



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA
Provincia di Brescia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N° 22 del 22/04/2024

OGGETTO:

MODIFICA ED INTEGRAZIONE ELENCO OPERE PUBBLICHE ANNO 2024 - TRIENNIO 2024-2026 - AGGIORNAMENTO N.2

L'anno duemilaventiquattro addì ventidue del mese di Aprile alle ore 20:40, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, si è riunito il Consiglio Comunale, con l'intervento dei signori:

N.	Nome	
1	MALINVERNO GUIDO	P
2	ABATE PAOLO	P
3	FORMENTINI PAOLO	P
4	CARELLA SONIA	P
5	FONDACARO PIERLUIGI	P
6	GIRELLI GIOVITA	P
7	TADDEI GIOVANNI	G
8	DI GIORGIO OLIVIERO	P
9	TAVELLI LAURA	P
10	GIARDINO TOMMASO	P
11	BOCCAFOLIO ALESSANDRO	P
12	TERZI STEFANO	P
13	PAPA MARIA VITTORIA	P
14	COMINI BERNARDO	P
15	PALMERINI ANDREA ANGELO	P
16	GABUSI BEATRICE	P
17	SPILLER ANDREA	P

PRESENTI: 16 ASSENTI:1

Partecipa il segretario generale dott. Alessandro Tomaselli.

Verificato che i membri intervenuti sono in numero legale, il **Presidente del Consiglio, Paolo Abate** assume la presidenza ed invita l'adunanza a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO:

MODIFICA ED INTEGRAZIONE ELENCO OPERE PUBBLICHE ANNO 2024 - TRIENNIO 2024-2026 - AGGIORNAMENTO N.2

Su invito del Presidente l'Assessore alle Opere e Lavori Pubblici, Giovanni Paolo Maiolo, illustra l'argomento all'ordine del giorno e la relativa proposta di deliberazione.

Apertasi la discussione intervengono, anche a più riprese:

- Beatrice Gabusi – Consigliere Lista Partito Democratico;
- Bernardo Comini – Consigliere Lista Partito Democratico;
- Sindaco Guido Malinverno;
- Giovanni Paolo Maiolo – Assessore;
- Andrea Palmerini – Consigliere Lista Partito Democratico – il quale informa che uscirà dall'aula con il Consigliere Comini prima della votazione, in quanto entrambi fanno parte del Direttivo dell' ANFFAS di Desenzano del Garda, interessata da un intervento ricompreso nell'Elenco delle Opere Pubbliche ;
- Oliviero Di Giorgio – Capogruppo Lista Forza Italia;
- Maria Vittoria Papa – Capogruppo Lista Partito Democratico.

Nella delibera di approvazione del verbale della seduta odierna, verrà allegata la trascrizione, ad opera di ditta esterna appositamente incaricata, degli interventi registrati del relatore e di coloro che sono intervenuti nel dibattito. La stessa, dopo l'approvazione, verrà allegata anche al presente provvedimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 18.12.2023 è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di programmazione (DUP) 2024-2026 (art.170 c.1 D.Lgs.267/2000);
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 84 del 18.12.2023 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024-2026;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.9 del 23.2.2024 è stato approvato l'aggiornamento n.1 dell'elenco opere pubbliche 2024 triennio 2024-2026;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 23.02.2024 sono state approvate le "variazioni DUP 2024-2026";

RITENUTO di provvedere all'aggiornamento del piano triennale delle opere pubbliche 2024/2026 per le motivazioni sotto esplicitate, tenuto conto che, a seguito della previsione e dell'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2023 in tutti i suoi contenuti, è stato evidenziato l'Avanzo di Amministrazione, che costituisce una risorsa di natura

straordinaria, che può essere utilizzata per specifiche necessità e per scopi definiti, tra i quali il finanziamento di spese d'investimento;

