



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Del. Nr. 329
Immediatamente Eseguibile

Oggetto:

ADESIONE AL BANDO REGIONE LOMBARDIA RELATIVO AD INTERVENTI FINALIZZATI A FAVORIRE L'INCREMENTO DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA PUBBLICA DI PROPRIETA' COMUNALE - D.d.u.o. 22 OTTOBRE 2021 N.14140

L'anno duemilaventuno il giorno trenta del mese di novembre alle ore 15.25 nella sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale, con le modalità straordinarie consentite dall'art.73 del D.L. n. 18 del 17.03.2020, convertito nella legge n.27 del 24.04.2020, con l'intervento dei signori:

GUIDO MALINVERNO	Sindaco	Presente
CRISTINA DEGASPERI	Vice Sindaco	Assente
PIETRO LUIGI GIOVANNI AVANZI	Assessore	Presente
FRANCESCA CERINI	Assessore	Presente
GIOVANNI PAOLO MAIOLO	Assessore	Presente
ANNALISA COLOMBO	Assessore	Presente

Presenti n. **5** di cui in sede CERINI FRANCESCA Assenti n. **1**

Partecipa e verbalizza il Segretario Generale dott. ALESSANDRO TOMASELLI, presente presso la sede comunale.

Verificato e accertato con l'ausilio del Segretario comunale, il numero legale dei componenti della Giunta presenti in sede e in videoconferenza simultanea tramite idonea piattaforma, nonchè accertato che gli stessi hanno dichiarato di aver ricevuto la documentazione utile per l'esame dell'argomento e che il collegamento in videoconferenza assicura un uso protetto della stessa ed una qualità sufficiente per comprendere gli interventi, il **Sindaco, GUIDO MALINVERNO**, assume la presidenza ed invita l'adunanza a deliberare sull'oggetto sopraindicato.



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

Oggetto:

Proposta nr. **108849**

ADESIONE AL BANDO REGIONE LOMBARDIA RELATIVO AD INTERVENTI FINALIZZATI A FAVORIRE L'INCREMENTO DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA PUBBLICA DI PROPRIETA' COMUNALE - D.d.u.o. 22 OTTOBRE 2021 N.14140

(Relatore: Assessore Giovanni Paolo Maiolo)

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI:

- il Decreto Sindacale n.3 del 17/03/2020, con il quale si dispone la possibilità da parte della Giunta Comunale di riunirsi a distanza in modalità telematica, individuando a tal fine procedure straordinarie per la regolamentazione delle relative sedute;
- L'art. 73, comma 1, del Decreto Legge 17/03/2020 n.18, convertito nella Legge N. 27/2020 *“Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19”*, il quale dispone: *“Al fine di contrastare e contenere la diffusione del virus COVID-19 e fino alla data di cessazione dello stato di emergenza deliberato dal Consiglio dei ministri il 31 gennaio 2020, i consigli dei comuni, delle province e delle città metropolitane e le giunte comunali, che non abbiano regolamentato modalità di svolgimento delle sedute in videoconferenza, possono riunirsi secondo tali modalità, nel rispetto di criteri di trasparenza e tracciabilità previamente fissati dal presidente del consiglio, ove previsto, o dal sindaco, purché siano individuati sistemi che consentano di identificare con certezza i partecipanti, sia assicurata la regolarità dello svolgimento delle sedute e vengano garantiti lo svolgimento delle funzioni di cui all'articolo 97 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, nonché adeguata pubblicità delle sedute, ove previsto, secondo le modalità individuate da ciascun ente”*;

PREMESSO che:

1. con deliberazione del Consiglio Comunale n. 86 del 29.12.2020, è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023;
2. con deliberazione del Consiglio Comunale n. 87 del 29.12.2020 è stato approvato il



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023;

3. con deliberazione della Giunta Comunale n. 239 del 27.10.2020, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato l'elenco annuale delle opere da realizzare nell'anno 2021, compreso lo schema del programma triennale degli investimenti previsto per gli anni 2021/2023 ed i relativi progetti preliminari o studi di fattibilità, corredati dalla necessaria documentazione ed il programma biennale di beni e servizi 2021/2022;
4. con deliberazioni del Consiglio Comunale n.22 del 10.03.2021, n.48 del 18.5.2021, n.51 dell'1.6.2021, n.87 dell'11.10.2021 e n.95 del 10.11.2021 è stata approvata la "variazione DUP 2021-2023";

PRESO ATTO che Regione Lombardia con deliberazione della Giunta Regionale n. XI/5355 dell'11.10.2021 ha approvato i requisiti e i criteri per la predisposizione di un bando per l'individuazione delle proposte d'intervento in merito alla costituzione di un "fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza: Programma "Sicuro, verde e sociale, riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" così come indicato dall'art.1 c.2 lett. c punto 13 del d.l.59/2021 convertito con modificazioni dalla L.101/2021;

VISTO il D.d.u.o. del 22.10.2021 n.14210 con il quale Regione Lombardia approva il bando per l'individuazione delle proposte di intervento a valere sul Programma succitato, volto come si evince dall'allegato A) "a favorire l'incremento del patrimonio di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni e delle Aler attraverso il finanziamento di un programma di interventi di riqualificazione, con l'obiettivo di migliorare l'efficienza, la resilienza e la sicurezza sismica, nonché la condizione sociale nei tessuti residenziali";

