



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

Comune di Desenzano del Garda
OPERE E LAVORI PUBBLICI
Ufficio OPERE E LAVORI PUBBLICI

Proposta n. 104727
Protocollo nr. 40576 del 15/09/2020

D E C R E T O S I N D A C A L E N. 27 del 15/09/2020

OGGETTO:

**ASSEGNAZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
SCUOLA DELL'INFANZIA EINSTEIN - DITTA IMECA SRL - CIG 84363242CD CUP
I12G19000750004**



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 del 20.12.2019 è stato approvato il bilancio di previsione anno 2020, il bilancio pluriennale 2020/22, la relazione previsionale e programmatica, l'elenco delle opere pubbliche che si intendono realizzare nell'anno 2020 e l'aggiornamento dei lavori pubblici del triennio 2020/2022;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 del 20.12.2019, è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di programmazione (DUP) 2020-2022;
- con deliberazioni del Consiglio Comunale n.5 dell'11.02.2020 e n.43 del 25.6.2020 è stata approvata la "variazione DUP 2020-2022";

EVIDENZIATO che la valorizzazione delle scuole rientra tra gli obiettivi perseguiti dall'Amministrazione Comunale, dando avvio ad una politica di attenzione per migliorare ed innovare sul piano dell'offerta formativa, con interventi sia dal punto di vista strutturale ed estetico, oltre che nella dotazione di nuovi strumenti riguardanti la didattica;

DATO ATTO che a seguito di valutazioni effettuate nell'ambito delle iniziative orientate al soddisfacimento delle necessità degli edifici scolastici, è maturata l'esigenza di proseguire negli interventi presso la scuola dell'infanzia Einstein, migliorando l'efficienza energetica, mediante la sostituzione dei rimanenti serramenti in alluminio ormai vetusti e scarsamente isolanti;

VISTO il decreto del Capo di Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.13 del 17.1.2020 il quale prevede l'assegnazione di contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile ai sensi dell'art.1 c.29-3 della Legge 27.12.2019 n.160 (legge di Bilancio) e per il Comune di Desenzano del Garda il contributo è pari ad €.130.000,00, che verrà destinato ad interventi presso la scuola dell'infanzia Einstein;

RICHIAMATO il decreto sindacale n.26/2020 con il quale è stato approvato il progetto



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

definitivo / esecutivo, redatto dall'ufficio tecnico, relativo all'efficientamento energetico completamento serramenti scuola Einstein;

RITENUTO di assegnare i lavori di cui sopra ad una ditta specializzata nella categoria OS 6 classe 1 di importo inferiore ad €.150.000,00, afferente la manutenzione e ristrutturazione di carpenteria e falegnameria in legno, di infissi interni ed esterni, di rivestimenti interni ed esterni, di pavimentazioni di qualsiasi tipo e materiale e di altri manufatti in metallo, legno, materie plastiche e materiali vetrosi e simili

STANTE l'urgenza di intervenire e visto l'art.7 - ter della legge 6 giugno 2020 n.41 il quale recita testualmente che:

"Al fine di garantire la rapida esecuzione di interventi di edilizia scolastica, anche in relazione all'emergenza da COVID-19, fino al 31 dicembre 2020 i sindaci e i presidenti delle province e delle città metropolitane operano, nel rispetto dei principi derivanti dall'ordinamento dell'Unione europea, con i poteri dei commissari di cui all'articolo 4, commi 2 e 3, del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, ivi inclusa la deroga alle seguenti disposizioni:

- a) articolo 32, commi 8, 9, 11 e 12, articolo 33, comma 1, articolo 37, articoli 77, 78 e articolo 95, comma 3, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;*
- b) articolo 60 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con riferimento al termine minimo per la ricezione delle offerte per tutte le procedure sino alle soglie di cui all'articolo 35, comma 1, del medesimo decreto legislativo, che è stabilito in dieci giorni dalla data di trasmissione del bando di gara.*

