

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

DOCUMENTO DI PIANO

Quadro ricognitivo e programmatico

Tav.	1 a	Sistema dei vincoli vigenti sul territorio comunale	Sez. Nord	Scala 1:5.000
Tav.	1 b	Sistema dei vincoli vigenti sul territorio comunale	Sez. Sud	Scala 1:5.000
Tav.	2	Recepimento delle Aree Agricole Strategiche del PTCP vigente	Sez. Nord/Sud	Scala 1:10.000
Tav.	3 a	Sistema della mobilità vigente	Sez. Nord/Sud	Scala 1:10.000
Tav.	3 b	Sistema del trasporto pubblico extraurbano	Sez. Nord/Sud	Scala 1:10.000

Quadro conoscitivo

Tav.	4 a	Individuazione degli ambiti di trasformazione territoriale	Sez. Nord/Sud	Scala 1:10.000
Tav.	4 b	Stato di attuazione delle previsioni del PGT vigente	Sez. Nord/Sud	Scala 1:10.000
Tav.	5 a	Uso del suolo e elementi di ricognizione per la rete ecologica	Sez. Nord/Sud	Scala 1:10.000
Tav.	5 b	Mosaico delle reti ecologiche previste dai PTCP delle Province di Brescia e Bergamo	Sez. Nord	Scala 1:5.000
Tav.	5 c	Mosaico delle reti ecologiche dei comuni confinanti	Sez. Nord	Scala 1:5.000
Tav.	6 a	Analisi della componente del paesaggio fisico-naturale	Sez. Nord	Scala 1:5.000
Tav.	6 b	Analisi della componente del paesaggio fisico-naturale	Sez. Sud	Scala 1:5.000
Tav.	7 a	Analisi della componente del paesaggio agrario	Sez. Nord	Scala 1:5.000
Tav.	7 b	Analisi della componente del paesaggio agrario	Sez. Sud	Scala 1:5.000
Tav.	8 a	Analisi della componente del paesaggio storico-culturale e urbano	Sez. Nord	Scala 1:5.000
Tav.	8 b	Analisi della componente del paesaggio storico-culturale e urbano	Sez. Sud	Scala 1:5.000
Tav.	9 a	Analisi della rilevanza paesaggistica	Sez. Nord	Scala 1:5.000

Tav.	9 b	Analisi della rilevanza paesaggistica	Sez. Sud	Scala 1:5.000
Tav.	10 a	Sintesi delle componenti paesaggistiche	Sez. Nord	Scala 1:5.000
Tav.	10 b	Sintesi delle componenti paesaggistiche	Sez. Sud	Scala 1:5.000
<u>Le Previsioni di Piano</u>				
Tav.	11 a	Classi di sensibilità paesaggistica	Sez. Nord	Scala 1:5.000
Tav.	11 b	Classi di sensibilità paesaggistica	Sez. Sud	Scala 1:5.000
Tav.	12 a	Tavola degli ambiti omogenei di paesaggio	Sez. Nord/Sud	Scala 1:10.000
Tav.	12 b	Tavola dei sistemi di paesaggio	Sez. Nord/Sud	Scala 1:10.000
Tav.	13 a	Sintesi delle vocazioni e dei limiti per le trasformazioni	Sez. Nord	Scala 1:5.000
Tav.	13 b	Sintesi delle vocazioni e dei limiti per le trasformazioni	Sez. Sud	Scala 1:5.000
Tav.	14 a	Carta dei rischi - criticità e tutela	Sez. Nord	Scala 1:5.000
Tav.	14 b	Carta dei rischi - criticità e tutela	Sez. Sud	Scala 1:5.000
Tav.	15 a	Quadro di sintesi delle strategie di piano e individuazione ambiti di trasformazione	Sez. Nord/Sud	Scala 1:5.000
	15 b	Quadro di sintesi delle strategie di piano e individuazione ambiti di trasformazione		Scala 1:5.000
Tav.	16 a	Verifica delle strategie di piano con la carta dei rischi, criticità e tutele	Sez. Nord	Scala 1:5.000
Tav.	16 b	Verifica delle strategie di piano con la carta dei rischi, criticità e tutele	Sez. Sud	Scala 1:5.000
Tav.	16 c	Verifica delle strategie di piano con la carta di sintesi delle componenti paesaggistiche	Sez. Nord	Scala 1:5.000
Tav.	16 d	Verifica delle strategie di piano con la carta di sintesi delle componenti paesaggistiche	Sez. Sud	Scala 1:5.000
Tav.	16 e	Verifica delle strategie di piano con la rete ecologica	Sez. Nord/Sud	Scala 1:10.000
Tav.	16 f	Verifica delle strategie di piano con la rete verde	Sez. Nord/Sud	Scala 1:10.000
Tav.	16 g	Verifica delle strategie di piano con i fenomeni di degrado e compromissione	Sez. Nord/Sud	Scala 1:10.000

Tav.	17 a	Carta del consumo di suolo, precedentemente all'entrata in vigore della L.R. 31/14	Sez. Nord/Sud	Scala 1:10.000
Tav.	17 b	Carta del consumo di suolo ai sensi del PTR vigente della variante al PGT	Sez. Nord/Sud	Scala 1:10.000
Tav.	17 c	Carta del consumo di suolo, confronto PGT prima della LR 31/14 e variante al PGT	Sez. Nord/Sud	Scala 1:10.000
PIANO DELLE REGOLE				
Tav.	18 a	Ambiti del piano delle regole	Sez. Nord	Scala 1:5.000
Tav.	18 b	Ambiti del piano delle regole	Sez. Sud	Scala 1:5.000
Tav.	20	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE: disciplina del patrimonio edilizio dei NAF con restituzione sintetica degli interventi previsti per gli edifici		Scala 1:1.000
Tav.	21	Ambiti agricoli strategici comunali		Scala 1:10.000
PIANO DEI SERVIZI				
Tav.	19 a	Servizi pubblici e/o d'interesse pubblico e generale: esistenti e progetto	Sez. Nord	Scala 1:5.000
Tav.	19 b	Servizi pubblici e/o d'interesse pubblico e generale: esistenti e progetto	Sez. Sud	Scala 1:5.000

Documento di piano: norme Tecniche di Attuazione: schede AdT e ambiti di rigenerazione urbana e territoriale

Piano delle regole: norme Tecniche di Attuazione

PS02A.3 Schede ricognitive dei servizi esistenti

Disciplina paesaggistica del PGT: relazione generale e indirizzi normativi

Relazione di supporto del progetto organico di rete ecologica comunale

Relazione di verifica di coerenza al ptr degli ambiti di trasformazione del PGT

Relazione tecnica a supporto della verifica di compatibilità del documento di piano

Rapporto Ambientale

Sintesi non tecnica