DATO ATTO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n.111 dell'11.03.2002, venne approvato lo schema di convenzione tra il Comune di Desenzano del Garda e l'ANFFAS per la realizzazione e la consegna in comodato gratuito di un Centro Socio Educativo, servizio diurno per le persone portatrici di handicap, dove vengono organizzate specifiche attività di assistenza, di socializzazione, di integrazione nel tessuto sociale ed educative mirate alla crescita evolutiva e al sostegno delle persone;
- con la convenzione n.9553 del 24.05.2002 registrata a Lonato in data 29.05.2002 serie 3 n.1975, vennero regolati e sottoscritti i rapporti tra il Comune e l'ANFFAS per la realizzazione e la consegna in comodato come sopra indicato mappali n.1/parte – 7/parte del fg.n.37 per gestire in comodato la nuova sede del Servizio denominato “Centro Socio Educativo” (successivamente denominato a seguito della riforma dei servizi attuato dalla Regione Lombardia, “Centro Diurno Disabili 1), facente parte della rete dei Servizi Semiresidenziali Socio Sanitari accreditati dalla Regione Lombardia;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.55 del 30.05.2005 venne approvata la bozza di convenzione allegata, composta da 10 articoli, che regola i rapporti tra il Comune di Desenzano del Garda e l'ANFFAS Onlus, relativa alla concessione in diritto di superficie dell'appezzamento di terreno contraddistinto dal mapp. 7 p., dal mapp.284 p, e dal mapp. 287 p. del fg.37 di circa mq.3.300,00, salvo più precisa definizione catastale, al fine di ampliare l'edificio ospitante l'attuale sede dell'ANFFAS per far fronte alle sopravvenute esigenze di gestione dei servizi attualmente denominati C.D.D. (ex C.S.E. 2) e C.S.E. (ex S.F.A.);
- con deliberazione della Giunta Comunale n.209 dell'11.10.2011 l'ANFFAS onlus di Desenzano venne autorizzata alla realizzazione con risorse proprie di una piscina riabilitativa coperta con acqua calda, nella sopra citata area concessa in comodato gratuito con convenzione n.9553/2002;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.9 del 23.02.2023 è stata inserita la scheda relativa all'efficientamento energetico del centro in parola, vista l'importanza dei servizi gestiti dall'ANFFAS a favore dei portatori di handicap che opera sul territorio da molti anni con ottima rispondenza ai bisogni degli utenti;

RILEVATO che l'intero edificio di proprietà comunale necessita ora di una serie di interventi di manutenzione straordinaria finalizzati all'efficientamento energetico dell'immobile, mediante la sostituzione degli infissi e degli impianti;

CONSTATATO che il centro di raccolta RSU di via Giotto necessita di una riqualificazione completa, che lo renda più funzionale sia nella gestione dei rifiuti da parte degli operatori, che per l'utilizzo da parte dei privati cittadini, mediante una serie di interventi risolutivi, che attengono alla viabilità interna, alla realizzazione di percorsi pedonali ben definiti, alla riorganizzazione dell'ordine dei container e quant'altro necessario come indicato nella relazione redatta da Garda Uno;

DATO ATTO che, a seguito di quanto sopra indicato, a diverse valutazioni e approfondimenti effettuati, di soluzioni presentate a seguito di studi di fattibilità tecnico-economica ultimati, l'Amministrazione ritiene necessario aggiornare il programma delle opere pubbliche, modificando la natura del finanziamento di alcuni interventi, ovvero inserendo alcune opere ritenute più urgenti, opportune e confacenti alle linee programmatiche che intende perseguire;

RITENUTO, pertanto, necessario aggiornare il programma delle opere pubbliche nel triennio 2024/2026, inserendo le variazioni in parola così come di seguito indicato:

	intervento	descrizione	importo- tipo finanziamento
3B	Manutenzione straordinaria ANFFAS 2° lotto	Nuovo intervento	€.300.000,00 finanziato con proventi da permessi di costruire
14	Realizzazione nuovo manto sintetico campo n.1 centro sportivo Maraviglia	Modifica tipo finanziamento	€.800.000,00 €.800.000,00 finanziato avanzo amministrazione €.0,00 proventi da permessi di costruire
15	Ampliamento spogliatoi centro sportivo Dal Molin	Modifica tipo finanziamento	€.350.000,00 €.350.000,00 finanziato con proventi da permessi di costruire €.0,00 alienazioni
19	Riqualificazione centro di raccolta RSU via Giotto	Nuovo intervento	€.800.000,00 €.300.000,00 finanziato con alienazioni €.500.000,00 finanziato con proventi da permessi di costruire

ATTESO che il D.Lgs. 31 marzo 2023 n.36 ha approvato il nuovo codice dei contratti pubblici, che va a sostituire il precedente codice (D.lgs.50/2016) entrato in vigore il 1° aprile 2023, le cui disposizioni acquistano efficacia il 1° luglio 2023;

VISTO l'allegato 1.5 del nuovo codice degli appalti in cui vengono evidenziati gli elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi, mediante schemi tipo di cui all'art.37 comma 6, costituiti secondo le schede ivi elencate, messe a disposizione dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

