

**CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA
AREA SERVIZI FINANZIARI
Settore Economato
Via G. Carducci, 4
25015 - DESENZANO DEL GARDA (BS)**

**VERBALE NUMERO UNO
SEDUTA ASTA PUBBLICA
PER L'ALIENAZIONE DEGLI OGGETTI SMARRITI
RINVENUTI NEL BIENNIO 2022/2023 NEL TERRITORIO COMUNALE E NON
RIVENDICATI DAGLI AVENTI DIRITTO ENTRO I TERMINI DI LEGGE
FASE AMMINISTRATIVA ED ECONOMICA**

L'anno 2025, addì 26 del mese di MAGGIO alle ore 09.00, in Desenzano del Garda nella Residenza Municipale presso la Sala Brunelli, piano terra, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di gara per lo svolgimento delle operazioni inerenti la procedura in oggetto, nominata dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, con determinazione del Dirigente dell'Area Finanziaria n. 698 del 23.05.2025, che risulta così composta:

- Dott.ssa Loretta Bettari – Dirigente Area Servizi Finanziari - Presidente;
- Dott.ssa Cristina Pietrodangelo – Coordinatore Settore Economato – Componente;
- Sig. Antonio Grasso – Istruttore Amministrativo Contabile Ufficio Economato - Componente.

Assume le funzioni di Segretaria verbalizzante la Sig.ra Marialetizia Orizio – Istruttore Amministrativo Contabile Ufficio Economato.

Il Presidente della Commissione ha verificato l'inesistenza, in capo al Presidente stesso e ad ogni membro della Commissione, di cause di incompatibilità, secondo la normativa vigente.

PRESO ATTO che:

- con determinazione del Dirigente dell'Area Finanziaria n. 624 del 05.05.2025 è stata indetta un'Asta Pubblica, per l'alienazione di tali oggetti, mediante procedura condotta con il metodo delle offerte segrete, ai sensi degli artt. 73, lettera c), e 76 del R.D. n. 827/1924 e s.m.i., con aggiudicazione di ogni singolo lotto in favore dell'offerta economica più alta per l'Ente; con la medesima determinazione, che si intende qui integralmente richiamata, è stata approvata tutta la documentazione dell'Asta Pubblica consistente in:

- Avviso di Asta Pubblica;
- Disciplinare di Asta Pubblica;
- Modulo richiesta di partecipazione e di offerta economica;
- Tabella A – Elenco oggetti smarriti Asta 2025;

- la determina ed i relativi allegati sono stati pubblicati all'Albo on-line del Comune dal 05.05.2025;

- nel medesimo giorno è stato pubblicato l'Avviso, sul profilo del Committente www.comune.desenzano.brescia.it, nella sezione Avvisi, dove è stata anche pubblicata la documentazione completa della procedura;
- ogni oggetto forma un singolo lotto, l'importo a base d'asta è fissato per ogni lotto, come indicato nella tabella facente parte della documentazione di gara;
- l'asta sarà aggiudicata con il metodo delle offerte segrete, ai sensi degli artt. 73, lettera c), e 76 del R.D. n. 827/1924 e s.m.i.;
- la procedura non rientra nel campo di applicazione del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- la vendita avviene fuori campo applicazione I.V.A.;
- l'asta sarà aggiudicata per singoli lotti con offerte in busta chiusa, come dettagliato nel Disciplinare d'asta;
- ogni singolo lotto sarà aggiudicato al Concorrente che avrà presentato l'offerta migliore per l'Ente (ossia l'offerta economica più alta);
- il Comune potrà procedere all'aggiudicazione dell'asta anche in presenza di una sola offerta valida, ai sensi dell'art. 69 del R.D. n. 827/1924 e s.m.i.;
- l'aggiudicatario di un lotto ha la facoltà di rinunciare all'assegnazione entro 5 giorni di calendario dalla comunicazione della stessa;
- gli oggetti sono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione, in cui si trovano, esonerando l'Amministrazione da qualunque responsabilità derivante e/o conseguente il possesso e/o l'uso degli stessi, ed in caso di mancato funzionamento, di mancanza di documenti eventualmente necessari per l'utilizzo dei beni, di vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivanti dallo stato in cui si trovano al momento dello svolgimento dell'asta. L'offerente si impegna ad accettare la vendita nei termini di cui sopra e cioè con la formula "*visti e piaciuti*";
- ogni aggiudicatario sarà tenuto a versare, oltre alla cifra offerta, anche l'imposta di bollo di € 16,00. Eventuali costi per il ritiro dell'oggetto/degli oggetti saranno a totale carico dell'aggiudicatario/acquirente.

