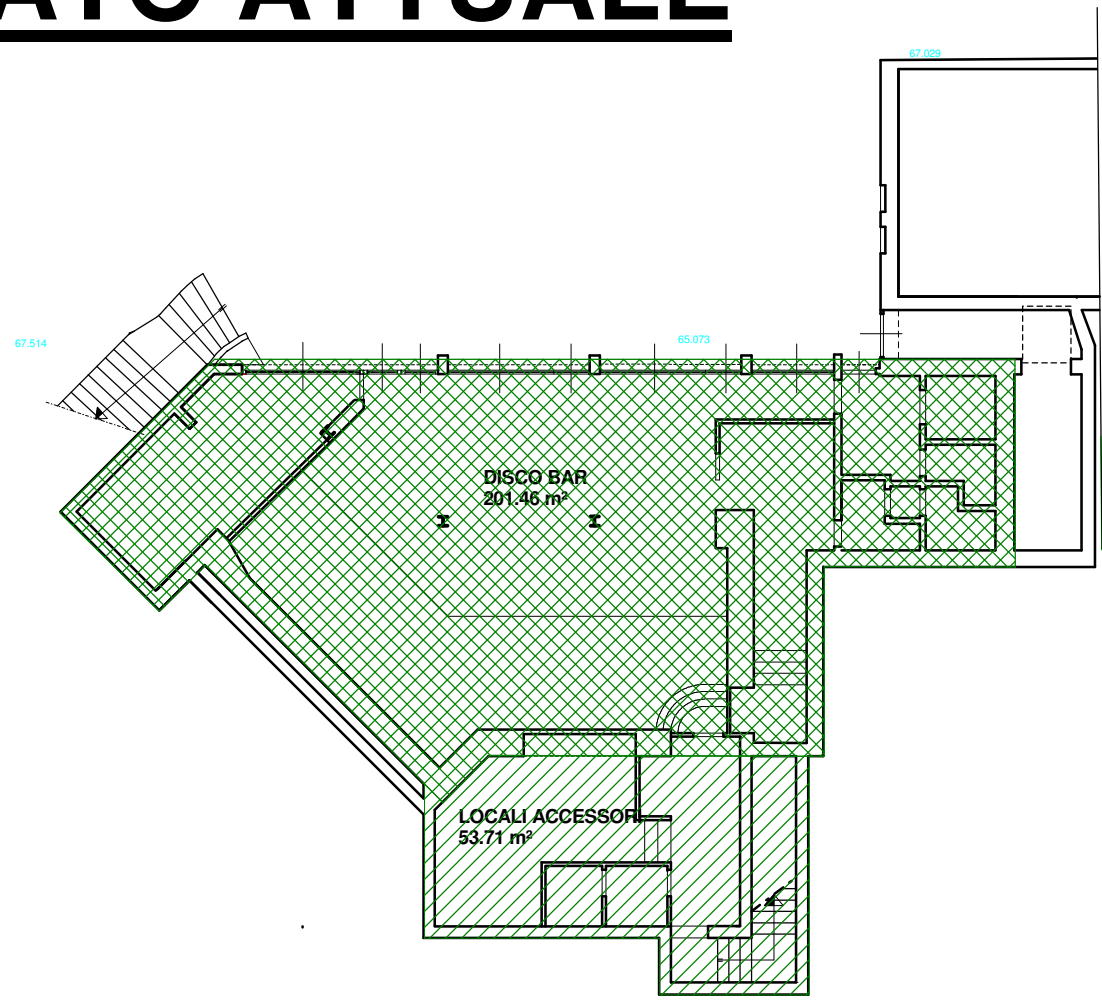
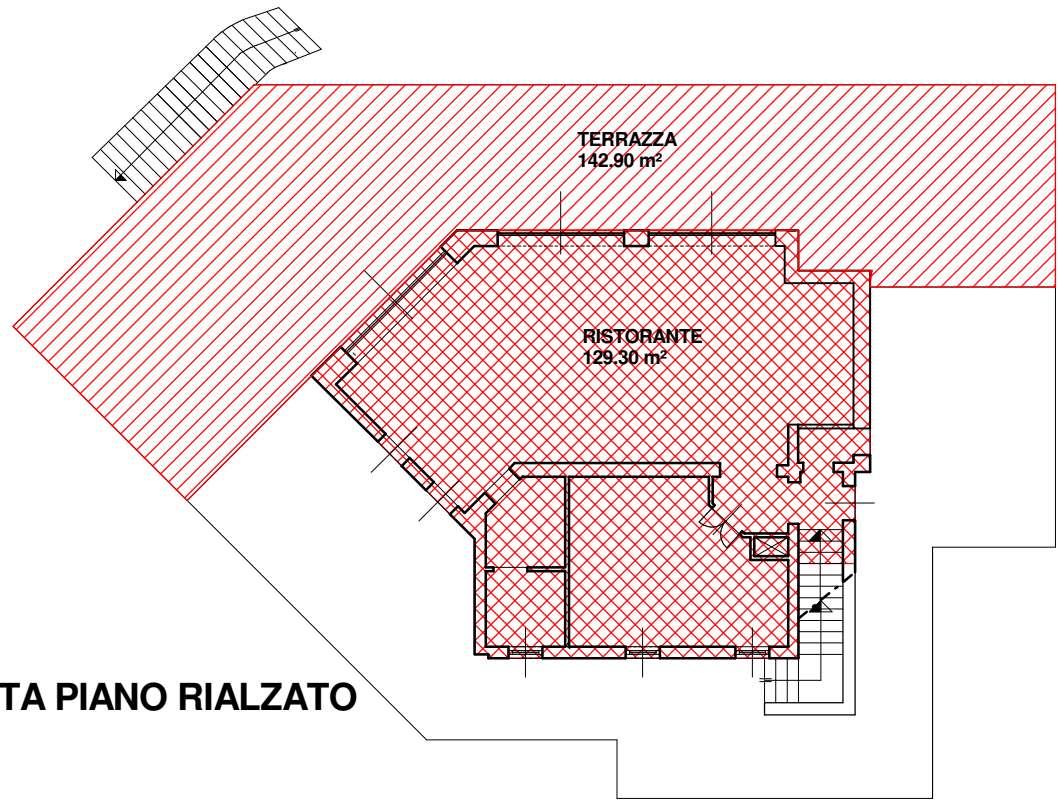


