



## CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE  
Del. Nr. 349  
Immediatamente Eseguitibile

Oggetto:

PIANO DI RECUPERO EDIFICI A DESTINAZIONE EX AGRICOLA - SECONDO STRALCIO - LOC. MACHETTO - PROPRIETA': SOC. PIRAMIS S.r.l. - APPROVAZIONE

L'anno duemilaventitre il giorno cinque del mese di dicembre alle ore 15.00 nella sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei signori:

GUIDO MALINVERNO	Sindaco	Presente
STEFANO MEDIOLI	Vice Sindaco	Presente
CRISTINA DEGASPERI	Assessore	Presente
PIETRO LUIGI GIOVANNI AVANZI	Assessore	Presente
GIOVANNI PAOLO MAIOLO	Assessore	Presente
STEFANIA LORENZONI	Assessore	Presente

Presenti n. **6** Assenti n. **0**

Partecipa il Segretario generale dott. ALESSANDRO TOMASELLI

Verificato che i membri intervenuti sono in numero legale, il **Sindaco, GUIDO MALINVERNO**, assume la presidenza ed invita l'adunanza a deliberare sull'oggetto sopraindicato.



## **CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA**

Provincia di Brescia

Oggetto:

Proposta nr. **115898**

**PIANO DI RECUPERO EDIFICI A DESTINAZIONE EX AGRICOLA - SECONDO STRALCIO - LOC. MACHETTO - PROPRIETA': SOC. PIRAMIS S.r.l. - APPROVAZIONE**

*(Relatore : Sindaco Guido Malinverno)*

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTO** l'art. 6 del documento sulla "Disciplina per il funzionamento della Giunta Comunale", approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 157 del 23.05.2023, che testualmente recita: *"La partecipazione alle riunioni della Giunta comunale può aver luogo anche con modalità telematica che consenta a uno o più dei componenti l'Organo ed al Segretario Generale (o suo vice) di partecipare a distanza, da luoghi diversi dalla sede comunale. In tal caso, in via convenzionale, le sedute si intendono tenute presso la sede del Comune"*.

**PRESO ATTO** della partecipazione, alla presente seduta di Giunta Comunale, del Sindaco Guido Malinverno e dell'Assessore alla Programmazione Economica Finanziaria e Bilancio Stefano Medioli, in videoconferenza su piattaforma informatica di "Zoom";

**DATO ATTO** che la riunione si è svolta con utilizzo di strumenti informatici, che hanno potuto garantire quanto previsto dall'art 6 - commi 6 - 7 - 8 della "Disciplina per il funzionamento della Giunta Comunale";

**PREMESSO** che:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 300 del 24/10/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato adottato il Piano di Recupero denominato "Machetto - Secondo Stralcio" – Proponente Società PIRAMIS S.r.l. (c.f. 03184330987), con sede a Montichiari in Via Mantova n. 267, in qualità di proprietario del compendio immobiliare contraddistinto dal mappale 78 sub. 1 - 9 - 701 e dal mappale 76 sub. 15 del foglio 34;



## **CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA**

Provincia di Brescia

- come previsto nella deliberazione della Giunta comunale di adozione, la predetta con i rispettivi elaborati, è stata depositata presso la Segreteria comunale – Uff. Urbanistica e Territorio e all'Albo Pretorio on-line per 15 (quindici) giorni consecutivi dal 31/10/2023 al 15/11/2023 ai sensi dell'art. 14 della legge regionale 12/2005 e s.m.i., come da avviso di deposito prot. n. 68.516 del 31/10/2023 ed affissione all'albo pretorio web REG. 2655/2023 del 31/10/2023;
- nei 15 giorni successivi alla data di scadenza del deposito degli atti in segreteria, cioè entro il 30/11/2023, chiunque ne avesse interesse poteva presentare osservazioni od opposizioni;
- nel termine di cui sopra (30/11/2023) non sono state presentate osservazioni;

**DATO ATTO** che Responsabile del Procedimento è il Geom. Luigi Rossi - Responsabile Settore Edilizia e Urbanistica;

**RITENUTO** pertanto di approvare definitivamente il piano di recupero indicato in oggetto adottato con la deliberazione sopra richiamata;

**VISTI** gli allegati pareri:

- favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica espresso da parte della dirigente dell'Area Servizi al Territorio - arch. Cinzia Pasin;
- favorevole sotto il profilo della regolarità contabile, espresso da parte della dirigente dell'Area Servizi Finanziari - dott.ssa Loretta Bettari;

ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267, modificato dalla legge n° 213/2012;

**VISTO** l'art. 48 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

**VISTO** il capo III dello Statuto Comunale;

**CON VOTI** favorevoli unanimi, espressi dai presenti ai sensi di legge,



## **CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA**

Provincia di Brescia

### **DELIBERA**

- 1- di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2- di dare atto che non sono state presentate osservazioni da parte di privati al Piano di Recupero di cui trattasi;
- 3- di approvare definitivamente il Piano di Recupero denominato "Machetto - Secondo Stralcio" – Proponente Società PIRAMIS S.r.l. (c.f. 03184330987), con sede a Montichiari in Via Mantova n. 267, in qualità di proprietario del compendio immobiliare contraddistinto dal mappale 78 sub. 1 - 9 - 701 e dal mappale 76 sub. 15 del foglio 34, costituito dalla medesima documentazione elencata al punto 6 delle premesse della deliberazione di adozione di Giunta comunale n. 300 del 24/10/2023;
- 4- di dare atto che Responsabile del Procedimento è il Geom. Luigi Rossi - Responsabile Settore Edilizia e Urbanistica;
- 5- di dichiarare, con separata ed unanime votazione, l'immediata eseguibilità del presente atto, ai sensi dell'articolo 134, ultimo comma, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e dell'art. 46, comma 2, dello Statuto Comunale, stante l'urgenza di darvi attuazione.

\*\*\*\*\*

**Atto: GIUNTA COMUNALE**

**R.U.P. Luigi Rossi**

**Proponente: Sindaco Guido Malinverno**

---



**CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA**

Provincia di Brescia

Letto, confermato e sottoscritto.

II SINDACO  
Guido Malinverno

II SEGRETARIO GENERALE  
dott. Alessandro Tomaselli

(\*) Atto firmato digitalmente

---

La presente deliberazione di GIUNTA COMUNALE nr.. 349 del 05/12/2023 sarà pubblicata all'Albo Pretorio e contestualmente comunicata in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000.

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, ultimo comma, del D. Lgs. n. 267/2000.