

VARIANTE AL
PIANO ATTUATIVO
“IN ADEGUAMENTO AL P.G.T.
VIGENTE”
NUOVO ASSETTO AUT/CV 15 CON DESTINAZIONE
COMMERCIALE E RESIDENZIALE

In Comune di
DESENZANO DEL GARDA

Provincia di
BRESCIA

Tavola

04

PIANTA INDICATIVA DELLA
STRUTTURA DI MEDIA
VENDITA

Fase
PA

Data
GENNAIO 2023

Scala
1:100

Revisioni

Data

COMMITTENTE

IL BORGHETTO srl

via Fantoni, 53
25087 – Salò (BS)

Commissa

ED 358

Note

QUESTO "DISEGNO NON POTRA' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O COMUNICATO
AD ALTRE PERSONE O AZIENDE SENZA AUTORIZZAZIONE DELLO STUDIO DI ARCHITETTURA

LEGENDA

- Perimetrazione ambito
AUT/CV15
- Galleggiamento
- Sub comparto
commerciale St
4.496,27 mq

EDIFICIO COMMERCIALE IN PROGETTO - MEDIA DISTRIBUZIONE

- B

Edificio - s.l.p. 1.240,56 mq <30% s.l.p.totale ammissibile da P.A.
(al netto dei muri in applicazione della L.R. 31 del
28 novembre 2014, art. 4 c. 2-ter)
s.v. 600,00 mq

- Parcheggi e verde da asservire ad uso pubblico
- Area parcheggi pertinenziali
mq 562,19 (15 posti auto)