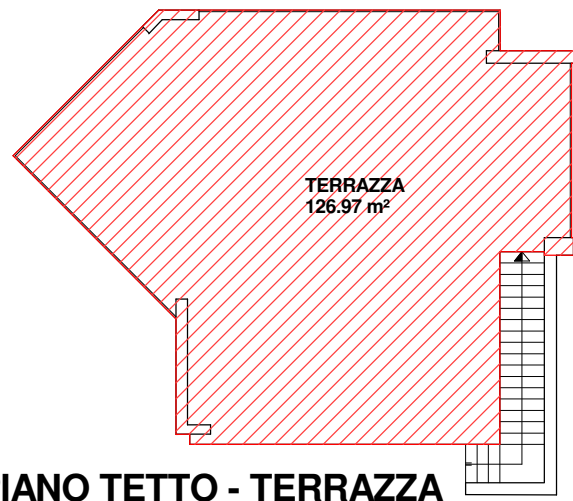
STATO ATTUALE



PIANTA PIANO SEMINTERRATO

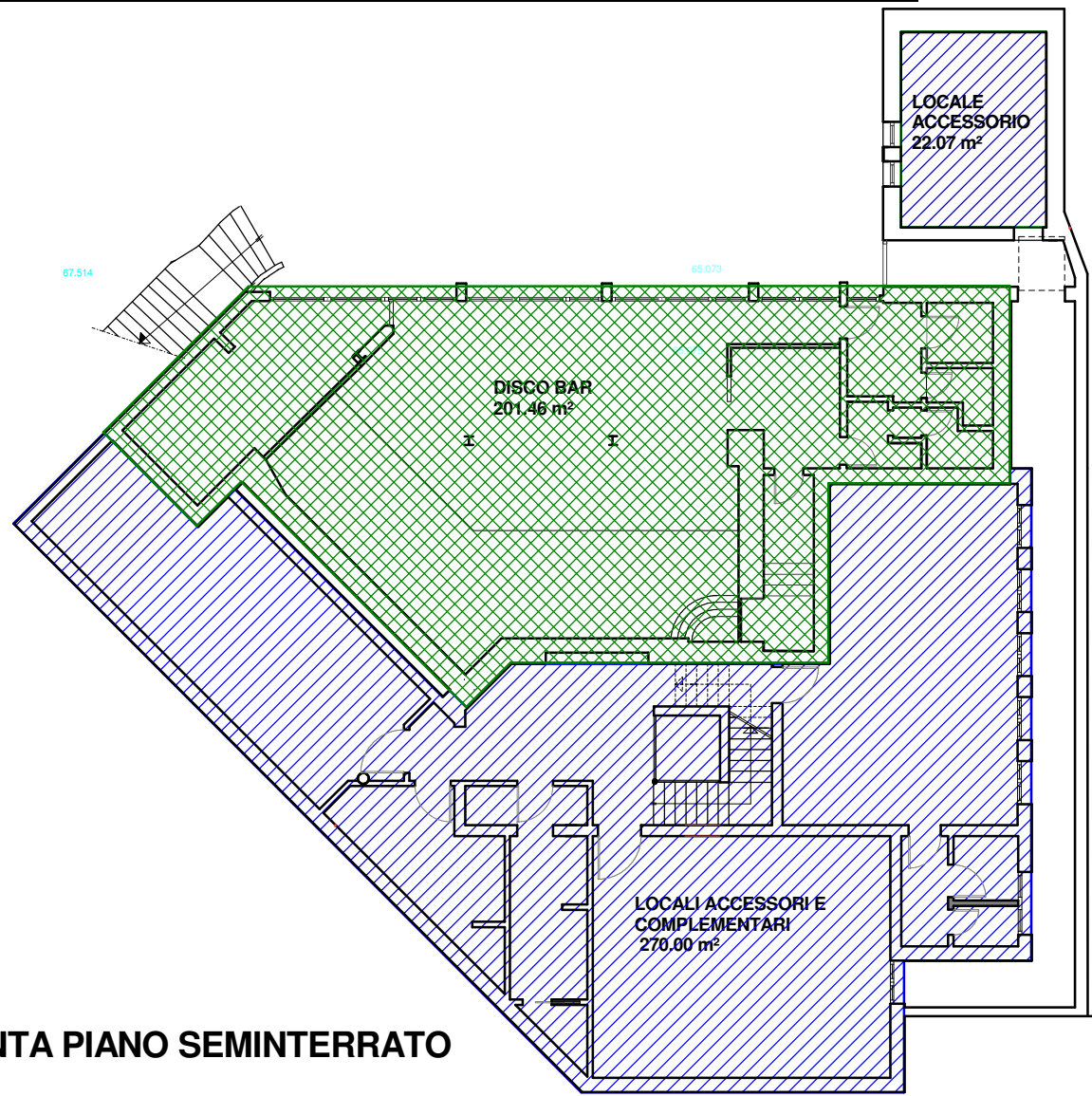


PIANTA PIANO RIALZATO

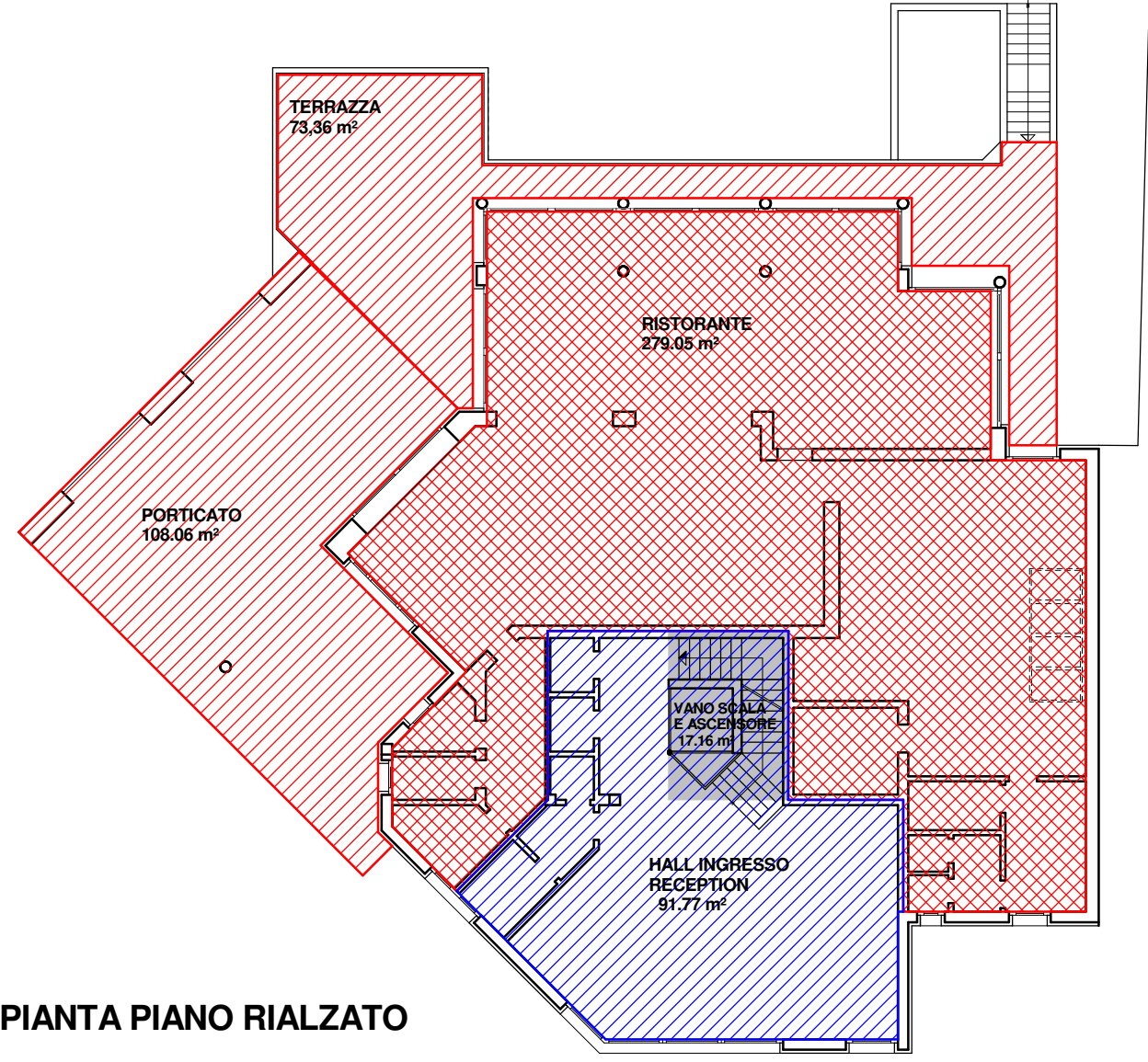


PIANTA PIANO TETTO - TERRAZZA

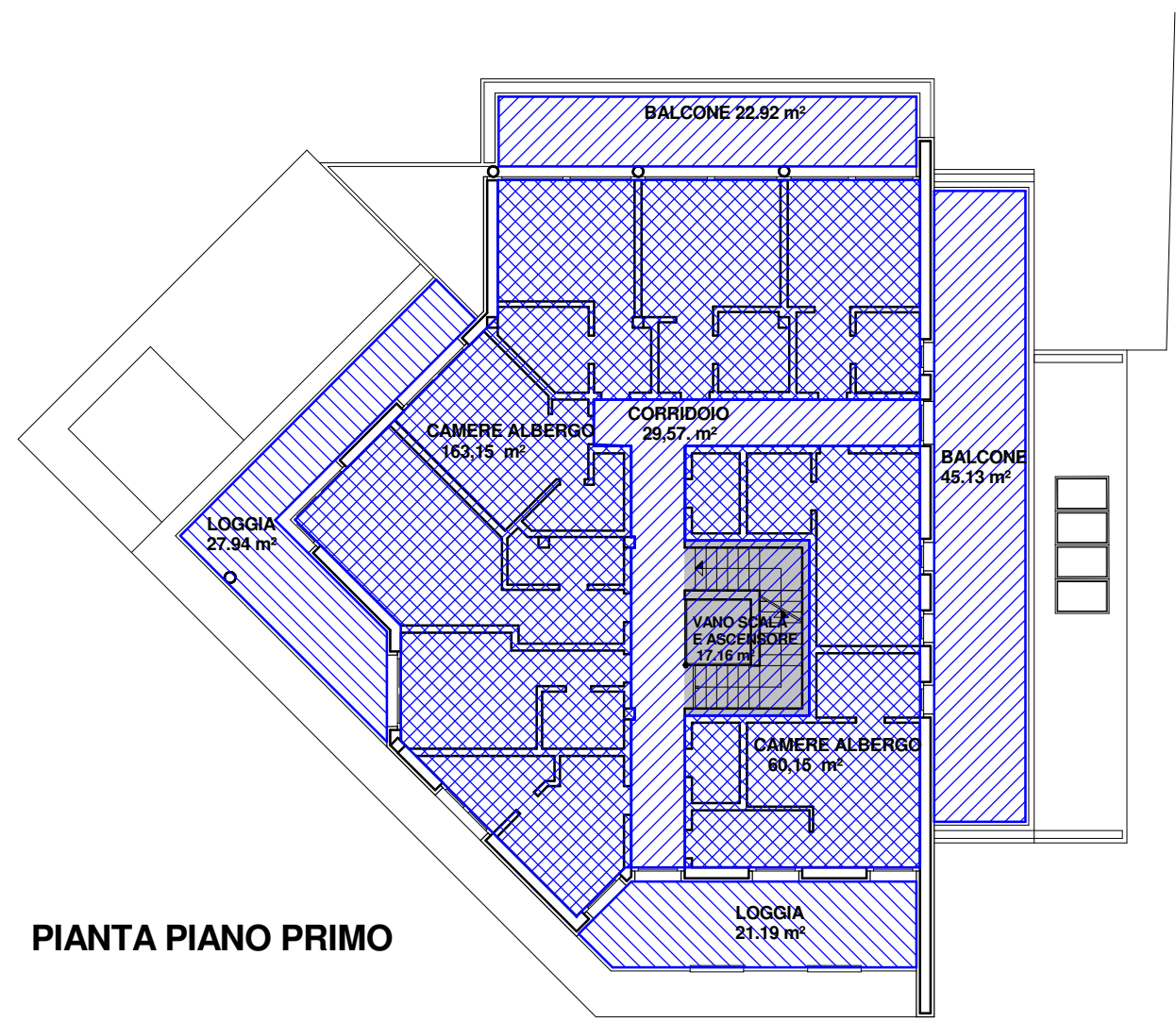
STATO DI PROGETTO



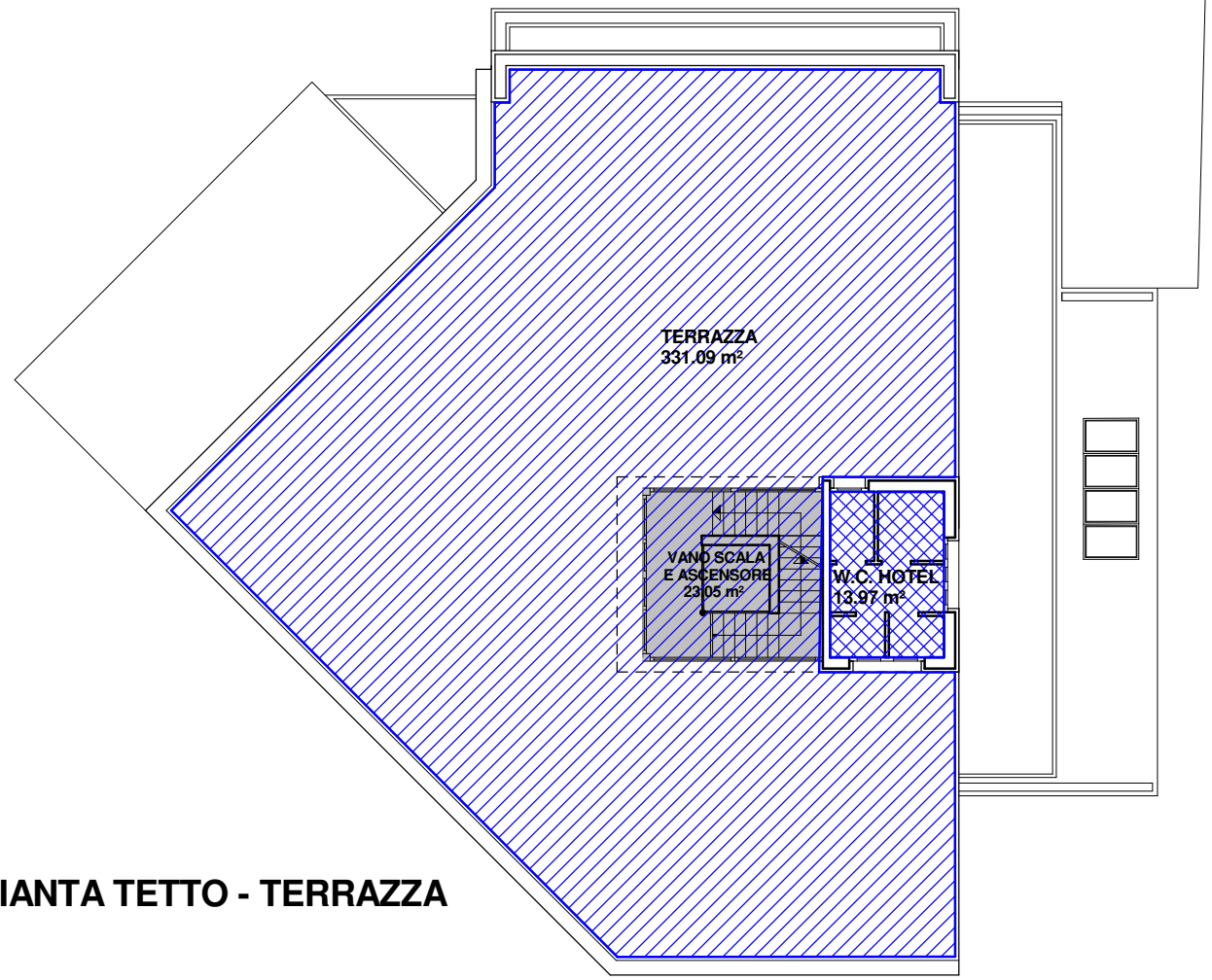
PIANTA PIANO SEMINTERRATO



PIANTA PIANO RIALZATO



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA TETTO - TERRAZZA