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n.136 del 7.7.2020 con la quale sono state assegnate, ai sensi dell'art. 175, comma 9, del d.Lgs. n. 267/2000 le risorse inerenti gli interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica stanziati nel bilancio 2020-2022, tra cui il capitolo di spesa 12615-1, al Sindaco in qualità di Commissario straordinario, ai sensi dell'art. 7- ter del D.L. 22/2020 convertito in L. 41/2020 prenotazione n.2020/180;

VISTI gli indirizzi e gli obiettivi formulati dall'Amministrazione Comunale in sede di



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

bilancio di previsione e di relazione revisionale e programmatica;

VISTO l'art. 163 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare l'articolo 183, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;

RITENUTO di indicare il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base e precisamente:

- **IL FINE:** manutenzione edifici scolastici;
- **OGGETTO DEL CONTRATTO:** efficientamento energetico;
- **DURATA:** entro il 30.12.2020;
- **FORMA DEL CONTRATTO:** ai sensi dell'art.32 c. 14 D.Lgs.n.50/2016 ss.mm.ii., l'affidamento dell'incarico sarà definito mediante contratto
- **MODALITA' E CRITERIO DI SCELTA DEL CONTRAENTE:** si procede mediante affidamento diretto a ditta specializzata ai sensi Decreto Legge 16 luglio 2020 n.76 e del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i
- **STIMA DEI COSTI:** si prevede una spesa di €.130.000,00
- **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** affidamento diretto ai sensi dell'art.7 - ter della legge 6 giugno 2020 n.41
- **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** geom. Rossi Roberto responsabile settore Opere e LL.PP.;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50, s.m.i.;

CONSIDERATO CHE, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 ed essendo stato sospeso fino al 31.12.2020 il comma 4 del predetto art. 37, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori;

VISTO il Decreto Legge 16 luglio 2020 n.76 avente per oggetto "misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale il quale prevede all'art.1 comma 2 lett.a)



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

l'affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000,00 euro, adeguatamente motivato, tenuto conto di alcuni principi fondamentali tra cui il principio di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, trasparenza, rotazione;

RITENUTO di procedere all'affidamento diretto nei confronti della ditta Imeca Srl di Ceto via Tarsia 2/a P.I.00688120989 C.F. 02125210175, specializzata nel settore, individuando la stessa quale soggetto idoneo a svolgere l'incarico, in quanto ha eseguito il precedente intervento di riqualificazione energetica e messa in sicurezza dei serramenti della scuola dell'infanzia Einstein, quindi a conoscenza di tutte le problematiche esistenti nell'immobile, immediatamente disponibile ad effettuare quanto richiesto, stante l'urgenza d'intervenire, offrendo uno sconto dell'1,69 sui prezzi indicati nella documentazione tecnica approvata con decreto sindacale n.26/2020 ;

RITENUTO, quindi, di aggiudicare i lavori in parola alla ditta Imeca srl per l'importo di €. 93.523,60 compresi oneri della sicurezza ed I.V.A., al netto del ribasso d'asta presentato dell'1.69%;

PRECISATO che si è dato corso alle verifiche/adempimenti di legge necessari per l'affidamento e che la ditta:

- non si trova in una delle situazioni di cui all'art.80 del D.Lsg.n.50/2016, s.m.i.
- accetta i contenuti del Protocollo di legalità del Comune di Desenzano del Garda, allegato sub A al Piano triennale di prevenzione della corruzione attualmente in vigore;
- risulta in regola su tutto il territorio nazionale con la posizione contributiva, come da appositi DURC on line INPS 21830217 del 4.7.2020 con scadenza validità l'1.11.2020;

DATO ATTO che il quadro economico dell'opera a seguito dell'assegnazione risulta come di seguito indicato:

lavori assegnati	€	81.021,45
oneri della sicurezza	€	4.000,00
IVA al 10%	€	8.502,15
ribasso d'asta dell'1,69% sul base d'asta	€	1.392,80
Interventi per messa in sicurezza scuola	€	30.000,00
spese tecniche	€.	2.000,00



