



DIREZIONE SANITARIA

**DIPARTIMENTO DI IGIENE E PREVENZIONE
SANITARIA**

EQUIPE TERRITORIALE IGIENE 3 GARDA

Viale Angelo Landi, n. 5 – 25087 Salò
Tel. 030.383.9800 - 9803 - Fax 030.383.9821
E-mail: igienegarda@ats-brescia.it

Cl: 2.3.05

Trasmissione: P.E.C.

Città di Desenzano del Garda
Area Servizi al Territorio
Settore Urbanistica e Territorio

c.a. Responsabile
Geom. Luigi Rossi

protocollo@pec.comune.desenzano.brescia.it

Oggetto: Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.) in variante al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), ai sensi del D.P.R. 07/09/2010 n. 160 e s.m.i., relativo al cambio di destinazione d'uso di unità immobiliari da residenziale a produttivo/direzionale in via Marconi – ATIRU 14 – Proponente Soc. Immobiliare Zeta socio unico srl.

Avviso di indizione Conferenza di servizi decisoria, forma semplificata modalità asincrona ai sensi dell'art. 14 bis L. 241/1990 e s.m.i. per la raccolta dei pareri relativi al succitato procedimento SUAP.

Parere di competenza ATS Brescia.

In data 15.07.2020 (atti ATS Brescia prot. n. 0059123 del 15.07.2020) è pervenuta a questa ATS la comunicazione in oggetto specificata.

Trattasi di progetto d'intervento edilizio relativo ad un immobile esistente ubicato in via Marconi – viale Andreis.

Con tale progetto si chiede un cambio di destinazione d'uso, per poter insediare al piano primo del suddetto immobile alcune attività direzionali, al posto di spazi residenziali a suo tempo autorizzati e attualmente dichiarati non adatti allo specifico sito.

In particolare si tratterebbe di insediare uffici di tipo amministrativo, un'agenzia viaggi, uno studio dentistico e in generale uffici ricompresi nella destinazione d'uso direzionale e in quelle già consentite dal vigente PGT.

La superficie per cui si chiede il cambio d'uso ammonta a complessivi 887 mq.

Si ritiene, per quanto di competenza della scrivente Equipe ai fini di tutela della salute, che il cambio di destinazione d'uso del fabbricato in oggetto, da residenziale a produttivo/direzionale, non abbia ricadute negative.

Per gli aspetti relativi ai requisiti igienici dei vani, si rimanda a quanto previsto dal vigente Regolamento Edilizio Comunale.

Distinti saluti.

Firmato digitalmente
IL RESPONSABILE
Equipe Territoriale Igiene 3 Garda
Dott. Crescenzo Messino

Struttura competente: Equipe Territoriale Igiene 3 - Garda
Il Responsabile del Procedimento: Dott. Aurelio Astri ☎ 030.383.9800 - 9803

ATS Brescia – Sede Legale: viale Duca degli Abruzzi, 15 – 25124 Brescia

Tel. 030.38381 Fax 030.3838233 - www.ats-brescia.it

Posta certificata: protocollo@pec.ats-brescia.it

Codice Fiscale e Partita IVA: 03775430980

Pagina 1 di 1



COMUNE DI DESENZANO DEL GARDA

Codice Amministrazione c_d284

Via Carducci, 4 – 25015 Desenzano del Garda (BS)

Tel. 0309994211 - Fax 0309143700

e-mail: protocollo@pec.comune.desenzano.brescia.it

web: <http://www.comune.desenzano.brescia.it>

PROTOCOLLO IN ARRIVO

ANNO 2020

NUMERO PROTOCOLLO **36783** del **18/08/2020** Ora **16:00:55**

OGGETTO

TRASMETTE RISPOSTA ALLA COMUNICAZIONE DI AVVISO DI INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA, FORMA SEMPLIFICATA IN MODALIT??? ASINCRONA AI SENSI DELL'ART.14 BIS L.241/90 E S.M.I. 23/10/2020 -PER LA RACCOLTA DEI PARERI RELATIVI AL SUCCITATO PROCEDIMENTO S.U.A.P.SPORTELLO UNICO ATTIVIT??? PRODUTTIVE (S.U.A.P.) IN VARIANTE AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.), AI SENSI DEL D.P.R. 07/09/2010 N.160 E S.M.I., RELATIVO AL CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DI UNIT??? IMMOBILIARE DA RESIDENZIALE A PRODUTTIVOIN VIA MARCONI - ATIRU 14 - PROPONENTE SOC.IMMOBILIARE ZETA SOCIO UNICO SRL.

MITTENTE:

Agenzia di Tutela della Salute di Brescia

protocollo@pec.ats-brescia.it

Titolario: 6.3 EDILIZIA PRIVATA

Assegnato a:

97.06.01-SEGRETERIA GENERALE MAIL per notifiche in data 20/08/2020

Assegnato a:

97-Comune di Desenzano del Garda Sindaco in data 20/08/2020

Assegnato a:

97.05-AREA SERVIZI AL TERRITORIO Dirigente Area servizi al territorio in data 20/08/2020

Assegnato a:

97.05.02-EDILIZIA PRIVATA - SETTORE in data 20/08/2020

Operatore

Timbro e Firma