COMPUTO SUPERFICI EDIFICIO ESISTENTE				
DESCRIZIONE	S.L.P. (mq)	PORTICATI, LOGGE (mq)	TERRAZZE, BALCONI (mq)	VANI ACCESSORI (mq)
DISCO-BAR	201,46	0,00	0,00	53,71
RISTORANTE	129,30	0,00	269,87	0,00
TOTALE	330,76	0,00	269,87	53,71

COMPUTO SUPERFICI EDIFICIO DI PROGETTO CON ALBERGO				
DESCRIZIONE	S.L.P. (mq)	PORTICATI, LOGGE (mq)	TERRAZZE, BALCONI (mq)	ACCESSORI (mq)
DISCO-BAR	201,46	0,00	0,00	0,00
RISTORANTE	279,05	108,06	73,36	0,00
ALBERGO	237,67	49,13	399,14	470,29
TOTALE	718,18	157,19	472,50	470,29

CONFRONTO VOLUMI			
VOLUME COMPLESSIVO EDIFICIO DI PROGETTO	(mq:718,18 X m:3,00)	(mc)	2154,54
VOLUME COMPLESSIVO EDIFICIO ESISTENTE	(mq:330,76 X m:3,00)	(mc)	992,28
VOLUME INCREMENTATO	mc:(2243,25 - 992,28)	(mc)	1162,26
S.L.P. INCREMENTATA	(mq:718,18- mq:330,76)		387,42

LEGENDA

DISCO-BAR		SUPERFICIE LORDA DI PIANO
		SUPERFICIE NON COMPUTABILE (terrazze, balconi, vani ascensori, locali accessori piani interrati)
RISTORANTE		SUPERFICIE LORDA DI PIANO
		SUPERFICIE NON COMPUTABILE (terrazze, balconi, vani ascensori, locali accessori piani interrati)
ALBERGO		SUPERFICIE LORDA DI PIANO
		SUPERFICIE NON COMPUTABILE (terrazze, balconi, vani ascensori, locali accessori piani interrati)
		SUPERFICIE COMPUTABILE se > 30% S.L.P. (logge, porticati)

DOTT. ARCH. GIANCARLO MENEGATO

Tav. n° 11	Progetto: SUAP per ampliamento e sopralzo edificio esistente per la realizzazione di nuovo albergo e ampliamento ristorante esistente; edificio in via Agello, 41 (località "Zattera") - Desenzano del Garda (BS).		
Oggetto: Calcolo superfici e volumi	data: 10/12/2018	scala : 1/200	disegnato da G.M.
progettista: Arch. Giancarlo MENEGATO MNGGCR55S28G959W	c.f.	committente: Isael s.r.l. Via Amendola n° 2, Sirmione c.f. 02131100980	