CONSTATATO che, alla luce di quanto sopra indicato, per quanto concerne il piano finanziario delle Opere Pubbliche, l'importo complessivo relativo alle annualità 2024 aumenta di € 1.100.000,00, mentre gli importi relativi alle annualità 2025 e 2026 rimangono invariati rispetto a quanto già contemplato nel programma indicato e approvato precedentemente con deliberazioni consiliari n.84/2023 e n.9/2024;

DATO ATTO che l'elenco delle Opere Pubbliche, così come aggiornato, verrà trasmesso nel formato previsto dalle schede tipo indicate all'allegato 1.5 del nuovo codice degli appalti di cui all'art.37 comma 6 costituiti secondo le schede ivi elencate messe a disposizione dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

DATO ATTO, altresì, che l'argomento di cui trattasi, è stato sottoposto all'esame della Seconda Commissione Consiliare Permanente, in data 16.04.2024;

ESCONO dall'aula i Consiglieri Palmerini e Comini, per cui i presenti risultano essere in n. di 14.

VISTI gli allegati pareri :

- favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica, espresso da parte della dirigente dell'Area Servizi al Territorio – Arch. Cinzia Pasin;
- favorevole sotto il profilo della regolarità contabile, espresso da parte della dirigente dell'Area servizi Finanziari – dott.ssa Loretta Bettari;

ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, come modificato dalla legge n.213/2012;

VISTO l'art. 42, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 18/8/2000 n° 267;

VISTO il Capo II dello Statuto Comunale;

CON VOTI favorevoli n.10 (Boccafoglio e Giardino – **Gruppo Fratelli d'Italia**; Fondacaro e Girelli – **Gruppo Idee in Comune Desenzano**; Di Giorgio e Tavelli – **Gruppo Forza Italia**; Abate, Formentini e Carella – **Gruppo Lega Lombarda Salvini**; il Sindaco) e astenuti n.4 (Papa, Gabusi – **Gruppo Partito Democratico**; Spiller – **Gruppo Movimento 5 Stelle** – **l'Altra Desenzano**; Terzi – **Gruppo PD – Desenzano Progetto Futuro – Viviamo Desenzano**) espressi in forma palese da n.14 Consiglieri presenti e votanti, compreso il Sindaco, e proclamati dal Presidente,

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni meglio indicate in premessa e qui interamente richiamate, l'aggiornamento n.2 del programma triennale degli investimenti 2024/2026, il programma triennale 2024-2026 dei Lavori Pubblici completo di Studi di fattibilità delle opere, lo schema del programma triennale di lavori, beni e servizi 2024/2026, così come modificato, uniti alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale della medesima, ai sensi del D.Lgs. 31 marzo 2023 n.36 "nuovo codice dei contratti pubblici";
2. di adeguare conseguentemente la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione già approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n.83 del 18.12.2023 e modificata con deliberazione n.9 del 23.2.2024;
3. di trasmettere sia l'aggiornamento dell'elenco annuale 2024 che l'aggiornamento del programma triennale 2024/2026 dei Lavori Pubblici, all'Osservatorio Regione Lombardia dei LL.PP. nel formato previsto dalle schede tipo indicate all'allegato 1.5 del nuovo codice degli appalti di cui all'art.37 comma 6 costituiti secondo le schede ivi elencate messe a disposizione dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

QUINDI,

IL CONSIGLIO COMUNALE

AI SENSI dell'art.134, ultimo comma, del D.Lgs. n. 267/2000;

CON VOTI favorevoli n.10 (Boccafoglio e Giardino – **Gruppo Fratelli d'Italia**; Fondacaro e Girelli – **Gruppo Idee in Comune Desenzano**; Di Giorgio e Tavelli – **Gruppo Forza Italia**; Abate, Formentini e Carella – **Gruppo Lega Lombarda Salvini**; il Sindaco) e astenuti n.4 (Papa, Gabusi – **Gruppo Partito Democratico**; Spiller – **Gruppo Movimento 5 Stelle** – **l'Altra Desenzano**; Terzi – **Gruppo PD – Desenzano Progetto Futuro – Viviamo Desenzano**) espressi in forma palese da n.14 Consiglieri presenti e votanti, compreso il Sindaco, e proclamati dal Presidente,

DICHIARA

il presente provvedimento immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di darvi attuazione.

Atto: Consiglio Comunale

R.U.P.: Cinzia Pasin

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
Paolo Abate

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Alessandro Tomaselli

Testo firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. n.82/2005

La presente deliberazione di CONSIGLIO COMUNALE nr. 22 del 22/04/2024 sarà pubblicata all'Albo Pretorio.

Diverrà esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000.