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

imprev. e arr.	€ 3.083,60
TOTALE	€ 130.000,00

RITENUTO di stanziare la spesa di €. 130.000,00 IVA compresa, al bilancio di previsione 2020, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs.n.267/2000, con la descrizione dei programmi ad esse riferiti, previsti dall'allegato 14 al D.Lgs.118/2011:

	cod. bilancio 118/01	CAPITOLO	SIOPE	IMPORTO
Efficientamento energetico Einstein	04 02 2 202 09.1	12615-1	2020109003	Euro 130.000,00 imp.n.2020/1865

RITENUTO di confermare la nomina a Responsabile del procedimento il geom. Roberto Rossi ai sensi del combinato disposto, di cui agli artt.6 bis della L.n.241/1990 e 31 del D.Lgs.n.50/2016 s.m.i. ;

RILEVATO che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di cui all'art. 3 della Legge 13.08.2010, nr.136 e s.m.i. (Tracciabilità dei flussi finanziari) e pertanto si è provveduto a richiedere il relativo CIG Z84363242CD e CUP I14H20000710001;

VERIFICATO E DATO ATTO, che la procedura in essere risponde ai requisiti di regolarità tecnica ai sensi e per gli effetti dell'art.147 bis del Decreto legislativo 267/2000, e che la spesa è coerente, rispetto alle risorse del bilancio pluriennale 2020/2022;

DECRETA

1. di dare atto che, per le motivazioni di cui alle premesse, si è proceduto all'assegnazione dell'incarico per l'efficientamento energetico scuola dell'infanzia Einstein, come indicato in narrativa, ai sensi dell'art.7 - ter della legge 6 giugno 2020 n.41;
2. di precisare che gli elementi essenziali che costituiscono il contratto sono quelli sotto riportati:
 - **IL FINE**: manutenzione edifici scolastici;



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

- **OGGETTO DEL CONTRATTO:** efficientamento energetico;
 - **DURATA:** entro il 30.12.2020;
 - **FORMA DEL CONTRATTO:** ai sensi dell'art.32 c. 14 D.Lgs.n.50/2016 ss.mm.ii., l'affidamento dell'incarico sarà definito mediante contratto;
 - **MODALITA' E CRITERIO DI SCELTA DEL CONTRAENTE:** si procede mediante affidamento diretto a ditta specializzata ai sensi Decreto Legge 16 luglio 2020 n.76 e del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.;
 - **STIMA DEI COSTI:** si prevede una spesa di €.130.000,00;
 - **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** affidamento diretto ai sensi dell'art.7 - ter della legge 6 giugno 2020 n.41;
 - **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** geom. Rossi Roberto responsabile settore Opere e LL.PP.;
3. di affidare l'intervento di cui al punto 1), alla ditta Imeca Srl di Ceto via Tarsia 2/a P.I.00688120989 C.F. 02125210175, a fronte di un corrispettivo di €.93.523,60 IVA compresa, ritenuto congruo, conveniente e necessario dal Responsabile del procedimento, per far fronte alle esigenze riscontrate;
4. di dare atto che la ditta:
- non si trova in una delle situazioni di cui all'art.80 del D.Lgs.n.50/2016, s.m.i.;
 - accetta i contenuti del Protocollo di legalità del Comune di Desenzano del Garda, allegato sub A al Piano triennale di prevenzione della corruzione attualmente in vigore;
 - risulta in regola su tutto il territorio nazionale con la posizione contributiva, come da appositi DURC on line INPS 21830217 del 4.7.2020 con scadenza validità l'1.11.2020;;
5. di dare atto che il quadro economico dell'opera a seguito dell'assegnazione risulta come di seguito indicato:
- | | | |
|---|----|-----------|
| lavori assegnati | € | 81.021,45 |
| oneri della sicurezza | € | 4.000,00 |
| IVA al 10% | € | 8.502,15 |
| ribasso d'asta dell'1,69% sul base d'asta | € | 1.392,80 |
| Interventi per messa in sicurezza scuola | € | 30.000,00 |
| spese tecniche | €. | 2.000,00 |



