

Progetto:

PIANO ATTUATIVO PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVI  
CAPANNONI INDUSTRIALI IN VIA MANTOVA, 20 A DESENZANO D/G

Comune:

Desenzano d/G

Oggetto:

Desenzano d/G

Tabella parametri- Schema scarichi

Tavolo: 4 Revisione: 1:200

Committente: CENTRO GAMMA spa- Desenzano

Progettisti: Ing. Angelo Bertoli  
Geom. Gianfranco Bertoli

Desenzano d/G - via delle mimosae, 1ab / via s. vincenzo de' pauli, 5 - tel. e fax 030/99 911417  
E-mail: [ing@studiotecnicobertoli.it](mailto:ing@studiotecnicobertoli.it)

Nome file: Desenzano.dwg - Cattura nuovo capannone2022 C G piano attuativo

TABELLA PARAMETRI

AREA INDUSTRIALE TOTALE DI PROPRIETA'

SLP. EDIFICABILE TOTALE = MQ/MQ x MQ 58,273,87=

SLP. AUTORIZZATA ESISTENTE (vedi scheda seguente delle licenze)

SLP. RESIDUA DISPONIBILE

MQ 58,273,87

MQ 58,273,87

MQ 23,248,48

MQ 35,025,39

MQ 14,291,26

MQ 14,291,26

MQ 6,313,50

MQ 28,711,89

MQ 34,964,32

MQ 15,625,00

MQ 21,938,50-34,964,32

MQ 2,623,20

MQ 6,313,50

MQ 2,758,20

MQ 9,067,95

MQ 3,000,00

MQ 2,943,37

MQ 5,244,52

MQ 23,248,48

VERIFICA RAPPORTO DI COPERTURA

AREA COPRIBILE DI PG/T = MQ 58,273,87 x 60% =

AREA COPERTA ESISTENTE

AREA COPERTA DI PROGETTO

AREA COPERTA TOTALE =

ELenco delle licenze/concessioni fidanzate

Licenza n.1566/74 : autorizzati nuovi mq 24,000 mq 3.000

Licenza n.1700/74 : ampiamento mq 43,000/ mq 8800

P.T. (110,00x20,50)+(20,30x3,50)+(36,00x7,50)+(34,00x57,50)+(26,50x21,40) = mq 5,686,55

1°P. (20,70x50,00)+(20,00x7,50)+(42,30x34,00) = mq 2,623,20

2°P. (22,30x 34,00) = mq 758,20

Concessione n. 4975/87

Concessione n. 8291/98 : pt. mq 2,191,00-1°p. mq 750,00

Concessione n. 9026/2000 : interato mq 1,511,18-pt. mq 1,483,40-1°p. mq 2,249,94

TOTALE S.L.P. AUTORIZZATA

