

04/09/2020

Spett.le
966 SRL
C/o Arch. Orio
info@studioorio.it

Ill.mo Signor
SINDACO
del Comune di
25015 DESENZANO DEL GARDA (BS)
c.a. Ufficio Tecnico
protocollo@pec.comune.desenzano.brescia.it

Padenghe sul Garda, Rif. Int.: ATP/ATE/ALL/MZ

OGGETTO: Comune di Desenzano del Garda – Parere Preventivo 2020-51645
Parere Preventivo relativo alle reti di acquedotto e fognatura del nuovo piano di lottizzazione residenziale sito in via Venezia.

In riferimento alla richiesta in oggetto, pervenuta alla Scrivente in data 05/08/2020 prot. 52111 riguardante le reti di acquedotto e fognatura di un piano di lottizzazione (PL MOIE – AUTR 4) composto da 24 unità residenziali sito in via Venezia nel Comune di Desenzano del Garda, si esprime il seguente parere.

ACQUE BIANCHE (METEORICHE):

Eventuale ammissione o allaccio alla rete di raccolta delle acque bianche dovrà essere richiesta al Comune in qualità di Ente Gestore della rete di raccolta acque meteoriche.

ACQUE NERE:

La zona risulta servita dalla pubblica fognatura nera presente lungo via Venezia come evidenziato dalla planimetria PL.01 allegata.

L'art.5 comma 5 del Regolamento Regionale n.6 del 29 marzo 2019 enuncia: *“L’obbligo di allaccio di cui al comma 1 si applica in caso di distanza, intesa come tracciato minimo tecnicamente realizzabile, tra il confine della proprietà da allacciare e la pubblica fognatura inferiore o uguale a 50 metri, qualora si raggiungano tali condizioni attraverso pubbliche vie o servitù attivabili.”*

L'intervento complessivo è superiore alle 6 unità (18 abitanti equivalenti) per cui, ai sensi della Determina n. 3/2001, **l'utente dovrà munirsi di impianto di sollevamento con portata massima di 1,6 l/s, scaricando nella fascia oraria compresa tra le 18:00 e le 24:00.**

Le opere pubbliche esterne all'insediamento necessarie per eseguire estendimenti di rete e conseguenti allacciamenti per la pubblica fognatura saranno realizzate da Acque Bresciane srl in qualità di Ente gestore del Servizio Idrico Integrato con oneri a carico del soggetto proponente. **La realizzazione delle opere di fognatura in cessione, potranno in alternativa essere eseguite a cura e spese del soggetto proponente secondo le modalità definite di seguito,** fatto salvo alcune opere specialistiche che dovranno essere eseguite esclusivamente dal Gestore sempre con oneri a carico del soggetto proponente.

Nel caso di realizzazione delle opere da parte del soggetto proponente, la **nuova rete di fognatura nera** dovrà rispettare le seguenti **prescrizioni:**

- dovrà essere utilizzata una tubazione in PVC con diametro nominale DN200 e classe di rigidità SN8;
- dovranno essere realizzati pozzetti di ispezione ogni 30/40ml a sezione circolare in PEAD di diametro minimo 80cm o in alternativa pozzetti in cemento armato prefabbricati ben sigillati con dimensioni minime 80x80 cm;
- il ricoprimento della condotta dovrà essere almeno pari a 1 m e la sezione tipo di scavo dovrà rispettare lo schema allegato;
- la pendenza della condotta dovrà essere compresa tra 1% e 7%;
- dovranno essere utilizzati appositi chiusini carrabili di diametro 600mm con apposta sulla sommità la scritta 'Fognatura';

Acque Bresciane S.r.l.
Cap. Soc. € 28.520.874,00 i.v.
P.IVA e C.F. 03832490985
REA 566755
Iscrizione Reg. Imprese
di Brescia

Qr code P.IVA



Sede legale
Via Cefalonia, 70
25124 Brescia

Sede amministrativa
Via XXV Aprile, 18
25038 Rovato (Bs)
tel. 030 77141
fax 030 7722700

Sede operativa Padenghe
Via Italo Barbieri, 20
25080 Padenghe sul Garda (Bs)
tel. 030 9995401

Sede operativa Sirmione
Piazza Virgilio, 20
25019 Sirmione (Bs)
tel. 030 916366



UNI EN ISO 9001:2015
UNI EN ISO 14001:2015
BS OHSAS 18001:2007



SISTEMI DI GESTIONE
CERTIFICATI

Si specifica che il collegamento alla pubblica fognatura esistente verrà realizzato dalla Scrivente con oneri a carico del Richiedente, intervento che deve essere **prioritario** rispetto all'inizio delle opere interne. Per tale richiesta si rimanda alla modulistica scaricabile dal sito www.acquebresciane.it nella sezione "come fare per/autorizzazione allo scarico".