DATO ATTO che il bando prevedeva quale tipologia di interventi ammissibili le opere di seguito indicate:

manutenzione straordinaria

restauro e risanamento conservativo

ristrutturazione edilizia

e che tra i beneficiari del contributo a fondo perduto sono ammessi anche i Comuni con popolazione inferiore a 30.000 abitanti

ATTESO che è interesse dell'Amministrazione Comunale aderire al bando, mediante la predisposizione di due progetti atti al miglioramento sismico ed efficientamento energetico di seguito indicati da inviare entro il 2 dicembre 2021:



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

1. miglioramento sismico ed efficientamento energetico alloggi SAP in via Erculiano Papa 39 - del costo complessivo stimato in €.395.000,00
2. miglioramento sismico ed efficientamento energetico edifici residenziali pubblici in via Goito - del costo complessivo stimato in €.2.462.000,00;

VISTE le modalità indicate nel bando, nella richiesta di partecipazione si allegano i documenti di fattibilità e delle alternative progettuali in cui vengono indicate le tipologie dell'intervento, l'inquadramento territoriale e le caratteristiche qualitative del progetto brevemente descritte, cronoprogramma, precisando che in caso di accoglimento della richiesta di finanziamento, il Comune si impegnerà a modificare il programma delle opere pubbliche 2022-2024 inserendo gli interventi succitati;

RILEVATO che come indicato nel bando regionale, si è provveduto a richiedere il Codice Unico di Progetto - CUP, in quanto si tratta di un'opera di investimento pubblico e precisamente:

3. miglioramento sismico ed efficientamento energetico alloggi SAP in via Erculiano Papa 39 – del costo complessivo stimato in €.395.000,00 - CUP I12C21000490002
4. miglioramento sismico ed efficientamento energetico edifici residenziali pubblici in via Goito – del costo complessivo stimato in €.2.462.000,00 - CUP I12C21000500002;

VISTI gli allegati pareri:

- favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica espresso da parte della dirigente dell'Area Servizi al Territorio - arch. Cinzia Pasin;
- favorevole sotto il profilo della regolarità contabile, espresso da parte della dirigente dell'Area Servizi Finanziari - dott.ssa Loretta Bettari;

ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, come modificato dalla legge n. 213/2012;

VISTO l' art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il capo III dello Statuto Comunale;

CON VOTI favorevoli unanimi, espressi dai presenti ai sensi di legge,



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

DELIBERA

di aderire al bando promosso dalla Regione Lombardia approvato con decreto della dirigente dell'U.O. "programmi per l'offerta abitativa" n.14210 del 22 ottobre 2021, per l'assegnazione di contributi a fondo perduto inerenti a "interventi finalizzati a favorire l'incremento del patrimonio di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni e delle Aler attraverso il finanziamento di un programma di interventi di riqualificazione, con l'obiettivo di migliorare l'efficienza, la resilienza e la sicurezza sismica, nonché la condizione sociale nei tessuti residenziali" in attuazione del Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica";

di dare atto che gli interventi che si intendono proporre al fine di poter beneficiare del finanziamento regionale, sono come di seguito indicati:

1. miglioramento sismico ed efficientamento energetico alloggi SAP in via Erculiano Papa 39 – del costo complessivo stimato in €.395.000,00 - CUP I12C21000490002
2. miglioramento sismico ed efficientamento energetico edifici residenziali pubblici in via Goito – del costo complessivo stimato in €.2.462.000,00 - CUP I12C21000500002;

di approvare i documenti di fattibilità e delle alternative progettuali redatti dall'Ufficio tecnico comunale settore Opere e Lavori Pubblici, composti come indicato nel bando per ogni intervento indicato al sub 2):

1. relazione tecnico descrittiva
2. inquadramento territoriale
3. proposta d'intervento
4. cronoprogramma

documentazione depositata agli atti presso l'ufficio tecnico comunale – settore Opere e Lavori Pubblici, e firmata dal Segretario Generale per garantirne l'autenticità;

di dare atto che i progetti in caso di accoglimento della richiesta di finanziamento, saranno verranno inseriti nel programma delle opere pubbliche 2022-2024;

di dichiarare, con separata ed unanime votazione, l'immediata eseguibilità del presente



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

atto, ai sensi dell'art. 134, ultimo comma, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 46, comma 2, dello Statuto, stante l'urgenza di darvi attuazione.

Atto: GIUNTA COMUNALE

R.U.P. Cinzia Pasin

Assessore proponente: Giovanni Paolo Maiolo



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

Letto, confermato e sottoscritto.

II SINDACO
Guido Malinverno

II SEGRETARIO GENERALE
dott. Alessandro Tomaselli

(*) Atto firmato digitalmente

La presente deliberazione di GIUNTA COMUNALE nr. 329 del 30/11/2021 sarà pubblicata all'Albo Pretorio e contestualmente comunicata in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000.

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, ultimo comma, del D. Lgs. n. 267/2000.