

Oggetto:

Proposta nr. **114769**

**PIANO ATTUATIVO DENOMINATO "CENTRO GAMMA" DISCIPLINATO
DALL'ART. 36 BIS DELLE N.T.A., IN VIA MANTOVA N. 20 (FG. 31,
MAPP. 327) - CENTRO GAMMA S.p.a. - APPROVAZIONE**

(Relatore : *MALINVERNO GUIDO*)

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 185 del 06/06/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato adottato il piano attuativo denominato “Centro Gamma” sito in via Mantova - Proponente Società Centro Gamma s.p.a., con sede in Desenzano d/G., Via Mantova n. 4, c.f. 00202570179, quale società proprietaria dell’area interessata dall’intervento;
- come previsto nella deliberazione della Giunta comunale di adozione, la stessa, con gli elaborati, è stata depositata alla Segreteria comunale e all’Albo Pretorio web del Comune per 15 (quindici) giorni consecutivi dal 29/06/2023 al 14/07/2023 ai sensi dell’art. 14 della legge regionale 12/2005 e s.m.i., come da avviso di deposito prot. 39.227 del 29/06/2023 ed affissione all’albo pretorio web n. pubblicazione 1678/2023 del 29/06/2023;
- nei 15 giorni successivi alla data di scadenza del deposito degli atti in Segreteria, cioè entro il 31/07/2023, chiunque ne avesse interesse poteva presentare osservazioni o opposizioni;
- nel termine di cui sopra (31/07/2023) non sono state presentate osservazioni o opposizioni;

RITENUTO, pertanto, di approvare definitivamente il piano attuativo indicato in oggetto adottato con la deliberazione sopra richiamata;

VISTI gli allegati pareri:

- favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica, espresso da parte del Responsabile del Settore Urbanistica e Territorio - geom. Luigi Rossi;
- favorevole sotto il profilo della regolarità contabile, espresso da parte della dirigente dell’Area Servizi Finanziari - dott.ssa Loretta Bettari;

ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, come modificato dalla legge n. 213/2012;

VISTO l'art. 48 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

VISTO il capo III dello Statuto Comunale;

CON VOTI favorevoli unanimi, espressi dai presenti ai sensi di legge;

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che non sono state presentate osservazioni al piano attuativo di cui trattasi;
3. di approvare definitivamente il piano attuativo denominato "Centro Gamma" sito in via Mantova, Fg. 31 mapp. 327 NCT - Proponente Società Centro Gamma s.p.a., con sede in Desenzano d/G., Via Mantova n. 4, c.f. 00202570179, costituito dalla medesima documentazione elencata al punto 5 delle premesse della deliberazione di adozione di Giunta comunale n. 185 del 6/06/2023;
4. di dichiarare, con separata ed unanime votazione, l'immediata eseguibilità del presente atto, ai sensi dell'articolo 134, ultimo comma, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e dell'articolo 46, comma 2, dello Statuto Comunale, stante l'urgenza di darvi attuazione.

* Testo firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 da

Atto: GIUNTA COMUNALE

R.U.P. LUIGI ROSSI

Assessore proponente: MALINVERNO GUIDO