Sarà pertanto necessario consegnare alla Scrivente Azienda Acque Bresciane srl il progetto esecutivo (completo di planimetria e profilo quotato, pozzetti ed eventuali allacciamenti previsti) in conformità alle prescrizioni suddette per ottenere nulla osta prima dell'inizio delle opere.

Una volta approvato il progetto esecutivo, la Scrivente procederà quindi al rilascio del preventivo per la realizzazione del collegamento della rete alla fognatura pubblica e il preventivo per il collaudo al termine delle opere. Dopo la realizzazione del collegamento alla rete fognaria comunale da parte della Scrivente, il Richiedente potrà procedere alla realizzazione della rete sotto supervisione della Scrivente.

La nuova rete fognaria realizzata sarà collaudata con oneri a carico del Costruttore. Il collaudo sarà eseguito da ditta incaricata dalla Scrivente con partecipazione del Gestore e in contraddittorio con il Richiedente.

L'esito positivo del collaudo e la cessione al Comune sono condizioni necessarie affinché il Gestore possa prendere in carico il nuovo tratto di rete fognaria, assumendo responsabilità ed oneri di manutenzione e gestione.

L'autorizzazione allo scarico potrà essere richiesta soltanto a seguito della presa in carico della nuova rete fognaria, compilando apposito modello 'Domanda di ammissione allo scarico per acque reflue domestiche' scaricabile dal sito www.acquebresciane.it nella sezione "come fare per/autorizzazione allo scarico". Per quanto riguarda la piscina si ricorda che in pubblica fognatura nera sono ammesse solamente le acque provenienti dal contro-lavaggio dei filtri.

ACQUEDOTTO:

La zona risulta servita dalla rete di acquedotto presente lungo via Venezia come evidenziato dalla planimetria PL.02 allegata.

Le opere pubbliche esterne all'insediamento necessarie per eseguire estendimenti di rete e conseguenti allacciamenti per il civico acquedotto saranno realizzate da Acque Bresciane srl in qualità di Ente gestore del Servizio Idrico Integrato con oneri a carico del soggetto proponente.

Per quanto riguarda i nuovi allacci si dovrà fare richiesta tramite apposita modulistica scaricabile dal sito www.acquebresciane.it nella sezione 'documenti/modulistica'. Si ricorda che i contatori saranno posizionati in nicchia posta al limite tra la proprietà pubblica e la proprietà privata.

Il presente parere ha validità 6 mesi dalla data di emissione.

Si resta a disposizione per eventuali chiarimenti tramite i canali di contatto con la Sede Operativa di Padenghe sul Garda (tel. 030/9995401, pec: garda@cert.acquebresciane.it)

Distinti saluti
Acque Bresciane srl
Area Tecnica Est
Il responsabile
Dott. Geol. Gianfranco Sinatra

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale elettronico del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 07/03/2005 e smi. L'originale elettronico del presente atto è conservato negli archivi informatici della Società Acque Bresciane srl ai sensi del medesimo Decreto.

Acque Bresciane S.r.l.
Cap. Soc. € 28.520.874,00 i.v.
P.IVA e C.F. 03832490985
REA 566755
Iscrizione Reg. Imprese
di Brescia

Qr code P.IVA



Sede legale
Via Cefalonia, 70
25124 Brescia

Sede amministrativa
Via XXV Aprile, 18
25038 Rovato (Bs)
tel. 030 77141
fax 030 7722700

Sede operativa Padenghe
Via Italo Barbieri, 20
25080 Padenghe sul Garda (Bs)
tel. 030 9995401

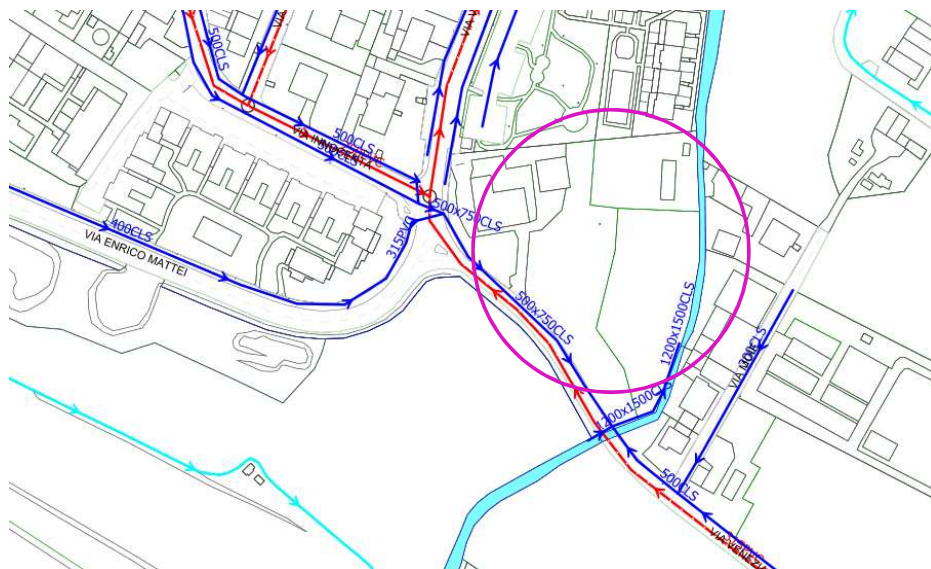
Sede operativa Sirmione
Piazza Virgilio, 20
25019 Sirmione (Bs)
tel. 030 916366



UNI EN ISO 9001:2015
UNI EN ISO 14001:2015
BS OHSAS 18001:2007



SISTEMI DI GESTIONE
CERTIFICATI



PL.01- Planimetria rete fognaria comunale.