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

imprev. e arr.	€	3.083,60
TOTALE	€	130.000,00

6. di confermare lo stanziamento della spesa complessivamente necessaria di €. 130.000,00 IVA compresa, al bilancio di previsione 2020, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs.n.267/2000, con la descrizione dei programmi ad esse riferiti, previsti dall'allegato 14 al D.Lgs.118/2011:

	cod. bilancio 118/01	CAPITOLO	SIOPE	IMPORTO
Efficientamento energetico Einstein	04 02 2 202 09.1	12615-1	2020109003	Euro 130.000,00 imp.n.2020/1865

7. di dare atto che l'intervento è finanziato a seguito di decreto del Capo di Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.13 del 17.1.2020 il quale prevede l'assegnazione di contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile ai sensi dell'art.1 c.29-3 della Legge 27.12.2019 n.160 (legge di Bilancio);
8. di dare atto che in relazione al presente provvedimento risultano rispettati i principi contabili di cui all'allegato 1 del D.Lgs. n.118/2011, come modificato dal D.Lgs.n.126/2014;
9. di dare atto che il presente provvedimento risulta compatibile con le linee strategiche e gli obiettivi indicati nel Documento Unico di Programmazione 2020-2022, approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale n.73 del 20.12.2019 e con le deliberazioni del Consiglio Comunale n.5 dell'11.2.2020 e n.43 del 25.6.2020 aventi per oggetto "variazione DUP 2020-2022";
10. di dare atto che l'intervento oggetto della presente non è soggetto al cosiddetto "reverse charge", in quanto non riferito a servizi rilevanti ai fini IVA per il Comune e non afferente a servizi di pulizia, di demolizione, di installazione di impianti e di



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

completamento relativi ad edifici, come previsto dall'art.17, sesto comma, lettera a-ter) del DPR 633/72;

11. di dare atto che l'intervento in parola, per la somma di assegnazione, sarà disposto mediante apposito atto di ordinazione, e di liquidare l'importo di cui al sub 3), con successivi e separati atti, vistati dal Sindaco in qualità di Commissario straordinario, qualora l'importo sia uguale o inferiore a quello di assegnazione;
12. di dare atto che trattasi di spese straordinarie e che le obbligazioni derivanti dal presente provvedimento si perfezioneranno e diventeranno certe, liquide ed esigibili entro il 31.12.2020;
13. di dare atto che poichè la presente assegnazione è soggetta alla Legge 136 del 13.08.2010 e s.m.i. in materia di "Tracciabilità dei flussi finanziari" e la ditta si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla succitata Legge, si è provveduto a richiedere il CIG, come dettagliato in premessa;
14. di dare atto, in applicazione del D.Lgs. 14 marzo 2013 n.33, art.27 c.1, e s.m.i., di quanto segue:

A)	nome del beneficiario	Imeca Srl di Ceto via Tarsia 2/a P.I.00688120989 C.F. 02125210175
B)	importo impegnato	€.130.000,00 IVA – importo assegnazione alla ditta €.93.523,60
c)	Norma o titolo per l'attribuzione	Decreto sindacale ai sensi dell'art.7 - ter della legge 6 giugno 2020 n.41
d)	Ufficio e responsabile del relativo procedimento:	geom. Roberto Rossi responsabile settore Opere e LL.PP.
e)	Modalità di individuazione del beneficiario	si richiama la precedente lettera c) -
f)		la documentazione relativa all'affidamento è conservata in atti presso l'Ufficio Opere e LL.PP.

15. di comunicare il presente provvedimento agli uffici per gli adempimenti conseguenti, nonchè di trasmetterlo al settore bilancio e programmazione per l'apposizione del



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

16. di dare atto che avverso al presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al TAR competente, la tutela giurisdizionale è disciplinata dal codice del processo amministrativo.

17. di pubblicare il presente decreto all'Albo on line e sul sito istituzionale del Comune.

IL SINDACO

Guido Malinverno

** Testo firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005*