



CITTÀ DI DESENZANO DEL GARDA
PROVINCIA DI BRESCIA

AVVISO PUBBLICO

di convocazione Assemblea Pubblica aperta a tutti i soggetti portatori di interessi diffusi, pubblici e privati, e a tutti i cittadini, nel procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) – Conferenza di Valutazione, relativa allo Piano Attuativo “ALIVI” in variante al PGT, ai sensi del comma 5, art. 14 della L.R. 12/2005 e s.m.i., per “RIQUALIFICAZIONE DELL’AREA DELL’EX DISTRIBUTORE DI CARBURANTI IN VIA GUGLIELMO MARCONI, 51”
Proponente: SOCIETÀ ALIVI S.R.L.

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 16/01/2024 è stato avviato il procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS del Piano Attuativo in variante al PGT sopra indicato, per il quale sono stati individuati:
Proponente: Società ALIVI S.r.l.
Autorità Procedente: Arch. Cinzia Pasin, Dirigente dell’Area Servizi al Territorio del Comune di Desenzano del Garda;
Autorità Competente: Ing. Pietro Vavassori, Responsabile dell’Area Tecnica del Comune di Orzivecchi;
Responsabile del Procedimento: Geom. Luigi Rossi, Responsabile del Settore Urbanistica e Territorio del Comune di Desenzano del Garda;
- con la suddetta D.G.C. sono state definite le modalità di individuazione e di informazione/partecipazione.

Dato atto che è stato espletato il procedimento di Verifica di assoggettabilità alla VAS ritenendo di assoggettare il Piano Attuativo alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) con provvedimento dell’Autorità Competente per la VAS (Ing. Pietro Vavassori) emesso in data 17/07/2024 Prot. n. 44021;

Vista la documentazione pervenuta in data 03.07.2025 con Prot. n. 40574 e con Prot. n. 40575, consistente nel Rapporto Ambientale e nella Sintesi non Tecnica, unitamente agli elaborati del Piano Attuativo, integrati ed aggiornati in base alle disposizioni del Decreto di Assoggettabilità alla VAS, emesso in data 17/07/2024;

Tutto ciò premesso, con la presente
si invitano tutti i soggetti portatori di interessi diffusi, pubblici e privati, e tutti i cittadini
a partecipare all’Assemblea Pubblica – Conferenza di Valutazione
che si terrà il giorno **MARTEDÌ 25 NOVEMBRE 2025 alle ore 10,30,**
presso la Sala Consiliare al piano primo della sede comunale di Via Carducci, 4

In tale assemblea verrà illustrato il Rapporto Ambientale, unitamente alla proposta di Piano Attuativo in oggetto, documenti questi, insieme alla Sintesi non tecnica, depositati in libera visione al pubblico **dal giorno 20 ottobre 2025 al giorno 03 dicembre 2025** presso il Settore Urbanistica e Territorio del Comune di Desenzano del Garda, pubblicati sul sito regionale Sivas: <https://www.sivas.servizirl.it/sivas/> e sul sito web del Comune di Desenzano del Garda: home page – Amministrazione Trasparente – Pianificazione e Governo del Territorio – Piano Attuativo denominato “ALIVI”.

L’Autorità Procedente
Il Dirigente dell’Area Servizi al Territorio
Arch. Cinzia Pasin

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate,
il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Via Carducci, 4 - 25015 Desenzano del Garda (BS)
Tel. 030 9994211 - Fax 030 9143700

Cod. Fisc. 00575230172 - P. IVA 00571140987
www.comune.desenzano.brescia.it