LEGENDA

- RETE FOGNATURA COMUNALE NERA
- RETE FOGNATURA COMUNALE BIANCA
- AREA OGGETTO DI INTERVENTO

Acque Bresciane S.r.l.
Cap. Soc. € 28.520.874,00 i.v.
P.IVA e C.F. 03832490985
REA 566755
Iscrizione Reg. Imprese
di Brescia

Qr code P.IVA



Sede legale
Via Cefalonia, 70
25124 Brescia

Sede amministrativa
Via XXV Aprile, 18
25038 Rovato (Bs)
tel. 030 77141
fax 030 7722700

Sede operativa Padenghe
Via Italo Barbieri, 20
25080 Padenghe sul Garda (Bs)
tel. 030 9995401

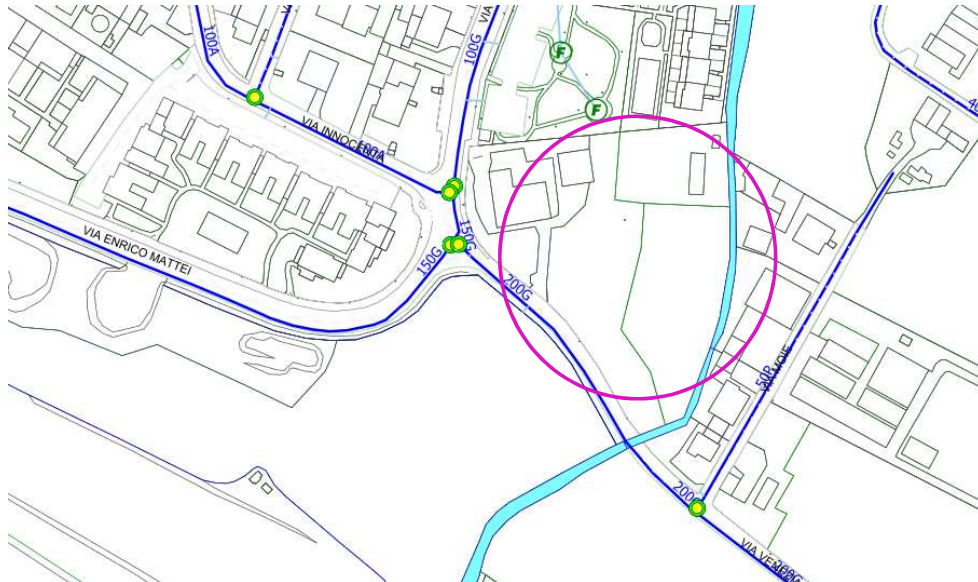
Sede operativa Sirmione
Piazza Virgilio, 20
25019 Sirmione (Bs)
tel. 030 916366



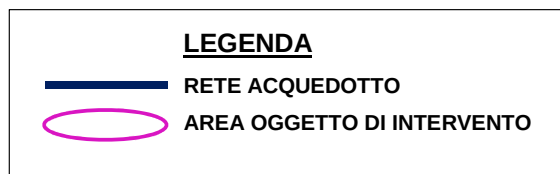
UNI EN ISO 9001:2015
UNI EN ISO 14001:2015
BS OHSAS 18001:2007



SISTEMI DI GESTIONE
CERTIFICATI



PL.02- Planimetria rete acquedotto.



Acque Bresciane S.r.l.
Cap. Soc. € 28.520.874,00 i.v.
P.IVA e C.F. 03832490985
REA 566755
Iscrizione Reg. Imprese
di Brescia

Qr code P.IVA



Sede legale
Via Cefalonia, 70
25124 Brescia

Sede amministrativa
Via XXV Aprile, 18
25038 Rovato (Bs)
tel. 030 77141
fax 030 7722700

Sede operativa Padenghe
Via Italo Barbieri, 20
25080 Padenghe sul Garda (Bs)
tel. 030 9995401

Sede operativa Sirmione
Piazza Virgilio, 20
25019 Sirmione (Bs)
tel. 030 916366



UNI EN ISO 9001:2015
UNI EN ISO 14001:2015
BS OHSAS 18001:2007



SISTEMI DI GESTIONE
CERTIFICATI