TUTTO CIO' PREMESSO

alle ore 9.05 il Presidente prende atto che **entro il termine stabilito delle ore 17.00 del giorno 22 maggio 2025** sono state presentate n. 6 (SEI) offerte valide, ed il giorno seguente è pervenuta ed è stata protocollata la busta n. 7 come di seguito riportato:

	MITTENTE	PROT. N.	DATA
1	OMISSIS	29710	14/05/2025
2	OMISSIS	31111	21/05/2025
3	OMISSIS	31186	21/05/2025

4	OMISSIS	31353	22/05/2025
5	OMISSIS	31381	22/05/2025
6	OMISSIS	31441	22/05/2025
7	OMISSIS	31653	23/05/2023

Il Presidente specifica che il plico pervenuto oltre il termine di scadenza verrà aperto dopo tutte le offerte pervenute entro i termini e regolarmente ammesse, e concorrerà solo per i lotti per i quali non sono pervenute altre offerte.

Alle ore 09.10 si procede quindi all'apertura delle buste, alla verifica della presenza dei documenti richiesti in esse contenuti ed alla lettura delle offerte economiche.

La Commissione provvede all'analisi della documentazione presentata dai partecipanti all'asta consistente in:

- Modulo Istanza di partecipazione e offerta economica, compilati e sottoscritti;
- Fotocopia documento d'identità del sottoscrittore;
- Disciplinare di Asta Pubblica sottoscritto per accettazione.

Dopo l'esame dei documenti presentati dai partecipanti all'Asta Pubblica, si accerta che per 1 concorrente manca la firma sul disciplinare e per altri 2 concorrenti manca la copia del disciplinare firmata, come evidenziato nel prospetto sotto indicato; per gli altri concorrenti i documenti sono completi e regolarmente firmati.

N.	PROT. N.	DOCUMENTAZIONE MANCANTE
2	31111	MANCA FIRMA SUL DISCIPLINARE
5	31381	DISCIPLINARE SOTTOSCRITTO
7	31653	DISCIPLINARE SOTTOSCRITTO

Il Presidente prosegue precisando che nel caso in cui l'aggiudicatario di qualche lotto abbia documenti o firme mancanti, verrà chiesta l'integrazione che, se non fornita, comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la conseguente assegnazione dei lotti ai secondi miglior offerenti, se presenti.

Al termine dell'apertura delle buste il Presidente della Commissione procede alla lettura dei valori offerti, ed alla comparazione delle offerte presentate per ogni singolo lotto.

Con tale operazione vengono individuate, per ogni lotto per i quali è stata presentata offerta, quelle migliori per l'Ente, come da prospetto allegato al presente verbale, e si procede, pertanto, con l'aggiudicazione ai migliori offerenti.

Il lotto n.673 viene aggiudicato all'offerente n. 5 per Euro 31,00;
Il lotto n.687 viene aggiudicato all'offerente n. 6 per Euro 12,00;
Il lotto n.689 viene aggiudicato all'offerente n. 5 per Euro 21,00;
Il lotto n.692 viene aggiudicato all'offerente n. 1 per Euro 33,00;
Il lotto n.714 viene aggiudicato all'offerente n. 2; per Euro 110,00;
Il lotto n.719 viene aggiudicato all'offerente n. 1 per Euro 53,00;
Il lotto n.723 viene aggiudicato all'offerente n. 6 per Euro 15,00;
Il lotto n.735 viene aggiudicato all'offerente n. 6 per Euro 8,00;
Il lotto n.739 viene aggiudicato all'offerente n. 5 per Euro 21,00;
Il lotto n.752 viene aggiudicato all'offerente n. 1 per Euro 166,00;
Il lotto n.753/1 viene aggiudicato all'offerente n. 2 per Euro 110,00;

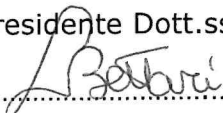
L'offerente n. 7 ha presentato offerta per 3 lotti: nr. 753/1, 685, 714, di questi solo il lotto n. 685 non ha avuto altre offerte, quindi può essere a lui aggiudicato per l'importo offerto, pari ad Euro 85,00.

L'offerente n. 1, presente in sala, chiede alla commissione di poter ritirare subito gli oggetti a lui assegnati, perché, venendo la lontano, vorrebbe evitare di fare un ulteriore viaggio. Non essendoci riserve su quanto assegnato allo stesso la sua richiesta viene accolta.

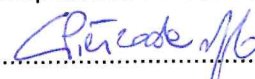
Allè ore 09.25 il Presidente dichiara la chiusura della seduta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

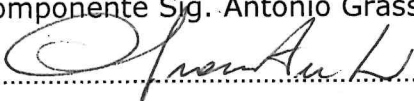
- Presidente Dott.ssa. Loretta Bettari – Dirigente Area Servizi Finanziari

.....


- Componente Dott.ssa Cristina Pietrodangelo – Coordinatore Settore Economato

.....


- Componente Sig. Antonio Grasso– Istruttore Amm.vo Contabile Settore Economato

.....


- Segretaria verbalizzante Sig.ra Marialetizia Orizio – Istruttore Amm.vo Contabile Settore Economato

.....
