamento per fognature bianche e nere in pressione, costituita da manufatto in calcestruzzo anche prefabbricato (min 5 mc), compreso degli scavi e dei reinterri, del chiusino in ghisa carrabile e di ogni altro onere; adeguata per dimensionamento delle pompe (min.1,5lt/sec), questa compresa, e del servizio alla funzione di recapito secondo le caratteristiche dimensionali dei condotti nonché delle pendenze o dislivelli e delle lunghezze dei tratti descritti negli elaborati grafici; compreso il collegamento con apposita linea alla rete d'alimentazione, compreso quadri elettrici e comandi secondo le indicazioni di dettaglio dell'ente gestore della rete, altresì compreso il tratto di tubazione in pressione sino alla pubblica fognatura: Come dettagliatamente descritto nelle tavole di progetto. Linea acque bianche | | | | | 1,00 | | |
| | SOMMANO cadauno | | | | | 1,00 | 15'000,00 | 15'000,00 |
| 25 33 08/10/2013 | Solo stesa e modellazione terra di coltivo recuperata dagli sbancamenti e lasciata in luogo ed eseguita con mezzi meccanici secondo indicazioni della D.L. | | | | | | | |
| | Verde pubblico | 1176,00 | | | 0,400 | 470,40 | | |
| | Aiuole | 78,00 | | | 0,400 | 31,20 | | |
| | Aiuole alberi *(par.ug.=1+1+1+1+1+1) | 7,00 | | | 0,400 | 2,80 | | |
| | Verde ingresso | 254,00 | | | 0,400 | 101,60 | | |
| | SOMMANO mc | | | | | 606,00 | 7,13 | 4'320,78 |
| 26 34 08/10/2013 | Formazione del prato con lavorazioni tipo fresatura per una profondità di 20-25 cm, affinamento del terreno, livellamento, asportazione di elementi estranei, restrellatura, seminagione, rullatura, compresi: miscuglio di semi di graminacee nella quantità di 20-25 g-m2, con 100 g-m2 di concime organico minerale e primo taglio: compreso opere e materiali e quanto altro necessario per avere un lavoro finito a regola di arte come da elaborati grafici della D.L. | | | | | 1'176,00 | | |
| | Verde pubblico | | | | | 78,00 | | |
| | Aiuole | | | | | 7,00 | | |
| | Aiuole alberi *(par.ug.=1+1+1+1+1+1) | 7,00 | | | | 254,00 | | |
| | Verde ingresso | | | | | | | |
| | SOMMANO mq | | | | | 1'515,00 | 2,30 | 3'484,50 |
| 27 35 08/10/2013 | Fornitura e messa a dimora di alberature, compreso il trasporto, l'esecuzione dello scavo ed il reinterro: con scavo di dimensioni 70x70 cm e profondità fino a 100 cm, per piante arboree di circonferenza 18-20 e 20-25, o piante ramificate alla base (alberature e conifere varie) con altezza di m 5-6, compresi: 50 g di concime minerale tipo nitrophoska, 2 kg di concime organico pellettato disidratato, 50 litri di terriccio (composto dal 20 per cento di terra sabbiosa, 50 per cento di sabbia lavata, 20 per cento di torba acida, 10 per cento di sostanza organica), 0.07 m3 di ghiaino tondo lavato diametro 4-8 mm da posare sul fondo come drenaggio e 3 pali tutori di conifera trattati, torniti, appuntiti e con altezza di 2.5 metri ed un diametro di 7 cm, essenze arboree: aceri saccharini n. 67 - querce n. 95 - olmi n. 48 - cipressi n. 9 . Il prezzo proposto è stato calcolato con un costo medio per ogni essenza. Il lavoro deve essere consegnato e finito con opere e materiali e quanto altro necessario per avere un lavoro finito a regola di arte come da elaborati grafici della D.L. | | | | | | | |
| | Alberi parcheggio | | | | | 10,00 | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | A R I P O R T A R E | | | | | 10,00 | | 314'963,83 |

COMMITTENTE: Biondo Costruzioni SpA [Opere urbanizzazione - Parcheggi.dcf (S:\BIONDO SPA-Desenzano-Commerciale PA Variante Aldi-ED358\06-IN LAVORAZIO\

Comune di Desenzano del Garda

Piano attuativo per nuovo assetto AUT/CV 15 con destinazione commerciale e residenziale
OOUU PER FORMAZIONE NUOVI PARCHEGGI, STRADA DI ACCESSO E BACINO DI LAMINAZIONE

QUADRO ECONOMICO GENERALE DELLE SPESE

| | | STIMA dei costi Opere di urbanizzazione |
|---|--------|--|
| Opere a base d'asta COMPLESSIVO | | |
| Importo esecuzione lavori (base d'asta) | | 377.708,83 € |
| Sconto ai sensi dell'impegno convenzionale | 0,00% | 0,00 € |
| Importo esecuzione lavori scontato | | 377.708,83 € |
| Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza | | 7.554,18 € |
| Totale opere a base d'asta | | 385.263,01 € |
| Somme a disposizione | | |
| IVA sui lavori | 10,00% | 38.526,30 € |
| imprevisti | 2,00% | 7.705,26 € |
| IVA sugli imprevisti | 10,00% | 770,53 € |
| Allacciamenti e preventivi | | 15.000,00 € |
| IVA su allacciamenti | 22,00% | 3.300,00 € |
| spese tecniche | | |
| Totale spese tecniche compreso il coordinamento per la sicurezza | 10,00% | 38.526,30 € |
| CC NN AA spese tecniche | 4,00% | 1.541,05 € |
| Iva su spese tecniche e connessi | 22,00% | 8.814,82 € |
| Pubblicità appalto | | 1.500,00 € |
| Pubblicazioni e convengni | | |
| Responsabile procedimento | 1,00% | 3.852,63 € |
| Totale somme a disposizione | | 119.536,89 € |
| TOTALE OPERA + IVA | | 504.799,89 € |
| IVA COMPLESSIVA | | 51.411,64 € |
| TOTALE OPERE DI URBANIZZAZIONE INTERNE AL COMPARTO AL NETTO DELL'IVA | | 453.388,25 € |