



COMUNE DI DESENZANO DEL GARDÀ

Provincia di Brescia

AREA SERVIZI AL TERRITORIO

SETTORE ECOLOGIA

Via Carducci, 4 - 25015 Desenzano del Garda

C.F. 00575230172 - P.IVA 00571140987

VERBALE N. 2

**SEDUTA DELLA COMMISSIONE DI GARA PROCEDURA APERTA A RILEVANZA
COMUNITARIA ASSEGNA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA
ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI
MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE CON
CLAUSOLA CHE PREVEDE L'INSERIMENTO DI PERSONE SVANTAGGIATE, AI
SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. N° 36/2023 E S.M.I. - DURATA 01.02.2025 –
31.01.2028**

ID PROCEDURA SINTEL 192328641

L'anno duemilaventicinque, addì 30 del mese di gennaio alle ore 9:00, in Desenzano del Garda, nella Residenza Municipale, si è riunita in seduta pubblica, per lo svolgimento delle operazioni inerenti la gara in oggetto, la Commissione di gara nominata dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, con Decreto Dirigenziale n. 9 del 24.01.2025 che risulta così composta:

- | | | |
|--------------------------------|------------------------|---|
| • Arch. Cinzia Pasin | Presidente | Dirigente Area Servizi al Territorio; |
| • Ass. Soc. Nicoletta Zampedri | membro | Assistente Sociale settore Servizi Sociali; |
| • Arch. Dario Bonzi | membro | Responsabile Settore Ecologia e Ambiente; |
| • Geom. Sara Conforti | membro | Istruttore Tecnico Settore Urbanistica; |
| • Geom. Fiorella Monticelli | membro e Segretaria | Istruttore Tecnico Settore Ecologia e Ambiente; |

VISTO il verbale di gara n. 1 e tutto quanto in esso espresso qui si intende esattamente richiamato;

VISTA altresì la comunicazione id: 195858123 del 25.01.2025 ore 10:24:45 con la quale si comunicava alle ditte partecipanti la nuova data per la prosecuzione delle operazioni di gara, prevista per il 30.01.2025 alle ore 9,00.

Prima di dare inizio all'esame e valutazione dei progetti il Presidente ed i componenti della Commissione concordano che si provvederà alla valutazione dell'eventuale documentazione presentata dalla ditta Il Solco Consorzio di Cooperative nell'ambito del procedimento di soccorso istruttorio avviato con comunicazione id:195803673.

Si rileva che con comunicazione id: 195869994 trasmessa il 27.01.2025 alle ore 09.11.19 la ditta ha inviato documentazione, mediante cartella denominata "soccorso istruttorio.zip". Esaminata la documentazione trasmessa e ritenuta idonea, la commissione ammette la ditta alla fase successiva.

Alle ore 9:30 la seduta pubblica viene chiusa per permettere alla commissione di procedere, in seduta riservata all'apertura delle offerte tecniche.

Alle ore 9,35, in seduta riservata, prima di dare inizio all'esame e valutazione dei progetti il Presidente ed i componenti della Commissione concordano che si provvederà per ogni lotto:

- 1) alla lettura, esame e discussione condivisa dei *progetti sociali* di tutte le ditte per ogni singolo punto da A1 ad A13, come indicati dal disciplinare;
- 2) alla lettura, esame e discussione condivisa dei *progetti gestionali* di tutte le ditte per i punti da B1 B3, C1e da D1 D3, come indicati nel disciplinare.

Il punteggio dell'offerta tecnica verrà attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nelle tabelle indicate al disciplinare di gara, con la relativa ripartizione dei punteggi. Nella colonna identificata con la lettera D verranno indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla Commissione di gara. Nella colonna identificata con la lettera Q verranno indicati i "Punteggi quantitativi", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito mediante applicazione di una formula matematica. Nella colonna identificata dalla lettera T verranno indicati i "Punteggi tabellari", vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

La commissione prende atto che è prevista una soglia minima di sbarramento pari a 35 PUNTI per il punteggio tecnico complessivo. Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio reale (ossia prima della eventuale riparametrazione finale) inferiore alla predetta soglia. In tal caso la busta dell'offerta economica non verrà aperta.

