

Confine amministrativo comunale

Area urbanizzata

Perimetrazione

Nuclei di antica formazione

Area Umida S. Francesco

Monumento Naturale D.G.R. 8/8136

Parco Locale di Interesse Sovracomunale

PLUS del Condoio Monastero del Beato Garda Bresciano

Ambito del Progetto Strategico del Parco delle Battaglie - per futura attivazione del PLUS "San Martino"

Viabilità esistente

Linea ferroviaria

Progetto Tratto ad Alta Velocità (TAV) (Condotto S. Tenti, Lissone-Kiev)

Progetto Alta Velocità (TAV) tratto in galleria

Area tutelata a valle della sponda S. V. 10 art. 134 (2009) e s.m.i.

Laghi insubrici: Ambito di salvaguardia dello scenario lacuale con art. 19 del PTR

TAV in corso di realizzazione

Vigneti

Frutteti e frutti minori

Culture orticole a pieno campo

Bacini idrici - Laghetti di captazione della falda freatica

Fili e siepi

Edifici rurali esterni al TUC

Area agricole di valenza paesistica

Oliveti

Culture florovivistiche a pieno campo

Seminativi semplici

Bacini idrici - Laghetti

Terrazzamenti con muri a secco, gradonature o ciglionamenti

Edifici rurali interni al TUC

Per una migliore interpretazione dei contenuti si riportano di seguito alcune componenti del paesaggio fisico-naturale e critica degrado

Prati permanenti con presenza di specie arboree ed arbustive

Vegetazione naturale erbacea

Area boscate

Prati permanenti con assenza di specie arboree ed arbustive sparse

Area incolte

Componenti di criticità e degrado del paesaggio

Ambiti degradati

COMUNE DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

OGGETTO

DOCUMENTO

SCALA

DATA

PROFESSORATO RICAMBIATO

COMUNE

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE (PGT), AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 e s.m.i.

DOCUMENTO DI PIANO

Analisi delle componenti del paesaggio agrario

TAV. 679 - Sezione Sud

1:5.000

GIUGNO 2025

Arch. Stefania Baroni
via Ferrara 7, 25123 (BS)
e-mail: baroni.stefania@desenzano.it
PEC: stefania.baroni@desenzano.it

COMUNE DI DESENZANO DEL GARDA

Arch. Stefano Baroni - Sindaco
dell'Assessorato Territorio - Segretario Generale
AREA SERVIZI AL TERRITORIO
gen. Carla Patti - Dirigente Area Tecnica
gen. Luigi Rossi - Responsabile Ufficio Tecnico

ATTORNIO ALLEGGIO: QUESTO DISEGNO NON FORMA PARTE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE (PGT), AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 e s.m.i.