



CITTÀ DI DESENZANO DEL GARDA
PROVINCIA DI BRESCIA

AVVISO di AVVIO del PROCEDIMENTO relativo allo Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.) ai sensi del D.P.R. n. 160/2010 s.m.i. in variante al vigente Piano di Governo del Territorio, relativo alla chiusura di area porticata pertinente ad attività di ristorazione in Viale Dal Molin, 22 – Proponente Soc. Mirabell s.a.s. di Hu Zhiqian & C.

unitamente alla verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.)

(artt.4, 6, 7, 8, 9, 10, 13, della Legge regionale 11/3/2005 n° 12 e sue modifiche e integrazioni)

Premesso che nel Comune di Desenzano del Garda è vigente il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), adottato con deliberazione del C.C. n. 75 del 18 Ottobre 2016 e approvato definitivamente con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 24 Marzo 2017, efficace dal 28/06/2017 (avviso sul BURL - Serie avvisi e concorsi n. 26 del 28/06/2017);

Vista la Legge regionale 11/3/2005 n. 12 e s.m.i.:

Visti gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) approvati con D.C.R. 13/03/2007 n. VIII/351 gli ulteriori adempimenti approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27/12/2007 e s.m.i. – n. VIII/10971 del 30/12/2009 e s.m.i. – n. 9/761 del 10/11/2010, D.G.R. IX/3836 del 25/07/2012;

Visti il D. Lgs. 03/04/2006 n. 152 “Norme in materia ambientale” e s.m.i., il D. Lgs. 16/01/2008 n. 4, ed il D. Lgs. 29/06/2010 n. 128;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 121 del 30/06/2020 con la quale è stato avviato il procedimento di verifica assoggettabilità alla V.A.S. relativamente al S.U.A.P. sopra indicato, individuando i soggetti da consultare, le modalità operative, “*l'Autorità Competente*” e “*l'Autorità Procedente*”;

SI RENDE NOTO

(ai sensi degli artt. 4 e. 13 della Legge regionale 11/3/2005 n° 12 e s.m.i.)

che l'Amministrazione comunale intende avviare il procedimento relativo al S.U.A.P. sopra indicato;

che il S.U.A.P. in oggetto, secondo quanto contenuto nella deliberazione della Giunta comunale n. 121 del 30/06/2020 è soggetto al procedimento di Verifica di Assoggettabilità alla V.A.S.;

che il Rapporto Preliminare, unitamente alla documentazione del S.U.A.P., sono depositati in libera visione al pubblico dal **17/07/2020** al **17/08/2020** presso il Settore Urbanistica e Territorio del



CITTÀ DI DESENZANO DEL GARDA
PROVINCIA DI BRESCIA

Comune di Desenzano d/G., pubblicati sul sito istituzionale Comunale www.comune.desenzano.brescia.it - Sezione Amministrazione Trasparente - Pianificazione e Governo del Territorio - SUAP Mirabell e sul sito regionale Sivas;

Che *“l'Autorità Procedente”* è individuata nel Dirigente Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.) del Comune di Desenzano del Garda, Dott. Flavio Casali;

Che *“l'Autorità Competente”* è individuata nell'Arch. Stefania Baronio in servizio presso la Comunità Montana Parco Alto Garda Bresciano;

Che *“il Proponente”* è la Società Mirabell s.a.s. di Hu Zhiqian & C.;

Che *“il Responsabile del Procedimento”* è individuato nel Responsabile del Settore Urbanistica e Territorio del Comune di Desenzano del Garda, Geom. Luigi Rossi;

Chiunque abbia interesse, anche per la tutela di interessi diffusi, può presentare o far pervenire all'Autorità Competente e all'Autorità Procedente, presso il protocollo del Comune di Desenzano d/G., suggerimenti e proposte entro la data del **17/08/2020**.

L'Autorità Procedente
Il Dirigente S.U.A.P.
Dott. Flavio Casali

Documento firmato digitalmente
ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate.
Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Desenzano del Garda, 16 luglio 2020

Prot. 30.952/6/3

Il presente avviso viene pubblicizzato attraverso:

- l'affissione all'albo Pretorio online del Comune di Desenzano del Garda
- sul sito istituzionale del Comune
- sul sito della Regione Sivas