In prima battuta ogni commissario procederà, per ogni ditta in esame, con l'attribuzione del proprio punteggio discrezionale D, conseguentemente, ai sensi di quanto disposto dal disciplinare di gara si procederà alla riparametrazione dei punteggi di ogni singolo commissario al fine di individuare l'indice di valutazione per ogni elemento componente l'offerta.

Una volta individuati i punteggi relativi ai punteggi discrezionali, si procederà con l'attribuzione dei rimanenti punteggi Tabellare e Quantitativo.

Esaminata la documentazione presentata dalle ditte, si rileva la necessità di richiedere chiarimenti alle ditte partecipanti in merito alla documentazione agli atti. Pertanto viene nuovamente attivata la procedura di soccorso istruttorio mediante la funzione comunicazioni del portale Sintel.

In riferimento al Lotto 1:

Con comunicazione ID. 196125262 si richiede alla Ditta Coop134 cooperativa sociale in RTI di integrare la documentazione presentata:

- con dichiarazione firmata contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza di cui alla lettera b) punto 16 del disciplinare di gara e copia firmata della relazione tecnica adeguatamente oscurata;
- con riferimento al sub-criterio A8, ai sensi dell'art 14 del CSA si chiede di indicare il n. di persone svantaggiate che la ditta intende impiegare per il presente appalto in aggiunta all'obbligo minimo stabilito dalla SA (n.2 soggetti svantaggiati a tempo pieno o equivalenti part-time).

In riferimento al Lotto 2:

Con comunicazione ID. 196120449 si richiede alla Ditta Solco Consorzio di Cooperative Sociali s.c.s di integrare la documentazione presentata:

- con dichiarazione firmata contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza di cui alla lettera b) punto 16 del disciplinare di gara e copia firmata della relazione tecnica adeguatamente oscurata.

- per quanto attiene la coop. L'Albero dichiarazione di cui alla lettera c) punto 16 attestante che il contratto applicato garantisca le stesse tutele ai dipendenti del contratto di riferimento per Coop Sociali di cui all'art.3 del disciplinare.

Con comunicazione ID. 196121101 si richiede alla Ditta Coop134 Cooperativa Sociale di integrare la documentazione presentata:

- con dichiarazione firmata contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza di cui alla lettera b) punto 16 del disciplinare di gara e copia firmata della relazione tecnica adeguatamente oscurata;
- con riferimento al sub-criterio A8, ai sensi dell'art 14 del CSA si chiede di indicare il n. di persone svantaggiate che la ditta intende impiegare per il presente appalto in aggiunta all'obbligo minimo stabilito dalla SA (n.1 soggetto svantaggiato a tempo pieno o equivalenti part-time).

Con comunicazione ID. 196121225 si richiede alla Ditta Sole Sereno Cooperativa sociale onlus di integrare la documentazione presentata:

- con riferimento al sub-criterio A8, ai sensi dell'art 14 del CSA si chiede di indicare il n. di persone svantaggiate che la ditta intende impiegare per il presente appalto in aggiunta all'obbligo minimo stabilito dalla SA (n.1 soggetto svantaggiato a tempo pieno o equivalenti part-time).

La commissione assegna alle ditte il termine di 5 giorni per produrre quanto richiesto riservandosi, previa comunicazione, la possibilità di procedere alla verifica della documentazione presentata qualora la stessa pervenga prima del termine sopra indicato.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

Il Presidente- Dirigente Area Servizi al Territorio - Arch. Cinzia Pasin

Il Commissario – Resp. Uff. Ecologia - Arch. Dario Bonzi

Il Commissario – Ass. Sociale - Dott. Nicoletta Zampedri

Il Commissario – Istruttore Tecnico - Geom. Sara Conforti

Il Commissario verbalizzante- Istruttore Tecnico - Geom. Fiorella Monticelli